

رسولی نژاد: رئیس جمهور آمار غیر واقعی فاطمی امین را نزد رهبری تکرار کردند

۲



۱۲
۵۲
۱۴۰۲

صبح امروز

خراسان رضوی

حمل و نقل عمومی رایگان؛

شعار پوپولویستی یا واقعیت امکانپذیر؟

۶

دیدگاه



تلاش ایران و عربستان جهت نیل به مفاهیم مشترک؛

حرکت در جاده سوخته

غفور کریمی، کارشناس مسائل سیاسی: آتارشی پیوسته در منطقه پرتنش و متلاطم خاورمیانه در معنای متداول آن پس از بی نتیجه ماندن سیاست های ایالت متحده در اجرای طرح خاورمیانه بزرگ و تحولات مخرب و نابود کننده بهار عربی با انعقاد توافق نامه عادی سازی روابط فی مابین ایران و عربستان وارد مرحله ای نوین شده است.

در این میان، ساخت مطلوب و مورد خواست ایالات متحده در سنوات گذشته با حضور و اجرای سیاست هایش تأثیر قابل ملاحظه ای در جهت گیری کشورها، نابودی زیر ساخت ها و هدر رفت سرمایه های آنان داشته است.

آمریکا با جانبداری از متحدان استراتژیک خود مانع شکل گیری نظامی معتدل و دلخواه در منطقه بوده است. رفتار ایالات متحده، روسیه و اتحادیه اروپا نسبت به ناآرامی های عربی و حوادث مرتبط با آن تأثیراتی بر شرایط کنونی خاورمیانه برجا نهاده که نتیجه آن تا سال ها در منطقه قابل مشاهده است.

آمریکا پس از به نتیجه رساندن هدف غایی خود در فروپاشی اتحاد جماهیر سوسیالیستی شوروی، همواره به دنبال تحکیم و استقرار رهبری یک جانبه خود بر جهان بوده است. واشینگتن با ارائه طرح های عدیده پس از آغاز دهه نود، مقارن با احساس یکپارچگی در دنیای دو قطبی و ادراک توان در خصوص حل یک جانبه مسائل جهان، نهایی کردن سناریوهای نظم نوین جهانی، اجرای طرح ها و اهداف درازمدت خود در خاورمیانه را کلید زد. در حقیقت، هدف از اجرای برنامه ریزی های این کشور، ایجاد تغییرات بنیادین، فراگیر و درازمدت در هزاره سوم میلادی با همسویی اتحادیه اروپا بوده است. اهداف آمریکا از اجرای این طرح ها، استحکام قدرت بین المللی خود، متلاشی کردن سرزمین ها و ایجاد کشورهای جدید با هدف تصغیر و تضعیف کشورهای منظور، در جهت افزایش نفوذ بر آنها و تأمین امنیت بازار انرژی به سود خود، ارتقا امنیت، مشروعیت بخشیدن و داشتن دست بالاتر رژیم صهیونیستی نسبت به کشورهای نو بنیاد و همچنین کنترل و تحت فشار قرار دادن کشورهای مستقل منطقه نظیر ایران بوده است.

حضور قدرت های فرامنطقه ای که تنها با هدف بسط قدرت و چپاول ثروت های کشورهای منطقه صورت گرفته، تنش هایی را در پی داشته که همگرایی های منطقه ای را به واگرایی هایی با عمق و وسعت بالا، مبدل کرده است. منطقه خاورمیانه به مثابه چهارراه ادیان، محل اصطکاک مذاهب و جریان های ناهمگون است، این امر خاورمیانه را از اهمیت فراوانی برخوردار کرده است. کشورهای برخوردار از منابع انسانی و مالی کلان، حائز وزن ژئوپلیتیکی در این منطقه، تلاش های روزافزونی برای توسعه و فزونی عمق استراتژیک خود داشته اند تا میدان مخاطرات پیش رو علیه خود را از سرحدات خویش دور کنند و تهدید و تعارض را در قلمرو رقبا جاری کنند.

تنش های متأثر از رقابت های منطقه ای و احساس خطر دوجانبه در از دست دادن نفوذ منطقه ای، دو کشور ایران و عربستان را به ویژه پس از تحولات بهار عربی، با روندی رادیکال و رو به رشد مواجه کرد. تشدید تنش های هویتی میان دو کشور ایران و عربستان که با خصوصیات نظیر اختلاف افکنی کشورهای فرامنطقه ای در افزایش تقابلات فی مابین شیعی و

ادامه در صفحه ۳

در آستانه انتخابات ترکیه رئیس جمهور برک برکنده اش را رو کرد؛

«اردوغان» در لباس «اوباما»



سر کار بوده به پیروزی برسد. اردوغان و حزب عدالت و توسعه او در دو دهه گذشته نهادهای سیاسی را به شدت تضعیف کرده اند. رئیس جمهور ترکیه از «دستگاه دولتی» برای تضعیف مخالفان خود استفاده کرده و اکثریت قریب به اتفاق رسانه هایی که زمانی در ترکیه پرحاشیه بوده اند، امروز سخنگوی خط مشی دولت شده اند. «قوه قضائیه» که زمانی حافظ ناسیونالیسم سکولار ترکیه بود، امروز در اختیار حامیان حزب عدالت و توسعه است. اردوغان «ارتش» را که قبلاً فقط به اصول مصطفی کمال اتاتورک، بنیانگذار ترکیه مدرن وفادار بود، از نو ساخته است و این یعنی کودتای ۱۵ جولای ۲۰۱۶ در ترکیه اتفاق میمونی برای تسویه بالایی مخالفان اردوغان بود. اما اگر «قلیچداراوغلو» در انتخابات ترکیه پیروز شود...

نمی تواند اتفاقی باشد. اتفاقی که منجر به پیروزی مجدد اوباما در انتخابات ریاست جمهوری سال ۲۰۱۲ شد و حالا رجب طیب اردوغان در فاصله ۱۴ روز تا انتخابات ریاست جمهوری ترکیه می کوشد تا از تجربه همتای آمریکایی اش به نفع خود سود ببرد.

«کمال قلیچداراوغلو» رهبر حزب خلق دموکراتیک ترکیه و رئیس اتحاد ملت یا همان ائتلاف شش حزب ترکیه قرار است روز ۱۴ ماه می، رجب طیب اردوغان را به چالش بکشد. محبوبیت قلیچداراوغلو در اکثر نظرسنجی ها تا دو هفته پیش هفت تا ۱۰ درصد بیشتر از اردوغان بود. اما با وجود این اختلاف در نظرسنجی ها باز هم خیلی بعید به نظر می رسد او در برابر رقیبی که بیست سال به عنوان نخست وزیر و بعد به عنوان رئیس جمهور بر

رجب طیب اردوغان، رئیس جمهوری ترکیه، یکشنبه شب، طی یک مصاحبه تلویزیونی مدعی شد که: «رهبر داعش ابوحسین القرشی، طی عملیاتی که روز شنبه توسط سرویس اطلاعات ملی ترکیه در خاک سوریه انجام شد، کشته شده است.»

«داعش» در ۳۰ نوامبر گذشته از کشته شدن ابوحسین الهاشمی القرشی و انتصاب ابوحسین القرشی به عنوان جانشین و رئیس جدید این گروه خبر داده بود. بر کسی پوشیده نیست که این اقدام اردوغان در آستانه انتخابات، بیشتر از آنچه مبارزه با تروریسم باشد برگی برای برنده شدن در رقابت با قلیچداراوغلو است. همزمانی این عملیات با سالگرد کشته شدن اسامه بن لادن، رهبر پیشین القاعده (۱ می ۲۰۱۱) به دستور باراک اوباما هم

۳

اظهارات شمعانی درباره فعال سازی مکانیسم ریال - رویه

فناوری و بانکی میان ایران و هند ایجاد کرده است. شمعانی گفت: فعال سازی مکانیسم ریال - رویه اقدام ضروری و مهمی است که در پیشبرد اهداف مشترک در حوزه های مختلف اقتصادی نقش تعیین کننده خواهد داشت.

است. وی با بیان این که روابط ایران و هند علیه هیچ کشور دیگری نیست و از اراده طرفهای ثالث نیز متأثر نمی‌شود، گفت: تحولات جهانی و منطقه‌ای شرایط بسیار مناسبی را برای تقویت تعاملات فی مابین در حوزه انرژی، حمل و نقل و ترانزیت ،

علی شمعانی دبیر شورای عالی امنیت ملی در این دیدار گفت: اشتراکات تمدنی، تاریخی و فرهنگی ریشه دار، اراده رهبران دو کشور و همچنین استقلال راهبردی ایران و هند، بستریهای اصلی در مسیر توسعه همکاری های دو جانبه

نمی‌گذاریم فاطمی‌امین وزیر شود

رسولی نژاد: رئیس جمهور آمار غیر واقعی فاطمی‌امین را نزد رهبری تکرار کردند

■ از این جهت سازمان که دولت پاسخ‌گوی عملکرد سازمان به مجلس نیست؟

نه دولت، بلکه رئیس سازمان پاسخ‌گو نباشد. چون اگر سازمان شود، زیر نظر رئیس جمهور می‌رود و مجلس هر وقت توضیح بخواهد، باید به سراغ رئیس جمهور برود و این شدنی نیست هر وقت نیاز باشد بخواهیم از رئیس جمهور سوال کنیم. از ابتدا قرار ما با دولت بر تشکیل وزارت بازرگانی بود. به نظر من آقای فاطمی‌امین برای هیچ یک از این دو وزارتخانه مناسب نیست و حتماً اگر خدای ناکرده توسط رئیس جمهور برای تصدی این وزارتخانه معرفی شود، حتماً با همه توان خواهیم ایستاد و همه تلاش‌مان را می‌کنیم ایشان رای نیاورد. ما آقای فاطمی‌امین را برای مسئولیت‌های این‌چنینی فردی ضعیف و ناکارآمد می‌دانیم. البته آقای رئیس جمهور می‌تواند در مجموعه‌های دیگری که در اختیار دارد، از ایشان استفاده کند. من از همین فرصت استفاده می‌کنم و به آقای رئیس جمهور عرض می‌کنم ما در ابتدای شروع به کار دولت سیزدهم تقریباً به همه وزرا برای این که دولت پایدار شکل بگیرد، رای دادیم، اما الآن اعتقادمان این است که ۷ یا ۸ وزیر ضعیف هستند که بخشی از آن‌ها توسط دولت یا استیضاح برکنار شدند و من فکر می‌کنم جا دارد ۳ تا ۴ وزیر دیگر هم یا توسط آقای رئیس جمهور عزل شوند یا خودشان استعفا دهند و یا ما آن‌ها را استیضاح کنیم.

■ آقای خاندوزی هم مد نظر شما هستند؟

اجازه دهید الآن اسم نبرم. در نهایت فکر می‌کنم استیضاح وزیر صمت، راه را هموار کرد، من فکر نمی‌کنم آقای رئیسی بخواهد برای هیچ وزیر دیگری به اندازه فاطمی‌امین توان بگذارد.



■ صحبت‌های آقای علیرضا بیگی در مورد خودروهایی شاسی بلند به نفع وزیر صمت شد یا به ضرر ایشان؟

به نظر من به نفع وزیر شد، چرا که این داستان اصلاً ربطی به استیضاح نداشت و طرح این موضوع تا اندازه‌ای به ضرر مجلس و استیضاح کنندگان شد.

زمزمه‌هایی در مورد معرفی فاطمی‌امین به عنوان وزیر بازرگانی به مجلس شنیده می‌شود، این درحالی است که قبلاً استیضاح کنندگان خواستار این بودند که اگر صمت دو وزارتخانه شد، آقای فاطمی‌امین در هیچ کدام نباشد. شما در جریان این ماجرا هستید؟

قرار شد لایحه تشکیل وزارت بازرگانی را دولت به مجلس بدهد، اما آن‌ها پیشنهاد سازمان بازرگانی را دادند که در مجلس رد شد.

مشی سیاسی در یک جبهه قرار دارند، اما این موضوع نمی‌تواند مانع از این شود که ما به وظایف قانونی خود نپردازیم.

■ کمیسیون اصل نود در ساعات اولیه صبح و قبل از صحن جلسه‌ای را با نمایندگان گذاشتند، این جلسه در جهت ابقا وزیر بود؟

بله، آقای پژمان‌فر از حامیان سرسخت آقای فاطمی‌امین بود و به همین خاطر این جلسه به منظور حمایت از نامبرده گذاشته شد، در حالی که فراکسیون انقلاب اسلامی که تنها فراکسیون مجلس است، جلسه‌ای نگذاشت و اختیار را به خود نمایندگان واگذار کرد. در مجموع به نظر من این که گروهی در کمیسیون بنشینند و بخواهند برای کل مجلس تصمیم بگیرند کار قشنگی نبود.

تقابل دولت و مجلس برشمردند.

■ منظور تان همان فرمایش ایشان در مورد هم‌گرایی است که طی آن ۲۲ نماینده درخواست پس گرفتن امضای خود را داشتند؟

بله، البته آقای رئیس جمهور با تأخیر موضع‌گیری کردند. در نهایت دیدید مباحثی که در مجلس، نمایندگان استیضاح کننده از جمله بنده مطرح کردیم، مستند و متقن بود. وزیر نیز با پرداختن به حاشیه و مسائلی نظیر واگذاری خودرو که اصلاً ربطی به استیضاح نداشت، با حرف‌های سبک و سخیف سعی داشتند به همراه نمایندگان مخالف استیضاح از حرف‌های آقای بیگی سواستفاده کنند. استیضاح ایشان ۲۹ بند داشت و برای هر بند موارد متعدد مطرح شد و آقای فاطمی‌امین مطالب کلیشه‌ای و تکراری مطرح کردند. هم‌چنین ایشان مجدداً آمارهای غیر واقعی دادند و متأسفانه این موضوع دارد تکرار می‌شود؛ یعنی آقای رئیس جمهور نزد مقام معظم رهبری هم همین آمارها را مطرح کردند و ما نمایندگان که در آن جلسه حضور داشتیم، گفتیم این آمارها متعلق به کدام کشور است. رئیس جمهور باید این آمارها را راستی‌آزمایی کنند.

■ شما در ابتدای مصاحبه به لابی‌گری دولت اشاره داشتید، دیروز با توجه به طولانی شدن جلسه استیضاح شرایط چگونه بود؟

بله، در حالی که آقای قالیباف از ابتدا حضور نماینده‌های دولت را در نزدیکی صندلی نمایندگان منع کردند، تعدادی انگشت‌شمار از نمایندگان مجلس وظیفه لابی‌گری را انجام دادند. درست است که دولت و مجلس با یک

جواد مرشدی: بالاخره پس از ماه‌ها حرف و حدیث روز گذشته وزیر صمت از کرسی صدارت پایین آمد و معاون وی سرپرستی عریض و طویل‌ترین وزارتخانه کابینه سیزدهم را برعهده گرفت. هنوز لختی از این ماجرا نگذشته بود که زمزمه‌های وزیر شدن مجدد فاطمی‌امین آن هم در وزارتخانه‌ای که تازه لایحه تشکیل آن به مجلس ارائه شده، یعنی وزارت بازرگانی به گوش رسید؛ موضوعی که پس از دفاع تمام قد رئیسی از وی نمایان‌گر میزان علاقه رئیس جمهور به حضور فاطمی‌امین در کنار خود است. هم‌چنین با شنیدن این خبر، نمایندگان استیضاح‌کننده که خواهان برکناری چند وزیر دیگر نیز هستند، از تقابل خود با رئیسی در صورت معرفی ایشان گفتند. «خبرآنلاین» در گفت‌وگو با سید احمد رسولی‌نژاد عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس به این موضوع و حواشی فضای مجلس در روز استیضاح پرداخته است.

■ در زمان استیضاح وزیر صمت فضای مجلس چگونه بود؟

دولت‌ها معمولاً به فردی در کابینه علاقه خاصی دارند و با تمام وجود از وی دفاع می‌کنند، در این دولت این فرد آقای فاطمی‌امین بود و به همین دلیل استیضاح ایشان، استیضاح سختی بود و خود آقای رئیس جمهور وارد عمل شدند و به مجلس آمدند، رسانه‌های دولت هم از دوهفته گذشته، فشار سنگینی را روی نمایندگان استیضاح‌کننده وارد کردند. خصوصاً بعد از فرمایشات مقام معظم رهبری در روز عید فطر این هجمه بیشتر شد و تعداد انگشت‌شماری از نمایندگان مجلس با برداشت نادرست از فرمایشات مقام معظم رهبری استیضاح را

جاسوسی که تاسیسات اتمی فردو را به انگلیس لوداد؛

افشای راز ۱۵ ساله اکبری



در سپتامبر ۲۰۰۹ از نیروگاه غنی‌سازی هسته‌ای فردو پرده برداشتند. مدت‌ها بود که سازمان‌های اطلاعاتی غربی از طریق تصاویر ماهواره‌ای از اقدام ایران به ساخت یک تاسیسات در عمق کوه‌ها در سایت فردو مطلع بودند. اما فکر می‌کردند این سایت یک انبار نظامی است و از تبدیل آن به محل مخفی غنی‌سازی هسته‌ای بی‌اطلاع بودند.

نورمن رول، مدیر پیشین اطلاعات ملی سازمان اطلاعات مرکزی ایالات متحده آمریکا (سی‌ای‌ای) در امور ایران گفت: «کشف سایت فردو نگرش جامعه بین‌المللی نسبت به ایران را به شدت تغییر داد.» وی افزود که این امر به متقاعد کردن چین و روسیه در عدم شفافیت ایران در مورد برنامه هسته‌ای خود کمک کرد و به تحریم‌ها شدت بخشید.

۲۰۱۹ گفت: «اطلاعات درباره سایت فردو ما را شوکه کرد.» (آقای کورن در ماه ژانویه درگذشت).

او گفت: «سهم بزرگ انگلیس در تلاش‌های ترکیبی غرب برای جمع‌آوری اطلاعات از پروژه هسته‌ای ایران همیشه از طریق نیروی جاسوسی انسانی تأمین شده است. آن‌ها در جاهایی حضور فیزیکی داشتند که نه ما و نه آمریکایی‌ها به آن دسترسی نداشتیم.»

به گفته فردی که در آن زمان از مقامات ارشد سازمان اطلاعات آلمان بود، اطلاعاتی که بریتانیا در سال ۲۰۰۸ با اسرائیل به اشتراک گذاشت، خیلی زود به آژانس‌های اطلاعاتی غربی منتقل شدند. آقای باراک اوباما، که آن زمان رئیس جمهور بود، و رهبران بریتانیا و فرانسه در نشست گروه ۷ در پیتسبورگ

و رویدادهای مطرح شده در ویدئوها صحت دارند.

طبق توضیحات آقای اکبری در ویدئوها، سرویس اطلاعاتی انگلیس در سال ۲۰۰۴ در ضیافتی در سفارت انگلیس در تهران اقدام به جذب او به این سازمان کرد. در ضمن به او گفتند به خود و خانواده‌اش ویزای انگلیس خواهند داد. او سال بعد به بریتانیا سفر کرد و با مامور سرویس اطلاعات مخفی بریتانیا یا ام‌ای ۶ دیدار کرد. آقای اکبری می‌گوید که او در طول چند سال بعد برای ملاقات با مامورین سرویس اطلاعات در کشورهای اتریش، اسپانیا و بریتانیا شرکت‌های صوری تأسیس کرد. دولت ایران اظهار می‌کند که ام‌ای ۶ نزدیک به ۲ میلیون پوند، به آقای اکبری پرداخت کرده است.

بریتانیا در آوریل سال ۲۰۰۸ اطلاعات سری تاسیسات غنی‌سازی اورانیوم در یک مجتمع نظامی زیرزمینی به نام فردو را به عنوان بخشی از تلاش‌های ایران برای ساخت بمب هسته‌ای دریافت کرد و آن را با آژانس‌های اطلاعاتی غربی و اسرائیل به اشتراک گذاشت. کشف سایت فردو درک جهان از برنامه‌ی هسته‌ای ایران را تغییر داد و باعث شد اسرائیل و غرب برای مقابله با آن برنامه‌های نظامی و سایبری جدیدی طرح کنند.

یونی کورن، که در آن زمان رئیس دفتر وزیر دفاع اسرائیل بود، در مصاحبه‌ای در سال

نشده است. اما به گفته دو منبع ایرانی، ایران با کمک روسیه کشف می‌کند جاسوسی که وجود سایت هسته‌ای زیرزمینی مخفی ایران در دل کوه‌های اطراف تهران را افشا کرده آقای اکبری بوده است. ایران آقای اکبری را علاوه بر افشای اسرار هسته‌ای و نظامی، به افشای هویت و فعالیت‌های بیش از صد مقام دولتی، از جمله محسن فخری‌زاده، دانشمند ارشد هسته‌ای که در سال ۲۰۲۰ به دست اسرائیل ترور شد، متهم کرد.

نیویورک تایمز در سپتامبر ۲۰۱۹ گزارش داد که منبع اطلاعاتی که سایت هسته‌ای فردو را لوداد، جاسوس بریتانیا است. به گفته سه مقام اطلاعاتی و امنیت ملی غربی، اطلاعات مربوط به سایت فردو تنها یکی از افشاگری‌هایی آقای اکبری بود که مقام اطلاعاتی بریتانیا در آوریل ۲۰۰۸ به همتایان اسرائیلی و غربی خود منتقل کرد.

انگیزه آقای اکبری از جاسوسی مشخص نیست. او در ویدئوها مذکور، ضمن انکار داشتن مشکلات مالی، «طمع و قدرت» را محرک خود عنوان کرد. دولت ایران می‌گوید آقای اکبری به کشور خیانت کرده و اسرار حکومتی را در ازای دریافت پول افشا کرده است. خانواده آقای اکبری جاسوس بودن او را رد کرده و می‌گویند بسیاری از ادعاها در این ویدئوها غیرواقعی و ساخته‌ی دولت ایران بوده است. اما به گفته آن‌ها بسیاری از تاریخ‌ها

نیویورک تایمز در سپتامبر ۲۰۱۹ گزارش داد که منبع اطلاعاتی که سایت هسته‌ای فردو را لوداد، جاسوس بریتانیا است. به گفته سه مقام اطلاعاتی و امنیت ملی غربی، اطلاعات مربوط به سایت فردو تنها یکی از افشاگری‌هایی آقای اکبری بود که مقام اطلاعاتی بریتانیا در آوریل ۲۰۰۸ به همتایان اسرائیلی و غربی خود منتقل کرد.

به نقل از انتخاب، در آوریل ۲۰۰۸ یک مقام ارشد سرویس اطلاعاتی بریتانیا برای انتقال اخبار محرمانه و جنجالی به همتایان اسرائیلی خود به تل‌آویو سفر کرد: بریتانیا در ایران جاسوسی با سطح بالای دسترسی به اسرار هسته‌ای و دفاعی کشور دارد.

بنابر گزارش نیویورک تایمز، به گفته مقامات اطلاعاتی، این جاسوس اطلاعات ارزشمندی در اختیار آنان قرار داده بود - و سال‌ها این کار را ادامه داد. این اطلاعات در رفع هرگونه تردید دولت‌های غربی نسبت به قصد ایران در دستیابی به سلاح‌های هسته‌ای و ترغیب جهان به اعمال تحریم‌های گسترده علیه تهران نقش حیاتی داشتند.

هویت این جاسوس تا مدت‌ها پنهان بود. اما اعدام علیرضا اکبری، معاون پیشین وزیر دفاع، در ایران در روز ۱۱ ژانویه به جرم جاسوسی، رازی را آشکار کرد که ۱۵ سال پنهان مانده بود: آقای اکبری همان جاسوس انگلیس بود. اکبری ظاهراً تا سال ۲۰۱۹ با مشکلی مواجه



تلاش ایران و عربستان جهت نیل به مفاهمه مشترک:

حرکت در جاده سوخته

ادامه از صفحه اول

سنی، رقابت بر سر تاثیر گذاری و سهم بیشتر بازارهای جهانی نفت، توسعه توانمندی هسته‌ای ایران، افزایش قدرت محور مقاومت شیعی در کشورهای همسو و گروه‌های سنی فلسطینی تحت حمایت ایران، گسترش قدرت و نفوذ نرم ایران در عراق، شعله ور شدن دوباره آتش اعتراضات مقطعی قبایل شیعی شرق عربستان، به شکل گیری خصوصی باقالبی خشن تر در منطقه منجر شد. بنابراین تاثیر متقابل این ستیزهای ادامه دار در یکی از حساس ترین نقاط و کمرگاه شکننده دنیا یعنی جنوب غرب آسیا، پیدایش رویدادهای مستمر، پیچیده و مخربی در منطقه را سبب شده که برآیند آن شرایط حال منطقه‌است.

دو کشور با اجرای استراتژی متعارض و متضاد، میدان‌های رقابت در خاورمیانه را به نقاطی داغ و رو به گسترش مبدل کردند. تعارضات شدیدتر ایران و عربستان در سوریه، یمن، لبنان و تضادها در منطقه خلیج فارس، خلیج عدن و شاخ و شمال آفریقا به گونه‌ای بوده است که علاوه بر موارد پیش گفته، کوشش‌های فزاینده‌ای برای جریان سازی منطقه‌ای و جهانی علیه یکدیگر، به نمایش گذاشته اند به طوریکه تنش بین دو کشور به نهایت واگرایی و جنگ غیر مستقیم صعود کرده بود. روند فزاینده واگرایی میان ایران و عربستان در حالی به حالت سکون ماه‌های اخیر و نزول کنونی رسیده است که دو کشور از اشتراکات جغرافیایی و قابل توجهی برخوردارند. با این حال، به نظر می‌رسد که استراتژی‌های دو کشور، بیش از آنکه مبتنی بر این اشتراکات باشد، از سرچشمه‌های ایدئولوژیک نشأت می‌گیرد.

با توجه به ماهیت رویدادهای هزاره جدید و در پی حوادث و رخدادهای دومینوار بهار عربی، ششاهد بر هم خوردن نظم معیوب و نیم بند در منطقه خاورمیانه بودیم که تمامی ذینفعان را در جهت تطبیق با شرایط پیش آمده به تقلا و تکاپوهایی مهلک، بی نتیجه و بعضا کم اثر و داشت. عربستان سعودی با درک این وضعیت و با توجه به ضروریات منطقه و بر هم خوردن موازنه سنتی موجود، در پی بازساخت و احیاء نقش پدرسالارانه خود در جهان عرب و نقش آفرینی موثرتر در معادلات امنیتی خاورمیانه بوده است. این تغییر نگرش ریاض در استقرار نظم مورد خواستش طبیعتا با ایستادگی و مدافعه سایر قدرت‌های منطقه‌ای نظیر ایران، ترکیه و حتی قطر مواجه شد که هر کدام به دلایلی با این راهبرد عربستان به رویارویی برخاستند که نتیجه آن اکنون در تمام منطقه قابل رویت است.

نوسانات و افت و خیز در روابط ایران و عربستان به صورت یک روند تاریخی جریان داشته و تداوم یافته است، در موقعیتی که جهان از لحاظ پایداری به مانند هوای بهاری مرتباد در حال منقلب شدن است، گاهی ابری، زمانی صاف و در مواقعی با رگبار مواجه است، لذا علی‌رغم گفتمان عامیانه و رایج در خصوص تلاش طرفین برای نابودی نهایی یکدیگر، دولت‌های ایران و عربستان، به منظور کم اثر کردن خطرات مشترک و پیش طراحی شده در طرح‌های مدون غربی و در جهت مواجهه با تهدیدات پیش رو و حداقل رساندن آسیب احتمالی باید در دژی مشترک، مترصد دفاع از موجودیت خود باشند زیرا خسران جدی به هر دولت به تحمل آسیب‌های غیر قابل جبران به دولت دیگر منجر خواهد شد. بنابراین تهران و ریاض باید روابط دوجانبه خود را با شرایط ناپایدار جهانی هماهنگ کنند. شرایط نظام بین الملل به گونه‌ای است که خواسته یا ناخواسته همکاری و مذاکرات همزیستی دولت‌ها علی‌الخصوص کشورهای همسایه را با یکدیگر الزامی سازد. بی شک جاری سازی دیپلماسی بر پایه تنش زدایی، بر چند اصل کلیدی عزت، حکمت و مصلحت استوار است. بنابراین اتخاذ راهبرد رفع تنش توسط عقلا و زعمای سیاست خارجی طرفین، در محدوده این سه اصل، مستلزم اختیار راهبردهای بایسته در جهت از بین بردن بدفهمی‌ها، حذف تنش‌های چندباره گذشته، ایجاد قرابت در منافع مشاع و نهایتا منکوب کردن گروه‌های غیر رسمی موثر بر روابط دوجانبه است. بی شک دنیای پس از صلح ایران و عربستان، جهانی با بحران و تنش کمتر خواهد بود، در این راستا، تلاش‌های دو کشور و معاضدت و میانجیگری ذینفعان منطقه‌ای و جهانی برای حل و فصل اختلافات ژئوپلیتیکی در منطقه ضرورتی اجتناب ناپذیر بوده است. صلحی که در صورت پایبندی و عدم انجام تحرک‌های شدید ژئوپلیتیک منبعث از علقه‌های ایدئولوژیک توسط طرفین، از چین تا مراکش و از ترکیه تا عمیق آفریقا به صورت مستقیم و در کل دنیا به صورت غیر مستقیم تاثیر گذار خواهد بود.

بر همین روشن است رابطه ایران و عربستان متأثر از ذهنیت ایدئولوژیک تصمیم سازان دو کشور است. بدون شک صلحی که روی کاغذ، بااهدای لیخندهای ملیح سیاسیون به دوربین رسانه‌ها، برقرار و منعقد شده بسیار موثر و تعیین کننده است؛ لکن بازساخت رابطه‌ای به شدت آسیب دیده، حفظ مناسبات و ارتقا روابط با تضادهای عمیق اعتقادی همراه با سوءظن‌های تاریخی، امری شاق و دشوار است.

عضو اتحادیه اروپا است. جالب اینجاست که در پلنفرم اتحاد ملت هیچ حرفی از ایالات متحده آمریکا زده نشده است. شاید دلیل آن این باشد که ترک‌ها مدت‌هاست دیدگاه منفی آشکاری نسب به سیاست خارجی آمریکا دارند و شاید ائتلاف در خفا به آمریکا قول‌های مثبتی هم داده باشد، اما نمی‌تواند علنا آمریکا را ستایش کند یا در برابر حمله به ایالات متحده مقاومت نشان دهد. قلیچداراوغلو در ده سال گذشته دوباره به واشنگتن سفر کرده است. هر دو بار هم به طور مشهود یا سعی کرده سفارش را از مطبوعات ترکیه مخفی کند یا آن را کم‌اهمیت جلوه دهد. در خصوص روابط با ایران اما نظر قلیچداراوغلو مبهم است. او در مراسم افطاری که دو هفته پیش

در آستانه انتخابات ترکیه رئیس‌جمهور برگ برنده اش را رو کرد؛

«اردوغان» در لباس «اوباما»

شامل فعالیت گروه‌های حامی «فتح الله گولن» دشمن درجه یک اردوغان هم خواهد شد یا خیر. این ائتلاف تاکنون درباره گلوئیست‌ها سکوت کرده است. قلیچداراوغلو و شرکای او درباره پناهندگان سوری با حزب عدالت و توسعه هم‌نظرند. آن‌ها هم با خروج پناهندگان از خاک ترکیه موافقت. اما در خصوص سیاست خارجی ائتلاف اتحاد ملت در مانیفست خود می‌گوید «محاسبات سیاسی داخلی و رویکردهای ایدئولوژیک» هیچ جایگاهی در سیاست خارجی دولت آینده قلیچداراوغلو نخواهد داشت. خبر مهم این است که اتحاد ملت می‌خواهد روند الحاق به اتحادیه اروپا را از سر بگیرد و ترکیه را متعهد به تبعیت از تصمیمات دادگاه اروپایی حقوق بشر

است. دو حزب راست میانه به رهبری «علی باباجان» و «احمد داود اوغلو» که شاخه‌های جدا شده حزب عدالت و توسعه‌اند و یک گروه راست میانه دیگر به نام حزب دموکرات هم در این ائتلاف شش حزب حضور دارند. عضو دیگر ائتلاف، حزب محافظه‌کار ملی‌گرای مذهبی فلیسیتی است که همزمان با حزب عدالت و توسعه در سال ۲۰۰۱ تاسیس شد. اتحاد ملت یک یادداشت تفاهم در مورد سیاست‌های مشترکشان منتشر کرده است که با توجه به ماهیت چندپاره ائتلاف، بسته‌ای ایدئولوژیک از ابتکارات؛ شامل ۹ بخش اصلی و بخش‌های فرعی درباره قوه قضائیه، معدن، گردشگری و ... را در برگرفته است. این اصول علاوه بر مخالفت با اردوغان و حزب

رجب طیب اردوغان، رئیس‌جمهوری ترکیه، یکشنبه شب، طی یک مصاحبه تلویزیونی مدعی شد که: «رهبر داعش ابوحسین القرشی، طی عملیاتی که روز شنبه توسط سرویس اطلاعات ملی ترکیه در خاک سوریه



علی سوهی
Ali.sohi.1980@gmail.com

انجام شد، کشته شده است.»

«داعش» در ۳۰ نوامبر گذشته از کشته‌شدن ابوحسن الهاشمی القرشی و انتصاب ابوحسین القرشی به عنوان جانشین و رئیس جدید این گروه خبر داده بود. بر کسی پوشیده نیست که این اقدام اردوغان در آستانه انتخابات، بیشتر از آنچه مبارزه با تروریسم باشد برگی برای برنده شدن در رقابت با قلیچداراوغلو است. همزمانی این عملیات با سالگرد کشته شدن اسامه بن لادن، رهبر پیشین القاعده (۱ می ۲۰۱۱) به دستور باراک اوباما هم نمی‌تواند اتفاقی باشد. اتفاقی که منجر به پیروزی مجدد اوباما در انتخابات ریاست جمهوری سال ۲۰۱۲ شد و حالا رجب طیب اردوغان در فاصله ۱۴ روز تا انتخابات ریاست جمهوری ترکیه می‌کوشد تا از تجربه همتای آمریکایی اش به نفع خود سود ببرد.

«کمال قلیچداراوغلو» رهبر حزب خلق دموکراتیک ترکیه و رئیس اتحاد ملت یا همان ائتلاف شش حزب ترکیه قرار است روز ۱۴ ماه می، رجب طیب اردوغان را به چالش بکشد. محبوبیت قلیچداراوغلو در اکثر نظرسنجی‌ها تا دو هفته پیش هفت تا ۱۰ درصد بیشتر از اردوغان بود. اما با وجود این اختلاف در نظرسنجی‌ها باز هم خیلی بعید به نظر می‌رسد او در برابر رقیبی که بیست سال به عنوان نخست وزیر و بعد به عنوان رئیس‌جمهور بر سر کار بوده به پیروزی برسد. اردوغان و حزب عدالت و توسعه او در دو دهه گذشته نهادهای سیاسی را به شدت تضعیف کرده‌اند. رئیس‌جمهور ترکیه از «دستگاه دولتی» برای تضعیف مخالفان خود استفاده کرده و اکثریت قریب به اتفاق رسانه‌هایی که زمانی در ترکیه پرحاشیه بوده‌اند، امروز سخنگوی خط مشی دولت شده‌اند. «قوه قضائیه» که زمانی حافظ ناسیونالیسم سکولار ترکیه بود، امروز در اختیار حامیان حزب عدالت و توسعه است. اردوغان «لرزش» را که قبلا فقط به اصول مصطفی کمال آتاتورک، بنیانگذار ترکیه مدرن وفادار بود، از نو ساختار است و این یعنی کودتای ۱۵ جولای ۲۰۱۶ در ترکیه اتفاق می‌مونی برای تسویه‌الباقی مخالفان اردوغان بود. اما اگر «قلیچداراوغلو» در انتخابات ترکیه پیروز شود، چه معنایی برای سیاست داخلی و خارجی ترکیه خواهد داشت؟ نشریه پولیتیکو معتقد است در صورت پیروزی قلیچداراوغلو، ترکیه می‌تواند بار دیگر دموکراتیک، مرفه، آماده پیگیری در اتحادیه اروپا و همسو با متحدان خود در ناتو باشد. اما بعید است که ترکیه به گذشته‌ای برگردد که هرگز وجود نداشته است.

در مورد نحوه حکومت‌داری قلیچداراوغلو و شرکای او نمی‌توان با اطمینان حرف زد. اتحاد ملت یا همان ائتلاف شش حزب ترکیه که قلیچداراوغلو آن را رهبری می‌کند، یک ائتلاف ایدئولوژیک متفاوت است که ذیل پرچم نفر نشان از اردوغان به اتحاد رسیده‌اند. علاوه بر حزب خلق دموکراتیک به رهبری قلیچداراوغلو، یک حزب چپ میانه‌اسوسیال دموکرات و ناسیونالیست است، این ائتلاف شامل شاخه‌ای از ناسیونالیست‌های راستگرای تندروی ترکیه به نام «حزب خوب»



عدالت و توسعه، یک درخواست مهم را مطرح کرده و آن عزم ائتلاف برای عبور از «ریاست جمهوری دستوری» (سیستمی که اردوغان شش سال پیش آغاز کرد و قدرت او را به شدت افزایش داد) و حرکت به سمت «نظام پارلمانی قدرتمند» است. همانطور که قلیچداراوغلو و شرکای او هم واقف هستند، ایجاد تغییرات اساسی در نهادهای سیاسی ترکیه آسان نخواهد بود. حزب عدالت و توسعه ۲۰ سال فرصت داشته تا از نهادهای سیاسی ترکیه به نفع خود سوءاستفاده کند. نه رهبران حزب و نه فعالان این حزب حاضر نیستند به این راحتی بروکراسی و قوه قضائیه را رها

«

همزمانی این عملیات با سالگرد کشته شدن اسامه بن لادن، رهبر پیشین القاعده (۱ می ۲۰۱۱) به دستور باراک اوباما هم نمی‌تواند اتفاقی باشد. اتفاقی که منجر به پیروزی مجدد اوباما در انتخابات ریاست جمهوری سال ۲۰۱۲ شد و حالا رجب طیب اردوغان در فاصله ۱۴ روز تا انتخابات ریاست جمهوری ترکیه می‌کوشد تا از تجربه همتای آمریکایی اش به نفع خود سود ببرد

جمهور سوریه است. اردوغان هم اخیرا به سمت عادی‌سازی روابط با اسد حرکت کرده است، اما حرکت اردوغان بعد از فشار مخالفانی آغاز شد که در طول درگیری‌های سوریه طرفدار اسد بودند. اگر دمشق یکی از اولین مقاصد سفرهای قلیچداراوغلو به عنوان رئیس دولت ترکیه بعد پیروزی باشد، نباید تعجب کنیم. مانیفست اتحاد ملت همچنین اعلام کرده که دولت این ائتلاف در صورت پیروزی به دنبال تحقق «هدف حفاظت از حقوق جمهوری ترک قبرس شمالی» خواهد بود.

قبرس شمالی به عنوان یک جمهوری در سطح بین‌المللی خیلی محبوب نیست و فقط ترکیه آن را به رسمیت می‌شناسد. این بند از سیاست خارجی ائتلاف، مطمئنا روابط آنکارا با اتحادیه اروپا را پیچیده می‌کند، چرا که به معنای ادامه اشغال و تقسیم احتمالی یک کشور

کنند. از طرفی این سوال هم مطرح است که چرا قلیچداراوغلو در صورت رسیدن به قدرت باید بخواهد که از سیستم ریاست جمهوری فرمانی عبور کند؟ آیا سیاست‌مداری وجود دارد که از انباشت قدرت بدش بیاید؟ علاوه بر این رئیس‌جمهور جدید در صورت روی کار آمدن با چالش‌های زیادی با مخالفانش که طرفداران رجب طیب اردوغان هستند روبرو خواهد شد و برای مقابله با آن‌ها نیاز به قدرت اجرایی بالایی دارد.

ریاست جمهوری فرمانی این ویژگی را دارد که به او قابلیت قلع و قمع مخالفانش را بدهد. برخی تحلیل‌گران می‌گویند حتی اگر قلیچداراوغلو بخواهد، شرکای او چندان سیاست‌مداران دموکراتی نیستند. از طرفی مشخص نیست ائتلاف اتحاد ملت چقدر در وعده‌هایش در مورد تقویت آزادی اندیشه، بیان و عقیده راسخ باشد. معلوم نیست آیا این آزادی‌ها

این رسانه نزدیک به اردوغان در توصیف واگرایی ایران و ترکیه در حال حاضر می‌گوید «ایران و گروه‌های نیابتی‌اش در حال سازماندهی یک درگیری از چند جبهه با اسرائیل هستند که ناشی از سوءبرداشت آن‌ها از ابتکار عملی چین در آشتی بین ایران و همسایگان عربی‌اش است. استقرار ایران در سوریه نه تنها اسرائیل را تهدید می‌کند بلکه بهانه‌ای به دست آمریکا داده که با همین فرض پول بیشتری به نیروهای پ.ک.ک بدهند.»

دیلی صباح در بند پایانی گزارش در نقد سیاست نزدیکی قلیچداراوغلو به ایران در صورت پیروزی می‌گوید «ترکیه که اکنون به لطف سیاست ۲۰ ساله اردوغان مبنی بر استقلال انرژی، خودکفایی در بخش‌های دفاعی و سیاست‌های اقتصادی و مالی قوی و مضطرب به یک قدرت منطقه‌ای تبدیل شده است، نباید وعده ائتلاف کامل را به ایران و متحدانش در عراق و سوریه بدهد.»

قیمت جدید مرغ تعیین شد



بنا بر اعلام عضو هیات مدیره اتحادیه مرغداران گوشتی قیمت مرغ زنده درب مرغداری کیلویی ۵۲ هزار تومان و برای مصرف کننده کیلویی ۷۳ هزار تومان تعیین شد. به گزارش روزنامه

«صبح امروز» و به نقل از ایسنا، عطاالله حسن زاده در خصوص لزوم واگذاری اختیارات تولید و تنظیم بازار گوشت مرغ به اتحادیه‌ها گفت: با واگذاری اختیارات تولید و تنظیم بازار به اتحادیه‌ها، قطعاً شاهد مدیریت بهینه بازار خواهیم بود. وی ادامه داد: با این اقدام صورت گرفته مطمئناً تولیدکنندگان و مصرف کنندگان شرایط بهتری را پشت سر خواهند گذاشت. عضو هیات مدیره اتحادیه مرغداران به تازگی در خصوص مباحث مطرح شده پیرامون قیمت گوشت مرغ اظهار نظر کرد و گفت: با توجه به بالا رفتن هزینه‌های تولید ظرف چند ماه گذشته، قیمت مرغ زنده درب مرغداری ۵۲ هزار تومان و قیمت گوشت مرغ برای مصرف کنندگان حداکثر ۷۳ هزار با شرط ثابت بودن قیمت نهاده‌ها در طول یک سال تعیین شد. حسن زاده در ادامه افزود: دامنه قیمت جوجه یکروزه نیز بین ۱۵ هزار و ۹۰۰ تا ۱۶ هزار و ۹۰۰ برای تحویل به مرغداران معین شد.

تخم مرغ کیلویی ۵۶ هزار تومان شد



رئیس هیات مدیره اتحادیه مرکزی مرغداران میهن گفت: هر کیلو تخم مرغ ۵۶ هزار تومان شد. این قیمت نهایی و امروز به میادین و فروشگاه‌های زنجیره‌ای کشور اعلام شد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر، حمیدرضا کوچک کاشانی، رئیس هیات مدیره اتحادیه مرکزی مرغداران میهن درباره قیمت نهایی تخم مرغ، گفت: با توجه به مسئولیت تنظیم بازار و برنامه‌ریزی تولید که در ۲۷ دی ماه سال گذشته به اتحادیه میهن واگذار شده بود، ما از دو ماه گذشته برای اصلاح قیمت و واقعی شدن آن بیکسر بودیم.

وی ادامه داد: برای این که مرغداران در نیمه دوم سال مشکلی در تولید و تداول آن نداشته باشند، قیمت پیشنهادی تخم مرغ به وزارت جهاد کشاورزی مبنی بر ۴۷ هزار و ۳۰۰ تومان درب مرغداری و ۵۶ هزار تومان (هر کیلو) برای مصرف کننده اعلام شد تا مرغداران بتوانند انگیزه لازم را داشته باشند تا نیمه دوم سال که نیمه پرمصرف تخم مرغ برای مردم است، مشکلی در بحث تأمین تخم مرغ در کشور وجود نداشته باشد. رئیس هیات مدیره اتحادیه مرکزی مرغداران میهن تصریح کرد: این قیمت نهایی شده و امروز به میادین و فروشگاه‌های زنجیره‌ای کشور اعلام شد و امیدواریم با حمایت وزارت جهاد کشاورزی، امسال نیز همچون سال گذشته در بحث تخم مرغ مشکلی نداشته باشیم. وی ابراز امیدواری کرد: در صورت ثابت بودن ارز برای تأمین مواد اولیه و نهاده‌ها، هیچ گونه کمبودی در خصوص تخم مرغ در کشور نخواهیم داشت و حتی صادرات تخم مرغ بیش از سال گذشته خواهد بود.

شکر بالای قیمت مصوب رفت



قیمت شکر در روزهای اخیر بالای نرخ مصوب ۲۱ هزار تومانی خود رفته است و بر اساس مشاهدات میدانی هر کیلوگرم از این محصول به صورت فله ۲۶ هزار تومان تا ۳۳ هزار تومان به فروش می

رسد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تسنیم قیمت مصوب هر کیلوگرم شکر به صورت فله ۲۱ هزار تومان است اما این محصول در بازار با قیمت های متفاوتی به فروش می رسد به طوری که بر اساس مشاهدات میدانی ارزان ترین قیمتی که برای این محصول می توان یافت ۲۶ هزار تومان است که این نرخ ۵ هزار تومان بالای نرخ مصوب است؛ این محصول تا ۳۳ هزار تومان نیز در بازار قیمت گذاری شده است. هر کیلوگرم شکر فله در میادین میوه و تره بار تهران با قیمت ۲۱ هزار تومان به فروش می رسد اما فروش این محصول در میادین نیز با کم و کاست هایی همراه است. نرخ مصوب شکر بسته بندی شده ۹۰۰ گرمی نیز ۲۱۵۰۰ تومان است. بنابر این گزارش داده‌های معاملاتی در بازار های جهان نیز نشان می‌دهد که قیمت شکر خام در هفته جاری میلادی به بالاترین رقم خود در طول ۱۱ سال گذشته رسیده است.

هشدار جدی رییس کل بانک مرکزی به خریداران ارز

رئیس کل بانک مرکزی با هشدار نسبت به خرید ارز از بازار غیر رسمی توسط فعالان اقتصادی نوشت: ورود به بازار غیر رسمی معادل پول شویی است و موجب اخلاف در نظام اقتصادی می‌شود. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به

نقل از خبرآنلاین، فریزین، رئیس کل بانک مرکزی در فضای مجازی خطاب به فعالان اقتصادی کشور هشدار داد: نمی‌توان ارز را از بازار غیررسمی دریافت کرد و همزمان به چشم‌داشت تخصیص ارز منتظر ماند تا مابه‌التفاوت آن را

به‌دست آورد.

به گفته او، سیاست بانک مرکزی کوچک‌سازی بازار غیر رسمی است. ورود به بازار غیر رسمی معادل پول شویی است و موجب اخلاف در نظام اقتصادی می‌شود.

طرح یک پرسش در خصوص ماجرای اصلاح مالیات بر سوداگری؛

نقدینگی به بورس باز می‌گردد؟



روز گذشته نمایندگان مجلس به بررسی طرح اصلاح مالیات بر سوداگری پرداختند که بر اساس آن تمام بازارهای مالی و دارایی‌های سرمایه‌ای مکلف به پرداخت مالیات می‌شوند و در این بین تنها «بازار سهام» مشمول مالیات نیست. بدون تردید این اقدام یک پرسش جدی را در ذهن کنشگران اقتصادی مطرح می‌کند و آن این است که آیا با این قانون جدید مالیاتی، پول به سمت بورس خواهد آمد؟

به گزارش روزنامه صبح امروز و به نقل از تجارت‌نیوز، امروز نمایندگان مجلس در جریان بررسی طرح اصلاح مالیات بر سوداگری و سفته‌بازی فرآیند انتقال دارایی‌های مشمول مالیات بر عایدی سرمایه را مشخص کردند. بر همین اساس کلیه اشخاص غیرتجاری انتقال دهنده عین یا واگذار کننده حق در خصوص انتقال دارایی‌های خود در کلیه مناطق کشور از جمله مناطق آزاد تجاری- صنعتی و ویژه اقتصادی، مشمول مالیات بر عایدی سرمایه هستند

طبق طرح جدید، املاک با انواع کاربری و حق واگذاری محل، انواع خودرو سواری دارایی پلاک شخصی مشمول مقررات مربوط به شماره‌گذاری، انواع طلا، نقره، پلاتین و جواهرات، انواع ارز و انواع رمز پول و رمز دارایی مشمول مالیات شدند. نکته قابل توجه اینجاست که تنها بازاری که مشمول مالیات نیست بورس است.

معاملات بورسی ملزم به پرداخت کارمزد هستند. شاید این کارمزد نقش مالیات را داشته باشد اما در مقایسه با سایر بازارها می‌توان گفت که بورس مالیات ندارد و در این شرایط اقتصادی بازاری مطلوب برای سرمایه‌گذاری به حساب می‌آید.

بورس رونق می‌گیرد؟

پیام الیاس کردی، کارشناس بازار سرمایه در خصوص مالیات به تجارت‌نیوز گفت: دولت بسیاری از بازارها را با مالیات کنترل می‌کند.

مسکن نیز توضیح داد: چندی پیش نیز روی مسکن مالیات قرار داده شد. آیا این مالیات در بلندمدت موجب افزایش قیمت مسکن نخواهد بود یا قیمت مسکن را کنترل می‌کند؟ این مالیات می‌تواند روی افزایش قیمت مسکن تاثیر بگذارد؟ این سوالی است که در بلندمدت باید به پاسخ آن رسید.

پول جدید وارد بورس می‌شود؟

وی تشریح کرد: با توجه به سپر حفاظتی دلار و طلا ممکن است مردم با اخذ مالیات نیز به سوی این بازارها بروند و باید این ابزار جدید تست شود تا ببینیم عمل می‌کند یا نه؟ الیاس کردی در پاسخ به این سوال که آیا بورس نیز مشمول مالیات می‌شود گفت: بازار سرمایه نیز مالیات‌های خاص خود را دارد؛ برای نمونه مالیات سود مجامع یا کارمزد هنگام معامله، مالیات‌های بازار سهام هستند.

این کارشناس بازار سرمایه درباره ورود پول‌های جدید به بورس توضیح داد: این ابزار جدید باعث می‌شود که نقدینگی جدید به بورس گسیل شود. اما این ورود پول مشروط به رفتار بازارساز و سازمان بورس است که آیا رفتاری همانند سال ۹۹ خواهد داشت یا بستری فراهم

وی درخصوص ورود مردم به بازارها اظهار کرد: دلیل اینکه مردم در بازارهای مسکن، طلا و... سرمایه‌گذاری می‌کنند، صرفاً کسب سود نیست بلکه می‌خواهند سرمایه خود را در برابر تورم محافظت کنند. با توجه به اینکه در کشور مارزش پول ملی حفظ نمی‌شود، هر فردی با هر درآمدی مجبور به سرمایه‌گذاری در برابر تورم است.

این کارشناس بازار سرمایه ادامه داد: اینکه بگوییم مردم دلال هستند و به خاطر سود وارد بازارها می‌شوند، اشتباه است. در اصل مردم می‌خواهند ارزش پول خود را در برابر تورم حفظ کنند. اگر مردم حس کنند ثبات وجود دارد و دیگر ریال تکان نمی‌خورد، سراغ این بازارها نمی‌روند.

الیاس کردی با اشاره به محدودیت معاملات در بازارهای سرمایه‌گذاری گفت: همه بازارها محدودیت سرمایه‌گذاری دارند؛ برای نمونه محدودیت‌های خاصی روی خرید سکه و دلار وجود دارد. حتی مردم به راحتی نمی‌توانند بیش از ۲۰۰ میلیون تومان پول انتقال دهند و نیاز به مدرک دارند.

این کارشناس بازار سرمایه درباره مالیات

طرح دو فوریتی اصلاح قانون بیمه کارگران ساختمانی در دستور کار مجلس



افزود: به دلیل اشتباهی که در متن نهایی گزارش وجود داشت، نحوه محاسبه صدور پروانه‌های ساختمانی در شهرهای کوچک و متوسط سرسام‌آور شده و امکان صدور پروانه‌ها از بین رفته است و شهرداری‌ها نیز دچار مشکل شدند. البته کمیسیون‌های عمران و اجتماعی با کلیات آن موافق هستند و از رئیس جلسه می‌خواهم با توجه به

افزود: به دلیل اشتباهی که در متن نهایی گزارش وجود داشت، نحوه محاسبه صدور پروانه‌های ساختمانی در شهرهای کوچک و متوسط سرسام‌آور شده و امکان صدور پروانه‌ها از بین رفته است و شهرداری‌ها نیز دچار مشکل شدند. البته کمیسیون‌های عمران و اجتماعی با کلیات آن موافق هستند و از رئیس جلسه می‌خواهم با توجه به

می‌کند که یک سود پیوسته داشته باشیم.

سودسازی تالار شیشه‌ای با تورم

الیاس کردی با اشاره به تورم اظهار کرد: بازار سرمایه می‌تواند متناسب با تورم حرکت کند و اکنون تورم بالایی داریم. به همین واسطه برخی از سهام می‌توانند بیش از تورم یا کمتر از تورم بازدهی داشته باشند. در اصل باید حرکت پیوسته و آهسته‌ای نسبت به تورم داشته باشیم.

این کارشناس بازار سرمایه افزود: با ابزار جدید دولت، نقدینگی بیشتری به سمت بورس روانه می‌شود؛ چرا که این بازار تا حدود زیادی معاف از مالیات است. وی گفت: در شرایط مذکور بالا و پایین رفتن بازار چندان اهمیت ندارد، بلکه رفتار بازارساز و سازمان بورس مهم است که چه نوع ابزارهایی برای معامله آسان‌تر معرفی می‌کند. با ابزارهایی همانند سبدگردان‌ها و صندوق‌ها می‌توان معاملات را سهل‌تر و جذاب سرمایه را بیش از گذشته کرد.

با توجه به شرایط بورس و رشد آن به نظر می‌رسد در این شرایط سرمایه‌گذاری درست و اصولی در بازار سهام می‌تواند سودآور باشد.

پروانه ساختمانی شهرهای کوچک و متوسط در حال بارگذاری در سامانه است و نمایندگان آن را امضا کرده تا هر چه سریعتر اعلام وصول شده و به کمیسیون ارجاع شود.

علی نیکزاد ثمرین که ریاست جلسه را بر عهده داشت در پاسخ به این تذکر گفت: نمایندگان در حوزه انتخابیه و در ایام سرکشی نمایندگان مراجعاتی داشته‌اند و لذا طرحی ارایه شد که ۴ تا ۶ درصد از قیمت منطقه‌ای را برای تأمین اجتماعی دریافت داشته باشند و این موضوع برخلاف نظر طراح آن تصویب شد.

وی یادآور شد: اگر یک سازنده بخواهد برای صد مترمربع مجوز ساخت بگیرد، باید ۲۱ تا ۲۵ میلیون تومان پرداخت کند در حالی که قبلاً این موضوع ۲ تا ۳ میلیون تومان بود بنابراین کمیسیون عمران و کمیسیون اجتماعی این موضوع را مدنظر قرار دادند و اصلاحات انجام شد.

فرش دستباف مرده است

حسین عبدالله زاده – کارآفرین، دانش آموخته و تولیدکننده فرش دستباف



فرش دستباف که از دیرباز شناسنامه کشور عزیزمان ایران بوده است و یکی از گنجینه‌های هنر ایرانی محسوب می‌شود به دوره هخامنشیان و ساسانیان باز می‌گردد که امروزه همچنان رونق‌بخش بسیاری از موزه‌های دنیا است.

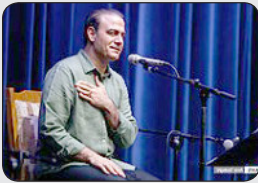
اما این روزها حال تولیدکنندگان این کالای صادراتی و این هنر ملی خوب نیست زیرا درست زمانی که این صنعت و هنر از زیر مجموعه صنایع دستی به زیر مجموعه سازمان صنعت و معدن انتقال داده شد دیگر تیر خلاص بر پیکر فرش دست‌باف زده شد زیرا فرش دستباف در صنایع دستی الویت اول این سازمان بود اما اکنون در سازمان صنعت و معدن الویت آخر این سازمان هم محسوب نمی‌شود و مورد کم لطفی این سازمان نیز قرار گرفته است. من ۷ سال عضو هیات‌مدیره اتحادیه بافندگان فرش‌دستباف مشهد بودم که در این اتحادیه ۱۲۰۰۰ عضو داشتی اما اتحادیه هیچ‌گاه برای این هنرمندان کاری انجام نداد جز اینکه هزینه عضویت سالانه آنها را هر سال افزایش داد و عضویت بافندگان را تمدید کرد.گویی همه به جان این هنر افتاده‌اند و دست به دست هم داده‌اند که سفره بافندگان فرش را جمع کنند!

بنده به‌عنوان تولیدکننده فرش دست‌باف در سال ۹۰ بیش از ۷۰۰ بافنده فرش داشتم که سالانه تولیدات زیادی انجام می‌دادم و در نمایشگاه‌های داخلی و خارجی زیادی شرکت کردم اما اکنون بافنده‌هایم اندک شمارند و اصلا نه برای آن‌ها می‌صرفد که پای دار قالی بنشینند و فرش ببافند و نه برای تولیدکنندگان به‌صرفه است زیرا نه صاداتی داریم و نه بازار داخلی گرمای سابق را دارد. کشورهای همسایه ما مانند افغانستان با کمترین امکانات درواقع بازار بهتری را در دنیا توانسته‌اند پیدا کنند.

قما می‌گفتند فرش دستباف مرگ ندارد، اما امروز دیگر فرش دستباف مرده است و مسئولان حتی بر سر مزار آن هم نمی‌روند تا برایش فاتحه‌ای بخوانند

موسیقی

قربانی وارد کورس کنسرت‌ها شد



علیرضا قربانی از خوانندگان شناخته‌شده موسیقی ایرانی بعد از مدت‌ها دوری از کورس برگزاری کنسرت‌ها، از نیمه دوم اردیبهشت‌ماه سال جاری فصل تازه اجرایی‌های زنده خود را آغاز می‌کند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از روابط عمومی پروژه، تور کنسرت‌های جدید علیرضا قربانی در فصل اول خود از نیمه اردیبهشت ماه تا پیش از آغاز ماه محرم در شهرهای تبریز، رشت، گرگان، کرمان، یزد، شیراز، تهران و جزیره کیش برگزار خواهد شد. اولین کنسرت از این تور، ۱۶ و ۱۷ اردیبهشت ماه ساعت ۱۹ و ۲۲ در سالن فخرالدین اسعد گرگانی شهر گرگان برگزار می‌شود. در این تور کنسرت‌ها رپر توری از آثار جدید علیرضا قربانی از ساخته‌های علیرضا افکاری و حسام ناصری با مدیریت هنری حسام ناصری و با حضور هنرمندان تراز اول موسیقی کشور روی صحنه خواهد رفت.

قطعات رپر تور این کنسرت‌ها ترکیبی از محبوب‌ترین قطعات علیرضا قربانی و آثار جدید این خواننده صاحب تاثیر موسیقی ایران است که همچون گذشته در فضایی عاشقانه و اجتماعی تقریر یافته و می‌توان این کنسرت را در راستای کنسرت «با من بخوان» از کنسرت‌های موفق علیرضا قربانی دانست.

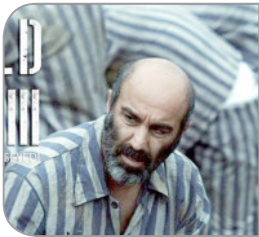
در این مجموعه از آثار، تلاش شده است که از آثار شاعرانی همچون احمد شاملو، امیر خسرو دهلوی، حسین منزوی، حسین غیائی و همچنین بهره‌مندی از آثار بزرگان ادبیات ایران ترکیبی شایسته برای مخاطبان موسیقی ایران فراهم شود. همچنین در این کنسرت‌ها قطعات «با من بخوان» و «روزگار غریب» که از قطعات محبوب مخاطبان است به احترام آنها اجرا خواهد شد. مجموعه این کنسرت‌ها توسط موسسه فرهنگی هنری شهر آفتاب و آهنگ اشتیاقی در سراسر ایران به اجرا در خواهد آمد.

«جنگ جهانی سوم» شانزدهمین جایزه بین المللی خود را دریافت کرد

محسن تنابنده برای فیلم «جنگ جهانی سوم» است که باید نامزدی در شانزدهمین دوره جوایز سینمای آسیا و سی و ششمین دوره جوایز هوداینگ لس آنجلس (انتخاب مردم چین) را نیز به این دستاوردها اضافه کرد.

بین المللی خود را از نوزدهمین جشنواره فیلم «فانتاسپوآ» برزیل دریافت و محسن تنابنده جایزه بهترین بازیگر مرد جشنواره را به خود اختصاص داد. جایزه جشنواره برزیل برای «جنگ جهانی سوم» این جایزه، چهارمین جایزه بین المللی

فیلم سینمایی «جنگ جهانی سوم» ساخته هومن سیدی شانزدهمین جایزه بین المللی خود را از نوزدهمین جشنواره فیلم «فانتاسپوآ» برزیل دریافت کرد. فیلم سینمایی «جنگ جهانی سوم» ساخته هومن سیدی شانزدهمین جایزه



نمایش واقعیت زنانه جنگ و چالش‌های صدا برداری آن؛

جنگ با صداها در «دسته دختران»



باعث شد سر صحنه با هم راحت کار کنیم و من به عنوان صدابردار خیالم راحت بود که ایشان حواسش به همه موارد هست چراکه قبل از شروع کار به نتیجه نهایی درباره صدا رسیده بودیم.

امیدوارم منیر قیدی خسته نشود

وی در ادامه با اشاره به اینکه بیشتر علاقه‌مند به کار در ژانر اجتماعی است، گفت: البته عاشق آدم‌های جنگ و کسانی هستم که با هر اعتقاد و نگاهی و از هر طبقه اجتماعی ۸ سال برای شرف، ناموس و سرزمینشان جنگیدند. در حقیقت همین که از خود گذشتند، برای من مقدس هستند. در حقیقت علاقه‌مندم در اثری که ادای دین درستی به افراد آن زمان کرده است، حضور پیدا کنم.

ابراهیم‌زاده تصریح کرد: البته متأسفانه کمتر این اتفاق رخ می‌دهد. اثری مانند «دسته دختران» هم که به افراد فداکار در آن زمان نزدیک شده و تصویری واقعی از زنان به تصویر کشیده، مورد ظلم واقع شده است اما امیدوارم کسانی مانند منیر قیدی خسته نشوند و باز هم ادامه دهند تا بیشتر از این فیلم‌ها ساخته شود.

پشت وانت در حرکت هم‌زمان با انفجار و حضور ماشین‌های در صحنه کار دشواری بود. در این میان و به صورت هم‌زمان باید از گرفتن دیالوگ‌های حسی که بین بازیگران به‌صورت پینگ‌پونگی رد و بدل می‌شد، مراقبت می‌کردیم تا انفجارها مانع ضبط صدا نشود. ناگفته نماند که کنترل هنرورانی که زن و بچه و پیرمرد و پیرزن بودند، در زمان گفتن دیالوگ سخت بود.

به ویژه این اتفاق در مسجد و پشت کامیون همسر وجیهه کار را سخت‌تر می‌کرد.

به گفته این صدابردار سینما، «دسته دختران» تصویری واقعی از زنان جنگ را نشان داده و از کلیشه‌های فیلم‌های جنگی که فقط می‌خواهند یک جهت

را نشان بدهند، فاصله گرفته است.

ابراهیم‌زاده درباره همکاری با منیر قیدی اظهار کرد: به جرأت می‌توانم بگویم اگر ایشان کارگردان «دسته دختران» نبود، نمی‌توانستم آن را با شرایط سخت صحنه و حالت مستندگونه‌ای که داشت، به پایان برسانم. ما پیش از شروع کار ساعت‌ها صحبت کرده بودیم و همین مساله

که صدا برداری را به صورت مستقل انجام دادم، شانس این را داشتم با کارگردانی کار کردم که صدا برایشان مهم بود و دوست داشتند که صدا به صورت واقعی و در صحنه گرفته شود و با پرسپکتیو باشد. در حقیقت جنس صدا با جنس تصویر همگون باشد و صدا بیشتر یا کمتر از تصویر نباشد.

یکی از پرافتخارترین فیلم‌های جنگی

سینمای ایران

ابراهیم‌زاده در بخش دیگری از صحبت‌های خود با اشاره به اینکه بزرگترین چالش او در «دسته دختران» انفجارهای زیاد بود، گفت: شاید بتوان این ادعا را مطرح کرد که این اثر جزو پُرافتخارترین فیلم‌های جنگی سینمای ایران بود که در هر دیالوگ سه چهار انفجار سسنگین جز شلیک و صدای تفنگ‌ها داشتیم. همچنین صدای ماشین‌ها یکی دیگر از چالش‌های کار محسوب می‌شد. به عنوان مثال ماشین شخصیت وجیهه، صفر بود اما زمانی که ما فیلم را جلوی دوربین بردیم، ۳۰ و ۴۰ سال از آن زمان گذشته و ماشین استهلاک پیدا کرده بود. وی ادامه داد: از سوی دیگر صدا برداری

دومین ساخته منیر قیدی این روزها در حال اکران در سینماهای کشور است و روایتی متفاوت از مقاومت زنان در روزهای اشغال خرمشهر را به تصویر می‌کشد. «دسته دختران» که شجاعانه قصد دارند تا اسلحه به دست گرفته و همپای رزمندگان بجنگند اما با مخالفت مردان و تحقیر و تمسخر آن‌ها مواجه می‌شوند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» بدون تردید صدا برداری در پروژه‌های سینمایی ژانر جنگی، کاری به مراتب دشوارتر از سایر پروژه های فیلم سازی است و در این خصوص صدابردار «دسته دختران» نیز می‌گوید « شاید بتوان این ادعا را مطرح کرد که این اثر جزو پُرافتخارترین فیلم‌های جنگی سینمای ایران بود که در هر دیالوگ سه چهار انفجار سنگین جز شلیک و صدای تفنگ‌ها داشتیم.»

اولین فیلم مستقل حوزه سینمای جنگ

مهدی ابراهیم‌زاده صدابردار فیلم سینمایی «دسته دختران» به کارگردانی منیر قیدی و تهیه‌کنندگی محمدرضا منصوری که هم‌اکنون روی پرده سینماهای سراسر کشور است، در گفتگو با مهر، با اشاره به اینکه این اثر به طور مستقل اولین فیلم سینمایی‌ست که در حوزه سینمای جنگ کار کرده است، بیان کرد: برای صدابرداری در فیلم‌های جنگی آنچه که از همه مهمتر است، فاصله بازیگر با صدای انفجارهاست.

وی ادامه داد: انفجار قطعاً با گردوخاک همراه است و به خودی خود می‌تواند به میکروفن‌هایی که برای ضبط صدا در نظر گرفته می‌شود، ضربه بزند. پس مراقبت از آن‌ها به ویژه زمانی که انفجار با دیالوگ در یک خط قرار می‌گیرند، لازم و واجب است.

صدابردار فیلم سینمایی «دسته دختران» در پاسخ به این پرسش که صدا برای کارگردانان سینما چه جایگاهی دارد، مطرح کرد: من از زمانی

هشدار فوری گوگل به همه کاربران جی میل



اگر حساب جی‌میل دارد، لازم است که به هشداري که گوگل داده است، توجه کنید.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، این غول جست‌وجو به همه کاربرانی که حساب جی‌میل دارند درباره کلاهبرداری جدیدی هشدار داد که همه کاربران را تهدید می‌کند. این حمله سایبری از برند گوگل استفاده کرده و عنوان آن با برنامه جایزه آنلاین آغاز می‌شود. این ایمیل جی‌میل جعلی، مدعی است کاربر، برنده جایزه شده است و پیامی با این مضمون دارد که شما ۱۸.۲۵ میلیاردمین جست‌وجو در گوگل را انجام داده‌اید. در این پیام آمده است: تبریک! شما کاربر خوش شانس گوگل هستید. هر ۱۰ میلیون جست‌وجویی که در جهان انجام می‌شود، یک کاربر خوش شانس را انتخاب می‌کنیم تا یک هدیه تشکر به او ارسال کنیم. شما آن کاربر خوش شانس هستید.

مدیر کل بحران استانداری خراسان شمالی:

شهر داری بجنورد مکلف به لایروبی

رودخانه‌های درون شهری است

سرپرست اداره کل مدیریت بحران استانداری خراسان شمالی گفت: لایروبی، احداث دیواره حفاظتی، تنظیف و آزادسازی حریم رودخانه‌های داخل محدوده بجنورد از تکالیف شهرداری است و نباید در این زمینه پاسکاری شود.

غلامرضا شفیق روز گذشته در گفت و گو با خبرنگار ایرنا اظهار کرد: مطالعه و اجرای طرح های ساماندهی و ایمن سازی رودخانه ها در محدوده جمعیتی شهری بر اساس برنامه ملی خطر کاهش حوادث و سوانح از تکالیف سازمان شهرداری ها و دهیاری های کشور است.

وی با بیان اینکه در این برنامه؛ شهرداری مکلف است که نسبت به لایروبی مسیل های شهر اقدام کند افزود: اعتبار لازم در این زمینه به شهرداری تعلق می گیرد و وزارت نیرو به عنوان دستگاه همکار در اجرای این طرح ها مشارکت دارد.

سرپرست اداره کل مدیریت بحران استانداری خراسان شمالی خاطرنشان کرد: بر این اساس در شهر بجنورد، شهرداری مرکز استان مکلف است نسبت به لایروبی مسیل ها اقدام کند.

وی تصریح کرد: ورودی شهر بجنورد ۱۱ مسیل دارد که این شهر را با مخاطره مواجهه کرده است و باید لایروبی این مسیل ها در دستور کار قرار گیرد.

شفیق افزود: مسیل های داخل شهر بجنورد که حدود ۹ کیلومتر است، در سال های اخیر دچار رسوب شده و این امر تهدیدی برای آبگرفتگی در بارندگی های سیل آسا محسوب می شود.



وی درباره اعتبارات لایروبی و ساماندهی مسیل های بجنورد گفت: امسال یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان برای لایروبی پل ملکش، آفرینش و گلستان شهر از اعتبارات تملک و دارایی مصوب شده است.

سرپرست اداره کل مدیریت بحران استانداری خراسان شمالی افزود: همچنین ۲ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان از اعتبارات تملک برای پل انتهای خیابان کشاورز بجنورد و یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان برای قنات صدرآباد از اعتبارات بحران استانداری در نظر گرفته شده است.

وی خاطرنشان کرد: این منابع از اعتبارات تملک و دارایی شهرستان بجنورد هزینه می شود.

به گزارش ایرنا، آبگرفتگی معابر و در برخی از بارندگی های سال شهروندان در بارندگی ها است و در برخی از بارندگی های سال های اخیر، حجم آب کانال های بجنورد به حدی رسیده که سبب بالا آمدن آب و ورود آن به مناطقی از شهر شد.

شهروندان ساکن در مجاورت خندق بجنورد، کال پسته و منطقه گلستان می گویند که نگران بارندگی های سیل آسا و آبگرفتگی های پس از آن هستند، زیرا اجرای نشدن لایروبی در مسیل های داخل شهر سبب شده تا مسیر آب مسدود شود.

کارشناسان می گویند که وضعیت توپوگرافی بجنورد مانند کاسه ای است که به یک سمت خم شده باشد و شیب اراضی از سمت جنوب به شمال غرب است، سیل که جاری شود با توجه به بالا بودن دیواره کاسه در سمت جنوب به سمت شمال غرب می رود و آب هایی که از جنوب غرب به هم می پیوندند به شمال غرب و کلاخ آشیان در شرق بجنورد حرکت می کند.

رودخانه های بازخانه، چناران و درصوفیان در جنوب شرق، غرب و جنوب قرار دارند و به سمت شمال جاری می شوند و آب رودهای بیدک هم به سمت میدان بار و دوبرار جاری و سپس به سمت حاشیه و مرکز بجنورد می روند و لازم است به هدایت و ساماندهی آنها توجه لازم شود، سیلاب هایی که به سمت بجنورد می آیند بیشتر از سمت جنوب و غرب می آیند و بعد از طی مسیری به سمت فرودگاه می روند که اگر کانال ها و مسیل ها با زباله و نخاله پر شوند، خطر ساز خواهد بود.

شهرستان گلبهار خراسان رضوی صاحب «خانه بسکتبال» شد

شهرستان گلبهار در ۳۵ کیلومتری شهر مشهد، صاحب «خانه بسکتبال» شد. به گزارش روابط عمومی هیئت بسکتبال استان، خانه بسکتبال گلبهار، در مراسمی با حضور رئیس هیئت بسکتبال خراسان رضوی و رضا هاشمی آرا رئیس اداره ورزش و جوانان و اعضای شورای

رضوی و مسئولان محلی قدرانی کرد. مجید ولی پور، رئیس هیئت بسکتبال خراسان رضوی نیز در این مراسم اظهار امیدواری کرد که با ایجاد خانه تخصصی بسکتبال در گلبهار روند توسعه بسکتبال در این شهرستان با سرعت و رونق بیشتری همراه شود.

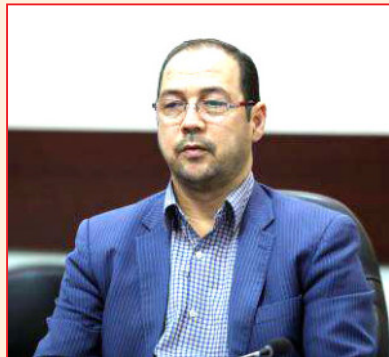


چند هفته قبل سخنگو و نائب رئیس شورای اسلامی شهر مشهد در نشست خبری گفته بود که حمل و نقل عمومی رایگان یک طرح پوپولیستی نیست و قابل اجرا است اما رئیس کمیسیون عمران، حمل و نقل و ترافیک شورای شهر مشهد گفته است: رایگان کردن حمل و نقل عمومی درست نیست.

حاجی بگلو در نشست خبری در تالار شورای شهر گفت: در تعدادی از کشورهای دنیا طرح حمل و نقل عمومی رایگان اجرا شده است این طرح در کاهش ترافیک و افزایش استفاده از حمل و نقل عمومی بسیار موثر است این طرح را می توان با استفاده از شیوه هایی تامین کرد. به طور مثال اختصاص درآمد تبلیغاتی در ایستگاه های مترو و اتوبوس را می توان به حمل و نقل عمومی اختصاص داد. او افزود: در بحث حمل و نقل عمومی ۱۰ تا ۱۵ درصد هزینه را از مردم دریافت می کنیم و مابقی توسط خود شهرداری تامین می شود در حالیکه دولت نیز باید در این زمینه کمک کند اما تا به حال دولت یک ریال برای حمل و نقل عمومی پرداخت نکرده است. صفر کردن این هزینه به لحاظ اجرایی

و اجتماعی درست نیست اما رئیس کمیسیون عمران، حمل و نقل و ترافیک شورای شهر مشهد روز گذشته در این باره گفت: هزینه ای که برای حمل و نقل عمومی از مردم دریافت می شود ۱۰ درصد بهاء تمام شده است اما صفر کردن این هزینه به لحاظ اجرایی و اجتماعی درست نیست. ایمان فرهمندی در گفت و گو با ایسنا، در خصوص کاهش بهاء بلیت مترو و اتوبوس اظهار کرد: در خصوص افزایش هزینه بلیت مترو و اتوبوس تا تصمیمی عادی گرفتیم و نرخ خدمات را افزایش دادیم که این تصمیم همیشه اعتراضات مردمی را به دنبال دارد. وی افزود: بعد از اینکه مقام معظم رهبری سال ۱۴۰۲ را سال مهار تورم نامگذاری کردند، مصوبه جدیدی دادیم

۸۸ درصد حریم خطرناک شبکه برق در خراسان رضوی برطرف شد



تصویب نامه تعیین شده است. حریم هوایی نقاطی در هوا در امتداد هادی و به شکل مستطیل ناشی از اعمال حریم های افقی و عمودی است که باید رعایت شود و فقدان آن خطرناک است.

قائم مقام مدیر عامل شرکت توزیع برق خراسان رضوی گفت: ۸۸ درصد حریم های خطرناک شبکه برق (حد فاصل بین شبکه برق تا بنای ساختمان مسکونی) این استان، از محل اعتبارات اختصاص یافته توسط شرکت توانیر طی پارسال برطرف شد. به گزارش ایرنا، علیرضا خداینده روز گذشته در آیین بیست و هشتمین همایش علمی، تخصصی، بهداشت و سلامت، ایمنی و محیط زیست (HSE) شهرستان های جنوب خراسان رضوی که در تربت حیدریه برگزار شد، افزود: ۱۲ درصد باقی مانده حریم های خطرناک شبکه برق در استان خراسان رضوی امسال برطرف خواهد شد.

وی با بیان اینکه حریم خطوط نیروی برق به ۲ نوع زمینی و هوایی تقسیم می شود، گفت: حریم زمینی ۲ نوار در طرفین مسیر خط و متصل به آن از سطح زمین است که عرض هر یک از این ۲ نوار در این



حمل و نقل عمومی رایگان؛

شعار پوپولیستی یا واقعیت امکانپذیر؟

فرهمندی در خصوص طرح رایگان کردن حمل و نقل عمومی در مشهد عنوان کرد: این موضوع صرفا در چند مصاحبه رسانه ای عنوان شده و تا امروز هیچ طرح و سند رسمی راجع به این مسائل ارائه نشده که این اتفاق چگونه انجام و جایگزین منابع از کجا تامین می شود و توجیهات فنی طرح چیست. رئیس کمیسیون عمران، حمل و نقل و ترافیک شورای شهر مشهد اضافه کرد: هزینه ای که برای حمل و نقل عمومی از مردم دریافت می شود ۱۰ درصد بهای تمام شده است اما صفر کردن این هزینه به لحاظ اجرایی و اجتماعی درست نیست.

وی با اشاره به اینکه مهمترین مشکل ما در اتوبوسرانی کمبود و فرسودگی ناوگان است، تصریح کرد: مهمترین اقدام در این حوزه تامین حدود ۵۰۰ دستگاه ناوگان جدید با حمایت دولت است که در حال پیگیری هستیم. تاکنون تعداد محدودی از تعهد دولت محقق شده است.

این عضو شورای شهر بیان کرد: امیدواریم تا پایان سال به مرور ۲۰۰ تا ۲۵۰ دستگاه از این محل اضافه کنیم. اگر لازم باشد از منابع داخلی شهرداری نیز استفاده می کنیم. اگر امسال این تعداد اضافه شود، تا حدودی می تواند وضعیت خدمات رسانی را بهبود ببخشد.

خداینده بیان کرد: طبق ارزیابی انجام شده در خصوص حریم خطرناک شبکه برق، مشخص شد مقصر اصلی مشترکان بوده و چند بار به صورت کتبی اخطار ایمنی سازی و دفع حریم خطرناک ابلاغ شده، اما نسبت به آن بی توجهی کرده اند. دستگاههای دولتی بیشترین بدهی را به شرکت برق دارند

معاون فروش و خدمات مشترکان شرکت توزیع نیروی برق خراسان رضوی نیز گفت: اکنون در سطح استان سه میلیون مشترک اعم از خانگی، اداری، صنعتی و کشاورزی داریم که از این تعداد تنها یک میلیون و ۶۰۰ هزار مشترک به شهرستان مشهد اختصاص دارد.

مهندس مهدی دهقان افزود: در بین مشترکان ما، با کمال تاسف بیشترین میزان بدهکاران به دستگاه های دولتی اختصاص دارند.

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای (نوبت دوم)



شرکت شهرکهای صنعتی خراسان شمالی درنظر دارد پیمان موضوع « حفاری یک حلقه چاه آب در شهرک صنعتی شیروان با روش دورانی (روتاری) » را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای به پیمانکاران دارای رتبه کاوش های زمینی از سازمان مدیریت و برنامه ریزی واگذار نماید.

لذا در صورت تمایل جهت دریافت و تکمیل اسناد مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت مراجعه نموده و طبق برنامه زمان بندی ذیل اقدام نمایید.

مبلغ برآورد (ریال): ۲۵,۷۷۱/۷۴۲/۷۹۶ ریال (بیست و پنج میلیارد و هفتصد و هفتاد و یک میلیون و هفتصد و چهل و دو هزار و هفتصد و نود و شش ریال)

شرح مختصر کار: حفاری ۲۵۰ متر چاه آب در شهرک صنعتی شیروان به روش دورانی (روتاری) و تهیه، حمل و نصب ۲۵۰ متر لوله فولادی به همراه

آزمایش پیمژا مطابق نظر دستگاه نظارت و کارفرما.

محل تامین اعتبار: اعتبارات داخلی شرکت (غیرعمرانی)

مبلغ و نوع ضمانتنامه: ۱/۲۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد و دویست و نود میلیون ریال) مطابق آیین نامه تضمین معاملات دولتی.

آخرین مهلت دریافت اسناد مناقصه از سامانه ستاد ایران: ساعت ۱۹ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۹.

آخرین مهلت بارگذاری اسناد و تحویل پاکت ضمانتنامه: ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۰.

زمان بازگشایی اسناد مناقصه: ساعت ۱۱ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۰.

شرکت شهرکهای صنعتی خراسان شمالی

شماره آگهی: ۱۴۸۶۷۶۸

چرا فرهنگیان از بیمه تکمیلی مناسب محرومند؟



مدتی است که وزارت آموزش و پرورش با سرپرست اداره می‌شود؛ نمایندگان کمیسیون آموزش مجلس هم گویا از تصمیمات دولت بی‌خبرند و بی شک بخشی از محاصل این جریان، بالاتکلیفی فرهنگیان است. در این میان به بهانه «روز معلم» طرح یک پرسش صندوق ذخیره فرهنگیان و بیمه معلم، آیا فرهنگیان همچنان از داشتن یک بیمه تکمیلی-درمانی مناسب که متعلق به وزارت آموزش و پرورش باشد محروم خواهند بود؟

بیمه طلایی فرهنگیان تا چه حد دوی درد معلمان شد؟

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر؛ طرح بیمه طلایی فرهنگیان، یکی از طرح‌های رفاهی برای معلمان سراسر کشور بود که از سال ۱۳۸۹ با هدف کمک به فرهنگیان، هنگام استفاده از خدمات درمانی، در مراکز طرف قرارداد با بیمه فرهنگیان، ارائه شد.

با این حال مشکلی که در سال‌های بعد فرهنگیان با آن مواجه شدند پوشش پایین خدمات بیمه‌ای در برخی از انواع خدمات نظیر دندانپزشکی، خرید عینک و اعمال مربوط به جراحی بود؛ به عنوان مثال در سال‌های پس از اجرای طرح بیمه طلایی فرهنگیان در بسیاری از مواقع فرهنگیان نسبت به عدم پوشش بیمه‌ای در خدمات جراحی انتقاد داشتند.

این وضع کم و بیش ادامه داشت تا اینکه بیمه طلایی فرهنگیان به طور کلی دیگر خدمتی به معلمان ارائه نکرد و بیمه طلایی عملاً به یک طرح شکست خورده برای فرهنگیان تبدیل شد تا اینکه صادق ستاری فرد سخنگوی وزارت آموزش و پرورش در آستانه هفته معلم ۱۴۰۱، در نشست خبری خود خبر بازگشت بیمه طلایی

فرهنگیان را اعلام کرد. با این حال بیمه طلایی فرهنگیان هنوز پس از این سال‌ها برای فرهنگیان کارآمد نبوده است. روز گذشته بود که در مرکز ارتباطات مردمی ریاست جمهوری و در قالب برنامه پاسخگویی بر خط تلفن ۶۱۳۳ که با حضور رضامرد صحرایی، سرپرست وزارت آموزش و پرورش برگزار شد، معلمان بسیاری نسبت به عدم تحقق خدمات بیمه‌ای توسط وزارت آموزش و پرورش گلایه داشتند. صحرایی در پاسخ به این گلایه وعده داد که بیمه طلایی فرهنگیان بعد از ده سال مجدداً برقرار شده است. با این حال فرهنگیان در عمل اثری از بیمه طلایی فرهنگیان ندیدند.

وضع بیمه تکمیلی فرهنگیان بهبود یافته است

با وجود نقاط ضعف موجود در وضع بیمه تکمیلی فرهنگیان و کمبود مراکز طرف قرارداد با این حال بسیاری از فرهنگیان از روند بهبود خدمات بیمه‌ای در یک سال گذشته رضایت دارند. حق بیمه فرهنگیان از حدود ۷۵ هزار تومان تا صد و ده هزار تومان بسته به سطح همکاری با آموزش و پرورش تعیین شده و از همه مهم‌تر تعرفه‌های بیمه‌ای هم برای فرهنگیان افزایش یافته است که این بدان معنی است که

گذشت حدود دو سال باشد. با توجه به تورم موجود در کشور و کاهش ارزش پولی، حتی در صورت پرداخت تعهدات شرکت «آ. س. ح» خسارت وارده به فرهنگیان را چه کسی قرار است جبران کند.

افزایش هزینه خدمات درمانی و نگرانی پیش روی فرهنگیان

گلایه بسیاری از فرهنگیان در تماس با مهر، عدم برخورداری از خدمات رفاهی و یا خدمات بیمه‌ای کافی در هنگام بیماری است. مجموعه وزارت آموزش و پرورش که این روزها به دلیل عدم حضور وزیر سکوت را ترجیح می‌دهند تا لحظه ثبت این گزارش از پاسخگویی در خصوص آینده وضعیت همکاری آموزش و پرورش با شرکت‌های بیمه و یا ارائه توضیح در خصوص سیاست‌های رفاهی این وزارت خانه سرباز زدند.

به دلیل افزایش هزینه‌های جراحی، دارو و درمان در سال‌های قبل فرهنگیان به حق نگران هستند که وضعیت پوشش بیمه‌ای خدمات درمانی آنان به چه شکل خواهد شد.

با وجود فعالیت صندوق ذخیره فرهنگیان و بیمه معلم، آیا فرهنگیان همچنان از داشتن یک بیمه متعلق به وزارت آموزش و پرورش محروم خواهند بود؟

با وجود تعداد بالای فرهنگیان شاغل، امکان بهره‌مندی همه آنان از خدمات رفاهی این وزارت خانه محقق خواهد شد؟

وزیر جدید آموزش و پرورش قرار است چه سیاستی را در قبال ارائه خدمات درمانی و رفاهی برای فرهنگیان در نظر بگیرد؟

آیا حجم بالای هزینه‌ها در راه رتبه‌بندی معلمان، مجالی به وزیر جدید و دیگر سیاست‌گذاران آموزش و پرورش برای رسیدگی به امور رفاهی و درمانی فرهنگیان می‌دهد؟

سهیم بیمه نسبت به پرداختی فرهنگیان رشد داشته است. با این وجود خدمات بیمه‌ای همچنان تا سطح مطلوب فاصله دارد و در برخی از خدمات بیمه‌ای، تعداد مراکز طرف قرارداد چندان زیاد نیست.

شرکت «آ. س. ح» و حق بیمه‌ای که پرداخت نمی‌کند

یکی از نقاط سیاه در خدمات بیمه‌ای فرهنگیان که هنوز هم حل نشده است؛ عدم پرداخت تعهدات بیمه‌ای شرکت «آ. س. ح» حذافصل فروردین تا خرداد سال ۱۴۰۱ است.

این شرکت در آستانه فسخ قرارداد با وزارت آموزش و پرورش به بهانه اینکه از وزارت آموزش و پرورش مطالبی طلبکار است؛ تمامی مطالبات فرهنگیان را در سه ماه ابتدایی سال گذشته پرداخت نکرده است و معلوم نیست این شرکت تا چه زمان از پرداخت تعهدات خود سرباز زند. این در حالی است که این شرکت به هیچ عنوان شرکت خوش‌نامی در میان فرهنگیان نبوده است و هیچ‌گاه نتوانسته جایگزین بیمه طلایی فرهنگیان یا بیمه معلم برای فرهنگیان باشد. حال فرهنگیان این سوال را مطرح می‌کنند که چه کسی باید پاسخگویی این عدم پرداخت‌های حق بیمه پس از

خبر

تمامی قرارداد‌های بسته شده مورد رصد قرار می‌گیرد

بازرس کل امور ورزش، جوانان و میراث فرهنگی سازمان بازرسی کل کشور گفت: در برخی باشگاه‌ها به لحاظ رقابت برای جذب بازیکن قراردادهای غیر متعارف بسته می‌شود.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایلنا، لقمان کیاپاشا بازرس کل امور ورزش، جوانان و میراث فرهنگی سازمان بازرسی کل کشور با بیان اینکه شناسایی گلوگاه‌های فسادخیز، ارائه راهکارها و رسیدگی و اجرای برنامه‌های کلان در سال ۱۴۰۲ در دستور کار سازمان بازرسی است، گفت: بررسی‌های سازمان بازرسی طی سنوات گذشته و همچنین گزارش‌های واصله، از



غیرمتعارف بودن قراردادهای حکایت دارد و بر این اساس سازمان بازرسی به موضوع ورود کرده است. کیاپاشا با خاطرنشان کردن بررسی قراردادهای باشگاه‌های دولتی و صنعتی در فوتبال، تصریح کرد: این باشگاه‌ها از بودجه عمومی استفاده می‌کنند لذا باید نحوه و نوع قراردادها ضابطه‌مند بوده و براساس بودجه تخصیص سالانه در این زمینه اقدام کنند.

بازرس کل امور ورزش، جوانان و میراث فرهنگی سازمان بازرسی کل کشور، با بیان اینکه در برخی باشگاه‌ها به لحاظ رقابت برای جذب بازیکن قراردادهای غیر متعارف بسته می‌شود، گفت: با توجه به وضعیت اقتصادی کشور و وضعیت باشگاه‌ها از لحاظ انباشت بدهی، همه قراردادهای باید متناسب با شرایط مالی باشگاه باشد.

کیاپاشا تاکید کرد: اگرچه الزاماتی از سوی فیفا و AFC برای صدور مجوزهای حرفه‌ای در نظر گرفته شده است، اما متأسفانه به این الزامات نیز کم توجهی شده است، لذا موارد بررسی شده تنها منوط به قراردادهای مربوط به بازیکنان و کادر فنی نیست بلکه در این زمینه قراردادهای حامیان مالی نیز مطرح است.

اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و باید از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجع متضرر به دادگاه نیست. م.الف ۶۵۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱/۲۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۱۲

هادی ریحانی – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه شش مشهد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۹۰۰۰۴۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر امیری فرزند علیرضا بشماره شناسنامه ۱۶۴۴ صادره از در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۳۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴۵ اصلی واقع در اراضی فیض آباد خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبت ملک چناران از محل مالکیت محمد حسین مجرد محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراقب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ص. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱/۲۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۱۲

مرتضی ولایتی – رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۰۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین اکبری فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۷۶۴ صادره از مشهد مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۰۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰ فرعی از باقی مانده فرعی از ۱۶۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ مشهد از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۶۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱/۲۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۱۲

علی فضلی – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۲۷۲۰۰۱۱۰۱ مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۱۸ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه شش مشهد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین سالاری فرزند محمد بشماره شناسنامه ۴۴۸ صادره از مشهد نسبت به شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۰/۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۷۹۹۲ فرعی از ۱۸۲ اصلی واقع در اراضی وکیل آباد بخش ۱۰ مشهد خریداری با واسطه /بدون واسطه از محل مالکیت مشاعی متقاضی مالک رسمی محرز گردیده است، لذا به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت در دو روزنامه به فاصله ۱۵ روز از طریق یکی از روزنامه های محلی و یکی از روزنامه های کثیرالانتشار اعلام شده در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه

۱۱/۱۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه سه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه سه مشهد رسیدگی و تصرفات مالکانه بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: املاک متقاضی واقع در پلاک ۲۳۸ اصلی بخش ۹ مشهد پلاک ۳۰۷ فرعی بنام علیرضا غلامی فرزند علی اصغر در شش‌دانگ یک باب منزل به مساحت ۹۰ مترمربع واقع در سیدی قائم ۴۶ سبحان ۱۲ پلاک ۲۸ که خریداری شده از مالک رسمی سید محمود سیدی حلاج میباشد. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف ۶۸۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۱۲. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۲۷

۱۱/۱۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره



۱۱/۱۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سبزوار آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

حسب تکالیف مقرر در ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ آراء صادره از هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض اشخاص محرزو جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

* بخش دو سبزوار

- مرتضی امینی فرزند حسن ششداغ یکباب ساختمان به مساحت ۴۶۰/۶۵ مترمربع قسمتی از پلاک های ۱۰۱۳-۱۰۱۴-۱۰۱۵/۱-۱۰۱۷/۲۱/۱ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی حسن امینی .

- طیبه شریعتمدار تهرانی فرزند علی اکبر ششداغ یکباب ساختمان به مساحت ۸۰/۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۶۱ اصلی واقع در بخش ۲ سبزوار بلاواسطه از محل مالکیت مالک رسمی علی درودیان .

* بخش ۳ سبزوار

پلاک یک اصلی کلاته استاد حسن خان

- سید مهدی علوی فرزند سیدرضا ششداغ یکباب ساختمان به مساحت ۷۲/۰۹ مترمربع قسمتی از پلاکهای ۱۳۱-۱۳۳-۱۳۴ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش سه سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی محمد دامرودی .

پلاک ۳ اصلی کلاته سیفر

- طاهره علمی مقدم فرزند مراد علی ششداغ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۳/۶۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش سه سبزوار بلا واسطه از محل مالکیت مالکین رسمی نرگس علمی مقدم و خدیجه کلاته سیفری .

پلاک ۵ اصلی اراضی قلعه نو

- فاطمه جوادی فرزند عباس سه دانگ مشاع از ششداغ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۱/۳۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۸۷ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی احمد مبینی . محمد رسولی زاده فرزند ابراهیم ششداغ یکباب ساختمان به مساحت ۱۶/۱۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۱ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی نور اله جهانی مقدم .

- محسن اکبری اردیزی فرزند مهدی ششداغ یکباب ساختمان به مساحت ۵۱/۲۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۰ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی ضیاء الحق الداعی .

- علیرضا معنوی نامنی فرزند عباس سه دانگ مشاع از ششداغ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۱/۳۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۸۷ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی احمد مبینی .

- رضا قاسمی فرزند حسین ششداغ یکباب ساختمان به مساحت ۹۷/۸۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۳۶ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی عباس میر حسینی .

- ابوالقاسم اصغر زاده چوپدار فرزند علی اصغر سه دانگ مشاع از ششداغ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۰/۴۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۷ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی عبدالجلیل اعیانی .

- فریدون مظفر آبادی فرزند علیرضا ششداغ یکباب ساختمان به مساحت ۸۹/۲۳ مترمربع قسمتی از پلاک های ۴۲۹۲ و ۳۹۰۰ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار بلا واسطه از محل مالکیت مالکین رسمی حسین دلبری و زهرا دلبری .

- زرین علوی فرزند حسن ششداغ اعیانی یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۴/۰۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۹۲ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار از محل مالکیت اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان سبزوار به توثیق محمد رضا ذاکری .

- حسن اصغر زاده چوپدار فرزند علی اصغر سه دانگ مشاع از ششداغ اعیانی یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۰/۴۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۷ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی عبد الجلیل اعیانی .

- رضا کلاته سیفری فرزند محمد ششداغ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۹/۵۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۷۲ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی حجت اله رباط جزی . عباس صبور زاده فرزند محمدرضا ششداغ یکباب ساختمان کارگاه به مساحت ۲۱۶/۳۵ مترمربع قسمتی از پلاک باقیمانده ۷۱ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالکین رسمی حوریه ، طاهره ، انور و اقدس شهرت همگی الداعی .

- عباس ممتحنی اریان فرزند محمد دو دانگ مشاع از ششداغ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۷/۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۲۳ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی رجبعلی یوسف زاده ابارش .

پلاک ۶ اصلی اراضی کلوک

- شهین نوده فرزند حسین ششداغ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۷/۴۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۱ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی محمد رضا سنگ سفیدی .

- سمانه غلامی ابراهیم یاد فرزند علی اصغر ششداغ یکباب ساختمان به مساحت ۹۱/۰۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۹۸ فرعی که برابر بخشنامه استاندارد سازی تبدیل به پلاک ۱۹۱۷۸ فرعی گردیده است از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی محمد اسماعیل رضایی .

- حسین نعمت خواه فرزند محمد علی ششداغ یکباب ساختمان به مساحت ۸۴/۳۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۶۶۸ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی سید محمد حسن علوی .

- اسماعیل عزتی فرزند براتعلی ششداغ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۷ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی عباس کوشکی .

- مرتضی افچنگی فرزند رضاعلی ششداغ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۶/۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۷۹۵ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی محمد تشکری .

- علی محمد میری فرزند اسحق علی ششداغ یکباب ساختمان به مساحت ۶۳/۵۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۵ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی فاطمه رستمی نژاد .

- زهرا جهان گرد عطار فرزند ابراهیم ششداغ یکباب ساختمان به مساحت ۹۴/۸۹ مترمربع قسمتی از پلاک یک فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی مطهره نایب یزدی .

- مریم محمودی فرزند سید احمد ششداغ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۰/۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۸۲۹ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی سحر کوشکی .

- یعقوب فیض آبادی فرزند قربانعلی ششداغ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۹/۲۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۲ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی معصومه فیض آبادی .

- محمد ادیبی فر فرزند رضاعلی ششداغ یکباب ساختمان به مساحت ۸۱/۰۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۷۴۹ فرعی (برابر بخشنامه استاندارد سازی جهت پلاک ۱۵۳ باقیمانده فرعی اختصاص یافته است) از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی سید حسین کوشکی .

- مرتضی ثابتی مقدم سبزووار فرزند محمد ششداغ یکباب ساختمان به مساحت ۹۵/۵۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۲ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی حمید برابادی .

- حسین قلعه نویی فرزند یداله سه دانگ مشاع از ششداغ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۸۲۹ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزووار مع الواسطه از محل مالکیت مالک محمد حسین جراحی .

- جواد قلعه نویی فرزند یداله سه دانگ مشاع از ششداغ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۸۲۹ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزووار مع الواسطه از محل مالکیت مالک محمد حسین جراحی .

- سید ابوالفضل علوی فرزند سید علی اکبر ششداغ یکباب ساختمان به مساحت ۹۶/۳۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۶ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزووار مع الواسطه از محل مالکیت مالک عدرا گود چاهی .

پلاک ۱۶ اصلی صومعه

- احمد قوبدل فرزند برات ششداغ یکباب ساختمان به مساحت ۲۲/۸۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۳ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزووار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی سید محمد راستی ثانی .

پلاک ۲۳ اصلی گوداسیا

- شادی شهروز فر فرزند محمد سه دانگ مشاع از ششداغ یک قطعه باغ مشتمل بر ساختمان به مساحت ۷۵۰/۶/۸۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۰۳ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در بخش ۳ سبزووار مع الواسطه از محل مالکیت مالکین رسمی علی اکبر بلاش آبادی و ابوالقاسم بلاش آبادی وعلی اکبر عباسی مقدم .

- علیرضا فیروزی فرزند محمد تقی سه دانگ مشاع از ششداغ یک قطعه باغ مشتمل بر ساختمان به مساحت ۷۵۰/۶/۸۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۰۳ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در بخش ۳ سبزووار مع الواسطه از محل مالکیت مالکین رسمی علی اکبر بلاش آبادی ، ابوالقاسم بلاش آبادی وعلی اکبر عباسی مقدم .

پلاک ۱۶۲ اراضی ایزی

- سکنیه چوپانی فرزند علی محمد ششداغ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۰/۴۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۵۷ فرعی از ۱۶۲ اصلی واقع در بخش ۳ سبزووار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی سید علی ایزی . - وحید طیب فرزند حسن ششداغ یکباب ساختمان به مساحت

۱۱۹/۳۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۵۷ فرعی از ۱۶۲ اصلی واقع در بخش ۳ سبزووار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی سید علی ایزی .

بخش ۱۲ سبزوار

پلاک یک اصلی اراضی عمیدآباد

- مهدی صباغی فرزند غلامرضا ششداغ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۲/۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۶۲۳ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزووار بلا الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی ابراهیم امانی شامکانی .

- مژگان فرهاد پناه توپکانلو فرزند حسین ششداغ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۰/۶۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۹۰۹۴ فرعی (که برابر بخشنامه استاندارد سازی سازمان ثبت جهت پلاک ۲۳۹ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزووار اختصاص یافته است) مع الواسطه از محل مالکیت مالکین رسمی مهدی ، فاطمه ، اعظم ، محمد و علی شهرت همگی جان نثار .

پلاک ۲ اصلی اراضی عبدالرحمن

- محمد حسن حسنی فرزند عباس سه دانگ مشاع از ششداغ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۷ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزووار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی فریبرز ناوی .

- طلعت عابدی فرزندمحمد حسن ششداغ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۷/۳۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۹۲ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزووار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی مهر انگیز ابراهیمی .

- طاهره رامشینی فرزند محمد علی ششداغ یکباب ساختمان به مساحت ۹۶/۸۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۷ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزووار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی علی ترشیزی . - زینب قانعی برگو فرزند محمد حسین سه دانگ مشاع از ششداغ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۷ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزووار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی فریبرز ناوی .

پلاک ۴ اصلی سلاخ خانه

- عیسی اصغری باغخیرات فرزند محمد رضا ششداغ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۴ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزووار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی فرامرز ترشیزی احدی از ورثه محمد ترشیزی .

پلاک ۵ اصلی اراضی فتح آباد

- ابوالقاسم رضایی فرزند امراله ششداغ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۱/۳۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۰۶ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزووار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی اصغر برازنده دولت آبادی . - خداداد جهان پور فرزند محمد ششداغ یکباب ساختمان به مساحت ۷۴/۸۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۰۶ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزووار بلا واسطه از محل مالکیت مالک رسمی اصغر برازنده دولت آبادی .

پلاک ۷ اصلی اراضی نقاباشک

- علی اصغر رجبی فرزند عباسعلی ششداغ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۷/۱۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۰ فرعی از ۷ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزووار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی شهریانو قاسمی .

پلاک ۸ اصلی جعفرآباد

- فاطمه برزوئی فرزند علی ششداغ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۱/۱۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۷ فرعی از ۸ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزووار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی علی سرسنگی و غلامحسین کوثری مقدم .

لذا به استناد مفاد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه منتشر میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند در شهرها باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روزنامه و در روستاها از تاریخ الصاق رای در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید. در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید.صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد آن قسمت از املاکی که قبلاً نسبت به آن ها اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی طبق رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه ثبتی حاوی تحدید حدود ملک ،مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۲۷ م الف ۴۰۲/۳۷

علی آب باریکی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار