

صبح امروز

خراسان رضوی



۲۶

۰۱

۱۴۰۲

برنامه بانک مرکزی برای کنترل بازار ارز در سال ۱۴۰۲ چیست؟

۴

فرهنگ و هنر



«بازمانده» همچنان ماندگار است

در تاریخ فیلم‌هایی که با محوریت فلسطین در ایران پخش شد؛ فیلم سینمایی «بازمانده» که در سال ۷۳ توسط زنده یاد سیف‌الله داد ساخته شد را می‌توانیکی از بهترین آثار ساخته شده درباره جنایات رژیم صهیونیستی و اثری ماندگار دانست که به اشغال شهر حیفا در سال ۱۹۴۸ در فلسطین می‌پرداخت و سکانس پایانی اثر گذاری داشت و پیام‌آور مقاومت فلسطین بود... به گزارش روزنامه «صبح امروز»؛ سلمی المصری بازیگر نقش «خاله» صغیه در فیلم سینمایی «بازمانده»...

به اوج رسیدن تنش چین و آمریکا بر سر مسئله تایوان

جنگ مانورها

۶



آیا پایان اسرائیل فرا رسیده است؟

۲

خبر



افزایش قیمت در کمین کتاب‌های درسی

یارانه کاغذ تا ۲۷ فروردین نرسد «کتاب‌های درسی» بیش از ۵۰ درصد گران می‌شوند! ثبت سفارش کتاب‌های درسی دانش‌آموزان از ۲۷ فروردین آغاز می‌شود اما در صورت تأمین نشدن یارانه کاغذ، قیمت کتاب‌های درسی می‌تواند افزایش قابل توجهی بین ۵۰ تا ۸۰ درصد داشته باشد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تسنیم، ۲۷ فروردین امسال ثبت سفارش کتاب‌های درسی...

فناوری



همه چیز در انحصار X!

بنیانگذار شرکت اسپیس ایکس، در یک کنفرانس مطبوعاتی، از پروژه جدید خود به نام سوپراپلیکیشن ایکس (Superapp) رونمایی کرد. این پروژه یک برنامه همه‌کاره است که قابلیت‌های مختلفی را در یک پلتفرم واحد ارائه می‌دهد. به گفته ماسک، سوپراپلیکیشن ایکس قادر است با استفاده از هوش مصنوعی و اینترنت ماهواره‌ای استارلینک، به کاربران خدمات متنوعی را در زمینه‌های مختلف مانند حمل و نقل، تفریح، آموزش، خرید و فروش، مالی و اجتماعی ارائه دهد. ماسک گفت: «ما می‌خواهیم یک برنامه بسازیم که...»

۸



فرمانده نیروی زمینی ارتش:

رژیم جعلی صهیونیستی روز به روز در حال ضعیفتر شدن است

امیر سررتیب کیومرث حیدری، روز گذشته (۲۵ فروردین) در سخنرانی راهپیمایی روز جهانی قدس در کرمانشاه با اشاره به ابتکار امام خمینی(ره) در نامگذاری جمعه آخر ماه مبارک رمضان به نام روز جهانی قدس، اظهار کرد: امام خمینی(ره) قبل از پیروزی انقلاب اسلامی در سال ۱۳۴۲ علیه اسرائیل موضع گیری کرد و بلافاصله بعد از پیروزی انقلاب اسلامی جمعه آخر ماه مبارک رمضان را به نام روز جهانی قدس نامگذاری کرد.

وی گفت: امام(ره) با نامگذاری این روز به جهانیان اعلام کرد مردم فلسطین تنها نیستند و مسلمانان دنیا پشتیبان آنها هستند.

فرمانده نیروی زمینی ارتش با اشاره به در حال افول بودن رژیم صهیونیستی، ادامه داد: امروز شاهدیم که رژیم جعلی صهیونیستی روز به روز در حال ضعیفتر شدن است و از شعارهای خود و از جمله شعار از نیل تا فرات عقب نشینی کرده است.

وی اضافه کرد: فلسطینی‌های مظلوم که روزی سنگ به سمت اسرائیلی‌ها پرتاب می‌کردند، امروز اگر امامشان اجازه دهد قادرند صدها موشک را به سمت صهیونیست‌ها پرتاب کنند.



وی در ادامه اشاره‌ای هم به اقتدار کنونی ایران اسلامی در منطقه و دنیا داشت و با بیان اینکه دنیای امروز در حال تجربه کردن نظم جدیدی است، گفت: در نظم جدید دنیا، جمهوری اسلامی ایران با تدابیر مدبرانه مقام معظم رهبری جایگاه جهانی خواهد داشت.

وی ادامه داد: ایران اسلامی در نظم جدید دنیا قطعا در تراز یک قدرت بزرگ و تاثیر گذار در دنیا قرار خواهد گرفت.

وی ادامه داد: آثار قدرتمند شدن ایران اسلامی را می‌توان در تلاش دو قدرت بزرگ دنیا یعنی روسیه و چین برای نزدیک شدن به ایران اسلامی مشاهده کرد.

وی ادامه داد: امروز جمهوری اسلامی ایران خود را هم وزن و هم سنگ قدرت‌های بزرگی مثل روسیه و چین می‌داند، چون آنها به سمت ما آمده و اعلام کردند به ما نیاز دارند.

وی تاکید کرد: روسیه و چین به عنوان قدرت‌های بزرگ دنیا، موقعیت ژئوپلیتیک ما را هم در دنیای اسلام و هم در کل دنیا خوب درک کرده‌اند.

امیر حیدری در ادامه اشاره ای هم به در پیش بودن روز ارتش داشت و گفت: ارتش امروز به تسلیحاتی که دارای قدرت دور زنی، نقطه زنی و موشک زنی مجهز شده و این آمادگی را دارد که در کنار سپاه پاسداران در دفاع از کیان ایران اسلامی پای کار باشد.

نصر الله: ایران حامی واقعی مقاومت است



دبیرکل حزب الله لبنان در اظهاراتی به مناسبت روز قدس به آخرین تحولات منطقه و جهان از جمله توافق ایران و عربستان پرداخت.

به گزارش ایسنا به نقل از الجزیره، سیدحسن نصرالله، دبیرکل حزب الله لبنان عصر امروز (جمعه) در یک سخنرانی به مناسبت روز جهانی قدس گفت که توافق ایران و عربستان نتایج مثبت بسیار مهمی به دنبال خواهد داشت و امیدواریم که این نتایج به لبنان نیز برسد.

وی تاکید کرد که این توافق روند عادی سازی روابط با رژیم صهیونیستی را کند خواهد کرد.

به نقل از المیادین سیدحسن نصرالله گفت که پیش از این درمورد ایجاد محور سنی- اسرائیلی و یا عربی- اسرائیلی برای مقابله با ایران سخن می‌گفتند که این طرح با شکست مواجه شد.

دبیرکل حزب الله لبنان در بخش دیگری از صحبت های خود گفت که حامی واقعی محور مقاومت کشور ایران به رهبری سیدعلی خامنه ای است و وضع تحریم ها و محوروبندی علیه این کشور به همین دلیل است.

وی در بخش دیگری تاکید کرد که کشورهای عربی به این نتیجه رسیدند که نمی‌توان به آمریکا اعتماد کرد.

سیدحسن نصرالله گفت: مسئولانی از کشورهای خلیج (فارس) به ما گفتند که نمی‌توان به آمریکا امید بست.

افشای جنایات رژیم صهیونیستی وظیفه همه آزادیخواهان جهان است

از مصادیق جهاد تبیین است.

رئیس قوه قضاییه تصریح کرد: فقط امروز نیست که صهیونیست‌ها مشغول جنایت علیه بشر و نقض تمامی حقوق انسانی فلسطینیان هستند بلکه چندین دهه است که آن‌ها جنایتکاری و ظلم پیشه می‌کنند.

باشکوه، طی مصاحبه‌ای با خبرنگاران اظهار کرد: رژیم جعلی و غاصب اسرائیل بیش از ۷۰ سال است که مشغول جنایت و ظلم است و از وظایف نه تنها مسلمانان بلکه همه آزادیخواهان جهان است که به افشای جنایات این رژیم سفاک بپردازند و این امر

حجت‌الاسلام والمسلمین محسنی اژه‌ای، امروز جمعه همزمان با روز جهانی قدس، در راهپیمایی باشکوه این روز در تهران در کنار مردم نمازگزار و روزه‌دار ایران اسلامی حاضر شد.

رئیس دستگاه قضا در جریان این راهپیمایی

آیا پایان اسرائیل فرا رسیده است؟



فروپاشی در آن رژیم بیش از همیشه احساس می‌شود.

او ادامه داد: «چه بسیار حکومت‌هایی که از هم پاشیدند؛ نمونه‌اش شوروی. بنابراین خیلی عجیب نیست که در آینده‌ای نزدیک اسرائیل هم از هم پاشیده شود.

تردیدی نیست که این رژیم ماندنی نیست و امیدواریم هرچه زودتر به این ظلم تقریباً یک قرن به پایان داده شود».

این تحلیلگر مسائل سیاسی همچنین بیان کرد: «خدا را شاکریم که زوال

«نامه‌نیوز» گفت: «باید به این موضوع دقت کنیم که روز قدس امسال به دلیل ضعیف شدید رژیم صهیونیستی بسیار مهم است. اسرائیل روزگاری می‌خواست بسیاری از کشورها تحت نفوذش باشد، امروز در وضعیتی به سر می‌برد که عملا در حال فروپاشی است. هم وضعیت جهانی به گونه‌ای شده است اسرائیل در سخت‌ترین شرایط قرار گرفته است و هم شکاف‌های درونی این رژیم کار را برایشان به جایی رسانده که احتمال

بی‌حجابی، «سوغات شوم» رژیم صهیونیستی است

سیاسی و دو قطبی شدید در رژیم جعلی، تحولات و اعتراضات درون مرزهای سرزمین‌های اشغالی و افزایش فرار ساکنان شهرهای اشغالی رژیم صهیونیستی را فرا گرفته است؛ معتقدیم تسریع در زوال و فروپاشی رژیم موقت صهیونیستی و رسیدن به نقطه بی‌بازگشت، اولویت اول جهان اسلام و کشورهای اسلامی است.

۲. روز قدس و حمایت از ملت فلسطین را پشتوانه مستحکم «امنیت ملی ایران عزیز» و رمز «وحدت و اتحاد امت اسلامی» برابر توطئه‌های استکبار جهانی و صهیونیسم بین‌الملل دانسته و ضمن تاکید بر رهنمودهای مقام معظم رهبری، ضرورت تقویت پشتیبانی از مقاومت ضد صهیونیستی را تنها راه حل مسأله فلسطین به عنوان «مسأله اول جهان اسلام» دانسته و بر بازگشت آوارگان فلسطینی از اقصی نقاط دنیا و برگزاری همه پرسی

شرکت کنندگان در راهپیمایی سراسری یوم الله روز جهانی قدس سال ۱۴۰۲ با قرائت قطعه‌نامه‌ای در ۷ بند مواضع خود را اعلام کردند.

متن قطعه‌نامه راهپیمایی سراسری انتفاضه و روز جهانی قدس سال ۱۴۰۲ به شرح زیر است:

بسم الله الرحمن الرحيم
سُبْحَانَ الَّذِي أَسْرَى بِعَبْدِهِ لَيْلًا مِنَ الْمَسْجِدِ الْحَرَامِ إِلَى الْمَسْجِدِ الْأَقْصَى الَّذِي بَارَكْنَا حَوْلَهُ لِنُرِيَهُ مِنَ آيَاتِنَا إِنَّهُ هُوَ السَّمِيعُ الْبَصِيرُ (سوره اسراء/ آیه ۱)
بیت المقدس و مسجد الاقصی، مهبط وحی، جایگاه پاک پیامبران و قبله گاه اول مسلمین؛ سرزمین خونبار فلسطین با شهیدان به خون خفته‌اش، نقطه کانونی جهان اسلام، محور هم‌گرایی امت اسلامی و هم‌افزایی مسلمین و مهم‌ترین و زنده‌ترین مسئله مشترک امت اسلام و کلبوس همیشگی صهیونیست‌ها و حامیان آمریکایی و اروپایی آن است.

امروز در شرایطی که با گذشت ۴۴ سال از ابتکار تاریخی معمار کبیر انقلاب اسلامی حضرت امام خمینی «رحمت الله علیه» و راهبری‌های حکیمانه خلف صالح ایشان حضرت امام خامنه‌ای «مدظله‌العالی» آرمان آزادی قدس شریف و رهایی ملت مظلوم فلسطین با همراه سازی «مت پیامبر اعظم «صلی‌الله‌علیه‌وآله‌وسلم» و اتحاد ملل و جوامع حق طلب و آزادی‌خواه عالم، سیاست‌ها و راهبردهای شیطانی امریکا و متحدان منطقه‌ای و فرمانطقه‌ای کاخ سفید در امنیت‌سازی پایدار برای

صهیونیست‌ها در سرزمین‌های اشغالی به شکست انجامیده است و رژیم غاصب و موقت صهیونیستی در مواجهه با تحولات نوین در جبهه مقاومت و توسعه شعله‌های انتفاضه مقدس به کرانه باختری و بلکه سراسر سرزمین‌های اشغالی، در چالش امنیتی و فروپاشی درونی گرفتار و به سرعت مسیر زوال قطعی را طی می‌کند.

ما شرکت‌کنندگان در این راهپیمایی سراسری و دشمن‌شکن که «مظهر وحدت و اراده جهان اسلام» در حمایت از فلسطین و آزادی بیت المقدس و پشتوانه «تحکیم و تقویت امنیت ملی ایران عزیز» است، مواضع خود را با بانگ رسای توحیدی «الله اکبر، خامنه‌ای رهبر» به جهانیان اعلام می‌داریم:

۱. ما ملت غیور ایران، وحدت و همبستگی جهان اسلام را کلید فتح و غلبه بر استکبار جهانی و توطئه‌های آنان دانسته و به حمدالله اکنون که جبهه مقاومت، ابتکار عمل را از اختیار صهیونیست‌ها خارج و دولت فاسد، دیکتاتور و ورشکسته نتانیاهو را در موقعیت استیصال قرار داده و رژیم کودک‌کش به سمت زوال تدریجی رانده و تزلزل



اسرائیل به دست مومنان رقم خورده است و در این دایره جمهوری اسلامی به عنوان یک حکومت اسلامی و دارای مردمی مومن در جهت فراهم‌شدن زمینه زوال رژیم غاصب قدس در تمام این سال‌ها تلاش کرد. امروز خود غربی‌ها هم فهمیده‌اند که اسرائیل برایشان مهره سوخته است و مثل یک دستمال کثیف دورش می‌اندازند».

کریمی‌اصفهانی در پایان گفت: «اگر تا دیروز سعودی‌ها شریک کامل آمریکا بودند و بلکه گاو شیرده آنها بودند و با اسرائیل هم ارتباط نزدیکی داشتند اما امروز آنها هم فهمیده‌اند که نظم جهانی در حال تغییر است و به سرعت سعی کرده‌اند از آمریکا و اسرائیل دور و به ایران نزدیک شوند. با همه این اوصاف و البته مشکلات شدید داخلی در رژیم صهیونیستی باید گفت که زوال این رژیم بیش از هر زمان نزدیک است و به همین دلیل روز قدس امسال بسیار دارای اهمیت است».

قطعه‌نامه ۷ بندی «راهپیمایی روز قدس»

صهیونیست‌ها از «سازمان ملل متحد» می‌خواهیم نسبت به تعلیق عضویت و اخراج رژیم غاصب، نژادپرست و کودک‌کش صهیونیستی از آن سازمان و دیگر مجامع بین‌المللی که مورد مطالبه و اذعان شخصیت‌های مرجع و حقوقدانان معتبر جهانی قرار دارد، اقدام نماید.

۵. ما مردم شرکت‌کننده در این راهپیمایی میلیونی، ضمن حمایت از اقدامات دولت خدمتگزار در توسعه هوشمندانه روابط راهبردی جمهوری اسلامی با کشورهای دنیا و بالندگی دیپلماسی همسایگی با کشورهای منطقه و به محاق بردن پیمان ابراهام، حمایت کامل از جبهه مقاومت، نیروهای مسلح جمهوری اسلامی، سپاه قدس پاسداران انقلاب اسلامی و ایثارگری‌های فراموش ناشدنی آنان و بویژه فرمانده شهید قدس سپهبد حاج قاسم سلیمانی در دفاع از آرمان فلسطین، خواستار تقویت مادی و معنوی و حمایت هرچه بیشتر از فلسطین مجاهد و مظلوم و نیروهای جان برکف جبهه مقاومت و آزادی قدس شریف هستیم.

۶. حجاب یکی از ضروریات دین اسلام بوده و عدم رعایت آن حرام شرعی و سیاسی و موجب تزلزل بنیان خانواده‌ها خواهد شد. لذا از دستگاه‌های اجرایی می‌خواهیم تدابیر و اقدامات لازم را برای جلوگیری از تداوم این ناهنجاری در دستور کار قرار داده، ساحت جامعه اسلامی را از این سوغات شوم فرهنگ غربی صهیونیستی که با حمایت دستگاه‌های جاسوسی دشمن ترویج می‌یابد؛ پایان دهند.

۷. با تاکید بر شرایط حساس و خطیر امروز کشور و لزوم تعمیق «وحدت و وفاقی ملی» و هم‌افزایی ظرفیت‌ها و فرصت‌ها برای حل مشکلات اقتصادی و معیشتی مردم و کمک به دولت مردمی برای فائق آمدن در جنگ اقتصادی و تحریمی دشمنان و مبارزه قاطع با فساد، تورم و گرانی، ضمن تاکید بر نصب العین قراردادن رهنمودهای حکیمانه مقام معظم رهبری «مدظله‌العالی» بویژه شعار سال ۱۴۰۲ «مهار تورم، رشد تولید»، هر گونه غفلت، مسامحه و کوتاهی در این عرصه را بی‌عملی و گریز از مسئولیت‌های شرعی و قانونی تلقی و شناسایی، محاکمه و برخورد قاطع با مجرمین را خواستاریم.

در پایان به برخی دولت‌های منطقه که بدنبال پیمودن مسیر خطای تجربه شده دیگران که غالباً منجر به سقوط آن‌ها شده است هشدار می‌دهیم فریب وعده‌های کشورهای غربی و صهیونیستی را نخورده و ضمن رعایت اصول همجواری از رفتارهای تحریک آمیز خوداری و صلاح مردم و کشور خود را در پیش گرفته و از درماندگی قدرت‌های بزرگ در مواجهه با ملت بزرگ ایران درس بگیرند.



کشف ۱۹۳ کیلوگرم موادمخدر از

فرودگاه‌های کشور

فرمانده پلیس فرودگاه‌های کشور از کشف ۱۹۳ کیلوگرم انواع موادمخدر در فرودگاه‌های کشور خبر داد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، سردار محسن عقیلی در تشریح جزئیات این خبر گفت: به منظور اجرای طرح برقراری امنیت و مبارزه با سوداگران مرگ، ماموران پلیس فرودگاه‌های کشور از ابتدای سال ۱۴۰۲ تا کنون پنج عملیات مشترک را با همکاری پلیس مبارزه با مواد مخدر اجرا کردند.

وی افزود: همکارانم در پلیس فرودگاه‌های کشور با رصد اطلاعاتی دقیق و به کارگیری فناوری‌های نوین نسبت به شناسایی سرشاخه‌های باند قاچاق مواد مخدر اقدام کردند که موفق شدند اعضای اصلی این باندها را شناسایی و دستگیر کنند. در این راستا ۱۹۳ کیلوگرم موادمخدر کشف شد و شش نفر دستگیر شدند. همچنین پنج دستگاه خودروی سواری نیز از سوی ماموران توقیف شد.

بر اساس اعلام سایت پلیس، رئیس پلیس مبارزه با موادمخدر فرجا با تقدیر از تلاش ماموران انتظامی مستقر در فرودگاه‌های سراسر کشور، گفت: با توجه به اقدامات شوم سوداگران مرگ، نیاز است خانواده‌ها سطح آگاهی و دانش خود را نسبت به آسیب‌های مواد مخدر بالا برده و مراقبت لازم از فرزندان خود را داشته باشند.

۹۰ درصد بدحالی دانش‌آموزان ربطی

به مسمومیت ندارد

وزیر بهداشت در ارتباط با علل بدحالی برخی از دانش‌آموزان، توضیحاتی ارائه داد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر، بهرام عین‌اللهی در خصوص پیگیری وضعیت بدحالی

برخی از دانش‌آموزان، گفت: کمیته علمی متشکل از بهترین اساتید در کشور تشکیل و وضعیت دانش‌آموزان بررسی شد. تصمیم گرفتیم که نام آن را بدحالی دانش‌آموزان بگذاریم زیرا شواهد محکمی برای مسمومیت دانش‌آموزان وجود نداشت.

وی افزود: در هر بیماری یک مسئله مربوط به وضعیت بیماری فرد و بخش دیگر مربوط به آثار روانی ناشی از بیماری است که در دانش‌آموزان شاهد این وضعیت بودیم.

وزیر بهداشت ادامه داد: جمع‌بندی ما نشان می‌دهد که در بیش از ۹۰ درصد بدحالی دانش‌آموزان، هیچ نوع مسمومیتی دیده نمی‌شود و هیچ نوع سمی وجود ندارد و بیشتر شاهد استرس بودیم و درصد کمی نیز مربوط به شیطنت‌هایی بوده که صورت گرفته و باعث بدحالی دانش‌آموزان شده است.

عین‌اللهی تاکید کرد: بدحالی دانش‌آموزان عوارض پایدار نداشته و ما هیچ نوع عارضه پایداری در دانش‌آموزان ندیدیم.

وضعیت مطلوب ذخایر خونی در کشور

مدیرعامل سازمان انتقال خون ایران از وضعیت مطلوب ذخایر خونی در کشور خبر داد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تسنیم، دکتر مصطفی جمالی با بیان اینکه وضعیت ذخایر خونی

در کشور خوب و مطلوب است، اظهار کرد: در سال‌های قبل در تعطیلات نوروز شاهد کاهش اهدای خون بودیم اما امسال با وجود همزمانی ایام نوروز با ماه مبارک رمضان ذخایر خون دو برابر شد که به دلیل استقبال خوب مردم از اهدای خون بود.

وی افزود: سال گذشته بهترین سال از نظر انتقال خون بود و بیشترین ذخایر را داشتیم و ۱۰۰ درصد نیاز بیمارستان‌ها را تامین کردیم.

جمالی تصریح کرد: استان خراسان شمالی بیشترین رشد اهدای خون را نسبت به جمعیت داشته است.

مدیرعامل سازمان انتقال خون ایران با بیان این که در کشور به همه گروه‌های خونی نیاز است، تصریح کرد: نیاز به خون و فرآورده‌های خونی یک نیاز دائمی است.

برنامه از روز شنبه اجرا خواهد شد. سردار رادان در واکنش به درصد خطای دوربین‌هایی که قرار است در طرح عفاف و حجاب استفاده شود، گفت: مطمئن باشید این دوربین‌ها هیچ خطایی نخواهد داشت.

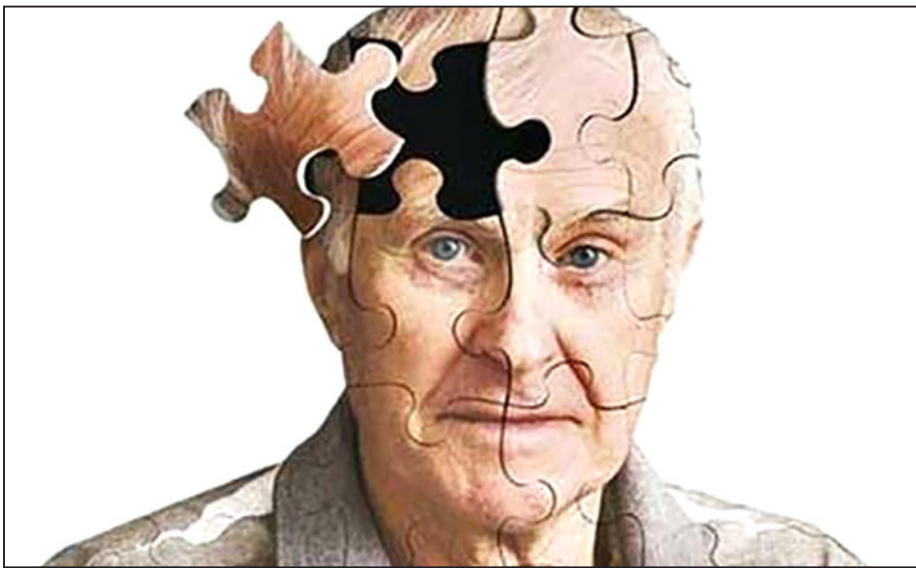
آغاز طرح عفاف و حجاب از امروز

فرمانده کل انتظامی کشور، از اجرای طرح عفاف و حجاب از روز شنبه خبر داد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از باشگاه خبرنگاران جوان، سردار احمدرضا رادان فرمانده کل انتظامی کشور گفت: مردم ایران و جهان روز



هر ۷ دقیقه یک مبتلا؛

آلزایمر در کمین است!



عوامل افزایش دهنده و راهکارهای کاهش

زمینه‌های آلزایمر

روشنی با تاکید بر نقش پررنگ سبک زندگی در بروز آلزایمر می‌گوید: تحرک کم و ورزش نکردن می‌تواند احتمال ابتلا به بیماری آلزایمر را در افراد افزایش دهد.

وی چاقی و رژیم غذایی نامناسب را از علل قرار گرفتن سالمندان در معرض بیماری آلزایمر دانست و گفت: در دسترس‌ترین ورزش برای همه گروه‌های سنی پیاده‌روی است، بنابراین افراد در سطح صاف پنج روز در هفته به مدت نیم ساعت تا ۴۵ دقیقه پیاده‌روی کنند. این میزان فعالیت می‌تواند به‌عنوان یک عامل محافظتی در برابر بیماری آلزایمر عمل کند. به گفته وی، مطالعات نشان داده است شیوع بیماری آلزایمر در زنان سالمند به این دلیل در مقایسه با مردان بیشتر است که میزان کم‌سوادی و بیسوادی در زنان سالمند بیشتر از مردان سالمند است.

روشنی اضافه کرد: فعالیت‌های ذهنی مثل خواندن کتاب و حل جدول را جزو

در افراد ۸۵ سال به بالا چیزی حدود ۴۷ تا ۵۰ درصد می‌شود.

وی اظهار داشت: براساس پیش‌بینی‌ها و داده‌های آماری موجود، از هر ۲ نفر فرد بالای ۸۵ سال، یک نفر به بیماری آلزایمر مبتلا شود.

افراد که در خانواده خود فرد مبتلا به بیماری آلزایمر داشته باشند، ۳ تا ۴ برابر بیشتر احتمال ابتلا به این بیماری را دارند. اگر در خانواده‌ای افراد مبتلا به سندروم داون باشند، احتمال بروز آلزایمر هم در خود فرد مبتلا به سندروم افزایش می‌یابد.

وی از بیماری‌های زمینه‌ساز ابتلا به آلزایمر به بیماری‌های قلبی، بیماری‌های عروق کرونر، فشار خون بالا، کلسترول بالا، افسردگی، کم‌کاری غده تیروئید و کمبود برخی ویتامین‌ها مثل کمبود ویتامین دی و ب۱۲ اشاره کرد و ادامه داد: با کنترل این بیماری‌ها می‌توانیم میزان بروز آلزایمر را در افراد کاهش دهیم.

افزایش قیمت در کمین کتاب‌های درسی



آموزشی به تسنیم گفت: این سازمان در تلاش برای تخصیص کامل اعتبارات بودجه‌ای است و امیدواریم با توجه به تخصیص‌هایی که تا زمان ثبت سفارش کتاب‌های درسی به ما می‌دهند، جهشی در قیمت کتاب‌های درسی نداشته باشیم.

همچنین مهدی حاجی محمدی، رئیس روابط عمومی سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی در این رابطه

قیمت کتاب‌های درسی برای سال تحصیلی جدید چشمگیر خواهد بود و توان تأمین هزینه‌های آن برای اقشار متوسط و ضعیف جامعه قطعاً امکان‌پذیر نیست چرا که اغلب خانواده‌ها بیش از یک فرزند دانش‌آموز دارند.

در همین رابطه، محمد علوی‌تبار؛ معاون توسعه منابع و پشتیبانی سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی

یارانه کاغذ تا ۲۷ فروردین نرسد «کتاب‌های درسی» بیش از ۵۰ درصد گران می‌شوند!

ثبت سفارش کتاب‌های درسی دانش‌آموزان از ۲۷ فروردین آغاز می‌شود اما در صورت تأمین نشدن یارانه کاغذ، قیمت کتاب‌های درسی می‌تواند افزایش قابل توجهی بین ۵۰ تا ۸۰ درصد داشته باشد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تسنیم، ۲۷ فروردین امسال ثبت سفارش کتاب‌های درسی دانش‌آموزان برای سال تحصیلی آینده آغاز می‌شود اما اگر یارانه کاغذ تأمین نشود، قیمت کتاب‌های درسی افزایش چشمگیر خواهد داشت و این وضعیت در شرایط دشوار اقتصادی بار مضاعفی را به سبب هزینه‌های خانوار تحمیل خواهد کرد.

طی سه سال اخیر، قیمت کتاب‌های درسی هر سال ۲۰ درصد افزایش داشته است اما اگر قرار باشد یارانه کاغذ تأمین نشود، امسال افزایش



درخواست بیمه مرکزی در مورد قانون

بیمه خودروهای نامتعارف



سختگوی بیمه مرکزی اعلام کرد که تقاضا دارد قانون مربوط به بیمه خودروهای نامتعارف اصلاح و موضوع متناظر بودن حذف شود.

به گزارش روزنامه

«صبح امروز» و به نقل از ایسنا، مجید مشعلچی با بیان اینکه کمیسیونهای مجلس و صحن در مورد لایحه اصلاح ماده ۸ قانون بیمه شخص ثالث در حال تبادل نظر هستند، عنوان کرد: درخواست بیمه مرکزی این بود که بین بیمه گر و بیمه شده توافقی در این راستا صورت بگیرد و قید متعارف و غیر متعارف برداشته شود.

وی ادامه داد: طبق تبصره سه ماده هشت قانون مذکور، خسارت مالی ناشی از حوادث رانندگی صرفاً تا میزان خسارت متناظر وارده به گرانترین خودروی متعارف از طریق بیمه نامه شخص ثالث و یا مقصر حادثه قابل جبران خواهد بود و درخواست بیمه مرکزی این است که موضوع متناظر بودن حذف شود. برای مثال اگر قیمت گلگیر خودروی نامتعارف ۳۰ میلیون تومان باشد، با یک خودروی متعارف متناظر کرده و اگر قیمت خودروی نمونه دو میلیون تومان باشد، بیمه فقط دو میلیون تومان را پرداخت خواهد کرد. امیدواریم این موضوع در مجلس مصوب شود.

بر اساس این گزارش، طبق ماده هشت قانون بیمه شخص ثالث، حداقل مبلغ بیمه موضوع این قانون در بخش خسارت بدنی معادل حداقل ربای دیه یک مرد مسلمان در ماههای حرام با رعایت تبصره ماده (۹) این قانون است و در هر حال بیمه گذار موظف به اخذ الحاقیه نیست.

بیمه خودروهای متعارف سال ۱۴۰۲ چقدر است؟

بر این اساس قوه قضائیه در روزهای پایانی سال گذشته نرخ دیه در سال ۱۴۰۲ را ۹۰۰ میلیون تومان اعلام کرد که این رقم در ماههای حرام به یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان افزایش می یابد. بنابراین در سال جاری رقم ۶۰۰ میلیون تومان معیار شناسایی خودروها در پرداخت خسارت قرار می گیرد و خودروهای تا این سقف متعارف و بالاتر از آن نامتعارف خواهند بود.

کاهش قیمت گوشت قرمز به دلیل

افزایش عرضه دام



رئیس شورای تامین دام کشور از روند کاهش قیمت دام زنده و لاشه گوشت گوسفندی و گوساله در روزهای اخیر به دلیل افزایش حجم عرضه خبر داد و گفت: با توجه

به افزایش جمعیت دامی روند کاهش قیمت ها ادامه خواهد داشت.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایرنا، «منصور پوریان» در خصوص وضعیت بازار دام زنده و گوشت قرمز افزود: اکنون قیمت هر کیلوگرم دام زنده گوسفندی به ۱۲۲ تا ۱۳۰ و گوساله ۱۰۵ تا ۱۱۰ هزار تومان رسیده است که همین مهم در کاهش قیمت لاشه تاثیر بسزایی دارد.

رئیس شورای تامین دام اظهار داشت: به دلیل شرایط بارندگی و مراتع خوب با ازدیاد جمعیت دامی در کشور و افزایش عرضه دام در بازار روبرو هستیم؛ این در حالی است که با شروع فصل گرما، کاهش مصرف نیز خواهیم داشت که باید برای این مهم تدبیری اندیشیده شود.

وی قیمت های فعلی گوشت قرمز در بازار را همچنان کاذب دانست و گفت: با توجه به قیمت دام زنده باید قیمت لاشه گوسفندی گرم تازه به حدود مبلغ ۲۵۵ هزار تومان برسد، اما متأسفانه کماکان برخی فروشندگان با قیمت های بالاتر این محصول را عرضه می کنند.

پوریان از دولت خواستار خرید تضمینی دام زنده یا گوشت قرمز برای حمایت از دامداران و دامپروران توسط شرکت پشتیبانی امور دام شد و گفت: به نظر می رسد دولت به دلیل حجم واردات این محصول، ظرفیت ذخیره سازی این حجم گوشت را ندارد.

رئیس شورای تامین دام بیان کرد: قیمت گوشت قرمز گوساله و گوسفندی با قیمت های بین ۳۵۰ تا ۴۰۰ هزار تومان گران فروشی است.

عرضه تخم مرغ کمتر از نرخ مصوب

رئیس هیئت مدیره اتحادیه مرغ گذار گفت: با توجه به مزاد تولید، تخم مرغ کماکان کمتر از نرخ مصوب و قیمت تمام شده عرضه می شود. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایرنا، ناصر نبی پور گفت: هم اکنون متوسط قیمت

هر کیلو تخم مرغ درب مرغداری ۳۱ تا ۳۲ هزار تومان است، درحالی که بنابر آخرین آنالیز صورت گرفته، قیمت تمام شده به ۵۲ هزار تومان می رسد. او با بیان اینکه صادرات تخم مرغ کماکان در حال انجام است، افزود: علی رغم آنکه هفته ای ۳ تا ۴ هزار تن تخم

مرغ صادر می شود، اما قیمت این محصول به سبب مزاد تولید با نرخ تمام شده اختلاف معناداری دارد. نبی پور ادامه داد: بنابر آمار روزانه بالای ۳ هزار و ۳۰۰ تن تخم مرغ در کشور تولید می شود که این میزان ۲۰۰ تا ۲۰۰ تن مزاد بر نیاز کشور است.

نگاهی به کارنامه کاری رئیس پیشین سازمان برنامه و بودجه

بر صندلی ۲۰ ماهه میر کاظمی چه گذشت؟



تغییرات بزرگی اتفاق افتاد. «میر خلیلی» رئیس حوزه ریاست، «خاکساری» رئیس حراست، «نسرین وزیری» رئیس روابط عمومی و «جعفری اندریان» رئیس امور منابع انسانی و پشتیبانی سازمان برنامه و بودجه از جمله کسانی بودند که در این دوره برکنار شدند. همچنین «جعفری نژاد»، رئیس امور فرهنگ، گردشگری و ورزش و «امانی» رئیس امور صنعت، معدن، بازرگانی و ارتباطات سازمان برنامه و بودجه نیز در این دوره زمانی از مسئولیت خود برکنار شدند. «نوری» رئیس امور تلفیق، «رحمتی» رئیس امور اقتصاد کلان، «جغتایی» رئیس امور پایش ارزیابی و اطلاعات مدیریت، «الهی» رئیس امور حقوقی، قوانین و مقررات، «پیش قدم» رئیس امور مجلس، «میرزایزرگ» رئیس امور آموزش عالی، «نعمتی» رئیس امور استان ها، «علایی» رئیس

قرار است در دولت سیزدهم فعالیت کند، در دوره بیست ماهه فعالیت خود نوعی خانه تکانی را در سازمان برنامه و بودجه رقم زد.

وی که انتقاداتی جدی را به ساختار این سازمان وارد می کرد، در این سمت نیز عملکردی شبیه دوران وزارت دو ساله خود در وزارت نفت داشت. بررسی ها نشان می دهد برخی از قدیمی ترین مسئولان این سازمان، حتی بدون طی تشریفات عرفی از سمت خود خداحافظی کردند.

خانه تکانی در قلب سیاستداری

محمد کردیچه، چهره شناخته شده بودجه نویسی در ایران، از جمله این افراد بود. میر کاظمی در دوره فعالیت خود روسای سازمان برنامه و بودجه ۲۴ استان را برکنار کرد و تنها روسای هفت استان در سمت خود باقی ماندند. در عین حال در حوزه ستادی نیز



گزینش، «اربابی» معاون توسعه مدیریت و منابع و «فروزان مهر» دیگر معاون در همین سمت در کنار «پورمحمدی» معاون اقتصادی و هماهنگی برنامه و بودجه، «اردلان» رئیس مرکز پژوهش های توسعه آینده نگری، «جعفرزاده» رئیس سازمان نقشه برداری کشور و «پوراصغری» معاون امور علمی، فرهنگی و اجتماعی از دیگر مدیرانی هستند که جای خود را به مدیران جدید در دولت سیزدهم دادند. «رمضانپور نرگسی» معاون امور استان ها و توسعه منطقه ای، «عدل» معاون امور فنی، زیربنایی و تولیدی و جمعی از مشاوران نیز حکم برکناری خود را دریافت کردند.

در این میان روسای سازمان اسناد و کتابخانه ها و مرکز فناوری اطلاعات و رئیس هیئت رسیدگی به تخلفات اداری تغییر کردند.

پس از فوت عادل آذر، رئیس مؤسسه عالی آموزش و پژوهش مدیریت و برنامه ریزی در هفتم مرداد سال ۱۴۰۱، این مؤسسه همچنان رئیس ندارد و با سرپرست اداره می شود. مسعود میر کاظمی در دوره تصدی وزارت نفت نیز بیش از دویست مدیر نفتی را تغییر داد و همواره از دوره وی به عنوان دوره خانه تکانی بزرگ در وزارت نفت یاد می شود. نکته اینجا است که شیوه برکناری وی به رئیس جمهور اسبق، محمود احمدی نژاد شباهت های فراوانی دارد. وی در بسیاری از موارد پس از انتصاب سرپرست تازه، رونوشت را به مدیر پیشین ابلاغ می کرد. برخی معتقدند مأموریت میر کاظمی برای تغییر مدیریتی در سازمان برنامه و بودجه به پایان رسیده بود و از این رو لازم بود او جای خود را به فردی تازه بدهد.

البته برخی گمانه زنی ها نیز بر این استوار است که مسعود میر کاظمی به دلیل عدم پرداخت حقوق معلمان، به سرنوشتی چون سرنوشت یوسف نوری، وزیر سابق آموزش و پرورش، دچار شد.

برنامه بانک مرکزی برای کنترل بازار ارز در سال ۱۴۰۲ چیست؟

است در بازار دخالت می کنیم تا بتوانیم ثبات نرخ ارز را فراهم کنیم.

رئیس کل بانک مرکزی اظهار داشت: ابزار دوم سلف ارزی است، در بازار ایران سلف ارزی نداریم و در حال حاضر نرخ ارز فردایی داریم که یک نوع سلف ارزی است، ولی ما قصد داریم سلف ارزی با مدت طولانی تری تهیه کنیم تا نرخ ارز را قابل پیش بینی کنیم و یک نفر حداقل در یک ماه آینده ارز مورد نیازش را با یک قیمتی مشخص خریداری کند.

فرزین گفت: ابزار سوم سوآپ ارزی است، سوآپ ارزی در کشور ما بسیار ضروری است، زیرا موازنه در یک کشور باید مشخص باشد و به عنوان مثال با یک کشور بیشترین واردات داریم، اما صادرات کم است، اما با کشور دیگر صادرات زیاد، اما واردات کمی داریم و این باعث می شود که توازن ارزی ما دچار مشکل شود و در این مواقع سوآپ ارزی بسیار به ما کمک می کند.



حال که بیش از یک ماه از شروع به کار مرکز مبادله ارز و طلا گذشته است، محمدرضا فرزین در گفت و گوی تلویزیونی خود درباره کنترل بازار ارز به مرکز مبادله ارز و طلا اشاره کرد و گفت: در مرکز مبادله ارز و طلا چند ابزار را در سال جاری راه اندازی می کنیم. وی افزود: در اولین اقدام صندوق تثبیت ارز را راه اندازی می کنیم و از منابع صندوق تثبیت ارز در مواردی که لازم

فعالیت خود در بانک مرکز از راه اندازی مرکز مبادله ارز و طلا خبر داد و این مرکز سوم اسفندماه کار خود را شروع کرد.

فرزین درباره این مرکز توضیح داد که با شروع به کار مرکز مبادله ارز همه نیازهای داخلی کشور در این مرکز تأمین و نرخ ارز با توجه به منابع، مصارف ارزی و عوامل بنیادین کشف خواهد شد.

مسعود میر کاظمی بیست ماه پس از حضور در سازمان برنامه و بودجه در قامت رییس، از این سازمان خداحافظی کرد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین، سکائدار قلب تصمیم گیری کشور در حالی صندلی ریاست را به داوود منظور یکی دیگر از دانش آموختگان دانشگاه امام صادق، واگذار کرد که نتوانست بسیاری از وعده هایی که در مراسم معارفه اش داده بود را تحقق بخشد.

مسعود میر کاظمی مردی که در دوران ریاست جمهوری محمود احمدی نژاد با صندلی وزارت آشنا شد و وزیر بودن در دو وزارتخانه بازرگانی و نفت را آزمود، در مراسم معارفه خود در مرداد ماه سال ۱۴۰۰ از هیچ گلایه ای علیه دولت روحانی و سازمانی که قرار بود تصدی آن را عهده دار شود، فروگذار نکرد.

وی با ادبیاتی متفاوت، با مدیران این سازمان مواجه شد. آنجا که گفت: «اگر بودجه به این ترتیب باشد یعنی این سازمان عریض و طویل و سایر عزیزانی که در استان ها فعالیت دارند می توانند با ۵۰ نفر این کار را انجام دهند. اما این نیروی عظیم که قاعدتاً باید از فرهیختگان کشور باشند، باید ریل را عوض کرد. این ریل درستی نیست. ما نیاز به یک سازمان انقلابی، مدیر و در تراز انقلاب اسلامی داریم تا بتوانیم جلوی ناملایماتی که می تواند در آینده رخ دهد را بگیریم».

میر کاظمی مانند سایر همکارانش در دولت سیزدهم با وعده های بزرگ، رئیس سازمان برنامه و بودجه شد اما در عمل پس از بیست ماه نه تنها مشکلات اقتصادی و معیشتی برطرف نشد بلکه تورم بیش از پیش خودنمایی کرده و تکانه ای ارزی از نیمه دوم سال وضعیت بازارها را بر هم ریخت.

شفاف جدید میر کاظمی چیست؟

مسعود میر کاظمی که بنا بر اعلام سختگوی دولت حالا به عنوان مشاور



هنرمند ایرانی بانوی برگز آری‌نمایشگاه روی دیوار بین‌سرمین‌های اشغالی و جنوب لبنان

مسعود نجابتی، دیوار حائل بین جنوب لبنان و سرزمین‌های اشغالی را نمایشگاه آثار هنرمندان جبهه مقاومت خواند و توضیحاتی درباره دیوارنگاره «نصر من الله و فتح قریب» ارائه داد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر، مسعود نجابتی هنرمند طراح گرافیک درباره رویداد و دیوارنگاره «و فتح قریب» که روی دیوار حائل بین سرزمین‌های اشغالی و جنوب لبنان نقش بسته است، توضیح داد: به همراه هنرمندانی از کشورهای فلسطین، الجزایر، سوریه، مصر و لبنان به نمایندگی از جبهه هنرمندان مقاومت در مرز سرزمین‌های اشغالی هستیم. شرایط به گونه‌ای بود که نتوانستیم شاهد حضور تعداد بیشتری از هنرمندان باشیم.

وی دیوار حائل لبنان و سرزمین‌های اشغالی را نمایشگاه آثار هنرمندان جبهه مقاومت خواند و گفت: هنرمندان جبهه مقاومت طی سال‌های متمادی، روی این دیوار حائل بدون بخشنامه و دستور و به صورت خودجوش، روایت‌های مختلفی را ترسیم کرده‌اند. اولین روایت، روایت مظلومیت مردم فلسطین بوده است و در ادامه تصویری از شهدا روی دیوار نقش بسته است و تا امروز که به دلیل اتفاقاتی که در منطقه در حال رخ دادن است، به سمت روایت‌هایی از فتح و ظفر رفته‌ایم؛ همچون «در قدس نماز می‌خوانیم» و از این دست عبارات‌های امیدبخشی که آینده جهان اسلام را ترسیم می‌کند.

این هنرمند گرافست بیان کرد: با همراهی دوستان هنرمند رضا قصیر از لبنان، علی جروان از فلسطین، فادی الفرج از سوریه، سمیر بعداش از الجزائر و خانم ولاء محمد از مصر، عبارت «نصر من الله و فتح قریب» روی دیوار نقش بست و قرار است توسط این هنرمندان، نمادها و تصویری نیز به این نوشته اضافه شود و در روز قدس از تصویر نهایی این دیوارنگاره رونمایی خواهد شد.

وی با بیان اینکه این دیوارنگاره با محوریت روز قدس و آزادی قدس شریف انجام می‌شود، گفت: این دیوارنگاره بر گرفته از آیه «نصر من الله و فتح قریب» از قرآن کریم است که در آن، هنرمندان بر آزادسازی قدس شریف از اشغال رژیم صهیونیستی تاکید دارند و با جلوه‌های ویژه هنری بر گرفته از مقاومت و مبارزه ضد رژیم صهیونیستی این فعالیت هنری را رقم می‌زنند. همچنین وحدت کلمه هنرمندان در این رویداد بر قدس و محکوم کردن جنایات رژیم صهیونیستی از دیگر دستاوردهای این رویداد هنری کم نظیر است.



عرب تنظیم کنند، عادل روح نواز نوازنده گیتار الکتریک، بهروز میرزایی نوازنده گیتار آکوستیک، رضا فوادیان نوازنده کیبورد، مهدی کریمی میکس و مسترینگ، محسن چاوشی به عنوان خواننده حضور دارند.

قطعه «رهایم کن» با صدای محسن چاوشی منتشر شد

سریال «رهایم کن» به کارگردانی شهرام شاه حسینی، تک آهنگی به همین نام روز جمعه بیست و پنجم فروردین ماه با صدای محسن چاوشی پیش روی مخاطبان قرار گرفت.

در این قطعه امید روزبه ترانه سرا، اشکان

همزمان با پخش قسمت نهم سریال «رهایم کن» قطعه ای به همین نام با آهنگسازی و خوانندگی محسن چاوشی منتشر شد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر، همزمان پخش قسمت نهم



یکی از بهترین آثار ساخته شده درباره جنایات رژیم صهیونیستی؛

«باز مانده» همچنان ماندگار است



مقاومت ادامه دارد

فیلم نمایش داده می‌شد مردم حتی بر روی پله‌های سالن‌ها هم می‌نشستند. این فیلم موفقیت‌هایی هم در جشنواره‌هایی در دمشق، جشنواره فجر، در کویت و دیگر کشورهای عربی کسب کرد و در سالن‌های سینمایی کشورهای عربی بارها و بارها به مناسبت‌های مختلف از جمله «یوم الارض» که مصادف است با سوم مارس هر ساله به نمایش در می‌آید. او در بخشی از صحبت‌های خود تصریح کرد: ما آیت الکرسی را برای حفظ خودمان و بچه‌هایمان می‌خوانیم بنابر این من این پیشنهاد را به سیف الله داد دادم و گفتیم می‌شود من در این سکنس (پایانی) برای بچه ایت الکرسی بخوانم؟ و او هم موافقت کرد و اینطور شد که ایت الکرسی را برای او خواندم و بعد قطار را منفجر کردم. در این هنگام وقتی صدای بچه شنیده می‌شود یعنی مقاومت ادامه دارد و پایان نیافته است.

بازیگر نقش صفیه در بازمانده اضافه کرد: ساخت دکور برای فیلمبرداری این اثر را از شب که مردم خواب بودند، شروع می‌کردند و تا صبح ادامه داشت. ما برای این فیلم دکورهایی ساخته بودیم که شبیه سرزمین‌های اشغالی بود و در آن پرچم اسرائیل هم قرار داشت به همین دلیل در روزهای فیلمبرداری چون در مرکز شهر و در دمشق این تصویربرداری‌ها انجام می‌شد، مردم در مواجه با بازیگرانی که لباس‌های اسرائیلی بر تن داشتند یا پرچم اسرائیل را به همراه خود داشتند، تعجب می‌کردند و گاهی می‌ترسیدند. برخورد سیف الله داد هم خیلی جالب بود و به این واکنش‌ها می‌خندید.

سلمی المصری مطرح کرد: در زمان اکران مردم سوریه ارتباط خوبی با این فیلم برقرار کردند و آن را بسیار دوست داشتند و در سالن‌هایی که این

وی ادامه داد: سازمان سینمایی سوریه همه چیزهایی که مورد نیاز و فیلمبرداری بود در اختیار گروه قرار دادند اما عوامل اجرایی فیلم همه ایرانی بودند با این حال تجهیزات سینمایی مانند دوربین نور و حتی تدارکات از طرف دولت سوریه در اختیار گروه قرار گرفت.

این بازیگر با اشاره به اینکه «پیشنهاد بازی در فیلم «بازمانده» از طرف سیف الله داد مطرح شد» مطرح کرد: من در واقع در زمان خواندن سناریو با سیف الله داد درباره شخصیت صفیه صحبت کردیم. من این شخصیت را دوست داشتم اما از نظر سنی از من بزرگتر بود با این حال آقای داد پذیرفت که من این نقش را بازی کنم با این شرط که حتی در خارج از فیلم هم با همان شخصیت صفیه با او صحبت کنم و قالب شخصیت را در خودم حفظ کنم و این یکی از ویژگی‌های جالب کار کردن با سیف الله داد بود.

در تاریخ فیلم‌هایی که با محوریت فلسطین در ایران پخش شد؛ فیلم سینمایی «بازمانده» که در سال ۷۳ توسط زنده یاد سیف‌الله داد ساخته شد را می‌توانیکی از بهترین آثار ساخته شده درباره جنایات رژیم صهیونیستی و اثری ماندگار دانست که به اشغال شهر حیفاف در سال ۱۹۴۸ در فلسطین میپرداخت و سکناس پایانی اثرگذاری داشت و پیام‌آور مقاومت فلسطین بود...

به گزارش روزنامه «صبح امروز»؛ سلمی المصری بازیگر نقش «خاله» صفیه» در فیلم سینمایی «بازمانده» است که سال ۹۷ برای شرکت در جشنواره‌ی فیلم مقاومت به تهران سفر کرده بود و جمله «ما آیت الکرسی را برای حفظ خودمان و بچه‌هایمان می‌خوانیم بنابرین من این پیشنهاد را به سیف الله داد دادم و گفتیم می‌شود من در این سکناس برای بچه ایت الکرسی بخوانم؟ و او هم موافقت کرد و اینطور شد که ایت الکرسی را برای او خواندم و بعد قطار را منفجر کردم. در این هنگام وقتی صدای بچه شنیده می‌شود یعنی مقاومت ادامه دارد و پایان نیافته است.» بخشی از گفتگوی او با ایسنا است که به بهانه روز قدس بازنشر آن خالی از لطف نیست.

عوامل اجرایی فیلم همه ایرانی بودند

سلمی المصری گفت:ساخت این اثر که در سوریه و شهر دمشق صورت گرفت. برای تصویربرداری برخی از صحنه‌های این فیلم خیابان «لاذقیه» دمشق را بستند. یا برای تصویر برداری سکناس‌های قطار کل ایستگاه قطار بسته شد تا بتوانیم فیلمبرداری‌ها را انجام دهیم. به صورت کلی آقای سیف الله داد بسیار سختگیر بود و کارشان را خیلی جدی انجام می‌داد.

۱۵۱۱/۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۰۳۹۷ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل شرکت فرزند عباس به شماره شناسنامه ۲۶۱۸۰ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۴۱۰۹۳ مترمربع (هشتصد و چهل و یک هزار و نود و سه مترمربع) که به مساحت ۱۲۵۸ مترمربع در حریم کال قرار دارد در قسمتی از اراضی عرب آباد پلاک ۷۰ اصلی دهستان رخ واقع در بخش پنج تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای محمدرضا شرکت محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در یک نوبت از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا یک ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد

مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۱۱

حمیدرضا غلامیان دلویی – رئیس ثبت اسناد و املاک زاوه

۱۵۱۱/۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۴۹۷۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی زاهدی کسرینه فرزند حمید بشماره شناسنامه ۰۸۹۰۳۶۴۳۵۴ کد ملی ۰۸۹۰۳۶۴۳۵۴ صادر ه از کاشمر در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۲۴۵/۶۶ مترمربع از پلاک ۷۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی ، ورثه ولی اله زاهدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۹

احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱/۲۶

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۵۱۱/۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زاوه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۰۰۹۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احسان مختاری فر فرزند امان اله به شماره شناسنامه ۳۱۱ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۳ اصلی بخش ۴ زاوه واقع در اراضی چخماق خریداری (از محل مالکیت مشاعی متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت

کشور چین در روزهای ۸ تا ۱۰ آوریل

(۱۹ تا ۲۱ فروردین) رزمایش «شمشیر برنده متحد» را با هدف اعلامی افزایش آمادگی رزمی و مقابله با استقلال‌خواهان برگزار کرد. رزمایشی که البته با رزمایش متقابل نیروهای دریایی آمریکا در آب‌های چین جنوبی همراه شد. رزمایش اخیر چین یک روز پس از بازگشت رئیس‌جمهوری تایوان از سفر ایالات متحده در ۷ آوریل (۱۸ فروردین) برگزار شد. تسلی اینگ ون، رئیس جمهوری تایوان، در جریان سفر به آمریکا در ۵ آوریل (۱۶ فروردین) با کوین مک‌کارتی، رئیس مجلس نمایندگان این کشور دیدار کرده بود. در فدای این دیدار وزارت خارجه پکن با صدور بیانه‌ای متعهد شد که «قدامات قاطع و مؤثری برای حفاظت از حاکمیت ملی و تمامیت ارضی خود» اتخاذ کند.

پکن دیدار تسای و مک‌کارتی را در دسته «قدامات بسیار اشتباه تباری» ارزیابی و بلافاصله سران این قدرت بزرگ آسیایی برگزاری دومین رزمایش بزرگ در آب‌های مورد مناقشه دریای چین جنوبی و تنگه تایوان را در دستور کار قرار دادند. این رویداد مشابه با تحولات آگوست سال گذشته (۲۰۲۲) است که طی آن بعد از سفر نانسی پلوسی، رئیس وقت مجلس نمایندگان آمریکا- به تایوان، چین یکی از بزرگ‌ترین رزمایش‌های نظامی خود را برگزار کرد. رزمایشی که حتی با شلیک موشک به آب‌های نزدیک جزیره تایوان

نیز همراه بود.

رزمایش جدید چین در شرایطی برگزار شد که طی یک سال گذشته، بحث حمله نظامی چین به تایوان در مقام یک احتمال مهم مطرح بوده است. در این مدت، تنش‌های لفظی میان سران سیاسی چین و تایوان در سطحی گسترده در جریان بوده و موضوع تایوان زمینه‌ساز تنش میان آمریکا و چین نیز بوده است. در ادامه این روند آنچه اکنون شاهد هستیم تبدیل شدن دایره تنش‌ها به دوتل مانورها است.

در یک سوی ماجرا، چینی‌ها در رزمایش سه روزه خود، نیروهای دریایی و هوایی خود را در سطحی گسترده به کار گرفتند. بر اساس گزارش رسانه‌ها، در این رزمایش چندین هواپیما از جمله جنگنده‌های جی-۱۱، جی-۱۰، جی-۱۶، بمب افکن اچ-۶، سوخو-۳۰، هواپیماهای ترابری ۲۰-۷، ناو هواپیمابر شاندونگ، کشتی‌های جنگی و ناوشکن‌های پیشرفته و انواع سیستم‌های موشکی از سوی پکن به کار گرفته شده است. وزارت دفاع تایوان نیز با انتشار گزارش‌های مختلف از مشاهده و رصد پرواز نیروهای هوایی پکن بر فراز جزیره تایوان و عبور کشتی‌های این کشور از مرزهای دریایی مورد مناقشه خبر داد.

در سوی دیگر ماجرا، ایالات متحده آمریکا در دو سطح دیپلماتیک و میدانی، واکنش جدی‌ای به رزمایش چینی‌ها داشت. در سطح ابتدایی وزارت خارجه آمریکا

خواستار «خوب‌بختنداری» شد و از پکن خواست تا موجب «تشدید تنش‌ها» نشود. در ادامه فرماندهی ناوگان هفتم نیروی دریایی ایالات متحده طی بیانیه‌ای از عبور ناوشکن موشک‌انداز «یواس اس میلیوس» از آب‌های جزایر مورد مناقشه «اسپرتلی» در دریای چین جنوبی خبر داد.

اما مهم‌ترین واکنش را می‌توان به یک روز پس از رزمایش چین ارجاع داد. یعنی جایی که نیروهای دریایی آمریکا و فلیپین در ۱۱ آوریل (۲۲ فروردین) بزرگ‌ترین مانور نظامی خود طی سه دهه گذشته را در نزدیکی آب‌های مورد مناقشه دریای چین جنوبی و تنگه تایوان آغاز کردند. این مانورهای سالانه مانورهای سالانه آمریکا و فلیپین موسوم به «بلیک‌تان» به معنای «شانه به شانه» تا ۲۸ آوریل ادامه خواهند داشت و در آن بیش از ۱۷ هزار و ۶۰۰ پرسنل نظامی حضور پیدا می‌کنند.

در این مانور نظامی قریب به ۱۲ هزار و ۲۰۰ پرسنل نظامی آمریکا، ۵۴۰۰ نیروی فلیپینی و ۱۱۱ نیروی استرالیایی شرکت

دارندو رزمایش اخیر بزرگ‌ترین مانور از زمان آغاز مانورهای بلیک‌تان در سه دهه پیش محسوب می‌شود که می‌توان از آن به عنوان پاسخ محکم و بزرگ آمریکا به رزمایش اخیر پکن یاد کرد. همزمان با این مانور نظامی بزرگ، گزارش‌ها حاکی از آن است که نیروهای ویژه ایالات متحده و هند در حال اجرای رزمایشی با تمرکز بر پشتیبانی هواپیماهای جنگنده هستند. علاوه بر این رزمایش‌ها، ارتش آمریکا در ۱۱ آوریل (۲۲ فروردین) شمار نامشخصی جنگنده اف-۱۵ ایگل را در پایگاه هوایی «کاندا» در ژاپن مستقر کرد تا به ناوگان جنگنده‌های «اف-۳۵» و «اف-۲۲» بپیوندند. مجموع این روند را به وضوح می‌توان دوتل رزمایش‌ها میان ایالات متحده آمریکا و جمهوری خلق چین مورد ارزیابی قرار داد.

تایپه‌منشاء اصلی تنش‌ها

زیره تایوان بعد از انقلاب کمونیستی چین به رهبری مائو تسه‌توئگ در ۱۹۴۹ به صورت مستقل اداره می‌شود. بعد



به اوج رسیدن تنش چین و آمریکا بر سر مسئله تایوان

جنگ‌مانورها

از پیروزی کمونیست‌ها بر کومینتانگ (حزب ناسیونالیست چین)، مائو موفق شد قدرت خود را در کل کشور چین تثبیت کند. در نتیجه ملی‌گرایان به رهبری «چیانگ کای‌شک» با فرار به جزیره تایوان، جمهوری چین را تشکیل دادند. آن‌ها خود را حاکم واقعی کشور چین بزرگ معرفی می‌کردند. از سال ۱۹۴۹ این جزیره به عنوان سرزمینی مستقل تحت‌عناوینی همچون چین تایپه، چین ملی و فُرمَز شناخته می‌شود.

دولت کمونیست چین در تمامی سال‌های بعد از ۱۹۴۹ تایوان را یکی از استان‌های خود معرفی می‌کند. در مقابل جمهوری تایوان، مدعی است که کشوری مستقل بوده و حاکم واقعی چین بزرگ آن‌ها هستند. هر چند تایوانی‌ها تا کنون به طور رسمی استقلال نکرده‌اند. حاکمان چین، طی دهه‌های متمادی مخالف سرسخت هر گونه تماس رسمی کشورهای خارجی با چین تایپه بوده و حاکمیت خود بر این جزیره را بدون قید

و شرط ارزیابی می‌کنند.

طی سال‌های ۱۹۴۹ تا ۱۹۷۱، کرسی چین در شورای امنیت نیز در اختیار رهبران چین بود، اما در سال ۱۹۷۱ به رهبری ریچارد نیکسون، رئیس‌جمهور و هنری کسینجر، وزیر امور خارجه وقت آمریکا، تنش‌زدایی با جمهوری خلق چین در پیش گرفته شد. در این مقطع روابط دیپلماتیک واشگتن با تایوان به نفع دولت چین قطع و کرسی شورای امنیت نیز به دولت کمونیستی مستقر بر پکن واگذار شد. با این وجود طی دهه‌های گذشته همواره مناسبات میان آمریکا و جمهوری چین (تایوان) ادامه داشته است.

از اواسط نیمه دوم دهه ۲۰۰۰ که نهادهای مطالعاتی استراتژیک آمریکا چین را به عنوان قدرت نوظهور و رقیب اصلی آمریکا در آینده نظام جهانی معرفی کردند، به تدریج تمرکز سیاست خارجی واشنگتن بر افزایش حمایت‌ها از تایوان معطوف شده است. در چارچوب استراتژی نگاه به شرق آمریکا افزایش همکاری نظامی با تایوان را در دستور کار قرار داده و از هیچ‌گونه حمایتی از این جزیره دریغ نکرده است. این رویکرد در دولت‌های باراک اوباما و دونالد ترامپ تقویت شد. به ویژه در دوران ریاست جمهوری ترامپ، حمایت‌های نظامی گسترده آمریکا از تایوان، تنش‌های واشنگتن با پکن را به شکلی گسترده افزایش داد.

در دوران ریاست جمهوری بایدن نیز تداوم حمایت‌های بی‌دریغ از تایوان همچنان ادامه داشته است. همین موضوع نه تنها موجب ناخرسندی گسترده دولت پکن شده، بلکه طی یک سال گذشته زمزمه‌هایی مبنی بر احتمال اقدام نظامی چین علیه جزیره تایوان را مطرح کرده است. چینی‌ها بر این باور هستند که سفرها و دیدارهای دیپلماتیک میان سران تایپه با مسئولان سیاسی آمریکایی، نقض مسلم حاکمیت پکن بوده و تهدیدی علیه یکپارچگی سرزمینی این کشور است.

۱۵۱۱/۱۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۴۹۷۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن شافعی نقابی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۲۰ ک ملی ۰۹۰۲۳۳۹۳۴۶ صادر ه از کاشمر در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۱۹/۴۵ متر مربع پلاک ۱۰۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی ورثه آقای غلامرضا جلالی سرحوضکی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۱۰

احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر
۱۵۱۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۳۷۸۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد عرفانی مستمند فرزند رضناعلی در شش‌دانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۱۰۲/۸۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۰ فرعی از ۶۹ اصلی بخش ۹ واقع در طلاب رسالت ۲۰ بعد از چهار راه پلاک ۸ ، اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه موقوفه عمید صفوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته

باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۶۲۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۹

بشیر پاشائی – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

۱۵۱۱/۱۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۳۵۵۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالله رخشانی فرزند عبدالرحیم در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۰ اصلی واقع در شهید آوینی ۳۴ جلال آبادی ۱ خریداری از مالک رسمی آقای فریدون بیش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۶۳۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۱۰

بشیر پاشائی – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

۱۵۱۱/۱۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۴۳۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه

ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن ابراهیمی نسب فرزند رسن در شش‌دانگ یک باب منزل به مساحت ۹۴/۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۰ اصلی بخش ۹ واقع در طبرسی شمالی ۴ خیابان نظام دوست ۲۸ بین حسینی ۴۰۲ پلاک ۷۶ خریداری از مالک رسمی آقای علیرضا مودنی نقندر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. م.الف ۶۲۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۱۰

بشیر پاشائی – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

۱۵۱۱/۱۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۳۹۴۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید محمد نصری فرزند احمدآقا در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۴/۴۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۵ فرعی از ۳ اصلی بخش ۹ واقع در خیابان مطهری شمالی ۲۰ حسین زاده ۱۷ پلاک ۵۹ کوچه ۲ متری خریداری از مالک رسمی آقای سید احمد نصری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۶۲۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۱۰

بشیر پاشائی – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد



■ مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تأیید محتوای آن نمی‌باشد.
■ روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می‌باشد.



درگاه پرداخت امن

ایلان ماسک از پروژه سوپر اپلیکیشن ایکس رونمایی کرد همه چیز در انحصار X!



بنیانگذار شرکت اسپیس ایکس، در یک کنفرانس مطبوعاتی، از پروژه جدید خود به نام سوپر اپلیکیشن ایکس (Superapp X) رونمایی کرد. این پروژه یک برنامه همه کاره است که قابلیت‌های مختلفی را در یک پلتفرم واحد ارائه می‌دهد. به گفته ماسک، سوپر اپلیکیشن ایکس قادر است با استفاده از هوش مصنوعی و اینترنت ماهواره‌ای استارلینک، به کاربران خدمات متنوعی را در زمینه‌های مختلف مانند حمل و نقل، تفریح، آموزش، خرید و فروش، مالی و اجتماعی ارائه دهد. ماسک گفت: «ما می‌خواهیم یک برنامه بسازیم که همه چیز را در خود جای دهد. شما نیاز ندارید ده‌ها برنامه مختلف را نصب و به روز رسانی کنید. فقط با چند کلیک، می‌توانید به هر آنچه که نیاز دارید دسترسی پیدا کنید.» این پروژه هنوز در مرحله توسعه قرار دارد و قرار است تا پایان سال ۲۰۲۳ به بازار عرضه شود. ماسک اعلام کرد که سوپر اپلیکیشن ایکس برای تمام ساکنان جهان قابل دسترس خواهد بود و هزینه استفاده از آن بسیار مناسب خواهد بود. **ایلان ماسک از ادغام توئیتر با شرکت X خبر داد** بعد از خرید توئیتر، ایلان ماسک

اقدام به ادغام این شبکه اجتماعی با شرکت X Corp کرد. این شرکت یک شرکت والد بزرگ است که تمام کسب و کارهای ماسک را در خود جای داده است. ماسک گفت: «ما می‌خواهیم توئیتر را به یک سوپر اپلیکیشن تبدیل کنیم که همه نیازهای کاربران را برآورده کند.» این ادغام در سندی دیده شده است

که در پرونده دادگاه میان توئیتر و لورا لومر، یک فعال سیاسی آمریکایی، در حال پیگیری است. بنابراین، توئیتر دیگر به عنوان یک شرکت حقوقی وجود ندارد و با X Corp یکپارچه شده است. به دنبال این ادغام، ماسک اخراج مدیرعامل و مدیران رده بالای توئیتر را اعلام کرد. وی گفت: «ما نیاز به

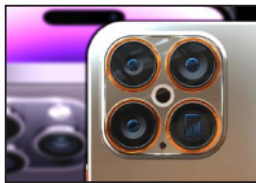
چهره‌های جدید و خلاق داریم که با رؤیای ما هم‌خوانی داشته باشند.» وی همچنین قصد دارد لوگو، نام و طرح رنگ توئیتر را تغییر دهد. **واکنش کاربران به ادغام توئیتر با شرکت X Corp** ادغام توئیتر با شرکت X Corp باعث شد که کاربران این شبکه اجتماعی واکنش‌های مختلفی نشان دهند. برخی از آنها از این تغییر استقبال کردند و گفتند که توئیتر نیاز به نوآوری و بهبود داشت. آنها امیدوار بودند که ماسک بتواند توئیتر را به یک پلتفرم جامع و جذاب تبدیل کند. اما برخی دیگر از کاربران نازمی و نگران بودند. آنها گفتند که ماسک قصد دارد توئیتر را به یک ابزار تبلیغاتی و ایدئولوژیک برای خودش تبدیل کند. آنها همچنین نگران حفظ حریم خصوصی و داده‌های خود در این شبکه اجتماعی بودند.

بعضی از کاربران هم با طنز و شوخی به این خبر واکنش نشان دادند. آنها ماسک را با شخصیت‌های فانتزی مقایسه کردند و گفتند که او مثل یک فرمانروای بدجنس دارد همه چیز را تحت کنترل خود قرار می‌دهد. آنها همچنین با استفاده از میم‌های طنزآمیز، به تغییرات آینده توئیتر پیش‌بینی کردند.

آیفون ۱۵، اولین گوشی با تراشه ۳ نانومتری دنیا

فناوری

اپل قصد دارد در سال آینده سری جدید گوشی‌های خود را با نام آیفون ۱۵ معرفی کند. برخی از مشخصات فنی این گوشی‌ها از جمله تراشه، طراحی و دوربین لو رفته‌اند. بر اساس شایعات، آیفون ۱۵ پرو و آیفون ۱۵ الترا به تراشه A17 مجهز خواهند بود که اولین تراشه ۳ نانومتری دنیای موبایل است و قدرت پردازش و شارژدهی بالاتری نسبت به تراشه‌های قبلی دارد. همچنین احتمال می‌رود که درگاه لایتنینگ در این گوشی‌ها با پورت USB-C جایگزین شود. دوربین‌هایی از مهم‌ترین بخش‌های گوشی‌های آیفون هستند و اپل هر سال بهبودهای قابل توجهی در این زمینه ارائه می‌دهد. بر اساس شایعات، آیفون ۱۵ نیز از این قاعده مستثنا نخواهد بود و دوربین‌های جدید و پیشرفته‌ای را به کاربران خود خواهد داد. برخی از ویژگی‌های دوربین‌های آیفون ۱۵ عبارتند از: فیلم‌برداری 8K؛ طبق گزارش نشریه Nikkei، اپل قصد دارد در آیفون ۱۵ پرو و آیفون ۱۵ الترا قابلیت فیلم‌برداری با کیفیت 8K را اضافه کند. این قابلیت به کاربران امکان می‌دهد تا فیلم‌های با وضوح بالا و جزئیات فوق‌العاده را ضبط کنند. همچنین، فرمت فایل HEVC (High Efficiency Video Coding) به کاربران کمک می‌کند تا حجم فایل‌های خود را کاهش دهند.



لنز پرسکویی: بر اساس گزارش تحلیلگر معروف «مینگ چی کو»، آیفون ۱۵ پرو مکس (الترا) برای اولین بار یک لنز پرسکویی ۱۲ مگاپیکسلی خواهد داشت که زوم اپتیکال را از فواصل حتی بیشتر ممکن می‌کند. این لنز به کاربران اجازه می‌دهد تا عکس‌های با کیفیت بالا و بدون کاست شدید در جزئیات را در حالت زوم بگیرند. لنز عریض ۴۸ مگاپیکسلی: برخی منابع اعلام کرده‌اند که هر دو مدل آیفون ۱۵ و آیفون ۱۵ پلاس سنسور سه‌تایی با لنز عریض ۴۸ مگاپیکسلی خواهند داشت. این لنز به کاربران کمک می‌کند تا عکس‌های با جزئیات بالاتر و رنگ‌بندی بهتر بگیرند. سایر ویژگی‌ها: علاوه بر ویژگی‌های فوق، آیفون ۱۵ نیز از قابلیت‌های دوربین‌های قبلی خود پشتیبانی خواهد کرد.

۱۵۱۱/۱۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۳۰۰۱۰۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین نوروزی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۳۱۱ صادره از تربت جام در شش‌دانگ اعیان یک باب منزل مسکونی به مساحت ۳۱۰/۴۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۵ اصلی واقع در بخش ۹ مشهد که عرصه آن متعلق موقوفه گوهرشاد بیگم به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه ناحیه ۲ مشهد می باشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف ۵۴۹۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۱۱

علی فضلی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

۱۵۱۱/۲۰ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۳۵۵۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن دهون فرزند براتعلی در شش‌دانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۲/۲۶ مترمربع پلاک ۱۴۶ فرعی از ۸۱ اصلی بخش ۹ واقع در خواجه ربیع، بلوار بهمن ۴/۱۹ بین درخشان

۱۵۱۱/۱۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۳۰۰۱۰۷۱ و ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۳۰۰۱۰۷۲ و ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۳۰۰۱۰۷۰ و ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۳۰۰۱۰۶۹ و ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۳۰۰۱۰۶۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سسکینه طیبیان فرزند رجبعلی به شماره شناسنامه ۶۰۲ صادره از مشهد مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ۱۲ سهم از ۱۰۰ سهم شش‌دانگ اعیان محوطه محصور و خانم سیده عاطفه زرگر فرزند سید احمد به شماره شناسنامه ۷۰۵۲ صادره از مشهد مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ۲۲ سهم از ۱۰۰ سهم شش‌دانگ اعیان محوطه محصور و خانم عطیه زرگر فرزند سید احمد به شماره شناسنامه ۲۴۸۰ صادره از مشهد نسبت به ۲۲ سهم از ۱۰۰ سهم شش‌دانگ اعیان محوطه محصور و خانم سیده سعیده زرگر فرزند سید احمد به شماره شناسنامه ۰۹۲۰۴۹۶۲۵۳ صادره از مشهد مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ۲۲ سهم از ۱۰۰ سهم شش‌دانگ اعیان محوطه محصور و خانم سیده ملیحه زرگر فرزند سید احمد به شماره شناسنامه ۳۸۷۵ صادره از مشهد مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ۲۲ سهم از ۱۰۰ سهم شش‌دانگ اعیان محوطه محصور، همگی به مساحت ۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۹۲۲ اصلی واقع در بخش ۳ که عرصه موقوفه متعلق به موقوفه غیر متصرفی کربلای رجب می باشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف ۶۰۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۱۱

علی فضلی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

۷ و ۵ پلاک ۸۷ و ۸۹، اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه متعلق به موقوفه آستان قدس رضوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف ۶۳۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۱۰

بشیر پاشائی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

۱۵۱۱/۲۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۴۰۴۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سیمین محقی فرزند محمدعلی در شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر مرغداری خانه به مساحت ۹۹۹۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۳ اصلی بخش ۹ واقع در جاده کلات ۳ کیلومتر بعد از کمربندی، کوچه بعد از کارخانه آسفالت کلات - بعد آخرین ستون برق، خریداری از مالک رسمی آقای محمد حسین زورمند معینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف ۶۳۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۱۰

بشیر پاشائی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد