

صبح امروز

خراسان رضوی



دوشنبه
۱۲
۱۴۰۱

معاون شهردار مشهد: امسال طرح زوج و فرد نداریم!

ترافیک مهمان نوروزی اطراف حرم

۶

یک نماینده مجلس:

ترسی از مذاکره با آمریکا نداریم

۲

یادداشت



دلار تازی

روند یک تازی های بازار ارز وبه همراه آن سکه و طلا همچنان ادامه دارد دلار برای اولین بار روز گذشته از مرز ۶۰ هزار تومان هم عبور کرد و سکه جدید ۳۵.۵ میلیون تومانی شد! بنظر آنچه که در این میان روشن و واضح است عدم کارکرد سیاستهای اتخاذ شده اقتصادی و بانک مرکزی در کنترل این بازار افسار گسیخته است بطوریکه دیگر هیچ وعده وعیدی و جلسه و پیش بینی ریزش و کمیت ای، قادر به توقف یک تازی های بازار ارز نیست تا امروز هم دلار برای اولین بار از مرز ۶۰ هزار تومان عبور کند و به گرانی بیش از ۱۲۸ درصدی نسبت به ابتدای سال برسد!!! یورو و پوند هم از مرز...

زاویه دید



مدیریت ششم شهری، دوره‌ای بدون کلان پروژه...

معاونت عمران همیشه یکی از مهمترین ارکان مدیریت شهری در همه شهرها به خصوص کلانشهرها است که هدایت صحیح آن می تواند به رشد و شکوفایی شهر کمک شایانی کند لذا می طلبد فردی که سکانتار این معاونت می شود از تجربه، تخصص و توان جسمی بالایی برخوردار باشد تا با ایجاد طرح های نوآورانه، پروژه های مفید و پرتیری را در راستای اعتلای حوزه کاری خود در کلانشهری همچون مشهد انجام دهد. اما متأسفانه و صد افسوس که اندک شاخصه های...

فرهنگ و هنر



یک کارگردان مشهدی تئاتر: قرار بود شهرام عبدلی در نوروز به صحنه تئاتر مشهد بیاید

یک کارگردان مشهدی تئاتر گفت: قرار بود تا پیش از عید نوروز نمایش ۱۲۱۶ را با شهرام عبدلی تمرین کنیم و آن را در عید به صحنه تئاتر مشهد بیاوریم اما در گذشت او شرایط را تغییر داد. کیوان صباغ که از بازیگران و کارگردان های مطرح تئاتر مشهد محسوب می شود و در سریال آسوده باش با شهرام عبدلی همبازی بوده است، در گفت و گو با ایسنا در خصوص نمایشی که قرار بود با همکاری یکدیگر در عید نوروز به صحنه تئاتر مشهد بیاورند، اظهار کرد: من و شهرام عبدلی به عنوان بازیگر سر صحنه سریال آسوده باش بودیم و او با توجه به شناختی که پیش از این از من داشت، پیشنهاد اجرای یک تئاتر را...



مدیر کل راه و شهرسازی خراسان رضوی در گفت و گو با «صبح امروز» مطرح شد:

۴۰۰ هزار خانه سهم استان از مسکن ملی

دارد. البته این هم به این دلیل است که باید تعیین تکلیف شود که به چند نفر واگذار کرده است باید خلع ید پیمانکار انجام شود.
* سهم استان از نهضت ملی مسکن چه تعداد واحد است و چه اقداماتی برای طرح نهضت ملی مسکن انجام شده است؟
* سهم استان از چهار میلیون مسکن در کشور، ۴۰۰ هزار واحد است که تاکنون ۳۹۸ هزار نفر در این طرح ثبت نام کرده اند؛ از این تعداد ۶۵ هزار واحد روستائی، ۸۰ هزار واحد خودمالکی، ۶۰ هزار واحد بازآفرینی و حدود ۶۰ هزار واحد نیز توافقی با دستگاه های اجرایی و ۱۴۰ هزار واحد نیز دولت تعهد زمین دارد که در مجموع ۴۰۰ هزار واحد ساخته خواهد شد.
ساخت این تعداد برنامه دولت است اما باید به رفتار متقاضی نیز توجه کنیم و براساس درخواست و شرایط متقاضیان شرایط را نیز سازگار می کنیم تا...

* در استان خراسان رضوی حدود ۴۵۰۰ واحد بلا تکلیف داشتیم که به همت همکاران، مشکل آن ها بر طرف شد، دلیل اش این بود که به مسکن مهر در گذشته تسهیلاتی ۲۵ تا ۴۰ میلیون تومانی پرداخت می شد و با این تسهیلات عملیات اجرایی انجام می شد، اما این تعداد واحد مسکن مهر باقی مانده بود و ما به پیمانکاران تعهد داشتیم که متقاضیان را به آن ها وصل کنیم اما وقتی متقاضیان را به آن ها متصل نکردیم، مشمول مرور زمان و افزایش قیمت شد و باید برای ادامه آن ها چاره اندیشی می شد. تعدادی را به صورت خودمالکی به مردم واگذار کردیم، عدادی را نیز به مسکن نهضت ملی مسکن تبدیل می کردیم و از محل تسهیلات این طرح به سرانجام برسد. در شهرستان های تربت حیدریه، قوچان و گناباد این طرح روش انجام شد در حال حاضر فقط ۵۰۰ واحد مسکن مهر بلا تکلیف داریم که فرآیندهای دادگاهی با پیمانکاران

طرح مسکن مهر یکی از مهم ترین طرح های دولت نهم و دهم جمهوری اسلامی بود که اگر چه انتقادهای زیادی به همراه داشت اما توانست بخش زیادی را مردم را خانه دار کند، البته واقعیت این است که طرح مسکن مهر در این دو دولت به سرانجام نرسید و دولت های یازدهم و دوازدهم نیز طرح های نیمه تمام مسکن مهر را تکمیل می کردند، این طرح هنوز هم در خراسان رضوی حدود ۴۵۰۰ واحد بلا تکلیف داشت که اکنون در حال تعیین تکلیف است، در دو دولت قبل مسکن چندان مورد توجه دولت نبود و در دولت سیزدهم بار دیگر در راس برنامه های دولت قرار گرفت. دولت سهم خراسان رضوی از طرح مسکن ملی را ۴۰۰ هزار اعلام کرده است. گفت و گو با مدیر کل راه و شهرسازی را می خوانید.

* سرانجام مسکن مهر به کجا رسید و در چه وضعیتی است؟

۴



محمدحسن آصفری

ترسی از مذاکره با آمریکا نداریم

نماینده مردم در مجلس شورای اسلامی گفت: اگر آمریکا بخشی از آن بدعهدی‌های خودش را جبران کند، از ایران هراسی دست بردارد و بخشی از پول‌های بلوکه شده به ما برگرداند، قطعاً ما ترسی از مذاکره مستقیم با آمریکا نداریم.

جمع بندی اظهارات و موضعگیری‌های ایران، اروپا و آمریکا نشان می‌دهد که گرچه همه طرف‌ها از ضرورت احیای برجام سخن می‌گویند اما دیگر هیچ طرفی حاضر نیست برای این منظور خیلی خود را به آب و آتش بزند. حتی اروپایی‌ها گارد تقابلی هم در قبال برجام گرفته‌اند. از این رو بسیاری کارشناسان معتقدند اگر قرار به احیای برجام باشد، گزینه‌ای جز مذاکره مستقیم ایران و آمریکا وجود ندارد.

محمدحسن آصفری در گفتگو با نامه نیوز درباره احتمال مذاکره مستقیم ایران و آمریکا برای احیای برجام گفت: اروپایی‌ها بدون هماهنگی آمریکایی‌ها اقدامی نمی‌کنند. رفتارهای تحریم محور امروز اروپا کاملاً با چراغ سبز آمریکا انجام می‌شود. در واقع می‌توان بیان کرد که کشورهای غربی در فشار بر جمهوری اسلامی ایران وحدت رویه دارند.



وی افزود: آمریکا و اروپا می‌خواهند تا می‌توانند فشار را بر ایران بیشتر کنند تا زمان مذاکره امتیازات بیشتری را از جمهوری اسلامی ایران بگیرند. اروپایی‌ها اشتباه محاسباتی دارند چون اگر

قرار بود تحریم‌ها بر ایران اثرگذار باشد، با تحریم‌های آمریکا این اتفاق می‌افتاد. حالا وقتی بعد از اعمال این همه فشار واشنگتن نمی‌داند چه کار کند و رو به تحریم‌های تکراری آورده است، اروپا قطعاً راه به جایی نمی‌برد.

این نماینده مردم در مجلس شورای اسلامی با اشاره به تلاش‌های ضدایرانی اروپا اظهار کرد: اروپا باید این واقعیت را در نظر بگیرد که شاه وقتی از ایران خارج شد، آمریکا حاضر به پذیرش مستقیم او نبود. حتی در ۴۰ سال گذشته رضا پهلوی محلی از اعراب برای آمریکایی‌ها نداشت، اینکه چه طور اروپایی‌ها اعتبار سیاسی‌شان را برای چنین فرد سطح پایینی خرج می‌کنند، جای سؤال دارد. معتمد در این موضوع آمریکایی‌ها بهتر از اروپایی‌ها می‌فهمند. وی ادامه داد: امروز رضا پهلوی جایگاهی میان مردم ایران ندارد که اروپا می‌خواهد با استفاده از اجلاس‌هایی مثل مونینخ نام چنین فردی را برجسته کند. معتمد اروپا دارد بیشتر اعتبار خودش را با این رویکردهای غلط زیر سؤال می‌برد و روابطش با جمهوری اسلامی را خراب می‌کند که قطعاً خودش از این کار زیان می‌بیند.

عضو کمیسیون شوراها و امور داخلی کشور مجلس اشاره به مذاکرات مستقیم ایران و آمریکا اظهار کرد: متعدد با آمریکایی‌ها مذاکره مستقیم داشتیم اما آمریکایی‌ها تعهدی در قبال توافق برجام نشان ندادند، از این رو ایران نمی‌خواهند آمریکا را طرف مذاکره در قبال برجام بدانند. اگر آمریکا بخشی از آن بدعهدی‌های خودش را جبران کند، از ایران هراسی دست بردارد و بخشی از پول‌های بلوکه شده به ما برگرداند، قطعاً ما ترسی از مذاکره مستقیم با آمریکا نداریم چون تمدن هزارساله داریم و همواره اهل گفتگو و مذاکره بودیم.



ادعای رسانه یونانی:

عراقچی امیر عبداللہیان را در سفر اروپا همراهی می‌کند



یک رسانه یونانی از همراهی عباس عراقچی با امیر عبداللہیان در سفرهای وزیر خارجه به اروپا خبر داد.

به گزارش شرق، یک رسانه یونانی ادعا کرد: عباس عراقچی، امیر عبداللہیان را در اروپا و دیدارهای دیپلماتیک همراهی می‌کند و هم اکنون در هتل اینتر کانتیننتال ژنو به سر می‌برد.

اسلامی: به دنبال صادرات محصولات هسته‌ای هستیم

رئیس سازمان انرژی اتمی ایران گفت: به دنبال صادرات محصولات و فناوری هسته‌ای به کشورهای دیگر هستیم و امکان صادرات محصولات هسته‌ای تولید شده با توتن متخصصان داخلی وجود دارد. محمد اسلامی در حاشیه بیست و نهمین کنفرانس

رئیس سازمان انرژی اتمی ایران گفت: به دنبال صادرات محصولات و فناوری هسته‌ای به کشورهای دیگر هستیم و امکان صادرات محصولات هسته‌ای تولید شده با توتن متخصصان داخلی وجود دارد. محمد اسلامی در حاشیه بیست و نهمین کنفرانس

پاسخ رئیس سابق پژوهشگاه هوافضا

چرا می‌توانیم موشک بسازیم اما خودرو نه؟



باشد، برویم. اگر سرمایه‌گذاری که روی خودروسازی انجام داده بودیم را روی معادن کشور هزینه می‌کردیم؛ آنقدر برای ما مقرون به صرفه می‌شد که می‌توانستیم خودرو را آزاد کنیم.

وی در مورد مهاجرت نخبگان نیز افزود: اگر دانشگاه‌ها بر اساس استعداد اقلیم‌ها شکل می‌گرفتند فارغ التحصیلان ما از کشور خارج نمی‌شدند. ما مانند باغبانی هستیم که سال‌ها برای محصول خود زحمت می‌کشد. الان ما را به این می‌شناسند که ایرانی‌ها باهوش هستند و آنها را باید به کشورهای توسعه یافته برد.

رئیس سابق پژوهشگاه هوافضا در پاسخ به این سؤال که چرا صنایع پیشران ما همچون پتروشیمی‌ها و فولاد همچنان نمی‌توانند زنجیره تولید خود را کامل کنند؟ بیان کرد: من به یاد دارم کسانی که در رژیم قبل برای آموزش هوافضا به خارج می‌رفتند می‌گفتند وقتی بحث فناوری فضایی می‌شد، ما را بیرون می‌کردند یعنی فوت کوزه‌گری به ما یاد داده نمی‌شد بنابراین ما باید علم تولید محصول از مواد خام را در دانشگاه‌های خودمان ایجاد کنیم. هنوز دیر نشده است چون همانطور که تأکید کردم در صنعت فضایی توانستیم دانشگاه را به عنوان مادر آن شکل بدهیم، با موفقیت مواجه شدیم. هیچکدام از دانشجویهای ما در این زمینه بیکار نیستند چون پل ارتباطی بین دانشگاه و صنعت برقرار شده است. پارک‌های فناوری، مراکز رشد و مراکز کارآفرینی حلقه‌های ایجاد کربدور فرآوری است.

وی در پایان بیان کرد: سیاست‌گذاران علمی و صنعتی ما، فاقد چشمان آینده‌نگر هستند. آنها باید اتاق‌های فکر برای سیاست‌گذاری تشکیل دهند. بد نیست ما یک نگاهی به گذشته خود داشته باشیم. ببینیم ایجاد شهرک‌های صنعتی بدون پشتیبانی علمی درست بوده است؟ اغلب اینها به طمع گرفتن زمین و ساخت و ساز در شهرک‌ها مستقر شده‌اند. جوانان ما دنبال شغل و امنیت شغلی هستند اما کاری پیدا نمی‌کنند لذا باید مسیر فناوری که شکل‌گیری و زاییده شدن آن در دانشگاه و شکل‌گیری فناوری از طریق شرکت‌های دانش‌بنیان مبتنی بر آمایش سرزمینی رخ دهد.

داخل و به نرخ ۸ هزار دلار بفروشیم. آنها یک سال در مسکو مستقر شدند اما نتوانستند حتی خرج دفتر خود را تأمین کنند. علت این عدم توان رقابت این است که تکنولوژی ساخت خودرو زاییده کشور خودمان نیست. ما الان توان صادرات حامل‌های فضایی را داریم چون این صنعت از ابتدا در اینجا توسعه پیدا کرد.

او در پاسخ به این سؤال که چرا با وجود این تجربه ۲۰ ساله، همچنان سیاست‌گذاران ما از ظرفیت دانشگاه استفاده نمی‌کنند، نیز گفت: ما در دنیا سه نوع دانشگاه داریم. یک نوع دانشگاه‌های آکسفوردی هستند که اصلاً به نیازهای جامعه کاری ندارد و می‌گویند من باید مرزهای علم را توسعه بدهم. یک نوع دیگر دانشگاه‌های مهارتی هستند که محور اصلی آنها توجه به نیاز جامعه است. در نوع سوم دانشگاه‌هایی مرکب از هر دو نگاه وجود دارد که نمونه آن استنفورد آمریکا است. اگر صنعت از مادر خود جدا شود و به کشور دیگری برده شود، یا از توسعه یافتگی‌جا می‌ماند یا به دامان همان مادر خود بر می‌گردد لذا ما اگر می‌خواهیم موفق شویم باید روی صنایعی سرمایه‌گذاری کنیم که در دانشگاه‌ها متولد شده‌اند. شروط دیگر موفقیت، امکان بازیابی به بازار بین الملل و توجه به آمایش سرزمینی است. اقلیم ما ملول از انرژی‌های هیدروکربنی است پس صنایع وابسته با این انرژی‌ها موفق خواهند شد. کنار دریا، صنایع دریایی مانند شیلات و کشتی‌سازی رونق پیدا می‌کند. من در دانشگاه صنعتی آستراخان روسیه دیدم که رشته‌هایی مانند مکانیک، شیلات و ... را مختص مکانیک کشتی‌سازی و دریایی خزر قرار داده بودند. ما هم باید در دانشگاه‌های استانی مانند کرمان روی کاپ‌های مسی و استخراج معادن تمرکز کنیم تا به چرایی آن علم برسیم. نباید سمت علمی که نمی‌تواند بومی

شد. آنها به ما گفتند این موتور و این هم نقشه قطعات آن اما اینکه چرا گازسوز است یا چرا حجم موتور آن ۱۶۰۰ سی‌سی است، به ما گفته نشد. آبی، خاطرنشان کرد: وفور واحدهای صنعتی که مرتباً بسته می‌شوند، به این علت است که صنایع ما زاییده علم داخلی نیستند و پشتیبانی علمی ندارند لذا در یک حدی توقف می‌کند و به بازار بین‌الملل راه پیدا نمی‌کند چون بازار خارجی دنبال نوآوری است. به همین علت محصولات ما به بازار خارجی راه پیدا نمی‌کنند. در دهکده جهانی یک کشوری مانند تایوان می‌گوید من کفش بازار بین‌الملل را تأمین می‌کنم، سنگاپور نرم‌افزار تولید می‌کند و سایر کشورها هم با تولید کالاهای مشخص در جامعه جهانی حضور پیدا می‌کنند. ما هم باید روی مزیت‌های مشخص خود تمرکز کنیم. برای مثال ما در ساخت هواپیمای ۱۰ نفره تا حد زیادی جلو رفتیم اما برآورد کردیم که ایران در سال ۵۰ فروند بیشتر لازم ندارد در صورتیکه ما ۵۰۰ فروند تولید می‌کردیم بنابراین نمی‌توانستیم در این صنعت موفق شویم و با ایرباس و بوئینگ رقابت کنیم.

رئیس سابق پژوهشگاه هوافضا در پاسخ به این سؤال که چرا صنعت داخلی ما به ویژه در حوزه خودرو، حتی نیاز داخل را تأمین نمی‌کند؟ گفت: چون خودروی تولید داخل توان رقابت با محصولات خارجی را ندارد. بیست سال پیش من در مسکو بودم که رئیس ایران خودرو تماس گرفت و خواستار کمک ما برای راه‌اندازی دفتر فروش شد. من به او گفتم به شما کمک می‌کنم اما موفق نمی‌شوید چون شما خودروی پژو ۴۰۵ را در ایران ۱۴ هزار دلار می‌فروشید درحالیکه سیتروئن، خودرویی بهتر از پژو شما را با قیمت ۵ هزار دلار را در مقابل دفتر من تحویل می‌دهد. او گفت دولت اجازه داده ما خودرو را زیر قیمت

“

ما باید علم تولید محصول از مواد خام را در دانشگاه‌های خودمان ایجاد کنیم. هنوز دیر نشده است چون همانطور که تأکید کردم در صنعت فضایی توانستیم دانشگاه را به عنوان مادر آن شکل بدهیم، با موفقیت مواجه شدیم. هیچکدام از دانشجویهای ما در این زمینه بیکار نیستند چون پل ارتباطی بین دانشگاه و صنعت برقرار شده است

یک کارگردان مشه‌دی تئاتر:
قرار بود شهرام عبدلی در نوروز به

صحنه‌تئاتر مشه‌دبیاید

یک کارگردان مشه‌دی تئاتر گفت: قرار بود تا پیش از عید نوروز نمایش ۱۲۱۶ را با شهرام عبدلی تمرین کنیم و آن را در عیدبه‌صحنه‌تئاتر مشه‌دبیاوریم اما درگذشت او شرایط را تغییر داد. کیوان صباغ که از بازیگران

و کارگردان‌های مطرح تئاتر مشه‌د محسوب می‌شود و در سریال آسوده‌باش با شهرام عبدلی همبازی بوده‌است، در گفت‌وگو با ایسنا در خصوص نمایشی که قرار بود با همکاری یکدیگر در عیدنوروز به‌صحنه‌تئاتر مشه‌دبیاورند، اظهار کرد: من و شهرام عبدلی به‌عنوان بازیگر سر صحنه‌سریال آسوده‌باش بودیم و او با توجه به‌شناختی که پیش از این از من داشت، پیشنهاد اجرای یک تئاتر را داد و قرار شد مدتی که در مشه‌د حضور دارد آن را تمرین کنیم و پس از عید آن را در مشه‌د به‌صحنه‌ببریم که متأسفانه شرایط آن‌گونه که می‌خواستیم رقم نخورد. وی افزود: شهرام عبدلی به‌من گفته بود متن را انتخاب کنم و من اتاقی ۱۲۱۶ را برای اجرا انتخاب کرده بودم و همان روزی که آن اتفاق ناگوار رخ داد می‌خواستم متن را به او بدهم که برای تمرین آماده‌شویم.

این کارگردان تئاتر اضافه کرد: من قبلاً این تئاتر را در مشه‌د به‌صحنه برده بودم اما دوباره نیز آن را با یاد شهرام عبدلی به‌صحنه خواهیم برد. صباغ با اشاره به اینکه قبل از سریال آسوده‌باش با شهرام عبدلی همکاری نداشته‌است اما به‌صورت دورادور یکدیگر را می‌شناختند، تصریح کرد: ما در سریال آسوده‌باش با یکدیگر همکاری شدیم و در پشت‌صحنه خیلی با هم درباره‌تئاتر گفت‌وگو زدیم، چون او برخاسته از تئاتر بود، منش و رفتار تئاتری نیز داشت.

وی خاطرنشان کرد: معمولاً وقتی بازیگران چهره به‌شهرستان می‌آیند و می‌خواهند در تئاتری به‌ایفای نقش بپردازند نخستین چیزی که می‌پرسند رقم قرارداد است اما شهرام عبدلی به‌من گفت که برای اجرا اصلاً لازم نیست در ابتدا پولی به‌من بدهی، بلکه اگر تئاتر فروش رفت، از درصد فروش مبلغی دریافت خواهیم کرد. این کارگردان تئاتر ادامه داد: برایم خیلی جالب بود که او اقتدر علاقه‌مند به‌تئاتر باشد که حاضر باشد این‌گونه کار کند و شبها پس از فیلمبرداری سریال برای تمرین تئاتر به‌سالن برویم. شهرام عبدلی جزو کسانی بود که جدا از هنرمند بودن، انسان خوبی بود و این واقعا ارزشمند است.

رهبر ارکستر سمفونیک صداوسیما از سمت خود کناره‌گیری کرد

رهبر ارکستر سمفونیک صداوسیما چند روز پس از برگزاری تازه‌ترین کنسرت این مجموعه موسیقایی، کناره‌گیری خود را از این سمت اعلام کرد. آرش امینی موزیسین و رهبر ارکستر که از سال ۱۳۹۸ رهبری

ارکستر سمفونیک سازمان صداوسیما را برعهده داشته‌است، در گفت‌وگو با خبرنگار مهر ضمن اعلام خبر کناره‌گیری خود از این سمت توضیح داد: متأسفانه با وجود تمام علاقه‌مندی‌هایی که به‌مجموعه ارکستر سمفونیک صداوسیما دارم و در این مدت تمام تلاشم را برای اعتلای این ارکستر مهم و ارزشمند انجام دادم، اما به‌دلیل دخالت‌های یکی از مدیران جدید دفتر موسیقی سازمان صداوسیما در امور هنری ارکستر، کناره‌گیری خود را اعلام می‌کنم. وی که طی چهار سال گذشته برنامه‌های متعددی از ارکستر سمفونیک صداوسیما را با همراهی نوازندگان این مجموعه، پیش روی مخاطبان قرار داده‌است، بیان کرد: متأسفانه طی ماه‌های اخیر و قبل از برگزاری کنسرت ارکستر سمفونیک سازمان صداوسیما در جشنواره موسیقی فجر که ما در کنار تمرین‌ها برای اجرا، مشغول تولیدات جدیدی هم بودیم با دخالت‌هایی در جزئی‌ترین امور ارکستر مواجه شدیم که به‌اعتقاد من این روند لطمات جبران‌ناپذیری را برای ادامه کار ایجاد کرده‌است. موضوعی که باعث شده من کناره‌گیری خود را فقط به‌همین علت اعلام کنم. این رهبر ارکستر در بخش پایانی صحبت‌های خود افزود: متأسفانه شرایطی که در زمینه مدیریت ارکستر سمفونیک سازمان صداوسیما شاهد هستیم، دربرگیرنده لطماتی است که قطعاً دیر یا زود فعالیت حرفه‌ای این ارکستر ارزشمند را از مسیر حرفه‌ای خود خارج می‌کند. این استعفا در حالی صورت گرفته که آرش امینی در چارچوب برگزاری سی و هشتمین جشنواره موسیقی فجر، علاوه بر رهبری ارکستر سمفونیک سازمان صدا و سیما، چوب رهبری ارکستر «پیامبر مهربانی» را نیز به‌دست گرفته بود. اجراهایی که هرکدام با استقبال قابل توجه مخاطبان نیز مواجه شده بود.

جشنواره فیلم فجر سیم‌رغ بلورین بهترین بازیگر نقش اول مرد را برای فیلم «شماره ۱۰» به کارگردانی حمید زرگرنژاد دریافت کرد، پیش‌تر تجربه کارگردانی در تلویزیون را داشت ولی در سینما فعلاً به دومین کارگردانی خود رسیده‌است.

مجید صالحی «اسپانسرینگ» را می‌سازد

اکران شد. حالا پنج سال پس از آن فیلم کم‌دی، صالحی قصد ساخت یک فیلم دیگر را دارد. او به تازگی برای ساخت فیلمی به نام «اسپانسرینگ» به‌تهیه‌کنندگی ابراهیم عامریان درخواست پروانه ساخت داده‌است. این بازیگر که اخیراً در چهل و یکمین

مجید صالحی دومین فیلم سینمایی خود را کارگردانی می‌کند. به گزارش ایسنا، فیلم سینمایی «زیرنظر» نخستین تجربه کارگردانی مجید صالحی در سینما بود که سال ۱۳۹۷ ساخته شد و یک سال بعد، هم‌زمان با روزهای شروع اپیدمی در ایران



آخرین جزئیات اجرای طرح مولدسازی در میراث فرهنگی و گردشگری

تشکیل گروه تجسس برای یافتن املاک ایرانگردی



طرح خواهیم کرد. در این طرح ارائه چک برای تضمین بازپرداخت الزامی است.

او ادامه داد: از محل تبصره ۱۸ نیز اختصاص‌هایی برای ما در نظر گرفته شده اما تاکنون ابلاغ نشده.

با دستگاه‌ها تفاهم کردیم تا بتوانیم از محل تبصره ۱۸ برای سفر ارزان و ارائه کارت خدمات سفر استفاده کنیم. این بخش تنها به کارمندان دولت داده می‌شود که کسر از حقوق محقق خواهد شد. با توجه به جامعه هدف هر دستگاه سهمیه اختصاص خواهد یافت. همچنین سعی داریم با ورود به حوزه یارانه‌ها، سه دهک پایین جامعه را به حوزه سفر و گردشگری ترغیب کنیم. این طرح اینگونه خواهد بود که وام سفر همچون آنچه در مراسم اربعین اتفاق افتاد ارائه می‌شود. این وام از ۲ تا ۵ میلیون تومان در نظر گرفته شده که به دهک‌های پایین جامعه ارائه می‌شود. این مهم طرح موضوع شده و در حال پیگیری آن هستیم.

رویس‌های بهداشتی بین راهی و بودجه‌ای که نیست

مدیرعامل شرکت مادر تخصصی توسعه ایرانگردی و جهانگردی همچنین در خصوص وضعیت سرویس‌های بهداشتی، گفت: بودجه نداریم. هرچند جانمایی‌ها در استان‌ها انجام شده و توانستیم فرآیند طراحی جدیدی را در نظر بگیریم و اجرای این طرح را اقتصادی‌تر کنیم. در گذشته طرحی برای تامین مالی نگهداری و بهره‌برداری سرویس‌های بهداشتی تعریف نشده بود و بهره‌بردار امکان نگهداری را نداشت. اکنون طرحی که تعریف شده اقتصادی‌تر شده‌است. جانمایی این مجموعه‌ها با دشواری‌هایی همراه است چراکه بخشی از کار دست راهداری است و بخشی در دست بخش خصوصی و یا بخشداری‌ها است از این رو نیاز است که زمین تامین و جانمایی درستی برای احداث سرویس‌های بهداشتی داشته باشیم. تاکنون حدود ۱۲ مجموعه اتمام یافته که بخش تجاری و مجتمع به سرویس‌های بهداشتی افزوده شده و چندین مجموعه دیگر در دست احداث است. در البرز، اردبیل، جاده چالوس و... این سرویس‌ها و مجموعه‌ها احداث شده‌اند.

آنها را احصاء کنند. البته که کار سختی است و تاکنون اسناد چند ملک را توانستیم پیدا کنیم که نمی‌توانیم نام آن‌ها را رسانه‌ای کنیم.

وام سفر چه شد؟

او همچنین در خصوص گردشگری ارزان گفت: پلتفرم ایران سفر آماده ارائه خدمات است چنانکه حدود ۳۶ هزار نقطه لوکیشن گردشگری در آن مشخص شده که بر مبنای GIS عمل می‌کند. برای مثال کاربر می‌تواند رقم مد نظر برای اختصاص به سفر را اعلام کند و این برنامه بر اساس مبلغ اعلام شده، برنامه سفر ارائه می‌دهد. بر این اساس ۳ برنامه سفر پیشنهاد می‌شود. رزورها به صورت آنلاین توسط این پلتفرم انجام می‌شود. حتا کاربر می‌تواند به تنهایی برنامه سفر خود را تنظیم و اجرایی کند. ارائه گواهی بین‌المللی نیز توسط کانون اتومبیلرانی و جهانگردی صورت می‌گیرد. تمام بخش خصوصی حوزه گردشگری دست‌اندرکار این کار است. بستری آماده شده که آژانس‌داران، تورگردانان و مراکز اقامتی و... توسط پلتفرم ایران سفر خدمات

رقم بزرگی را نیز دربرمی‌گیرد اما تکلیف این املاک با توجه به سیاست مدنظر کمیته مولدسازی تعیین خواهد شد. بر مبنای این سیاست مطمئن‌ما هم درگیر خواهیم شد. چراکه دو شرکت در حال تصفیه داریم و حتماً طرح مولدسازی شامل حال ما خواهد شد. بخش اصلی مولدسازی، شرکت‌های درحال تصفیه هستند.

او همچنین درخصوص تصفیه شرکت سهامی صنایع دستی ایران و سازمان ایرانگردی و جهانگردی گفت: مستندات این بخش خیلی ناقص بود چنانکه ناچار شدیم یک تیم حقوقی درست کنیم و به بررسی و تحقیق در خصوص مستندات موجود بپردازیم. برای مثال با انباری روبه‌رو شدیم که همه چیز در آن روی هم چیده شده بود و معلوم نبود وضعیت آن چگونه است. تیم حقوقی را مامور رسیدگی به این مورد کردیم. این گروه مستندسازی را شروع کردند و موفق شدیم اسناد چند ملک را بدست بیاوریم. نمی‌توانیم رقم ارزشی این املاک را رسانه‌ای کنیم. اما مستندسازی آن‌ها تمام شده و به

روح‌الله حسین زاده (مدیرعامل شرکت مادر تخصصی توسعه ایرانگردی و جهانگردی) با اشاره به انجام تحقیقات درخصوص طرح مولدسازی در وزارتخانه میراث و گردشگری گفت: همه دستگاه‌ها املاکی برای ورود به این طرح دارند. ما نیز درصدد احصای املاک و زمین‌های ایرانگردی و جهانگردی هستیم.

به گزارش خبرنگار ایلنا، چندی پیش با پیشنهاد رؤسای قوای سه‌گانه یک کمیته ۷ نفره مأموریت پیدا کرد تا اموال، املاک و دارایی‌های مازاد دولت را به منظور تامین بودجه مورد نظر دولت در کمترین زمان ممکن بر اساس طرح «مولدسازی» به فروش برسانند. این کمیته که اعضای آن عمدتاً از اشخاص حقوقی هستند، از هر گونه تعقیب قضائی مصون هستند و دستگاهی نمی‌تواند آن‌ها را مورد پیگرد قضائی قرار دهد. این کمیته در کمترین زمان ممکن اموال و املاک دولت را فروخته و پول آن را به حساب دولت واریز می‌کند. ارزش دارایی‌های دولت حدود ۴ میلیون میلیارد تومان است.

شناسایی کامل اموال غیرمنقول دولت و تعیین تکلیف آن‌ها ظرف مدت حداکثر یک سال با استفاده از روش‌های مختلف از جمله؛ واگذاری و فروش اموال مازاد و مولدسازی با مشارکت بخش خصوصی، تصویب مازاد بودن اموال غیرمنقول دولتی به پیشنهاد وزارت امور اقتصادی و دارایی و... از جمله مفاد این طرح هستند و تمامی دستگاه‌های متولی اموال فوق‌الذکر مکلف به اجرای مصوبات این هیأت خواهند بود.

بر اساس فهرستی که در سامانه «هیئت مولدسازی» منتشر شده، اموال دولتی از زمین ۵۵ میلیون متر مربعی گرفته تا ساختمان‌های سازمان دامپزشکی و انبارها برای فروش گذاشته شده‌است.

همچنین در مجموع ۱۳ ملک متعلق به وزارت کشاورزی برای فروش یا تها‌تر گذاشته شده‌است. در بخش دیگری از لیست این اموال دیده می‌شود که پنج ساختمان متعلق به سازمان دامپزشکی و ۳۴ انبار و ساختمان متعلق به سازمان تعاونی روستایی و سازمان چای در فهرست فروش املاک دولت قرار گرفته‌است.

از ۵ تا ۶ ماه پیش کار شروع شده

در این میان روح‌الله حسین زاده (مدیرعامل شرکت مادر تخصصی توسعه ایرانگردی و جهانگردی) با اشاره به آنکه مطمئن‌ما در وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی برای آغاز طرح مولدسازی؛ مجموعه شرکت مادر تخصصی توسعه ایرانگردی و جهانگردی باید ورود کند، گفت: از حدود ۵ تا ۶ ماه پیش این کار را شروع کرده‌ایم و باید دید چقدر توفیق خواهیم داشت. موضوع مولدسازی در هر دستگاهی وجود دارد و کسی نمی‌تواند بگوید چنین مواردی در مجموعه‌اش نیست. همه دستگاه‌های دولتی چنین فضاهایی دارند. اسناد املاک دولت در وزارت اقتصاد و دارایی وجود دارد که

تیم کشف تدارک دیده‌ایم تا به استان‌های مختلف سفر کنند و املاک و مستقالات حوزه ایرانگردی و جهانگردی را احصاء کنند حتی برای تحقق این مهم نزد پیشکسوتان و پیرمردهای حوزه ایرانگردی و جهانگردی می‌روند و از آن‌ها در خصوص املاک سوال می‌پرسند

دنبال طی کردن فرآیند حقوقی آن‌ها هستیم تا پیش بریم و ببینیم اگر بشود و امکانش باشد، این املاک را از معارضین و متصرفین پس بگیریم. این کارها حدود ۶ ماه است که آغاز شده و طی شدن کارهای حقوقی و مجمع و... زمان‌بر است.

حسین زاده خاطرنشان کرد: تیم کشف تدارک دیده‌ایم تا به استان‌های مختلف سفر کنند و املاک و مستقالات حوزه ایرانگردی و جهانگردی را احصاء کنند حتی برای تحقق این مهم نزد پیشکسوتان و پیرمردهای حوزه ایرانگردی و جهانگردی می‌روند و از آن‌ها درخصوص املاک سوال می‌پرسند. بعد از معرفی املاک توسط این افراد، گروه کارشناسی به سراغ اسناد آن زمین‌ها می‌روند تا بتوانند

۳۰ هزار پایگاه زمینی و هوایی در ایام نوروز فعال هستند

رییس سازمان اورژانس کشور، گفت: ناوگان اورژانس برای تعطیلات عید ۱۴۰۲ در آمادگی کامل به سر می برد و ۳۰ هزار پایگاه زمینی و هوایی نیز در ایام نوروز فعالیت خواهند کرد. به گزارش ایرنا، جعفر میعادفر روز

یکشنبه در نشست کمیته هماهنگی طرح های ویژه ترافیکی نوروز ۱۴۰۲، اظهار کرد: در سال گذشته به دلیل محدودیت ۲ ساله سفر در ایام کرونا، تهدیدات و افزایش حوادث و تردد را برای نوروز ۱۴۰۱ پیش بینی می کردیم

که تا حدودی درست بود. به گفته وی در نوروز امسال، ۴۷ درصد ماموریت اورژانس افزایش داشته است و ۴۷ هزار نفر به دلیل سوانح رانندگی مصدوم شدند که از این تعداد ۳۹ هزار فرد آسیب دیده به بیمارستان منتقل شدند.

عرضه می شود.

مشهد شهر جهانی گهرسنگ ها

همچنین یوسف اسماعیل زاده معاون فرهنگی سازمان اجتماعی و فرهنگی شهرداری مشهد در پاسخ به سوال صبح امروز درباره توجه به شعار شورای شهر مبنی بر جهان شهر بودن مشهد و استفاده از برند مشهد به عنوان شهر جهانی گهرسنگ ها اظهار کرد: این رویکرد در المان ها مد نظر بوده و امسال المان ها را به هویت شهر گره زده ایم، در حوزه گهرسنگ ها سه المان مرتبط با گهرسنگ ها و ۴ المان مرتبط با سنگ فیروزه در شهر مشهد وجود دارد.

او ادامه داد: اقدامات مختلفی در حوزه فرهنگی برای استقبال از بهار در دست اجراست که آذین بندی ۴۵۰ نقطه، ساخت ۴۵ المان تعاملی، مرمت ۶۰ المان مربوط به سال های گذشته، اجرای یک هزار سرود گروهی و اجرای ۱۹ هزار و ۵۰۰ متر نقاشی دیواری از آن جمله است.

وی افزود: تدارکات سخنرانی مقام معظم رهبری در شهر مشهد همزمان با تحویل سال ۱۴۰۲ از دیگر اقدامات است.

اسماعیل زاده اظهار داشت: نصب و جانمایی یک هزار و ۵۴۳ المان ویژه نوروز ۱۴۰۲ نیز از ۲۵ اسفندماه آغاز می شود.

معاون فرهنگی سازمان فرهنگی و اجتماعی شهرداری مشهد تاکید کرد: برای استقبال از بهار تلاش می شود از فعالیت های مردمی حمایت شود و در این راستا در نوروز ۱۴۰۲ در ۱۴ خیابان محوری سه با مشارکت هیات ها برنامه های ویژه اجرایی می شود.

معاون شهردار مشهد: امسال طرح زوج و فرد نداریم!

ترافیک مهمان نوروزی اطراف حرم



است و بازرسی از میزان دریافت کرایه تاکسی نیز برنامه ریزی شده است. قائم مقام مناسبت های شهرداری مشهد گفت: راه اندازی سه اتوبوس موزه و ۲ اتوبوس گل از دیگر اقدامات است همچنین اجرای جشنواره نور با نصب ۴۰ المان نوری از اقدامات شاخص استقبال از بهار است و ۳۱۸ برنامه هنری نیز اجرا می شود.

نجفی افزود: چهار هزار و ۱۵۰ چشمه سرویس بهداشتی در سطح شهر آماده، ارزاق عمومی با قیمت مناسب در ۱۳ بازار عرضه و تامین و ۱۱ مکان نیز برای عرضه نان پیش بینی شده است.

وی اضافه کرد: همچنین برای نخستین بار امسال جشنواره شیرینی عیدانه در هفت باب فروشگاه «شهرما» برگزار و شیرینی با تخفیف

وی ادامه داد: تعداد المانهای گل نیز در بهار ۱۴۰۲ هزار و ۵۴۳ عدد است که حدود ۲۳ درصد نسبت به نوروز ۱۴۰۱ رشد دارد و ۴۵ المان تعاملی نیز در سطح شهر نصب می شود.

معاون شهردار مشهد گفت: همچنین آماده سازی ۱۵ هزار و ۹۴۲ جای پارک خودرو در هسته مرکزی شهر برای ایام نوروز پیش بینی شده است.

نجفی افزود: لحظه تحویل سال نو ۴۰۰ دستگاه اتوبوس در اطراف حرم رضوی خدمت رسانی خواهند کرد و سرویس دهی ویژه نیز انجام خواهد شد.

وی اضافه کرد: سرویس دهی رایگان با ۳۰ دستگاه تاکسی در اطراف حرم رضوی و تقویت ناوگان تاکسیرانی از دیگر اقدامات

شده است.

او با بیان این که بخشی از ترافیک ناشی از فرهنگ نامناسب برخی رانندگی و عدم رعایت تردد در بین خطوط است، تصریح کرد: اقداماتی از قبیل تامین ۱۵ هزار فضای پارک انجام شده که نقش بسیار موثری کاهش ترافیک دارد.

کاشت ۱۵ میلیون بوته گل در مشهد برای

استقبال از بهار

نجفی افزود: امسال در حوزه معاونت خدمات شهری حدود ۸۰ میلیارد تومان برای استقبال از بهار ۱۴۰۲ هزینه شده است.

وی اضافه کرد: ایستگاه های استقبال از زائر نیز در پنج ورودی مشهد آماده شده و ۱۸ مکان راهنمای زائر نیز به صورت شبانه روزی در ایام نوروز در مشهد دایر خواهد بود.

قائم مقام مناسبت های شهرداری مشهد با اشاره اجرای پوشش بهاری در مناطق مختلف در آستانه بهار گفت: یک میلیون و ۴۳۰ هزار متر از طول جداول شهر نیز رنگ آمیزی شده است.

نجفی افزود: کاشت ۱۵ میلیون بوته گل با توزیع مناسب و کنترل کیفیت در دست اجراست که این میزان در نوروز ۱۴۰۱ حدود ۱۸ میلیون بوته بود و طبق بخشنامه وزارت کشور از کاشت گل های فصلی با هدف کاهش میزان آبیاری کاسته شده است.

۱۱/۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۲۸۱/۱۴۰۱۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۹/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا فالاح هاشمیان فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشتمل بر مرغداری به مساحت ۱۷۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۴ اصلی واقع در اراضی نقاب خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت تمامی ورثه عبدالله رجبی به مقدار ۱۴۰۰۰ مترمربع کما فرض الله و از محل مالکیت هاشم زردادی ، احدی ازورثه اسحق زردادی به میزان ۳۰۰۰ مترمربع محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۴۲۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱/۲۳. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۸

حمیدرضا افشار – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد

۱۱/۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۲۸۱/۱۴۰۱۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای الیاس قویدست فرزند نوروز در ششدانگ اعیان یک باب منزل به مساحت ۱۳۰/۳۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۲ فرعی از ۷۱ اصلی واقع در عبادی ۷۳ بلوار فاطمیه بین فاطمیه ۳۳ و ۳۵ پلاک ۶ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه متعلق به موقوفه متصرفی حاج محمدحسین و محمدرضا حاکم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت

متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۴۲۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱/۲۳. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۸

بشیرپاشائی – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

۱۱/۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۲۸۱/۱۴۰۱۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلام عباس کریمی گوجگی فرزند محمدکریم در ششدانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۵/۵۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۸ اصلی بخش ۹ واقع در خیابان پنج تن ، بین پنج تن ۶۳ و ۶۵ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه موقوفه ظهیرالدوله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۴۲۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱/۲۴. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۸

بشیرپاشائی – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

۱۱/۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۲۸۱/۱۴۰۱۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بتول مقدس دهسرخ فرزند موسی در ششدانگ یک قطعه زمین

مزروعی به مساحت ۱۱۲۵۵/۳۳ متر مربع قسمتی از ۵۵ اصلی بخش ۹ واقع در بلوار شهید آوینی ۵۷ خریداری از محمود قارونی بیگی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۴۷۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۲/۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۲۳

بشیرپاشائی – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

۱۱/۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه سه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی منطقه سه مشهد . نظر به دستور مواد ۱ و ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه سه مشهد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: املاک متقاضی واقع در پلاک ۲۳۸ اصلی بخش ۹ مشهد پلاک ۷۶۴ فرعی بنام ترگس شایسته مقدم فرزند مهدی در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۵۱ مترمربع واقع در سیدی نیش ریاضی ۳۵ که خریداری شده از مالک رسمی مهدی محمد خانی دلوثی میباشد. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف ۴۸۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۲/۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۲۳

ابوالقاسم نظام زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه سه مشهد

باشکست قزاقستان برابر استرالیا؛ تیم ملی بسکتبال ایران به جام جهانی صعود کرد

ترتیب بسکتبال کشورمان سهمیه خود برای جام جهانی را قطعی کرد. از قاره آسیا تیم‌های ملی استرالیا، ژاپن، چین و ایران راهی جام جهانی ۲۰۲۳ شدند که به میزبانی مشترک سه کشور چین، اندونزی و فیلیپین برگزار می‌شود.

در رقابت با قزاقستان به برتری ۹۸ بر ۵۳ دست یافت. با رقم خوردن این نتیجه و بدون توجه به نتیجه دیدار دو تیم ایران و چین که در جریان است، جایگاه برتر تیم ملی بسکتبال کشورمان نسبت به قزاقستان در گروه F حفظ شد و بدین

تیم ملی بسکتبال استرالیا با پیروزی مقابل قزاقستان کمک کرد تا تیم ملی بسکتبال ایران هم راهی جام جهانی شود. به گزارش مهر، در چارچوب پنجره پایانی انتخابی جام جهانی بسکتبال امروز یکشنبه تیم ملی بسکتبال استرالیا



دلیل باخت سپاهان به پرسپولیس

انتظاری که کار استقلال را سخت کرده



پرسپولیس را شکست خواهد داد، فکر می‌کنم این مساله باعث غرور بازیکنان زردپوشان اصفهانی شد و آنها خود را از پیش برنده می‌دانستند اما بازی خوب پرسپولیس و اشتباهات مدافعان حریف باعث شد سپاهانی که خود را برنده می‌دانست از گردونه رقابت‌های حذفی کنار بروند. این پیشکسوت ادامه داد: حالا باید منتظر بمانیم و ببینیم گل محمدی و یارانش در لیگ چه بازی از خود به نمایش خواهند گذاشت. اما این بازی نشان داد که هیچ تیمی نباید حریف را دست کم بگیرد و خود از از قبل برنده بدانند حالا جدال سپاهان و پرسپولیس در لیگ دیدنی تر

چه موقع یار تعویضی به میدان بفرستد تا بتواند از این موضوع به بهترین نحو استفاده کند حالا دیگر همه از استقلال برد می‌خواهند و این کار را برای آبی‌ها سخت‌تر می‌کند. فتح آبادی در ادامه خاطرنشان کرد: سایپنتو به خوبی نفراش را شناخته و به یک ترکیب خوب با تغییرات کوچک دست پیدا کرده و حالا دنبال این است که بتواند با شکست نساجی همچنان امیدوار به آینده و قهرمانی باشد. بازیکن سابق پرسپولیس در خصوص تقابل سپاهان و پرسپولیس که به سود سرخپوشان تمام شد گفت: قبل از بازی همه انتقاد داشتند که سپاهان به راحتی

کارشناس فوتبال با بیان اینکه عملکرد استقلال در هفته‌های اخیر انتظارات را بالا برده است، گفت: سپاهانی‌ها از نتایج پرسپولیس دچار غرور شدند و فکر می‌کردند به راحتی این تیم را شکست می‌دهند.

غلامرضا فتح آبادی در گفتگو با خبرنگار مهر در مورد دیدار روز سه شنبه استقلال برابر نساجی قائمشهر گفت: استقلال در لیگ به هدفش نزدیکتر می‌شود. برد هفته‌های اخیر آبی‌ها آنان را به سه امتیازی صدرنشین لیگ رساند.

این پیشکسوت فوتبال ادامه داد: هشت امتیاز اختلاف با رقیب قدیمی که شاید خیلی‌ها فکر می‌کردند استقلال نتواند آن را جبران کند. اما اتفاقات فوتبالی برای پرسپولیس و پیروزی‌های پی در پی برای استقلال باعث شد تا آبی پوشان هم امتیاز پرسپولیس شوند.

مهاجم سابق سرخابی‌ها افزود: حالا رقابت این دو تیم برای سبقت گرفتن از یکدیگر جذاب‌تر شده، استقلال باید به مصاف نساجی برود، تیمی که در لیگ عملکرد خوبی نداشته اما در جام حذفی به مرحله یک چهارم نهایی راه پیدا کرده است.

پیشکسوت فوتبال ادامه داد: سایپنتو می‌داند از نفراش چگونه استفاده کند و



فوتبال جهان

بیرانوند: آرزویم قهرمانی در جام ملت‌ها است

دروازهبان تیم ملی فوتبال کشورمان گفت: یکی از آرزوهایم قهرمانی در جام ملت‌های آسیا است و امیدوارم این اتفاق رقم بخورد. به گزارش ایرنا، علیرضا بیرانوند در گفت‌وویی درباره آخرین شرایط خودش واردوی پیش‌روی تیم ملی اظهار داشت: خوشبختانه شرایط خیلی خوبی دارم. امسال و تا این لحظه لیگ خیلی جذاب بوده است و از این بابت خوشحالم. بازیکنان و کادرفنی خارجی خوبی وارد لیگ ایران شده است و قطعاً زمینه‌سازی خوبی برای حضور بازیکنان و



مربیان خارجی در سال آینده می‌شود و سطح کیفی لیگ بهتر هم خواهد شد. خودم از این اتفاق بسیار خوشحال هستم. وی درباره اردوی پیش‌روی تیم ملی گفت: برای شروع اردوی ۲۷ اسفند لحظه شماری می‌کنم. منتظرم تا اردو آغاز شود و همه بچه‌ها همدیگر را پس از جام جهانی ببینیم و برای جام ملت‌ها استارت بزنیم. یکی از آرزوهایم قهرمانی در جام ملت‌های آسیا است و امیدوارم این اتفاق رقم بخورد.

بیرانوند تصریح کرد: امیدوارم سرمربی تیم ملی هرچه سریع‌تر مشخص شود. دو بازی فیفادی هم در پیش داریم که باید برنامه‌ریزی‌های لازم را در زمان کم باقیمانده انجام بدهد. مطمئن هستم فدراسیون بهترین تصمیم را می‌گیرد.

مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۲۳. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۸

غلامرضا گنج بخش-رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

۱۱/۱۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۱۷۵/۱۶۰۳۰۶۰۲۱۰۱۱۷۵ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه حدیری طاهری به شناسنامه شماره ۱۹ کد ملی ۵۷۲۹۶۱۶۱۸۱ صادره بردسکن فرزند ابراهیم در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۳۹۶/۶۲ متر مربع پلاک شماره ۱۹۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۴ حوزه ثبت ملک بردسکن اراضی رکن آباد از مالکیت قاسمعلی علیمردادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۲۳. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۸

غلامرضا گنج بخش-رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

۱۱/۱۰ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۱۷۸/۱۶۰۳۰۶۰۲۱۰۱۱۷۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه

۱۱/۱۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۳۹۴۷/۱۰۰۳۰۶۲۷۱۰۱۶۰۱۴۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بتول مقدس دهسرخ فرزند موسی در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۰۵۵/۲۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۵ اصلی بخش ۵ واقع در بلوار شهید آوینی ۵۷ خریداری از مالک رسمی آقای محمود قارونی بیگی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. مالف ۴۷۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۲/۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۲۳

بشیر پاشانی-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

۱۱/۱۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۵۸۰/۱۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۳۰۶۲۷۱۰۱۴۰ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اسماعیلی به شناسنامه شماره ۵۲ کد ملی ۵۷۲۹۸۸۳۳۳۱ صادره بردسکن فرزند غلامرضا در شش‌دانگ یکپایه ساختمان به مساحت ۱۰۵/۴۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۴ فرعی از ۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۴ حوزه ثبت ملک بردسکن از مالکیت ثبتی سید محمد حسینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به

ملکی زارع به شناسنامه شماره ۱۴۸ کد ملی ۵۷۲۹۱۸۶۰۰۲ صادره بردسکن فرزند قدرت اله در سه دانگ از شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۵۱۸/۴۲ متر مربع پلاک ۱۹۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۴ حوزه ثبت ملک بردسکن اراضی رکن آباد از مالکیت محمد اسدالهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۲۳. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۸

غلامرضا گنج بخش-رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

۱۱/۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۱۷۶/۱۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۳۰۶۲۷۱۰۱۱۷۷ و رای شماره ۱۱۷۷/۱۶۰۳۰۶۰۲۲۱۰۰۳۰۶۲۷۱۰۱۴۰ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود ملکی زارع به شناسنامه شماره ۲۰ کد ملی ۵۷۲۹۶۴۱۴۹۴ صادره بردسکن فرزند قدرت اله در سه دانگ از شش دانگ و آقای حسین درویشی به شناسنامه شماره ۱۴۳ کد ملی ۵۷۲۹۱۸۵۹۴۴ صادره بردسکن فرزند محمدحسن در سه دانگ از شش دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۷۳۸۴/۹۸ متر مربع پلاک ۱۹۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۴ حوزه ثبت ملک بردسکن اراضی رکن آباد از مالکیت محمد اسدالهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۲۳. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۸

غلامرضا گنج بخش-رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

۱۱/۱۲/۱۵اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۰۶۸۴۲/۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۶۸۴۲ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم نرگس دهباشی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۶ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۹۶/۲۰ متر مربع (یکصد و نود و شش و بیست صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۴۱۰ مجزا شده از ۱۹۱ فرعی از اراضی موسی آباد پلاک ۲ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی محمد نجاتیان محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ قانون آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۲/۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۲۴

سید امین موسوی –رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۱/۱۲/۱۵اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۰۶۰۰۷۱۳۲/۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۷۱۳۲ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای رجبعلی ساغرون فرزند اسمعیل به شماره شناسنامه ۴ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۰،۳۱ متر مربع (چهل هزار و سی و یک مترمربع) قسمتی از اراضی خماری پلاک ۱۱۷ اصلی دهستان رخ واقع در بخش پنج تربت حیدریه از مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ قانون آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۲/۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۲۴

سید امین موسوی –رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۱/۱۲/۱۴اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۰۶۰۰۷۹۷۷/۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۷۹۷۷ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد ناصری سیاه سنگی فرزند علی به شماره شناسنامه ۴۴۴ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۷/۵۰ متر مربع (دویست و هفت و پنجاه صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۱۳۱ فرعی از اراضی خرایه پلاک ۱۲۷ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت

♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی

♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول : حسین رفیعی

♦ روابط عمومی وامور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱

♦ سازمان آگهیها: ۳۸۹۲۹۸۲۳-۵۱۰

♦ نشانی: بولوار دانش آموز – دانش آموز ۳-پلاک ۴

♦ تلفن:۳۸۹۲۹۸۲۵-۳۸۹۲۹۸۲۴

♦ نمابر: ۳۸۹۲۳۴۵۲-۵۱۰ سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸

♦ دفتر خراسان شمالی: ۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸

حیدریه خریداری از مالکین رسمی محمود و محمداسماعیل ابریشمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ قانون آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۲/۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۲۴

سید امین موسوی –رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۱/۱۵اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۰۶۰۰۷۹۷۲/۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۷۹۷۲ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم ملیحه تیموری فرزند براتعلی به شماره شناسنامه ۵۲۹۶۰۰۶۹۰۰۵۲۹۶۰ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۵۰/۴۳ متر مربع (یکصد و پنجاه و سی صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۴۱۰ فرعی از اراضی ضیالالدین سفلی پلاک ۱۲۶ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی هادی فخریان تربتی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ قانون آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۲/۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۲۴

سید امین موسوی –رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۱/۱۶اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک نیشابور

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ۱- برابر رای شماره ۰۱۴۸۷۶/۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۴۷۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمیه سادات رضوی به شناسنامه شماره ۱۱۳۴۳۲/۱۰۵۰۱۰۵۰۱۱۳۴۳۲ کدملی ۱۰۵۰۱۱۳۴۳۲ صادره از نیشابور فرزند مجتبی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۰ مترمربع پلاک شماره ۲۵ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای عباسعلی کمالی محرز گردیده است. م الف ۱۶۲۹-۲ برابر رای شماره ۱۴۷۲۴/۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۴۷۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم منصوره پیوندی به شناسنامه شماره ۳۴۷ کدملی ۱۰۶۲۷۱۷۹۲۹ صادره از نیشابور فرزند احمد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۶/۸۰ مترمربع پلاک شماره ۶۰ فرعی از ۳۷ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم فاطمه دهنوی محرز گردیده است. م الف ۱۶۲۰-۳ برابر رای شماره ۱۵۵۱۸/۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۴۷۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی رضا دهنوی به شناسنامه شماره ۳ کدملی ۱۰۶۳۳۹۳۴۸۱ صادره از نیشابور فرزند محمدحسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۵۹ مترمربع پلاک شماره ۶۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک

■ مطالب درج شده در روزنامه الزاما به

معنای تایید محتوای آن نمی باشد.

■ روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و

مقالات شما مخاطبان ارجمند می باشد.

Sobh_EMROOZ

Sobh_EMROOZ

درگاه پرداخت امن



نیشابور خریداری از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. م الف ۱۶۴۴-۴ برابر رای شماره ۱۵۰۵۱/۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۴۴۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدرضا قدمگاهی به شناسنامه شماره ۵۷۴۰۰۵۵۰۱۶ کدملی ۵۷۴۰۰۵۵۰۱۶ صادره از نیشابور فرزند سیدحسین در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۷۳۰/۸۵۰ مترمربع پلاک شماره ۴۷ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر اسرار محرز گردیده است. م الف ۱۶۵۶-۵ برابر رای شماره ۱۵۳۸۳/۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۵۳۸۴ و ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۵۳۸۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان آقای محمدحسین شرفی به شناسنامه شماره ۳ کدملی ۶۴۴۹۷۵۵۵۳۹ صادره از نیشابور فرزند ابراهیم و خانم فاطمه ذالیانی به شناسنامه شماره ۱۹۸ کدملی ۱۰۶۲۶۹۴۸۰۵ صادره از نیشابور فرزند مرادعلی هر کدام در سه دانگ مشاع از ششدانگ به مساحت ۲۷/۷۵ مترمربع پلاک شماره ۱۳۱۰۹ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد سلیمانی محرز گردیده است. م الف ۱۶۲۲-۶ برابر رای شماره ۱۵۴۳۵/۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۵۴۳۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباسعلی بروژ به شناسنامه شماره ۶۲۶ کدملی ۱۰۶۲۰۸۲۲۹۱ صادره از نیشابور فرزند محمدحسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۹۲۴۱/۷۶ مترمربع پلاک شماره ۲۷۴ اصلی وقاع در بخش ۵ رخ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدحسین بروژ محرز گردیده است. م الف-۷ ۱۶۲۱-۷ برابر رای شماره ۰۱۴۹۴۹/۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۴۹۴۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا فاضلی به شناسنامه شماره ۳۴۶۲۵ کدملی ۱۰۶۰۳۳۵۴۸۴ صادره از نیشابور فرزند علی اکبر ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۶/۳۰ مترمربع پلاک شماره ۵ فرعی از ۲۲۵ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای غلام عطار و آمنه خانم دستمالچی محرز گردیده است. م الف-۱۶۰۴ لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۲/۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۲۲

سید ابوالفضل حسینی –رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱/۱۵اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقره شاندیز

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

فاقد سند رسمی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۰۲۰۶۷/۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۰۶۷ مورخ ۱۴۰۱/۸/۳۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقره شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم اعظم مهربان فرزند حسن شماره ملی ۰۹۴۲۲۹۱۹۵۶ شماره شناسنامه ۱۰۲۰ مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مالک خود متقاضی نسبت به مالکیت دانگ مشاع از ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۵۴۱/۷۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۳ فرعی از ۹۰ ÷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ شهید حوزة ثبت ملک طرقره شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف۴۳۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۲/۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۲۳

حسن ابوترابی –مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقره شاندیز