

باید به داد مردم رسید

۲



چهارشنبه
۱۳۰۱
۱۲

صبح امروز

خراسان رضوی

فرآوری منفی با ناوگان فرسوده حمل و نقلی؛

محصول کشاورزان تبدیل به زباله می شود

۳



«صبح امروز» گزارش می دهد

زمین مشهد را می بلعد!

زاویه دید



شهردار بازی در جهان شهر مشهد...

شورای ششم روزهای پرتلاشی را سپری می کند، نبود اتحاد در بین اعضا موج می زند و این انشقاق آنچنان عیان شده که اخبار متفاوتی از اتاق های اعضای شورا توسط برخی رفقای رسانه ای به صورت هدایت شده و در دفاع یا بر علیه یک نفر منتشر می شود، اخباری که فقط و فقط باعث ایجاد ناامیدی در بین مردم می شود و هر روز که می گذرد شاید همین مردم از رای دادن به این لیست ابراز پشیمانی کنند. علی ایحال اوضاع در لایه لایه بدنه مدیریت شهری بسیار وخیم است اما سعی می کنند این وخامت را عادی جلوه دهند...

اگر چه «محمد علی انواری» مدیر نقشه و اطلاعات مکانی سازمان مدیریت و برنامه ریزی خراسان رضوی به تازگی گفته است: نرخ فرونشست زمین در محدوده اطراف شهر مشهد بویژه دشت آن کند شده است، اما تاکید کرده که کند شدن روند فرونشست در اطراف شهر مشهد به منزله متوقف شدن یا غفلت از نتایج آن نیست بلکه فقط پیشرفت آن آهسته شده است. البته وی عنوان نکرد که اتفاق پس از کند شدن فرونشست، بوجود آمدن گودالهای بزرگ خواهد بود!

مناطق در معرض خطر بیشتر

این در حالی است که بهمن ماه سال گذشته «عادل سپهر» مجری طرح پایش، کنترل و شناسایی نقاط بحرانی فرونشست خراسان رضوی اعلام کرد: اگر به مسائل ژئومورفولوژی مشهد توجه نشود، مخاطرات محیطی از جمله فروچاله، در آینده مناطق هاشمیه، هفت تیر، بلسوار نماز، دامنه کوه های آب و برق و کوه سر در مشهد را تهدید خواهد کرد. او در این زمینه حتی بر وجود چنین...



یادداشت



در کدام نقطه از صحنه بحران آب ایستاده ایم؟

حجمی معادل ۱۳۶ میلیارد متر مکعب چقدر است؟ می توانیم تصور کنیم این عدد به چه معناست؟ حجم مورد بحث در این عدد یعنی چه و این عدد و مقیاس سنجش، برای چیست؟ ۱۳۶ میلیارد متر مکعب، عددی است که مدیرکل آبخیزداری و حفاظت خاک سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری در خصوص میزان کسری مخازن آب زیرزمینی کشور آذرماه امسال اعلام کرده است. مخزنی را تصور کنید در فاصله تهران تا مشهد، با عرضی حدود یک کیلومتر در این مخزن تا ارتفاع



مشهد به زودی بلعیده می شود!



جمشید شارمهد به اعدام محکوم شد

دادگستری کل استان تهران از محکومیت «جمشید شارمهد سرکرده گروه تروریستی تندر» به اعدام خبر داد.

به گزارش روابط عمومی دادگستری کل استان تهران اعلام کرد: پس از اتمام رسیدگی به پرونده و انجام تحقیقات، دادگاه انقلاب تهران، جمشید شارمهد سرکرده گروه تروریستی تندر را به اتهام افساد فی الارض از طریق طراحی و هدایت اقدامات تروریستی به اعدام محکوم کرد.

جمشید شارمهد متولد ۱۳۳۴ تبعه ایران و دارای تابعیت مضاعف آلمان و اقامت در آمریکا است.

گروهک تروریستی تندر در اواسط سال ۱۳۸۲ توسط تعدادی از عناصر سلطنت طلب به سرکردگی فتح الله منوچهری و فرود فولادوند با رویکرد تئوریزه کردن تروریست ضددینی در انگلستان تاسیس شده است.

این گروهک تروریستی با بهره گیری از رسانه‌های دیداری، شنیداری و مجازی مطالب توهین آمیزی علیه دین مبین اسلام انجام داده است. پس از انتخاب شارمهد در سال ۸۵ به عنوان سرکرده گروه از رویکرد نرم به رویکرد سخت و تروریستی تغییر مسیر می‌دهد و به اقدامات تروریستی در اماکن مذهبی، اقتصادی و حساس می‌پردازد، به طوری که اقدامات جنایتکارانه این گروهک، موجب ناامنی جامعه و به خاک و خون کشیده شدن مردم شد.

براساس مستندات پرونده، جمشید شارمهد قصد انجام ۲۳ اقدام تروریستی داشته که موفق به انجام ۵ مورد آن شده است.

هدایت و رهبری گروهک تروریستی تندر، ارتباط با مقامات و افسران اطلاعاتی آمریکا و

رژیم صهیونیستی، بمب گذاری در میان عزاداران حسینییه شهدا شیراز در ۲۴ فروردین ۱۳۸۷ که منجر به شهادت رسیدن ۱۴ تن و مجروحیت ۳۰۰ تن دیگر شد، انفجار در کفشداری

حرم مطهر امام خمینی(ره)، آتش سوزی در هتل جهان تهران در هنگام ساخت و تهیه بمب جهت انفجار در حوزه علمیه آیت الله العظمی گلپایگانی (ره)، معاونت در تخریب عمدی از طریق آمریت در ایجاد انفجار دکل صدا و سیما ی فارس، معاونت در اختلال در نظم عمومی از طریق ایجاد انفجار صوتی یک عدد بمب صوتی در شهرستان ابدانان استان ایلام، معاونت در تحریق عمدی از طریق آمریت در تحریق عمدی پالایشگاه نفتی شهرستان شاهرود و مباشرت در افزایش اطلاعات طبقه بندی شده مختصات موشکی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی از طریق رادیو ماهواره ای تندر در تاریخ ۱۴ ابان ماه سال ۹۶ و انتشار آن در برنامه تلویزیونی گروهک تندراز جمله اقدامات و اتهامات جمشید شارمهد است.

برنامه‌ریزی جهت بمب‌گذاری در مصلا ی رشت، برنامه‌ریزی برای ترور استاندار وقت گیلان، برنامه‌ریزی و طراحی برای انفجار لوله‌های انتقال نفت بندر گناوه، برنامه‌ریزی به قصد بمب‌گذاری در نمایشگاه کتاب تهران، قصد انجام عملیات تروریستی در مجلس شورای اسلامی با بهره‌گیری از مواد شیمیایی، برنامه‌ریزی اعضای گروه برای سرقت صراف و بانک‌ها جهت ایجاد رعب و وحشت در جامعه و تأمین مالی برای انجام عملیات‌های تروریستی، قصد ترور یکی از مقامات و مسئولان محلی شهرستان مریوان، قصد عملیات تروریستی انفجار در حوالی حرم حضرت معصومه (س) در قم، قصد بمب گذاری در حوزه علمیه امامزاده شاه فیض شیراز، برنامه‌ریزی برای بمب گذاری در سرویس حمل و نقل مسئولان و پرسنل اداری بسیج و سپاه در شهر شیراز و ترور آیت الله حائری امام جمعه وقت شیراز از اقداماتی است که گروهک تروریستی تندر قصد انجام آنها را داشتند.

پس از دستگیری متهم و صدور کیفرخواست، رسیدگی به این پرونده در هفت جلسه با حضور متهم و وکیل وی و شکات و خانواده شهدای ترور به ریاست قاضی صلواتی برگزار شد.

متهم در مراحل مختلف رسیدگی به پرونده، مسئولیت تمام اقدامات تروریستی گروهک تروریستی تندر را برعهده گرفته و بر تاثیرگذاری خود بر مجریان و عوامل اقدامات تروریستی که به شهادت و زخمی شدن ده ها تن از شهروندان ایران منجر شده اذعان داشته است. پس از بررسی کامل پرونده، مستندات و قرائن موجود و اخذ دفاعیات متهم و وکیل وی، براساس رای دادگاه اقدامات جمشید شارمهد به طور گسترده موجب اخلال شدید در نظم عمومی و از مصادیق افساد فی الارض بوده و بزهکاری متهم محرز و مسلم تشخیص داده و به اعدام محکوم شد.

این حکم قابل فرجام خواهی در دیوان عالی کشور است.

آیت الله جنتی در افتتاحیه یازدهمین اجلاس مجلس خبرگان: باید به داد مردم رسید

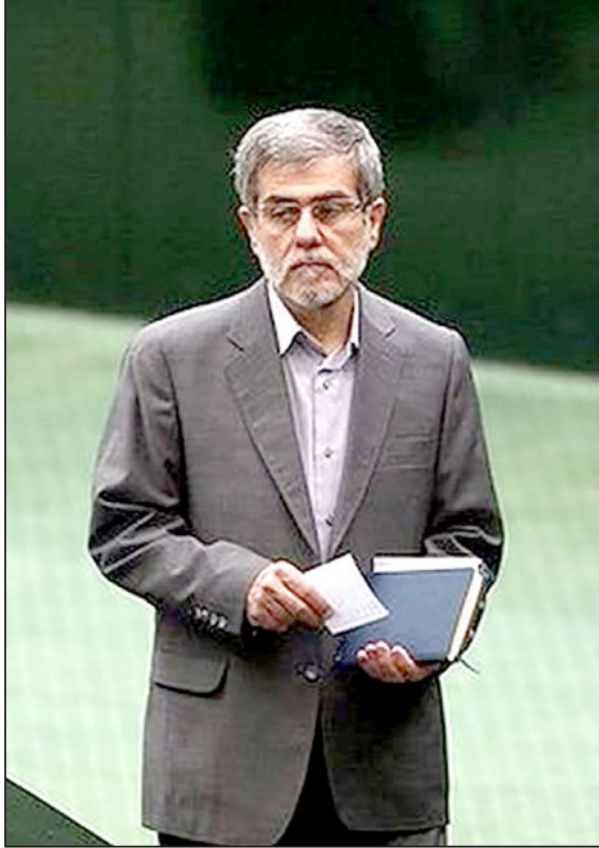
راضی نیستند حتی یکی از پیروان آنان گرسنه بماند. آنان مقید بودند که باید شکم مردم سیر باشد. وی افزود: مبدا بچه‌های یتیم، زنان بی‌سرپرست و افراد بی‌بضاعت نتوانند زندگی خود را تأمین کنند.

در سخنرانی افتتاحیه یازدهمین اجلاس مجلس خبرگان رهبری با اشاره به مشکلات معیشتی مردم و شرایط اقتصادی کشور اظهار کرد: هم دین ما و هم آرمان‌های انقلاب و سنت و سیره پیامبر(ص) و ائمه به ما آموخته است که گرسنه بماند.

رییس مجلس خبرگان رهبری یادآور شد که هم دین ما و هم آرمان‌های انقلاب و سنت و سیره پیامبر(ص) و ائمه به ما آموخته است که گرسنه بماند. یکی از پیروان آنان آیت‌الله احمد جنتی به گزارش ایسنا،

رئیس سابق سازمان انرژی اتمی

مواد منفجره را از لایه های حفاظتی ما عبور می دهند



آنها چگونه می آیند مواد منفجره را از لایه های حفاظتی ما عبور می دهند و می برند در تاسیسات هسته ای منفجر می کنند، یا چگونه با پهباد اقدامات خصمانه انجام می دهند ،اینها خودشان آلودگی هایی را ایجاد می کنند و بعد به آژانس فشار می آورند که برو بازرسی کن و مسئولان ما هم که می خواهند اقدامات مثبتی انجام دهند و تعامل داشته باشند می روند آن امکان را به آنها نشان می دهند و آنها مواردی را که از قبل خودشان گذاشته اند پیدا می کنند.

■ در نهایت نظر شما درباره خبر ۸۴ درصد غنی سازی چیست؟ اینکه ما برنامه تولید داشته باشیم نبوده است، این خبر مقدمه یک اقدام خصمانه است. آنها برنامه

جمهوری اسلامی ایران برای آینده وجود دارد و توانمندی اش را هم در کشور داریم، یعنی جمهوری اسلامی ایران در غنی سازی بالای ۹۰ درصد، توانمندی دارد ولی هنوز نیاز نداریم که بخوایم روی آن سرمایه گذاری کنیم. پس اگر کسی از جمهوری اسلامی احساس وحشت می کند، باید از توانمندی فنی ما در ساخت پیشران هسته ای بترسد و اینکه ما در اقیانوس ها حاضر خواهیم بود، همانطور که الان با تجهیزات فعلی مان هستیم. اینها جنگ روانی و تبلیغات برای اقدامات خصمانه توسط دشمنان است. یعنی اینها یک خبری را در فضای رسانه ای دنیا پخش می کنند، برای اینکه می خواهند شیطنت دیگری را انجام دهند. مسئولان باید هوشیار باشند،

“

ما نیازی به اورانیوم با غنای ۸۴ درصد نداشته ایم که برنامه ای برای تولید آن داشته باشیم، نیازهای هر کشور برنامه های آن کشور را برای کار کردن روی یک صنعت یا برنامه تعیین می کند، پس ما این برنامه را نداریم ولی نیاز آتی ما به اورانیوم بالای ۹۰ درصد است و هنوز به آنجا نرسیده ایم که بخوایم به سمت تولید برویم

بریزی می کنند و خبری را در رسانه ها مطرح می کنند و بعد بر مبنای آن آژانس را به حرکت می اندازند. مگر حجم آلودگی میکروگرم چقدر است، یعنی می توانند آلودگی میکروگرم را در یک حفاظ سربی خیلی کوچک به اندازه یک کپسول آنتی بیوتیک وارد کشور کنند ضمنا در یک کپسول چندین گرم جا می شود و من می گویم به اندازه یک میلیونوم گرم. این خباثت ها از آنها بر می آید و ما باید مواظب باشیم

که این خبر، بی دلیل منتشر نشده و اینها یک برنامه ای دارند. آن‌ها تا حالا هر چه گفته اند خودشان آلودگی را در کشور ما ایجاد کرده اند، بنده معتقدم در موضوعات مورد مناقشه دیگری که ما با آژانس داشتیم آلودگی هایی را که می گویند، خودشان در کشور ایجاد کرده اند .

■ متوجه دقیق منظور شما نشدم، بیشتر توضیح می فرمایید؟

بعد از این اقدام رسانه ای اینها چه برنامه دیگری دارند، باید مراقب باشیم و از آن ها رو دست نخوریم. ■ شما گفتید در آینده برنامه داریم که به غنای ۹۰ درصد برسیم ،این آینده شامل چه زمانی می شود؟

مصوبه مجلس و دستور دولت به انرژی اتمی وجود دارد. در رابطه با ساخت پیشران هسته ای ،برای اینکه راکتور یا موتور پیشران هسته ای کوچک شده و به صورت فشرده در زیر دریایی قرار بگیرد، و زبردربایی بتواند در زمان طولانی مدت زیر آب بماند، و یا در اقیانوس ها حرکت کند، نیاز به اورانیوم با غنای بالا دارد و آن غنای بالای ۹۰ درصد است.

■ موضوع غنی سازی ۶۰ درصدی در فوردو چیست؟ ما مشکلی در غنی سازی نداریم و در هر حدی می توانیم غنی سازی کنیم،البته تحت نظر آژانس.

■ جوزپ بول، مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا دیروز در توییتی نوشته ایران فورا باید با آژانس بین‌المللی انرژی هسته‌ای همکاری کند،به‌نظر شما ما با آژانس همکاری لازم را خواهیم داشت؟

ما به معاهدات بین المللی پایبندیم و ما هم نگران رفتارهای ضد حقوق بشری اتحادیه اروپا و آمریکا هستیم و من بعنوان یک مسئول در کشور به آنها تذکر می دهم و می گویم مراقب رفتارشان باشید جهان بیشتر از این معطل شما نخواهد بود. آنها باید رفتارشان را عوض کنند.

■ پانزدهم همین ماه نشست شورای حکام در وین برگزار خواهد شد و آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در حال آماده‌سازی گزارش سه‌ماهه خود درباره فعالیت‌های هسته‌ای ایران است ،در آن نشست بررسی فعالیت‌های هسته‌ای ایران در دستور کار خواهد بود، این گزارش در موضع گیری این شورا در مورد ایران چقدر تاثیر گذار خواهد بود؟

تا آنجایی که من بررسی کرده ام در بیست سال گذشته هرگاه می خواهند حرکتی در آژانس انجام بدهند، مطبوعات سه کشور آلمان، فرانسه و انگلستان جلو می افتند و زمینه سازی می کنند، آمریکا هم پشت سر آن‌ها و در نهایت بیانیه ای را آماده می کنند و بعد بیانیه به احتمال زیاد رای می آورد.

■ یعنی حتی چین و روسیه هم موافق آن رای خواهند بود؟ حتی اگر چین و روسیه هم رای ندهند باز رای خواهد آورد.

■ چرا؟ چون کشور هایی که در آنجا چیده شده اند نظر اکثریتی را می توانند تأمین کنند ،معمولا این اتفاق افتاده ولی بیانیه ها و مصوبات شورای حکام ضمانت اجرایی ندارد .

محصول کشاورزان تبدیل به زباله می شود

ضایعات نشأت گرفته از قیمت پایین آرد

تحویلی به نانوايان

این مقام مسئول در پاسخ به این سوال که چه اقداماتی می توان در راستای کاهش این حجم از ضایعات در بخش تولید و مصرف انجام داد، گفت: در خصوص ضایعات زمان تولید که اصولا بیشترین آن مربوط به زمان برداشت و توسط کمباین ها است، راهکار این است که ناوگان کمباین کشور را به روز کنیم؛ به این معنا که کمباین های کلاس بالا را وارد مزارع کنیم همچنین کمباین های نو را با کمباین های فرسوده جایگزین کنیم و از سوی دیگر ناوگان حمل و نقل باید به روز رسانی شود.

وی ادامه داد: در بخش مصرف هم حمل و نقل اهمیت دارد و هم اینکه نحوه پخت نان و نظارت بر خبازی ها حائز اهمیت است.

با توجه به رشد جمعیت جهانی و بحران هایی که دامنگیر جهان شده است کشت محصولات کشاورزی با بالاترین عملکرد و کمترین ضایعات از جمله مهمترین اقدامات در این بخش محسوب می شود.

بسیاری از کشورهای توسعه یافته جهان با استفاده از جدیدترین تکنولوژی های روز و فناوری های نوین توانسته اند این اهداف را عملیاتی کنند. با این وجود در کشور هنوز در بحث عملکرد آنچنان که انتظار می رود بالا نیست و از آن طرف در بخش ضایعات نیز سهم قابل توجهی از تولیدات کشاورزی تبدیل به ضایعات می شود.

به طوری که علیرضا مهاجر معاون امور زراعت وزارت جهاد کشاورزی چندی پیش اعلام کرد حدود نیمی از محصولاتی که در کشور تولید می شود تبدیل به ضایعات می گردد. به عبارت دیگر مهاجر اذعان داشته است که ضایعات در محصول سبزی بیش از ۷۰ درصد، در صیفی جات بیش از ۴۰ درصد و در مابقی محصولات بین ۲۰ تا ۲۵ درصد است که به طور میانگین عددی حدود ۵۰ درصد را نشان می دهد.

به گفته کارشناسان ضایعات بخش کشاورزی به معنای هدرفت منابع آبی، خاکی و نیروی انسانی است که اصولا قابل جایگزینی هم نیستند. لذا در راستای پایین آوردن ضایعات محصولات کشاورزی باید از راهکارهای نوینی که در سطح دنیا استفاده می شود بهره برد تا ضمن تامین نیاز کشور از هدر رفت این منابع ارزشمند نیز جلوگیری گردد.

فرسوده بودن ناوگان کمباین کشور

ضایعات بخش گندم را رقم می زند

عطاءالله هاشمی رئیس بنیاد ملی گندمکاران کشور در خصوص میزان ضایعات در حوزه گندم به بازار می گوید: به صورت خاص در بخش گندم ضایعات در دو مرحله رخ می دهد؛ یکی در مرحله تولید و دیگر در مرحله مصرف است.

هاشمی افزود: در واقع ضایعات مرحله تولید گندم مربوط به برخی امراض و آفت هاست که موجب یکسری خسارت ها و از بین رفتن محصولات می شود البته این دسته از ضایعات بسیار نادر است و قابل اعتنا نیست.

وی ادامه داد: از سوی دیگر در زمان برداشت نیز ضایعات داریم که به دلیل ریزش بالای کمباین ها است. دلیل آن هم این است که ناوگان کمباین کشور چندان به روز نیست و تا اندازه ای فرسوده است لذا ریزش کمباین ها بسیار بالاتر از استانداردهای جهانی است.

وی خاطر نشان کرد: از سوی دیگر یک درصد جزئی ضایعات هم در زمان حمل از مزرعه به سیلو، از سیلو به کارخانه و همچنین از کارخانه به جاهای دیگر داریم.

هاشمی در خصوص ضایعات بخش مصرف نیز اظهار داشت: این بخش ضایعات در واقع مربوط به نان و فرآورده های دیگری است که گندم مصرف می کنند. به اعتقاد بنده بزرگترین میزان ضایعات ما متعلق به این مرحله است؛ یعنی در خصوص گندم خبازی که برای نان مردم مصرف می شود به علت کیفیت پایین آردی که تولید می شود یا به دلیل بی توجهی بآبازان، حداقل ۲۰ درصد ضایعات در این بخش داریم. یعنی در مقطع تبدیل آرد به نان و مصرف آن بیشترین ضایعات را داریم.

اینکه منابع آبی و خاکی، نیروی انسانی و سرمایه کشاورز به نوعی هدر می رود. نیازی می گوید: بخشی از این ضایعات در مرحله حمل و نقل صورت می گیرد چون کلیه کامیونها استاندارد نیستند و در حالی که برخی محصولات باید با کامیون های سردخانه دار حمل شود با کامیون عادی حمل می شود لذا در این بخش هم ضایعات بالا است.

وی ادامه داد: از سوی دیگر ضایعات در حین انبارداری و همچنین در بازار داریم ضمن اینکه هزینه بزرگتری که تحمیل می شود این است که این ضایعات در سرزمین ما دپو می شود و محیط زیست آلوده می شود؛ یعنی شیرابه این ضایعات وارد آبهای زیرزمینی و آب های روان می شود که موجب آلودگی محیطی می شود که باز هم باید هزینه سنگینی برای تصفیه آب و بهداشت آب پرداخته شود. بنابراین انتظار داریم



مسئولان کمک کنند تا این ضایعات به کمترین میزان برسد. این فعال بخش در پاسخ به این سوال که از چه طریقی می توان ضایعات بخش کشاورزی را به حداقل رساند می گوید: بخش کشاورزی باید هم مکانیزه شود و هم اینکه سیستم های حمل و نقل درست شود و هم اینکه سیستم های انبار داری و سردخانه ها باید کامل باشد. علاوه بر این سیستم عرضه به بازار باید اصلاح شود؛ یعنی بخش توزیع سطح شهر باید مجهز به سیستم های سرد کننده شوند تا در بخش سبزیجات و میوه جات به طور خاص ضایعات به حداقل برسد. بنابراین اگر از ابتدا تا انتهای زنجیره سرمایه گذاری شود می

توان ضایعات را کاهش داد. نبود الگوی کشت ضایعات محصولات کشاورزی را تشدید می کند بر اساس این گزارش بحث ضایعات محصولات کشاورزی تنها منحصر به حوزه زراعت نیست و در دیگر بخشها از جمله بخش باغبانی نیز هدررفت محصولات وجود دارد. مجتبی شادلو نایب رئیس اتحادیه باغداری تهران در خصوص وضعیت ضایعات در حوزه باغبانی کشور و عواملی که موجب آن می شود به خبرنگار بازار می گوید: اصولا اگر کاری بدون طرح و برنامه باشد همیشه تهدیداتی جدی در این

توان ضایعات را کاهش داد. نبود الگوی کشت ضایعات محصولات کشاورزی را تشدید می کند بر اساس این گزارش بحث ضایعات محصولات کشاورزی تنها منحصر به حوزه زراعت نیست و در دیگر بخشها از جمله بخش باغبانی نیز هدررفت محصولات وجود دارد. مجتبی شادلو نایب رئیس اتحادیه باغداری تهران در خصوص وضعیت ضایعات در حوزه باغبانی کشور و عواملی که موجب آن می شود به خبرنگار بازار می گوید: اصولا اگر کاری بدون طرح و برنامه باشد همیشه تهدیداتی جدی در این

توان ضایعات را کاهش داد. نبود الگوی کشت ضایعات محصولات کشاورزی را تشدید می کند بر اساس این گزارش بحث ضایعات محصولات کشاورزی تنها منحصر به حوزه زراعت نیست و در دیگر بخشها از جمله بخش باغبانی نیز هدررفت محصولات وجود دارد. مجتبی شادلو نایب رئیس اتحادیه باغداری تهران در خصوص وضعیت ضایعات در حوزه باغبانی کشور و عواملی که موجب آن می شود به خبرنگار بازار می گوید: اصولا اگر کاری بدون طرح و برنامه باشد همیشه تهدیداتی جدی در این

توان ضایعات را کاهش داد. نبود الگوی کشت ضایعات محصولات کشاورزی را تشدید می کند بر اساس این گزارش بحث ضایعات محصولات کشاورزی تنها منحصر به حوزه زراعت نیست و در دیگر بخشها از جمله بخش باغبانی نیز هدررفت محصولات وجود دارد. مجتبی شادلو نایب رئیس اتحادیه باغداری تهران در خصوص وضعیت ضایعات در حوزه باغبانی کشور و عواملی که موجب آن می شود به خبرنگار بازار می گوید: اصولا اگر کاری بدون طرح و برنامه باشد همیشه تهدیداتی جدی در این

توان ضایعات را کاهش داد. نبود الگوی کشت ضایعات محصولات کشاورزی را تشدید می کند بر اساس این گزارش بحث ضایعات محصولات کشاورزی تنها منحصر به حوزه زراعت نیست و در دیگر بخشها از جمله بخش باغبانی نیز هدررفت محصولات وجود دارد. مجتبی شادلو نایب رئیس اتحادیه باغداری تهران در خصوص وضعیت ضایعات در حوزه باغبانی کشور و عواملی که موجب آن می شود به خبرنگار بازار می گوید: اصولا اگر کاری بدون طرح و برنامه باشد همیشه تهدیداتی جدی در این

توان ضایعات را کاهش داد. نبود الگوی کشت ضایعات محصولات کشاورزی را تشدید می کند بر اساس این گزارش بحث ضایعات محصولات کشاورزی تنها منحصر به حوزه زراعت نیست و در دیگر بخشها از جمله بخش باغبانی نیز هدررفت محصولات وجود دارد. مجتبی شادلو نایب رئیس اتحادیه باغداری تهران در خصوص وضعیت ضایعات در حوزه باغبانی کشور و عواملی که موجب آن می شود به خبرنگار بازار می گوید: اصولا اگر کاری بدون طرح و برنامه باشد همیشه تهدیداتی جدی در این

توان ضایعات را کاهش داد. نبود الگوی کشت ضایعات محصولات کشاورزی را تشدید می کند بر اساس این گزارش بحث ضایعات محصولات کشاورزی تنها منحصر به حوزه زراعت نیست و در دیگر بخشها از جمله بخش باغبانی نیز هدررفت محصولات وجود دارد. مجتبی شادلو نایب رئیس اتحادیه باغداری تهران در خصوص وضعیت ضایعات در حوزه باغبانی کشور و عواملی که موجب آن می شود به خبرنگار بازار می گوید: اصولا اگر کاری بدون طرح و برنامه باشد همیشه تهدیداتی جدی در این

توان ضایعات را کاهش داد. نبود الگوی کشت ضایعات محصولات کشاورزی را تشدید می کند بر اساس این گزارش بحث ضایعات محصولات کشاورزی تنها منحصر به حوزه زراعت نیست و در دیگر بخشها از جمله بخش باغبانی نیز هدررفت محصولات وجود دارد. مجتبی شادلو نایب رئیس اتحادیه باغداری تهران در خصوص وضعیت ضایعات در حوزه باغبانی کشور و عواملی که موجب آن می شود به خبرنگار بازار می گوید: اصولا اگر کاری بدون طرح و برنامه باشد همیشه تهدیداتی جدی در این

تبدیل محصولات کشاورزی به ضایعات نوعی کفران نعمت است و از سوی دیگر هدر دادن سرمایه و منابع مالی کشاورز است تا جایی که کارشناسان می گویند در بخش باغبانی کشور ۳۰ تا ۳۵ درصد محصولات تبدیل به ضایعات می شود

یادداشت

در کدام نقطه از صحنه بحران آب ایستاده ایم؟

حجمی معادل ۱۳۶ میلیارد متر مکعب چقدر است؟ میتوانیم تصور کنیم این عدد به چه معناست؟ حجم مورد بحث در این عدد یعنی چه و این عدد و مقیاس سنجش، برای چیست؟

۱۳۶ میلیارد متر مکعب، عددی است که مدیرکل آبخیزداری و حفاظت خاک سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری در خصوص میزان کسری مخازن آب زیرزمینی کشور آذرماه امسال اعلام کرده است.

مخزنی را تصور کنید در فاصله تهران تا مشهد، با عرضی حدود یک کیلومتر در این مخزن تا ارتفاع ۱۲۰ متر آب بریزید چنین مخزنی معادل حجم آب زیرزمینی خواهد بود که در چند دهه اخیر اضافه بر ظرفیت، برداشت کرده ایم. بحران آب فراتر از چیزی است که میدانیم! بدنه جامعه و مردم ابعاد آن را نمیشناسند.

مردم گاهی شنیده اند که آب نیست، گاهی گفته شده علت ایجاد بحران آب این است که شما هنگام مسواک زدن شیر آب را باز گذاشته اید. گاهی هم خیلی گذرا شنیده اند که کشاورزان بیشترین سهم برداشت از منابع آب را داشته اند و مقصر اصلی آنها هستند.

مردم پیامهای درستی را در این ارتباط دریافت نکرده اند بحران آب تنها به خاطر بازگذاشتن شیر آب هنگام مسواک زدن ایجاد



نشده است!

دریافت این پیام از سوی مخاطبان، وقتی که به صحت آن شک کند، جز بی اعتنایی به کل ماجرا نتیجه دیگری خواهد داشت؟ بحران آب تنها به دلیل برداشت کشاورزان از منابع آب ایجاد نشده است.

بحران آب توسط عوامل متعدد شکل گرفته و رشد کرده است که اگر آنها را در کنار یکدیگر نبینیم، یک جای کار لنگ میزند. اگر چشمان از صنعت دور بماند، آن وقت یک جای کار ایراد دارد.

اگر نسبت به نحوه مدیریت متولیان آب برای جلوگیری از این بحران نپردازیم، تحلیلیمان ناقص و نجسب خواهد بود! اگر نگوییم ویلاسازی های قارچ گونه اطراف شهر و احداث چاههای دستی و غیر مجاز داخل این ویلاهایحران را تشدید میکند، تصویر ترسیم شده از علت بحران آب ناهمگون خواهد بود.

اگر نگوییم در این سرزمین آن قدر چاه غیرمجاز احداث شده است که به عنوان یکی از دلایل مهم ایجاد بحران شناخته می شود، پازل بحران آب و دلایل آن، تکمیل نمی شود. همه ی مواردی که ما را به این نقطه رسانده است باید بازگو شود، باید تک تک افراد جامعه بدانند چنین بحرانی وجود دارد.

باید بدانند اگر کاری نکنیم نیمی از جمعیت کشور راهی جز مهاجرت نخواهند داشت. باید بدانند آب نیست و آگاه شوند سهم متولیان دولتی، سهم شهرداری، سهم کشاورزان، سهم صاحبان صنایع، سهم آنهایی که طرحهای پر هزینه سدسازی یا انتقال

آب را طراحی و اجرا کرده اند و سهم مردم در رسیدن به چنین نقطه بحرانی تا چه حد بوده است.

قرار نیست تنها به دنبال مقصر باشیم، اما بیش از هر اقدامی باید بدانیم در کدام نقطه از این صحنه قرار گرفته ایم. نقشمان چیست، نقش بازیگران مقابلمان چیست و برای صحنه بعد چگونه باید ایفای نقش کنیم. خودمان و مردم باید ادامه این ماجرا را بازنویسی کنیم.



احتمال تکرار خاموشی ها

در تابستان ۱۴۰۲

هادی بیگی نژاد عضو کمیسیون انرژی مجلس در گفتگو با بازار با بیان اینکه بحران کمبود انرژی ایران را تهدید می کند، ادامه داد: هم اکنون با کسری حدود ۲۰ هزار مگاواتی مواجهه است. به موازات کسری برق، با کسری گاز هم مواجه هستیم که به تازگی این مشکل با افت تولید در پارس جنوبی خود را نشان داده است. به عبارت دیگر بخش انرژی کشور را بحرانی جدی تهدید می کند.

او با بیان اینکه در سال آینده نیز احتمال تکرار خاموشی ها وجود دارد، افزود: آمارها نیز نشان می دهد سرمایه گذاری برای احداث نیروگاه های جدید در سال های گذشته کاهش یافته و بسیاری از نیروگاه داران تولید در شرایط فعلی را غیر اقتصادی می دانند.

صادرکننده برق، واردکننده شد

او با بیان اینکه در در پایان دوره مسئولیت دولت قبلی حدود ۱۷ یا ۱۸ میلیارد دلار پروژه های نیمه تمام و بر زمین مانده در حوزه نیروگاهی داشتیم، اظهار داشت: سیاست گذاری های اشتباه و البته قیمت گذاری دستوری سرمایه گذاران این حوزه را دلسرد کرده و موجب شد که سرمایه گذاری در صنعت برق روند نزولی به خود بگیرد. حالا کشوری که صادرکننده برق بوده به یکی از واردکنندگان برق تبدیل شده است.

عضو کمیسیون انرژی ادامه داد: بر اساس آماری که وزارت نیرو



اعلام کرده به طور متوسط سالانه هم اکنون به همان میزان که برق صادر می کنیم، در حال واردات برق هستیم. در چنین شرایطی دیگر دولت نباید به دنبال حفظ انحصار در صادرات برق باشد. باید برای حل بحران انرژی در کشور بخش خصوصی را تقویت کرده و اجازه صادرات برق به سرمایه گذاران خصوصی را بدهیم.

او با بیان اینکه ناترازی برق را صرفا نمی توان از طریق بالا بردن تولید رفع کرد، ادامه داد: در حال حاضر متوسط مصرف انرژی در ایران بالاتر از استانداردهای جهانی است. دولت باید به دنبال راه حلی برای مدیریت مصرف و کاهش تلفات برق باشد. چرا که راه انداختن دومینوی بین تولید و مصرف هیچ گاه دردی از ما دوا نکرده و تنها به مشکلات ما اضافه می کند.

یک درصد کاهش تلفات صنعت برق را از سرمایه گذاری بی نیاز می کند

به گفته بیگی نژاد، بر اساس مطالعات انجام شده در مرکز پژوهش های مجلس شورای اسلامی، در صورت کاهش یک درصدی تلفات، حدود ۷۶۰ مگاوات از ظرفیت اسمی نیروگاه های کشور آزاد خواهد شد و صنعت برق را از این میزان سرمایه گذاری بی نیاز می کند.

او ادامه داد: میزان تلفات شبکه انتقال و توزیع از حدود ۱۲ درصد در سال ۱۳۹۵ به حدود ۹.۷ درصد در امسال رسیده است. با این وجود هنوز با هدف گذاری صورت گرفته فاصله داریم.

عضو کمیسیون انرژی مجلس با بیان اینکه برای مدیریت مصرف فرهنگ سازی به تنهایی کافی نیست و باید به دنبال منطقی کردن قیمت ها باشیم، ادامه داد: متوسط قیمت برقی که هر خانوار در کشور پرداخت می کند حدود ۵۰ هزار تومان است که در مقابل سایر هزینه ها بسیار ناچیز است. به عنوان مثال بهای برق یک دوره ۴۵ روزه حتی نصف یک ساندویچ هم نیست. سهم قیمت برق در صنایع هم بسیار ناچیز بوده و همین مساله موجب شده که فعالین صنعتی تلاش زیادی برای افزایش بهره وری و راندمان تجهیزات خود نداشته باشند. این در حالی است که در کشورهای پیشرفته انرژی یکی از مهم ترین فاکتورها در قیمت تمام شده محصول بوده و به همین دلیل مدیریت مصرف در این کشورها خیلی جدی گرفته می شود.

ارائه ارز مسافرتی در فرودگاه از امروز / عرضه ۳۰۰ هزار سکه از طریق مرکز مبادله

خواهند کرد. وی همچنین اضافه کرد: هفته آینده هم تابلو مسکوکات طلا در این مرکز رونمایی می شود و ۳۰۰ هزار سکه از طریق این مرکز عرضه خواهد شد و روش کشف قیمت آن مانند روشی است که در بازار بورس پیش از این انجام شده بود.

امروز دو تالار مرکز مبادله راه اندازی شد، ادامه داد: این دو تالار شامل تالار ارز خدماتی و تالار حواله ارز است. مدیر پروژه مرکز مبادله ارز و طلا ادامه داد: پتروشیمی ها و فولادی ها و مسی ها در تالار حواله ارز عرضه می کنند و واردکنندگان ارزهای مورد نیاز را از آنجا تامین

مدیر پروژه مرکز مبادله ارز و طلا از عرضه ۳۰۰ هزار سکه از طریق مرکز مبادله ارز و طلا در هفته آینده خبر داد. وی همچنین گفت از این به بعد مسافران می توانند در فرودگاه ارز مسافرتی خود را دریافت کنند. به گزارش ایسنا، امیر هامونی با اشاره به این که

بازار جدید از راه رسید

بانک مرکزی و اقدام در نقطه جوش دلار



بینند و گزارشهای اقتصادی از شاخص های کلان اقتصادی که از سوی نهادهای بین المللی چون نرخ تورم مشاهده می کنند همه اینها بر ایجاد انتظارات تورمی دامن می زند گفت: این روزها مردم به دیتاها دسترسی دارند و با سنجش آنها برای حفظ سرمایه هایشان نقشه می کشند با این وجود تیم اقتصادی دولت باید طوری برنامه ریزی کند که با مهار رشد نرخ تورم امیدواری را به جامعه برگرداند از طرفی نیز مدیریت ها در بازار ارز به گونه ای باید باشد که قیمتها غیر واقعی افزایش نیابد زیرا افزایش قیمت ارز در بازار خود زمینه ساز نرخ تورم است. وی افزود: راه اندازی بازار جدید معاملات ارزی چنانچه نتواند نیاز مردم را در تهیه ارز با نرخ مناسب تامین کند این احتمال وجود دارد که بازار دوباره دچار چالش شود با این وجود ورود بانک مرکزی به بازارسازی ارز نباید طوری باشد که طی ماه گذشته قیمتها در خود بازارهای رسمی بالا در نظر گرفته می شد و این موضوع زمینه گرانی ارز را در بازار آزاد فراهم می کرد.

فراخوان دولت به مجلس برای پاسخگویی به علل گرانی ارز

بنا به این گزارش، موضوع افزایش نرخ ارز و رسیدن قیمت دلار به ۵۰ هزار تومان باعث شده است تا مجلس نیز وارد عمل شود و با فراخوان دولتی ها به مجلس علل این افزایش قیمت را جویا شود، آنطور که احمد نادری عضو هیئت رئیسه مجلس شورای اسلامی گفته است: در نشست شورای مجلس که با وزیر اقتصاد و رئیس کل بانک مرکزی و احتمالا معاون اول رئیس جمهور برگزار می شود، به بررسی دقیق تحولات اخیر اقتصادی پرداخته خواهد شد. البته امروز مرکز مبادله طلا و ارز آغاز به کار و رئیس کل بانک مرکزی نیز اعلام کرد: از امروز نرخ ارز مرکز مبادله جایگزین بازار آزاد می شود. حال باید دید که این بازار جدید چه تحولی را در وضعیت قیمت ها ایجاد می کند آنطور که نوسان قیمت ها در این بازار به حداقل برسد و نرخ ارز در بازار منطقی و معتدل شود.

ها متعادل شود، بی تردید می توان امیدوار بود که بازار ارز مسیر درست خود را بپیماید. البته باید دید که راه اندازی بازار جدید و آغاز به کار مرکز مبادله طلا و ارز چه تاثیری بر نحوه معاملات همچنین چگونگی تامین ارز را برای مردم به جای می گذارد تا التهاب بازار ارز فروکش شود.

وی با بیان اینکه بازار مرکز مبادلات طلا و ارز باید به گونه ای مدیریت شود که نوسان قیمت ها را بگیرد، گفت: مسئولان و تصمیم گیران ارزی چنانچه نسبت به ساماندهی بازار ارز بی توجه شوند سرنوشت این بازار نیز به بازارهای قبلی دچار خواهد شد و آشفتگی قیمت ها به بازار باز خواهد گشت.

وی افزود: در چنین شرایطی مدیریت و سیاست گذاریها باید به گونه ای باشد تا اعتماد مردم به بازار ارز همچون بازار سرمایه از بین نرود و نیازهای ارزی آنها

بازارسازی خود در این بازار قصد دارد نوسان قیمت ها به حداقل برساند و ثبات خاصی در بازار ارز ایجاد شود. آنطور که طبق گفته محمد رضا فرزین رئیس کل بانک مرکزی، در این مرکز تأمین ارز ۶۸ نوع قلم خدماتی انجام خواهد شد و مردم برای دریافت این ارز باید به کارگزاریهایی که بانک مرکزی معرفی می کند مراجعه کنند تا در زمان مشخصی ارز خود را دریافت کنند. علاوه بر این در آینده صرافی های بانکی و تضمینی نیز به این کارگزاریها اضافه خواهد شد. طبق تصمیم جدید بانک مرکزی، برای مسافرت های زمینی ۳۰۰ یورو و مسافرت های هوایی ۵۰۰ یورو اختصاص داده شده است؛ ارز مسافرتی پشت گیت فرودگاه ها به مسافران تحویل داده خواهد شد. نکته مهم در سیاست های جدید ارزی بانک مرکزی این است که از این پس دیگر این بانک، ارز برای فروش با کارت ملی

۶۶

به دلیل تعیین نرخ بالای ارز در بازار معاملات متشکل ارز ایران با نظارت بانک مرکزی سیگنال گرانی به بازار آزاد داده می شود که این موضوع باعث رشد قیمت ها در بازار ارز شد تا هر دلار آمریکا از ۵۰ هزار تومان عبور کند عبور از قیمتی که تعیین قیمت دلار در بازار های رسمی بیش از ۴۴ هزار تومان رقم می خورد

به درستی و در چارچوبی خاص تامین شود.

هجوم برای تهیه ارز به دلیل انتظارات

تورمی و گزارش نهادهای بین المللی از

ضعیفیت شاخص های کلان اقتصاد

این کارشناس بازار در ادامه اظهارداشت: رشد قیمت ها در بازار ارز ناشی از انتظارات تورمی است که مردم چشم انداز روشنی از رشد و رونق اقتصاد و تحرک بخشی بازارهای سرمایه گذاری نمی بینند در چنین شرایطی تیم اقتصادی دولت و در ذیل آن بانک مرکزی باید کاری کنند که اقتصاد کشور در مسیر رونق قرار گیرد و برنامه ریزها طوری باشد که منجر به مهار رشد نرخ تورم و تحرک بخشی اقتصاد شود.

اسلامی بیدگی با اشاره به تحلیلی های که مردم در بودجه سال آینده می

در اختیار صرافی ها قرار نمی دهد؛ البته صرافی ها می توانند از منابع داخلی خودشان در همان سرفصل ارز از مردم بخرند و به مردم بفروشند.

بیم از دچار شدن بازار جدید معاملات

ارزی به سرنوشت بازار متشکل، با کم

توجهی به مدیریت بازار جدید

در این باره علی اسلامی بید گلی، اقتصاددان و کارشناس بازار در گفتگو با «بازار» گفت: اینکه قیمت ها در بازار ارز طی روزهای گذشته بر مدار صعود قرار گرفت ناشی از وجود جو روانی حاکم در بازار ارز بود که این بازار مهم اقتصادی را بسیار آشفته کرده است، حال اگر بانک مرکزی با اقدامات خود بتواند چنین جو ناآرامی را به درستی کنترل کند آنطور که قیمت ها در بازار ارز بی منطق افزایش نیابد و التهاب بازار به تدریج کاهش و قیمت

سیاست های شکست خورده ای که مانع از

رشد قیمت ارز در بازار نشد

البته با رفتن صالح آبادی از ساختمان معروف میرداماد و سککانداری فرزین بر مسند بانک مرکزی، تغییراتی در سیاستهای ارزی ایجاد شد آنطور که نرخ ارز نیمایی در رقم ۲۸۵۰۰ تومان تثبیت و بازار معاملات توافقی ارز نیز منحل شد، اما بلافاصله بازار متشکل ارزی با بازارسازی بانک مرکزی جای این بازار را گرفت. اقداماتی که به دلیل عدم صیانت درست از منابع ارزی در ارایه دلار ۲۸۵۰۰ تومانی نیمایی به برخی افراد سودجو و همچنین کاهشی نشدن نرخ ارز در بازار آزاد و رسمی به دلیل ناکارآمدی بانک مرکزی نسبت به تعیین نرخ مناسب روزانه ارز به عنوان بازارساز در صرافی ها، خیلی سریع موج انتقادات کارشناسان را در اجرای سیاست گذاری های ناکارآمد بانک مرکزی به راه انداخت.

زیرا به دلیل سود بالا و رانت زا بودن دریافت ارز ارزان نیمایی، برخی ارز ارزان قیمت را از سامانه نیما می گیرند و کالاهایی را که با آن ارز به بازار وارد می کنند با ارز آزاد به فروش می رسانند.

از طرفی نیز به دلیل تعیین نرخ بالای ارز در بازار معاملات متشکل ارز ایران با نظارت بانک مرکزی سیگنال گرانی به بازار آزاد داده می شود که این موضوع باعث رشد قیمت ها در بازار ارز شد تا هر دلار آمریکا از ۵۰ هزار تومان عبور کند عبور از قیمتی که تعیین قیمت دلار در بازار های رسمی بیش از ۴۴ هزار تومان رقم می خورد و این افزایش رسمی قیمت دلار در صرافی های رسمی علامت گرانی را به بازار آزاد می داد.

بایان معاملات در بازار متشکل ارزی و راه

اندازی بازار جدید معاملات ارز

حال با اوج گیری قیمت ها در بازار سکه و ارز و رسیدن نرخ دلار به ۵۰ هزار تومان، بانک مرکزی نرخ ارز مرکز مبادله جدید را جایگزین بازار متشکل ارزی کرد و با راه اندازی مرکز مبادله طلا و ارز در بازار جدید همچنین



در جلسه امروز نمایندگان کارگر با وزیر کار چه گذشت؟

کارگری؛ کانون عالی شوراهای اسلامی کار، کانون عالی انجمن های صنفی کارگران و مجمع عالی نمایندگان کارگران شرکت داشتند و یک نشست هم اندیشی بود که در آن مطالبات و دغدغه ها و خواسته های جریان کارگری مطرح شد.

کارگران زبان نخواهند کرد. هادی ابوی در گفت و گو با ایسنا با تشریح جزئیات نشست امروز نمایندگان گروه کارگری با وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی اظهار کرد: در جلسه امروز که با حضور وزیر کار و معاون روابط کار برگزار شد، نمایندگان سه تشکل بزرگ

نماینده کارگران در شورای عالی کار از برگزاری جلسات پیوسته و مستمر دستمزد ۱۴۰۲ از هفته آینده خبر داد و موکول شدن تعیین دستمزد به بعد از عید را بعید دانست و به جامعه کارگری اطمینان داد که هر عددی که از سبد معیشت استخراج شود

وزیر امور اقتصادی و دارایی:

اینکه می گویند افزایش نرخ ارز کار خودشان است واقعیت ندارد

باید در صحن علنی مجلس تصویب شود و وقتی این تصمیم گرفته و اجرای آن به دولت محول شد، شک نکنید در این زمینه دولت بر اساس معیارهایی از جمله حفظ رقابت پذیری محصولات داخلی و سودآوری صنایع ملی اقدام به قیمت گذاری خواهد کرد.

سختگوی اقتصادی دولت در ادامه در پاسخ به این پرسش که چرا برخی عابربانکها پول پرداخت نمی کنند و آیا برای عید نوروز کمبود اسکناسی وجود دارد یا خیر؟ اظهار کرد: در حوزه نیازهای مربوط به شب عید و اسکناس نو حتما در روزهای آینده بانک مرکزی اطلاع رسانی دقیقی انجام خواهد داد. در حوزه گزارش هایی از کمبود عرضه اسکناس توسط خودپردازها باید اشاره کنم که سهم اسکناس در تراکنش های اقتصادی کمتر از ۲ یا ۳ درصد است و اکثر تراکنش های کشور بدون نیاز به اسکناس در حال انجام است، زیرا فرهنگ اقتصادی مردم با فناوری نو خود را تطبیق داده است و نیاز اندکی به اسکناس وجود دارد و بیشتر نیاز مردم از طریق نظام پرداخت غیر وجه نقد صورت می گیرد.

وی ادامه داد: گزارش درباره عدم پرداخت پول نقد توسط عابربانکها به دولت هم رسیده است. برنامه بانک مرکزی کمک به حل این موضوع است. انتشار انواع اسکناس با حفظ پشتوانه ای آن امسال حدود پنج برابر نسبت به سال گذشته افزایش یافته است. از نیمه بهمن ماه امسال در بانک مرکزی در حال طرح ریزی برای رونمایی از اسکناس ایران چک جدید هستند که اطلاعات تکمیلی از سوی بانک مرکزی داده خواهد شد. توزیع اسکناس و ایران چک در ۱۰ ماه اول امسال نسبت به سال قبل ۲.۸ برابر افزایش یافته است.

وزیر امور اقتصادی و دارایی افزود: در شرایطی صحبت از اصلاح نظام مالیاتی می کنیم که نه تنها مالیات بر مجموع درآمد در کمیسیون اقتصادی دولت آماده شده و به مجلس ارسال خواهد شد بلکه بدون این قانون بخش هایی از اصلاحات که نیازمند تغییر قانون نبوده هم اصلاح شده است.

انتظار داریم سیاست های اقتصادی ثابت را بازار ارز برگرداند. با تدبیر جدید بانک مرکزی و مرکز مبادله امیدواریم که شاهد بهبود شرایط در هفته های آینده باشیم.

اینکه می گویند افزایش نرخ ارز کار خودشان

است؛ واقعیت ندارد

خاندوزی درباره برنامه دولت برای کنترل نقدینگی موجود، گفت: دولت نه تنها منفعتی از بالا رفتن نرخ ارز ندارد بلکه ارز نفتی خود را با نرخ نیمه برای تامین کالاهای اساسی ارائه می کند. شبهه عامیانه که افزایش نرخ ارز کار خودشان است واقعیت ندارد. کسری بودجه عامل افزایش تورم است اما در حال حاضر توازن مالی دولت و کاهش کسری مشهود است که درآمد و مصارف دولت را در ابتدای این نشست بیان کردم. یک بسته جدید در ستاد هماهنگی اقتصادی دولت برای حمایت از سودآوری صنایع مصوب شد و در روزهای آینده ابلاغ می شود. این تلاش ها برای این است که زمینه های ثابت بازار تداوم یابد.

وی درباره عدم تخصیص ارز برای برخی کالاهای وارداتی، گفت: گزارش ۱۱ ماهه تامین ارز برای واردات حاکی از آن است که ۶۰ میلیارد دلار برای تامین کالاهای انجام شده که این رقم بیشتر از سال گذشته است. ممکن است برخی تقاضا و ثبت سفارش بیشتری انجام شده باشد که مدیریت آن توسط کمیته تخصیص ارز بانک مرکزی در حال انجام است. همانطور که ما وظیفه تخصیص ارز داریم، از واردکننده هم تقاضا داریم بر اساس نیاز واقعی خود تقاضای ارز داشته باشند. در برخی موارد، عرضه انجام نشده و احتکار شده و تقاضای جدید هم مطرح شده است.

خاندوزی در پاسخ به این پرسش که فوری ترین تاثیر سفر رئیس جمهوری به چین چه بوده است؟ گفت: فوری ترین مساله که آثار کوتاه مدت دارد، تامین امنیت انرژی چین و تضمین بازارهای صادراتی برای ما و هشت پروژه سرمایه گذاری باز می گردد.

وی در ادامه درباره برنامه دولت برای تعیین نرخ گاز برای صنایع گفت: تعیین قیمت گاز



با همه این ملاحظات سرمایه گذاری خارجی و تجارت خارجی ما افزایش یافته است. FATF خللی در اجرای سند ۲۵ ساله با چین یا شانگهای ندارد. FATF باید در مجمع تشخیص مصلحت نظام بررسی شود.

انتظار داریم ثبات به بازار ارز باز گردد

خاندوزی درباره علت افزایش نرخ ارز تصریح کرد: ما وقتی درباره مصارف و منابع ارزی صحبت می کنیم، در شش ماهه اول امسال شاخص ها موید این بود که بازار به نحو مطلوب اداره می شد، اما بدخواهان مردم ایران از طریق هراس آفرینی و القای انتظارات تورمی، موجب ایجاد برخی رفتارها در داخل شد و کانال های تلگرامی و کانال های قماري عده هایی ساختند که با واقعیت کشور تناسبی نداشت. همه ما

دولت در حال تلاش است تا با افزایش قیمت ارز، شاهد افزایش قیمت های کالاهای دیگر نباشیم. امیدواریم افتتاح مرکز مبادله هم کمک کند.

ادامه عرضه خودرو در بورس

خاندوزی درباره رویکرد دولت درباره روش های ارائه خودرو گفت: روش قرعه کشی مثل سایر روش ها مزایا و معایبی دارد و سیاستگذار باید بهترین روش را در هر مقطع انتخاب کند. ما در حال حاضر سازوکار ارائه خودرو در بورس را ادامه می دهیم.

وی در پاسخ به این پرسش که آیا تصویب نشدن FATF مانعی برای اجرای توافقات با چین نخواهد بود؟ اظهار کرد: ما تمام توافقات خود را با جمیع همه ملاحظات پیش می بریم.

وزیر امور اقتصادی و دارایی درباره علت افزایش نرخ ارز و اینکه بدخواهان از طریق هراس آفرینی و القای انتظارات تورمی، موجب ایجاد برخی رفتارها در داخل شدند و عده هایی ساختند که با واقعیت کشور تناسبی نداشت، گفت: شبهه عامیانه که افزایش نرخ ارز کار خودشان است، واقعیت ندارد. همه ما انتظار داریم سیاست های اقتصادی ثابت را به بازار ارز برگرداند و شاهد بهبود شرایط در هفته های آینده باشیم.

احسان خاندوزی در نشست خبری امروز خود با بیان اینکه گزارش مالی ۱۱ ماهه امسال تهیه شده است، اظهار کرد: در عملکرد ۱۱ ماهه امسال، ۱۱۴۷ همت مجموع درآمد پاییزی به خزانه بوده که معادل ۹۰ درصد قانون بودجه است که نسبت به سال گذشته، حدود ۶۰ درصد درآمدها افزایش یافته است.

وی ادامه داد: در مالیات و سایر درآمدهای جاری دولت، قریب ۱۰۰ درصد مصوب بودجه محقق شده است. ۱۱۵۴ همت مجموع هزینه ها و مصارف دولت بوده است که ۵۲ درصد نسبت به سال قبل مصارف دولت افزایش یافته است.

راهکارهایی برای مهار تورم

خاندوزی در پاسخ به پرسشی در خصوص راهکار دولت برای مهار تورم، تصریح کرد: کنترل تورم دغدغه مهم مردم و اولویت دولت است. در زمینه مهار تورم چند دسته سیاست داریم که همزمان اجرا شد. در نفت ماه اول دولت موفق شد تورم را کاهش دهد، اما از اردیبهشت امسال مسایل داخلی و خارجی شرایط را متفاوت کرد و یک موج تورم جهانی ایجاد شد، اما در برابر موج تورم داخلی و خارجی، سیاست کنترلی نقدینگی اجرا شده است.

کسری بودجه را به صفر رسانده ایم. اجرای سیاست های منجر به رشد اقتصادی، کاهش تورم است. حدود ۳ درصد رشد اقتصادی در شش ماه اول امسال داشته ایم. با این حال انتظارات تورمی جدید شکل گرفت و در ارز، طلا و دارایی نوسان قیمت ایجاد شد که

ارز

دلالتان دیگر نمی توانند ارز بفروشند

مدیر پروژه مرکز مبادله ارز و طلا اعلام کرد که از هفته آینده عرضه ربع سکه در بورس کالا متوقف شده و بجای آن از طریق مرکز مبادله ارز و طلا انجام خواهد شد که روش کشف قیمت آن شبیه روش حراج قیمتی بورس کالا خواهد بود.

امیر هامونی در پاسخ به سؤال ایسنا در جمع خبرنگاران گفت: در حال حاضر باتوجه به مصوبه شورای پول و اعتبار و نوسانات موجود در بازار ربع سکه برنامه داریم ۳۰۰ هزار ربع سکه از طریق مرکز مبادله ثبت سفارش و از طریق بانک های عامل عرضه کنیم که روش کشف قیمت آن براساس مکانیزم حراج و مشابه روش عرضه ربع سکه در بورس کالا خواهد بود.

مدیر پروژه مرکز مبادله ارز و طلا در پاسخ به سؤال دیگر ایسنا مبنی بر این که آیا از این به بعد بازارهای دیگر غیر از مرکز مبادله، قاچاق محسوب خواهد شد و به عنوان مثال دلالتان بازار نمی توانند خرید و فروش انجام دهند و یا کانال های تلگرامی نمی توانند تعیین قیمت داشته باشند؟ تصریح کرد: مساله قاچاق انگاری در این زمینه موضوع جدیدی نیست و پیش از این هم در قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز مورد تاکید قرار گرفته بود، اما از امروز دلالتان کنار خیابان نمی توانند ارز بفروشند.

آگهی تجدید مزایده زمین با پروانه ساختمانی واقع در بلوار هاشمیه

حد فاصل هاشمیه ۲۰ و ۱۸ به شماره ۲۰۰۱۰۹۱۱۵۸۰۰۰۰۱۱

سازمان همیاری شهرداریهای خراسان رضوی در نظر دارد با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس setadiran.ir، نسبت به برگزاری تجدید مزایده واگذاری زمین مسکونی با پروانه ساختمانی واقع در بلوار هاشمیه حد فاصل هاشمیه ۲۰ و ۱۸ مطابق جزئیات مندرج در اسناد و طی شماره مزایده سیستمی ۲۰۰۱۰۹۱۱۵۸۰۰۰۰۱۱ اقدام نماید.

تاریخ انتشار در سایت: از تاریخ ۲ اسفند ماه ۱۴۰۱ ساعت ۰۸:۰۰ تا تاریخ ۱۸ اسفند ماه ۱۴۰۱ ساعت ۱۷:۰۰

مهلت بازدید مزایده: از تاریخ ۲ اسفند ماه ۱۴۰۱ ساعت ۰۸:۰۰ تا تاریخ ۱۸ اسفند ماه ۱۴۰۱ ساعت ۱۷:۰۰

مهلت ارائه پیشنهاد: از تاریخ ۲ اسفند ماه ۱۴۰۱ ساعت ۰۸:۰۰ تا تاریخ ۱۸ اسفند ماه ۱۴۰۱ ساعت ۱۹:۰۰

مهلت دریافت اسناد: تا تاریخ ۶ اسفند ماه ۱۴۰۱ تا ساعت ۱۹:۰۰

زمان بازگشایی: تاریخ ۲۰ اسفند ماه ۱۴۰۱ ساعت ۰۹:۰۰

برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل دریافت اسناد (در صورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت در مزایده، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.



شهردار بازی در چهارشهر مشهد...

شورای ششم روزهای پرتلهایی را سپری می کند، نبود اتحاد در بین اعضا موج می زند و این انشقاق آنچنان عیان شده که اخبار متفاوتی از اتاق های اعضای شورا توسط برخی رفقای رسانه ای به صورت هدایت شده و در دفاع یا بر علیه یک نفر منتشر می شود، اخباری که فقط و فقط باعث ایجاد ناامیدی در بین مردم می شود و هر روز که می گذرد شاید همین مردم از رای دادن به این لیست ابراز پشیمانی کنند.

علی ایحال اوضاع در لایه لایه بدنه مدیریت شهری وخیم است اما سعی می کنند این وخامت را عادی جلوه دهند و به مردم بقولانن که همه چیز تحت کنترل است اما اینگونه نیست، فعلا اگر بخواهیم همه مواردی را که شورای ششم در گیر آن است فاکتور بگیریم و فقط به یک موضوع بپردازیم، مسئله انتخاب شهردار آینده مشهد پر اهمیت ترین موضوع این روزها است که باید در موردش حرف زد.

اکنون که لیستی سرشار از اسامی مختلف برای کاندیداتوری شهردای مشهد اعلام شده باید انگشت حیرت به دهان گرفت و گفت واقعا چرا؟ ذکر برخی اسامی در ابتدا توهین به شعور مردم و در گام بعد دهن کجی بزرگی به جریان سیاسی اصولگرایی است که افسار اسب سرکش مدیریت شهری را در این دوره به دست دارد، با ارائه این لیست طیف بسیاری از مردم، نخبگان شهری و اهالی واقعی رسانه به یقین رسیدند که هیچگونه همدلی و یکپارچگی در این دوره وجود ندارد.

هر شخصی از اعضا با تکیه بر اختیارات قانونی خود فردی را معرفی کرده و فقط خواسته معرفی کرده باشد آن هم بی آنکه به مسائل ریز و درشت شهر بعد از انتخاب گزینه ای غیر از فرد مورد نظر خودش فکر کرده باشد، وقتی لیستی با این حجم از اسامی مطرح می شود یعنی باید فاتحه بلندی را برای شهردار نیماده بعدی هم خواند چرا که اگر اتحاد نباشد باز هم در شورا شاهد گروه بندی بین اعضا خواهیم بود.

طرح اسامی افرادی که در دوره اصلاحات مدیر بودن به رغم متخصص و توانمند بودنشان هیچ شانسسی برای تکیه زدن بر صندلی شهرداری ندارند و حتی اگر شانسسی هم داشته باشند بعید می دانم خودشان چنین خطای استراتژیکی مرتکب شوند و مدیریت شهری را به دست بگیرند که فقط ۲ سال از عمر آن باقی مانده و شورایی را دارد که هر کدامشان سازی برای نواختن دارند. در این بین نام بردن از یک خانم در لیست مطرح شده فقط برای خالی نبودن عریضه است و گرنه همه می دانند که این گزینه هیچ شانسسی برای رسیدن به صندلی شهردار ندارد.

البته نباید از این نکته هم غافل شد، فردی که شهردار می شود باید مورد حمایت و تایید نهادهایی مانند سپاه، اداره اطلاعات یا استانداری و آستانقدس هم باشد چرا که عدم تایید هر کدام از اینها شاید باعث ایجاد ناراضیتی و به تبع آن عدم چرخیدن چرخ توسعه و پیشرفت شهر شود، البته شاید. اما منطق حکم می کند برای چنین انتخاب مهمی باید تمامی جوانب را در نظر گرفت. حضور نام چند عضو شورا هم در این لیست بیشتر شبیه یک بازی بچه گانه است تا پروسه انتخاب شهردار کلاتشهر مشهد، حدس می زنم برخی از اعضا وقتی دیدند که یک عضو دیگر برای شهردار شدن به صورت جدی وارد عرصه شده، آنها هم برای امتحان شانس خود و صد البته تلاش برای جلوگیری از شهردار شدن یکدیگر وارد این لیست شده اند.

حال تصور کنیم که یک نفر از اعضای فعلی شورا، شهردار آینده مشهد شود و یک نفر هم مثلا استعفا بدهد و این یعنی دو صندلی در شورا خالی می شود، آن وقت دو نفر از افرادی که در زمان انتخابات بعد از لیست شورای ائتلاف بیشترین رای آورده اند وارد شورای ششم شوند و آن موقع هنوز زمان آغاز ماجراهای جدیدی خواهد بود که باز هم شهر را دچار انفعال خواهد کرد.

مفقودی:

کارت دانشجویی اینجانب مسعود باصری به شماره دانشجویی ۴۰۱۰۰۱۵۵ در رشته مهندسی عمران گرایش مهندسی و مدیریت منابع آب مقطع تحصیلی دکتری دانشگاه صنعتی شاهرود مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد. از یابنده تقاضا می‌شود مدارک را به آدرس سمنان ، شاهرود، دانشگاه صنعتی شاهرود ارسال نماید.

خدمات هتل‌ها مبنای افزایش نرخ در نوروز ۱۴۰۲

رئیس جامعه حرفه‌ای هتلداران خراسان رضوی گفت: مبنای افزایش نرخ در نوروز ۱۴۰۲، خدمات هتل‌هاست و کمیته‌ای متشکل از وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی، اداره‌کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی خراسان رضوی و

جامعه حرفه‌ای هتلداران استان در این خصوص تصمیم می‌گیرند. محمود مادرشاهیان اظهار کرد: در نوروز ۱۴۰۲ تمامی واحدهای اقامتی دارای مجوز فعال هستند و آمادگی پذیرش زائران را دارند. در کل ۱۰۰۰ واحد اقامتی شامل هتل، هتل آپارتمان و مهمان‌پذیر فعال

و هتل‌ها دارای حدود ۶۰ هزار تخت هستند. وی افزود: مشهد شهری زیارتی است و به علت ناآرامی‌های اخیر افراد نتوانستند به مشهد سفر کنند و ماه رمضان نیز در ایام عید قرار دارد، به همین دلیل احتمالاً سفرهای نوروزی از نیمه اسفند آغاز خواهد شد.

صبح امروز گزارش می دهد

زمین مشهد را می بلعد!



مناطقی در معرض خطر بیشتر

تصور کنید یک روز معمولی را میگذرانید و انتظار هیچ واقعه عجیب را ندارید. اتومبیل را روشن میکنید و در مسیر اداره در حرکتید اما جایی که انتظارش را ندارید زمین شکافته می شود و شما بهمراه اتومبیل تان در شکافی از سنگ و خاک و قیر فرو می‌روید.

یا تصور کنید در منزل روی مبل لم داده اید و در حالی که چای عصرتان را می‌نوشید صدای مهیبی بلند می‌شود زیر پای تان خالی می شود و شما فرو می‌روید.

شاید هم این اتفاق جلوی چشمتان برای دیگران اتفاق بیفتد و شما شاهدش باشید.

اصلا تصور کنید لوله های کار گذاشته شده در زمین به صورت عمودی یا افقی از زمین سر در آورند .

و این اتفاقها هر روز به شکلی تکرار شوند.

تعجب نکنید اینها بخشهایی از یک فیلم هیجان انگیز نیست متاسفانه باید به اطلاع تان برسانم این حقیقت در حال وقوع است!!!

مشهد به زودی بلعیده می‌شود!

اگر چه «محمد علی انواری» مدیر نقشه و اطلاعات مکانی سازمان مدیریت و برنامه ریزی خراسان رضوی به تازگی گفته است:نرخ فرونشست زمین در محدوده اطراف شهر مشهد بویژه دشت آن کند شده است، اما تاکید کرده که کند شدن روند فرونشست در اطراف شهر مشهد به منزله متوقف شدن یا غفلت از نتایج آن نیست بلکه فقط پیشرفت آن آهسته شده است. البته وی عنوان نکرد که اتفاق پس از کند شدن فرونشست ، بوجود آمدن گودالهای بزرگ خواهد بود!

مناطق در معرض خطر بیشتر

این در حالی است که بهمن ماه سال گذشته «عادل سپهر» مجری طرح پایش، کنترل و شناسایی نقاط بحرانی فرونشست خراسان رضوی اعلام کرد:

اگر به مسائل ژئومورفولوژی مشهد توجه نشود، مخاطرات محیطی از جمله فروچاله، در آینده مناطق هاشمیه، هفت تیر، بلوار نماز، دامنه کوه‌های آب و برق و کوه‌سر در مشهد را تهدید خواهد کرد.

او در این زمینه حتی بر وجود چنین اتفاقی در مناطق ۱۱ و ۱۲ مشهد هم تاکید و عنوان کرد که خانه‌های نوساز این مناطق ترک خورده‌اند و از این

حیث شرایط بحرانی دارند!

در همین راستا حتی «ناصر خلقی»، محقق حوزه آب هم در گفتگو با خبرگزاری دانشجو عنوان کرده است که در بلوار اندیشه، در شمال غرب مشهد نیز وضعیت برخی ساختمان‌ها فرونشست زمین را نشان می‌دهند.

به گفته او فرونشست‌های دشت مشهد از شمال غرب این دشت، یعنی از محدوده چناران شروع شده و تا حدود ۵۰ کیلومتر پس از مشهد ادامه پیدا کرده است.

به گفته وی بدلیل حفر بیش از حد مجاز چاه‌ها این فرونشست‌ها در اطراف چناران بیشتر است.

از اعتبار خبری نیست

با وجود این شرایط بحرانی ، معاون زمین شناسی اداره کل زمین شناسی و اکتشافات معدنی منطقه شمال شرق عنوان می کند که علی‌رغم

تأیید ضرورت انجام مطالعات جامع در خصوص فرونشست طی ۱۵ سالی که وی در این سمت بوده هیچ اعتباری حد اقلی برای انجام طرح پایش فرونشست تخصیص نیافته‌است.

البته هادی شریفی تصریح می کند:به دلیل مضیقه مالی ،اعتبارات بیشتر در بحث مقابله و پیشگیری صرف می‌شود. با این وجود او اظهار می‌دارد: اداره کل زمین شناسی از محل اعتبارات خودش اعتباری را برای جلوگیری از فرونشست دشت مشهد در نظر گرفته که سال آینده در نظر گرفته است .

شریفی خاطر نشان می‌کند: آخرین اطلاعات زمین شناسی در مورد فرونشست زمین متعلق به اواخر سال ۹۸ است که در اختیار شهرداری قرار داده شده تا کارِ کاربردی تری صورت بگیرد.

وی می‌افزاید: این مطالعات فروچاله ای شهر مشهد را نیز شامل می‌شود.

شهرداری متولی نیست

اما به گفته رییس پدافند غیر عامل و پیشگیری از بحران شهرداری مشهد تا کنون تنها کاری که توسط این دستگاه

صورت گرفته راه اندازی سامانه ای برای به روز کردن اطلاعات سایر دستگاه های متولی است تا هنگام شروع اقدامات لازم، موازی کاری نشود.

وحید اکملی تاکید می کند که شهرداری متولی پیشگیری از فرونشست زمین مشهد نیست و به این موضوع خارج از وظایفش و بعنوان یک دستگاه کمکی ورود کرده است.

او تصریح می کند: قرار است هر دستگاه، متولی کار خودش باشد.

وی حتی اظهار می‌دارد: در مورد فرونشست و گسل‌ها هنوز اطلاعات تکمیل نشده و شهرداری هم مطالعات خاص خودش را نداشته، با این حال هر چه اداره کل زمین شناسی و سایر ادارات تا کنون انجام داده اند مبنای کار ما به عنوان پیش زمینه قرار خواهد گرفت.

اکملی بودجه ای که تا کنون شهرداری صرف موضوع فرونشست زمین کرده است را دو سال پیش به مبلغ یک میلیارد تومان عنوان کرد که صرف سامانه مذکور شد.

خلاصه این که تا کنون کاری برای جلوگیری از فرونشست زمین مشهد صورت نگرفته و همانطور که در ابتدای مطلب گفته شد زمین مشهد را می‌بلعد!



شدن عید نوروز، اتحادیه میادین میوه و تره‌بار ۶۰۰ تن میوه شب عید برای استان در نظر گرفته که از این میزان ۴۰۰ تن پرتقال و ۲۰۰ تن سیب است. مدیر توسعه بازرگانی سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی اضافه کرد: طبق آمار FAO سرانه مصرف گوشت گاو در ایران معادل هفت و گوشت گوسفند معادل چهار کیلوگرم در سال ۲۰۲۲ برآورد شده است. بنا بر آمار سرانه مصرف‌ها در سال ثبت شده و با عنایت به تورم و افزایش قیمت‌ها، میزان مصرف گوشت نسبت به سال‌های قبل کاهش داشته است.

سهمیه میوه شب عید خراسان رضوی ۶۰۰ تن است

توزیع گوشت مرغ مجاز در سال ۱۴۰۱، ۲۷۵۰ تن بوده که به همین میزان هم در ۱۰ ماه ابتدای سال جاری گوشت مرغ توزیع شده‌است. در حالی که میزان مجوز و توزیع در سال ۱۴۰۰، ۴۷۶۸ تن بوده است. سرانه مصرف گوشت مرغ طی ۱۰ ماه، ۲۸ کیلوگرم و نیاز استان ۱۸۰ هزار و ۱۸۰ تن بوده‌است. مدیر توسعه بازرگانی سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی عنوان کرد: میزان مجوز برای روغن در سال ۱۴۰۱ طی ۱۰ ماه، ۱۵ هزار و ۶۲۴ تن بوده که در سال گذشته میزان مجوز و توزیع ۲۶ هزار و ۸۸۴ تن بوده‌است. همچنین سرانه مصرف روغن طی ۱۰ ماه در استان ۲۱ کیلوگرم و نیاز استان ۱۳۵ هزار و ۱۳۵ تن بوده‌است. وی درباره توزیع شکر در خراسان رضوی نیز تصریح کرد: میزان مجوز شکر برای استان در سال

توزیع گوشت مرغ مجاز در سال ۱۴۰۱، ۲۷۵۰ تن بوده که به همین میزان هم در ۱۰ ماه ابتدای سال جاری گوشت مرغ توزیع شده‌است. در حالی که میزان مجوز و توزیع در سال ۱۴۰۰، ۴۷۶۸ تن بوده است. سرانه مصرف گوشت مرغ طی ۱۰ ماه، ۲۸ کیلوگرم و نیاز استان ۱۸۰ هزار و ۱۸۰ تن بوده‌است. مدیر توسعه بازرگانی سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی عنوان کرد: میزان مجوز برای روغن در سال ۱۴۰۱ طی ۱۰ ماه، ۱۵ هزار و ۶۲۴ تن بوده که در سال گذشته میزان مجوز و توزیع ۲۶ هزار و ۸۸۴ تن بوده‌است. همچنین سرانه مصرف روغن طی ۱۰ ماه در استان ۲۱ کیلوگرم و نیاز استان ۱۳۵ هزار و ۱۳۵ تن بوده‌است. وی درباره توزیع شکر در خراسان رضوی نیز تصریح کرد: میزان مجوز شکر برای استان در سال

آقای نکونام! چه وقت استعفا بود؟

سرمربی لالیگایی تیم فولاد در حالی پس از صعود به یک چهارم نهایی لیگ قهرمانان آسیا از سمت خود استعفا کرد که رفتاری غیر حرفه‌ای برخلاف ادعایش داشت. صعود فولاد به چهارم نهایی لیگ قهرمانان آسیا اتفاقی خوبی برای این تیم و امتیاز مثبتی برای

ایران به منظور کسب سهمیه و امتیاز بیشتر در فصول آینده لیگ قهرمانان آسیاست اما استعفای جواد نکونام از هدایت فولاد مذاقایی بعد از برتری برابر الفیصلی، اتفاقی است که فقط در فوتبال ایران رقم می خورد! تا به حال عادت داشتیم این اتفاق ها را در

لیگ برتر ایران دنبال کنیم و شاهد رفت و برگشت‌های مریبان روی نیمکت تیم‌ها باشیم ولی حالا می‌بینیم که آسیا هم از این محصول وطنی در امان نیست. به طور کلی استغای نكونام شوک بزرگی برای فولاد بود و از شیرینی این برد کاست.

اسم‌های آشنا خارج از مستطیل سبز؛

تأثیر پول‌های ایرانی در دنیای فوتبال!



فرانس فوتبال: از مشیری به‌عنوان مالک یک‌چهارم سهام باشگاه آرسنال یاد کرده بود. اطلاعات ابتدایی که ویکی‌پدیا در مورد این چهره ثروتمند در اختیار قرار می‌دهد به این شرح است: «تاجر و سرمایه‌دار ایرانی-انگلیسی و سهامدار تعدادی شرکت فولاد و انرژی در بریتانیا و روسیه است. او همچنین مالک باشگاه اورتون انگلیس است.» مشیری سال ۱۳۳۴ در ایران به دنیا آمده و ثروت خالص او در حال حاضر حدود چهار میلیارد دلار آمریکا تخمین زده می‌شود. این تاجر ایرانی سهام آرسنال را فروخته، اما مالک بخش اعظم سهام اورتون محسوب می‌شود و البته از خرده‌سهامداران منچستر یونایتد نیز به‌شمار می‌رود. مشیری در فرانسه سکونت دارد و در این سال‌ها باشیاعت تاییدشده‌ای در مورد عراقه او به خرید باشگاه استقلال تهران وجود داشته است.

کیاوش جورا بچیان:

برای ایرانیان این نسل‌ها، کایوش جورابچیان اولین اسم آشنایی بود که به فوتبال سطح اول جهان پیوند خورد. برخلاف دو چهره دیگر، در مورد کایوشهی از اطلاعات درست و غلط وجود دارد؛ از اینکه او قبلاً رستوران‌دار بوده و دوست نزدیک رومن آبراموویچ است تا اینکه ردپایش در برخی پرونده‌های فساد در فوتبال جهان پیدا شده است. به هر جهت جورابچیان سال ۱۳۵۰ در تهران به دنیا آمده و هفت سال بعد، همراه با خانواده‌اش از کشور مهاجرت کرده است. او که ظاهر او مقطعی سپه‌مدار باشگاه کورینتیانس برزیل بوده، فعالیت

ثروتمند جهان است. در واقع طبق آمار این نشریه، او از ثروتمندترین ایرانی تبارهای دنیا است. بی‌پای امیدیار، بنیان‌گذار شرکت‌ای است، به‌دادهای آقبالی ۴۶ ساله است و در ایران به دنیا آمده است. به نوشته فوربز، پدر و مادرش در سال ۱۹۸۶، در ده سالگی او را با برپای توریستی به آمریکا فرستادند تا از سربازی دور نگه دارند. در آن زمان ایران و عراق در جنگ بودند. او از دانشگاه کالیفرنیا در برکلی فارغ‌التحصیل شد و تا پیش از تأسیس شرکت اصلی‌اش، کلی‌ریلیک کپیتال، ریاست حضور در هیات مدیره و سهام‌داری شرکت‌های مختلفی را در کارنامه داشت. آقبالی، همراه با جو فلیسینو

شرکت کلی پرلیک را در سال ۲۰۰۶ تأسیس کرد. به نوشته فایننشال تایمز، بیشتر فعالیت‌های این شرکت در زمینه سرمایه‌گذاری در فن‌آوری، نرم‌افزار و صنایع مختلف در بخش انرژی است.

حالا جم نجفی

جم نجفی ریاست گروه سرمایه‌گذاری ورزشی MSB را به عهده دارد. از جمله دارایی‌هایش می‌توان به بخشی از سهام تیم بسکتبال فینیکس سانز که در NBA حضور دارد و همچنین سرمایه‌گذاری در تیم فرمول یک مک‌لارن اشاره کرد. نجفی حالا قصد دارد با خرید تاننهام هانسبرگ سرمایه‌گذاری در حوزه فوتبال را تجربه کند. به گزارش فایننشال تایمز، این میلیاردر ۵۹ ساله علاقمند به مالکیت باشگاه شمال لندن است و انتظار می‌رود بزودی پیشنهادی ارائه دهد. نجفی که ریاست «Sports Capital» را برعهده دارد، با کنسرسمیتی از سرمایه‌گذاران برای شرکت در مناقصه کاری می‌کند. سهام باشگاه تاننهام ۳/۸ میلیارد دلار ارزش دارد و نجفی پس از تمام آن را از مالکان فعلی بخرد. نجفی پس از مهیا شدن همه شرایط لازم برای نهایی کردن معامله خرید، به جو لوئیس، مالک و ذیل لوی رئیس باشگاه تاننهام نزدیک خواهد شد. آنها ارزش سهام باشگاه را تقریباً ۳ میلیارد دلار می‌دانند و تاننهام را به‌عنوان نهمین تیم فوتبال باارزش جهان معرفی می‌کند. نجفی یکی از مالکان و نیز نایب رئیس تیم بسکتبال فینیکس سانز است و همچنین گروه شرکت‌های نجفی را اداره می‌کند که منبع اصلی درآمد او است. این یک شرکت سهام خصوصی است که در سال ۲۰۰۲ تأسیس شده است. این شرکت در شهر فینیکس واقع شده و در قراردادهای باارزش معاملاتی تا یک میلیارد دلار سرمایه‌گذاری می‌کند.

۸/۱۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک نریت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۶۰۶۶۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای وحید قربان زاده اسفینوخی فرزند رجبعلی به شماره شناسنامه ۷۱۵۳ صادره از تربت حیدریه نسبت به شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۹/۵۰ متر مربع (یکصد و سی و نه و پنجاه صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۱۴۱۳ فرعی از اراضی دیزند پلاک (۲۳) اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه را مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۱۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۱۴

۱۵۱۱/۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
بابت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي و اراضي و ساختمانهای فاقد سند رسمي . نظر به دستور مواد

۱ و ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۶۳۳ شماره ۹۸۲ هیات مفیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم فاطمه یوسفی امیرآبادی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۹۸۲ صادره از تربت حیدریه و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۶۳۴ هیات مفیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای احمد عباس زاده حاجی آباد فرزند عباسعلی بشماره شناسنامه ۸۹۹ صادره از تربت حیدریه هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۲/۵۰ متر مربع (یکصد و چهل و دو و پنجاه و یک مترمربع) قسمتی از پلاک ۱۰۳ فرعی از اراضی قاسم آباد پلاک ۱۳۰ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی بانو اقدس زامل محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ قانون آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی حاصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۱۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۳

۱/۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک نیشابور
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

گهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ۱- برابر رای شماره ۱۲/۱۵۵۱۲/۰۵۰۶۰۳۰۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر

و واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدحسن رضوی به شناسنامه شماره ۱۳۴ کدملی ۶۴۴۹۹۰۱۵۲۷ صادره از نیشابور فرزند سیدرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۵۲/۸۹ مترمربع پلاک شماره ۲۱۳ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدعلی صادقی محرز گردیده است. م- الف ۱۶۶۲ -۲ برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۴۹۹۶ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرزاد رستمی نزاده به شناسنامه شماره ۱ کدملی ۶۴۴۹۶۸۷۹۵۹ صادره از فیروزه فرزند عباسعلی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۹/۱۴ مترمربع پلاک شماره ۵۰ فرعی از ۴۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای عبدالله سعیدی محرز گردیده است. م- الف ۱۶۰۲ -۳ برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۴۹۱۶ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهنام رستمی نزاده به شناسنامه شماره ۱۴۴۰ کدملی ۱۰۶۲۹۰۴۱۸۴ صادره از نیشابور فرزند اله وردی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۹/۳۲ مترمربع پلاک شماره ۵۰ فرعی از ۴۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای عبدالله سعیدی محرز گردیده است. م- الف ۱۵۹۲ -۴ برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۵۵۱۱ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدحسن رضوی به شناسنامه شماره ۱۳۴ کدملی ۶۴۴۹۹۰۱۵۲۷ صادره از نیشابور فرزند سیدرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۶۵/۰۴ مترمربع پلاک شماره ۲۱۳ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدعلی صادقی محرز گردیده است. م- الف ۱۶۶۳ -لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگاهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگاهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴/۰۳ /۱۴۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴/۰۳ /۱۴۰۱

سیدالفضل حسینی - سرپرست اسناد واملاک نیشابور



Sobh_EMROOZ

Sobh_EMROOZ



درگاه پرداخت امن

۱۳/۱۵۱۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک نیشابور

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ۱- برابر رای شماره ۱۴۷۸۱/۰۵۰۳۰۶۰۱۶۰۱۴۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا کوثری به شناسنامه شماره ۴۴۰ کدملی ۱۰۶۲۷۴۱۰۵۶ صادره فرزند رحمت الله در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۱ مترمربع پلاک شماره ۲۳۰ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدصادق دانشور محرز گردیده است. م- الف ۱۶۲۳ ۲- برابر رای شماره ۱۵۴۲۲/۰۵۰۳۰۶۰۱۶۰۱۴۰ و ۱۵۴۲۲/۰۵۰۳۰۶۰۱۶۰۱۴۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان آقای عباسعلی شادی به شناسنامه شماره ۱۹۹ کدملی ۱۰۶۱۰۴۷۹۷۰ صادره از نیشابور فرزند علی و آقای رمضانعلی محمدی به شناسنامه شماره ۳۶۶ کدملی ۱۰۶۱۲۴۴۵۷۱ صادره از نیشابور فرزند زین العابدین هر کدام در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۸۲۱ مترمربع پلاک شماره ۱۴۸ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای بزرگ امیری محرز گردیده است. م- الف ۱۶۲۵ ۳- برابر رای شماره ۱۴۷۷۵/۰۵۰۳۰۶۰۱۶۰۱۴۰ و ۱۴۷۷۳/۰۵۰۳۰۶۰۱۶۰۱۴۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان آقای حسن بوژمهرانی به شناسنامه شماره ۴۵ کدملی ۵۷۴۹۷۹۴۲۸۸ صادره از نیشابور فرزند علی و خانم زهرا بوژمهرانی به شناسنامه شماره ۷۰ کدملی ۵۷۴۹۸۱۴۵۰۵ صادره از نیشابور فرزند نعمت اله هر کدام در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۴/۱۱ مترمربع پلاک شماره ۱۹ فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی اصغر دانشور محرز گردیده است. م- الف ۱۶۳۱ ۴- برابر رای شماره ۱۲۳۳۱/۰۵۰۳۰۶۰۱۶۰۱۴۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یحیی بوکانی به شناسنامه شماره ۷ کدملی ۰۹۴۴۶۱۸۴۸۰ صادره مشهد فرزند رمضان در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۷/۸۸ مترمربع پلاک شماره ۱۲۰ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای حبیب اله امیرزاده محرز گردیده است. م- الف ۱۶۶۵ لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۱۲/۱۸

سیدابوالفضل حسینی -رییس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۴/۱۵۱۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک نیشابور

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ۱- برابر رای شماره ۱۴۷۲۲/۰۵۰۳۰۶۰۱۶۰۱۴۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرادعلی الاجه کردی به شناسنامه شماره ۲۷۷ کدملی ۱۰۶۱۳۱۶۸۴۱ صادره از نیشابور فرزند محمدعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۰۶۷ مترمربع پلاک شماره ۱۰۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی و هاشم قوامی محرز گردیده است. م- الف ۲۹۷۷ ۲- برابر رای شماره ۱۴۷۱۶/۰۵۰۳۰۶۰۱۶۰۱۴۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن اله جه گردی فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۵ صادره از نیشابور در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۱۰۲/۳۷ مترمربع پلاک شماره ۱۰۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور

خریداری از مالک رسمی آقای علی و هاشم قوامی محرز گردیده است. م- الف ۱۶۱۴ ۳- برابر رای شماره ۱۴۷۱۸/۰۵۰۳۰۶۰۱۶۰۱۴۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن اله جه گردی فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۵ صادره از نیشابور در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۸۹۱/۲۲ مترمربع پلاک شماره ۱۰۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی و هاشم قوامی محرز گردیده است. م- الف ۱۶۱۵ ۴- برابر رای شماره ۱۴۷۸۸/۰۵۰۳۰۶۰۱۶۰۱۴۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرادعلی الاجه کردی به شناسنامه شماره ۲۷۷ کدملی ۱۰۶۱۳۱۶۸۴۱ صادره از نیشابور فرزند محمدعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۸۹۱/۳۴ مترمربع پلاک شماره ۱۰۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی و هاشم قوامی محرز گردیده است. م- الف ۱۵۹۸ لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۱۲/۱۸

سیدابوالفضل حسینی -رییس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۵/۱۵۱۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طر قبه شانديز

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۰۸۰۰۳۰۳۷/۰۵۰۳۰۶۰۱۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۸ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طر قبه شانديز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم فاطمه عباس زاده طر قبه فرزند پرویز شماره ملی ۰۹۴۳۷۳۵۲۴۶ شماره شناسنامه ۲۴۲ مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت عباس ناجی زوار گرمردی متقاضی نسبت به مالکیت شش دانگ مشاع از ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۳۶۵/۶۰ مترمربع از پلاک ۲۵۳ فرعی از ۱۸۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ مشهد حوزه ثبت ملک طر قبه شانديز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م-الف ۴۰۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۱۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۳

حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طر قبه شانديز

۱۷/۱۵۱۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۰۰۷۱۶۷/۰۵۰۳۰۶۰۱۶۰۱۴۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای احسان ایسته کوژدی فرزند علیرضا به شماره شناسنامه ۰۶۹۰۶۱۴۶۶۷ صادره از تربت حیدریه و برابر رای شماره ۰۰۷۱۶۹/۰۵۰۳۰۶۰۱۶۰۱۴۰

هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد ایسته کوژدی فرزند علیرضا بشماره شناسنامه ۰۶۹۰۲۷۸۱۵۲ صادره از تربت حیدریه هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ قسمتی از یکباب منزل مسکونی به مساحت ۴/۶۰ متر مربع (چهار و شصت صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۱۲۴ فرعی از اراضی ضیالالدین سفلی پلاک ۱۲۶ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از ورثه مالک رسمی علی بوریان محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ قانون آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۱۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۳

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۱/۱۵۱۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک نیشابور

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ۱- برابر رای شماره ۱۵۰۰۰/۰۵۰۳۰۶۰۱۶۰۱۴۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رمضانعلی دهنوی به شناسنامه شماره ۱ کدملی ۱۰۶۲۳۵۳۶۲۹ صادره از نیشابور فرزند صفرعلی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۵/۴۷ مترمربع پلاک شماره ۱۰۹ فرعی از ۳۷ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور از مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. م-الف ۱۶۰۵ ۲- برابر رای شماره ۱۴۹۴۶/۰۵۰۳۰۶۰۱۶۰۱۴۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد اکبر آبادی به شناسنامه شماره ۵۹۹ کدملی ۱۰۶۱۹۶۳۲۳۳ صادره از نیشابور فرزند حسین در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۲/۲۴ مترمربع پلاک شماره ۲۹ فرعی از ۲۲۵ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی اصغر صاحبکار محرز گردیده است. م-الف ۱۶۴۱ ۳- برابر رای شماره ۱۴۸۴۵/۰۵۰۳۰۶۰۱۶۰۱۴۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر انتظاری به شناسنامه شماره ۴۴۱۸۴ کدملی ۰۹۴۳۰۹۲۴ صادره از نیشابور فرزند احمدعلی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۵/۹۹ مترمربع پلاک شماره ۸۲ باقیمانده فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی محرز گردیده است. م-الف ۳۵۶۲ ۴- برابر رای شماره ۱۴۸۲۵/۰۵۰۳۰۶۰۱۶۰۱۴۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر ابراهیمی به شناسنامه شماره ۵ کدملی ۱۰۶۳۳۷۴۹۵۲ صادره از نیشابور فرزند عزیزاله در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۰/۲۰ مترمربع پلاک شماره ۲۳۰ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدصادق دانشور محرز گردیده است. م-الف ۱۶۳۳ لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م-الف ۱۴۰۱/۱۲/۱۸ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۱۲/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۱۲/۱۸

سیدابوالفضل حسینی -رییس ثبت اسناد و املاک نیشابور