

همزمان با ایام دهه فجر و با حضور استاندار خراسان رضوی:

کلنگ زنی رسمی از پست ۱۳۲/۲۰ کیلوولت شهرک صنعتی جغتای

۶



۲۵
۱۱
۱۴۰۱

صبح امروز

خراسان رضوی

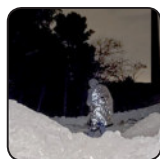
منزل اهدایی یک زن مشهدی هم مازاد معرفی شده است!

تیغ مولدسازی به املاک آموزش پرورش رسید

۲



گزارش



دخمه‌هایی در غبار

دمای زیر صفر درجه تهران؛ اتوبان آزادگان. قول و قرارها با «امان» گذاشته می‌شود؛ گزارش بدون نام از پاتوقی که پاتوق‌دارش را معرفی نمی‌کنند، بدون حق فیلمبرداری و تک روی در شبه بیابانهای وسیع اتوبانی در جنوب تهران که فرعی‌های ورودیش را با نخله‌های ساختمانی و شیشه شکسته با ارتفاعی یک و نیم تا دو متری مسدود کرده‌اند؛ اینجا پاتوقی «سخت در دسترس» است و در همسایگی «باغ انگوری». به گزارش ایسنا، مسیر یاب انتهای مسیر را نشان...

مقاله رئیس جمهوری در روزنامه «مردم» چین:

دوستان قدیمی بهترین شریکان برای آینده روشن هستند



زمین، پایداری یافت. اینک با احیای این ابتکار در جهان جدید، دو ملت بار دیگر در سرنوشت یکدیگر شریکند. دولت‌های ایران و چین که برنامه مشارکت جامع راهبردی را به عنوان الگوی تعاملات پایدار خود انتخاب کرده‌اند دارای اشتراکات و رویکردهای مشابهی به تحولات بین‌المللی هستند. دو کشور با سلطه‌طلبی و

بشری در ابتکاری تاریخ‌ساز از طریق جاده ابریشم باستانی به یکدیگر پیوند خوردند و رفاه و سعادت بشری را به عنوان یک خیر عمومی غیرقابل تقسیم (indivisible) که از طریق تعامل و همکاری قابل تحقق است در حافظه تاریخ به ثبت رساندند. چین از طریق جاده ابریشم باستانی، جهانی شد و این سعادت و رفاه از رهگذر ایران

مقاله سید ابراهیم رئیسی با عنوان «دوستان قدیمی بهترین شریکا برای آینده روشن هستند» در آستانه سفر رسمی وی به پکن، در شماره امروز روزنامه پرتیراژ people (مردم) ارگان رسمی حزب حاکم چین منتشر شد. متن مقاله سید ابراهیم رئیسی به این شرح است: بسیار خرسندم که در آغازین روزهای سال جدید چینی و عید بهار، به دعوت رسمی جناب آقای شی جین پینگ رئیس محترم جمهوری خلق چین میهمان ملت صاحب تمدن چین هستم و فرصت دیدار با دولتمردان و صاحبان اندیشه و کسب و کار چین فراهم شد. اینجانب به نمایندگی از ملت صاحب تمدن ایران، ضمن بیان صمیمانه‌ترین تبریکات خود به دولت و مردم چین، آرزوی بهروزی برای آنها دارم و امیدوارم سال جدید شاهد جهش در روابط مستحکم دو ملت باشیم. ایران و چین به عنوان دو تمدن زنده و پویای

اصلاحیه مزایده فروش

املاک تملیکی و مازاد بر نیاز
بانک سپه واقع در استان خراسان رضوی

به شماره های ۵۴۳/۱۴۰۱/۸ و ۵۴۳/۱۴۰۱/۹ (نوبت دوم)



شرح در صفحه ۵



مقاله رئیس‌جمهوری در روزنامه «مردم» چین:

دوستان قدیمی بهترین شریکان برای

آینده روشن هستند

ادامه از صفحه اول

طرف‌های ثالث همدیگر را بشناسیم. شناخت غیرمستقیم منجر به شکل‌گیری درک طرفین براساس چارچوب ذهنی و منافع طرف‌های ثالث می‌شود. برای رسیدن به این هدف، دولت من روابط مردم با مردم بخصوص تعامل دانشگاهیان و گردشگری بین ایران و چین را مورد حمایت جدی قرار می‌دهد. در همین راستا چند نکته را برای شناخت بهتر اهداف والای ملت و دولت ایران مطرح می‌کنم: ایران بر این باور است که پیشرفت، اصالتا امری درون‌زا و برون‌گرا است. بر این اساس ملت‌ها باید براساس ارزش‌ها و الگوی حکمرانی بومی و فرهنگی داخلی، برنامه توسعه خود را تدوین و اجرا نمایند. منافع اساسی و حقوق ملت‌ها از جمله حق توسعه قابل مذاکره نیست و هر تلاشی توسط کشورهای قلدر برای سیاسی کردن و نهایتاً سلب حقوق ملت‌ها با سوءاستفاده از مکانیسم‌های بین‌المللی محکوم است. جمهوری اسلامی ایران براساس مبانی اسلامی و احترام به همه ادیان و فرهنگ‌ها با افراط‌گرایی و تروریسم مخالف بوده و آن را مغایر اسلام ناب و سعادت بشری می‌داند. اسلام ناب مخالف تروریسم و اقدامات افراطی و تکفیری است. ما معتقدیم تنها راه تأمین امنیت، اتکاب به بازیگران منطقه‌ای است. تجربه ما در غرب آسیا نشان داده که مداخله بیگانگان تنها منجر به تشدید ناامنی و گسترش تروریسم می‌شود. تجربه موفق ایران در مبارزه با تروریسم تکفیری داعش و ممانعت از تسری آن به شرق و غرب عالم، دلالت بر آن دارد که قدرت ایران قدرتی امنیت‌ساز است و ظرفیت‌های منطقه‌ای آن، حامی صلح و ثبات در کشورهاست و فقط برای مقابله با تهدید قدرت‌های سلطه‌گر بکار گرفته می‌شود. جمهوری اسلامی به دنبال تعامل حداکثری با همه کشورهای جهان بخصوص قدرت‌های دوست مثل چین است. یکن همواره نشان داده چگونه یک کشور می‌تواند بدون استعمار - که ویژگی قدرت‌های غربی است - پیشرفت نماید و به توسعه دیگران نیز کمک نماید. این رویکرد مورد احترام جمهوری اسلامی ایران است. روابط جمهوری اسلامی ایران و جمهوری خلق چین همواره روابط حسنه و رو به گسترشی بوده است. همسویی دو کشور در وضعیت جدید نظم بین‌المللی می‌تواند بیش از پیش به تقویت این روابط منجر شود. مایلم بر این مسأله تأکید کنم که سیاست جمهوری اسلامی ایران در تقویت روابط دوجانبه فارغ از تحولات منطقه‌ای و بین‌المللی استمرار خواهد یافت. ما روند رشد اقتصادی و سرمایه‌گذاری خارجی چین را به نفع مردم این کشور و دیگر ملت‌ها می‌دانیم و از ابتکارهای چین در راستای ترویج صلح، امنیت و توسعه در جهان استقبال می‌کنیم. امیدواریم این روند مثبت با مدیریت رئیس‌جمهور دوراندیش چین تا دستیابی به اهداف متعالی در چشم‌انداز سال‌های آتی استمرار داشته باشد.

ما بر این باور هستیم که ایران و چین در کنار همکاری‌های سیاسی و احترام به حاکمیت ملی و تمامیت ارضی، در مسیر رشد اقتصادی، مکمل‌های راهبردی خوبی برای یکدیگر خواهند بود و می‌توانند خدمات متقابل ارزنده‌ای در زمینه توسعه به یکدیگر ارائه دهند. استقلال سیاسی، قدرت امنیت‌ساز، نیروی انسانی تحصیل‌کرده، هزینه پایین تولید، ذخایر انرژی، موقعیت ترانزیتی و زیرساخت‌های صنعتی تنها بخش‌هایی از ظرفیت‌های ایران هستند که می‌تواند منجر به تقویت مشارکت راهبردی ایران و چین شود. جمهوری اسلامی ایران از نقش چین در عبور از بحران کرونا، پیوستن ایران به سازمان شانگهای و الحاق به بریکس پلاس قدردانی کرده و در سایه برنامه مشارکت جامع راهبردی ۲۵ ساله آمادگی تقویت روابط دوجانبه با چین به ویژه در زمینه تولیدات صنعتی و فناوری‌های پیشرفته را دارد. اولویت سیاست خارجی دولت من سیاست همسایگی است و در این راستا دست دوستی به تمامی همسایگان دراز کرده و امیدوارم با تلاش‌های جمعی، همکاری منطقه‌ای محقق شود.

جناب آقای شی نیز با ابتکار کمربند - راه، مسیرهای نوینی برای توسعه جمعی و مشارکت حداکثری کشورها جهت نیل به سرنوشت مشترک بشری معرفی کرده است. جمهوری اسلامی ایران ابتکار کمربند - راه را نه تنها به عنوان یک کردیدور بین‌المللی بلکه بستری برای توسعه و ایجاد یک تحول تمدنی و صنعتی در امتداد این مسیر می‌داند. ملت ایران همزمان با انتشار این یادداشت، چهل و چهارمین سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی خود را جشن می‌گیرد. انقلاب اسلامی برای رهایی ملت ایران از زیر یوغ هزاران سال حکومت‌های استبدادی وابسته به قدرت‌های سلطه‌گر جهانی واقع شد، ملت ایران برای اینکه روی پای خود بایستد هزینه داده است. ایران روز استقلال ندارد چرا که هیچ وقت مستعمره نبوده است. علت دشمنی قدرت‌های سلطه‌گر آنست که ملت ایران اراده کرده است که سرنوشت خود را رقم بزند و در این مسیر موفق بوده است.

معاون سیاسی دفتر رئیس‌جمهور، دنبال کردن اهداف اقتصادی و مسائل سیاسی راهبردی را از مهم‌ترین محورهای سفر رئیس‌جمهور به چین عنوان کرد و گفت: توافق در زمینه پروژه‌های ترانزیتی مهم، همکاری در حوزه انرژی و مذاکره

در ارتباط با وضعیت همسایگان و منطقه غرب آسیا از برنامه‌های اصلی این سفر است. به گزارش خبرنگار سیاسی ایرنا، محمد جمشیدی روز دوشنبه در آستانه سفر آیت الله سیدابراهیم رئیسی رئیس

جمهور به چین به تشریح برنامه‌های این سفر پرداخت و اظهار داشت: این سفر یک سفر حاکمیتی و در بالاتری سطح سفرهای خارجی قلمداد می‌شود که به گفته مقامات چین، بیانگر اهمیت آن برای طرف چینی است.

منزل اهدایی یک زن مشهدی هم مازاد معرفی شده است!

تیغ مولدسازی به املاک آموزش‌پرورش رسید



اصل ۴۴ قانون اساسی در سال‌های قبل کل پتروشیمی به قیمت ۱۱۰ میلیارد تومان واگذار شد. در حالی که امروز قیمت آن بالای ۱۰۰ هزار میلیارد تومان است، اما در آن زمان به افراد خاص واگذار شد و تا امروز هم این موارد ادامه دارد. در مثالی دیگر، در مورد پالایشگاه کرمانشاه یا سیلواها نیز به همین صورت است. با تصمیمی اخیر تمام این‌ها به سمت عدم شفافیت می‌رود و در پی آن اموال دولت به افراد یا نهادهایی واگذار می‌شود که دست مجلس از بعد نظارتی کوتاه می‌شود.

اگر نمایندگان مجلس در مولدسازی کوتاه بیایند به خود و مردم ظلم می‌کنند

این نماینده مجلس در بحث مولدسازی افزود: به نظر من مولدسازی یک تصمیم کاملاً غیر قانونی است و باید در مجلس مصوب شود. اگر نمایندگان مجلس در این باره کوتاه بیایند به خود و مردم ظلم کرده اند. انتظار دارم قاطبه مجلس با این شیوه مدیریتی مخالفت کنند و اجازه ندهند این مسأله صورت بگیرد، چون در نهایت موجب رانت و مشکلات دیگری در آینده خواهد شد. نمایندگان مجلس باید در مولدسازی مقاومت کنند و اجازه ندهند شکل بگیرد.

محمودزاده در پاسخ به این سوال که آیا این طرح نشان از این ندارد که ما با کسری بودجه روبرو هستیم، گفت: در بودجه ما با کسری رو به رو خواهیم شد. ریال زبرا بیشتر درآمد از مالیات، نفت و گاز است و این‌ها محقق نمی‌شود. البته دولت می‌داند چطور کسری بودجه خود را حل کند! مثل بالا و پایین رفتن قیمت دلار، که مقصر آن تنها افراد نیستند و گاهی دولت هم در آن مقصر است و خودش می‌تواند این کار را کند. اما در پی این تصمیم مثل سال‌های قبل عده‌ای از این وضعیت بهره‌مند می‌شوند و بیت‌المال هدر می‌رود و اگر تخلفی صورت بگیرد که خواهد شد مجلس نمی‌تواند ورود پیدا کند. لذا نمایندگان مجلس باید در موضوع مولدسازی مقاومت کنند و اجازه ندهند بحث مولدسازی شکل بگیرد.

جزو این‌ها تخریب شده باشند اگرچه به دلیل عدم وجود ادبیات یک دست در این فهرست ها، نمی‌توان نتیجه‌گیری قطعی کرد. در استان همدان نیز ۲۵ ملک شامل مدرسه، زمین و آپارتمان مشمول مصوبه مولد سازی شده اند.

یزد هم ۱۰ مدرسه دبستانی را راهی فهرست املاک مشمول مصوبه مولد سازی کرده است.

از لیست استان مازندران هم اینگونه بر می‌آید که تعدادی مدرسه که برخی از آنها تخریب شده هستند برای فروش یا تهاتر به هیات عالی مولدسازی معرفی شده است. در مورد ۶ مدرسه و ۵ واحد مسکونی در استان فارس نیز مشمول مصوبه مولدسازی شناخته شده است.

۳۶ ملک هم در استان کرمانشاه شناسایی شده که در بین آنها تعدادی زمین، مدرسه، آپارتمان و یک دارالقرآن دیده می‌شود.

در آذربایجان شرقی در کنار چندین مدرسه قدیمی، تخریب شده و زمین، ساختمان اختلالات یادگیری را هم مازاد معرفی کرده اند.

و در نهایت ۱۵ مدرسه، یک خانه معلم و ۲ معلم سرا در خراسان جنوبی هم به عنوان ملک مازاد شناخته شده است.

دارای اعیان هم هستند، نام چند روستا است. در استان کهگیلویه و بویر احمد نیز ۳ ملک مازاد معرفی شده که دو مورد آن مدارس ابتدایی هستند.

در خوزستان ۱۹ قطعه زمین، ۱۳ مدرسه، ۱ کانن فرهنگی، ۱ خانه معلم و بخشی از زمین اداره آموزش پرورش سوسنگرد و زمین یک مدرسه مشمول مصوبه مولد سازی شده اند.

در استان البرز ۷ واحد مدرسه، ۶ قطعه زمین و ۳ واحد آپارتمان برای فروش یا تهاتر به هیات عالی مولدسازی معرفی شده است. در مورد وضعیت این مدارس هیچ عنوانی قید نشده است.

در استان لرستان ۳ ملک شامل دو خانه معلم و یک عرصه ۵۰۳ متری به نام شهید سپه وند ناحیه ۱ خرم آباد، مازاد تشخیص داده شده است.

در استان مرکزی حدود ۳۰ مدرسه، آموزشگاه و مجتمع در راه فروش یا تهاتر قرار گرفته اند که مقابل ۴ مورد از آنها عبارت مخروبه قید شده است. در استان اصفهان ۱۰ ملک که اغلب آنها زمین هستند، از سوی وزارت آموزش و پرورش به عنوان ملک مازاد به هیات مولدسازی معرفی شده است. همچنین ۱۰ واحد مدرسه ای در

در متن مصوبه هیات عالی مولدسازی آمده است که این اموال مشروط بر احراز مالکیت و مازاد بودن آنها توسط وزارت امور اقتصادی و دارایی و تأیید وزارت راه و شهرسازی از منظر عدم تداخل باقانون جهش تولید مسکن مازاد تشخیص داده شده است

مولدسازی غیر قانونی است

جلال محمودزاده عضو کمیسیون کشاورزی مجلس و نماینده شهر مهاباد در ادامه در مورد طرح مولدسازی اظهار داشت: مولدسازی غیر قانونی است؛ در حالی که سران سه قوا خود تنظیم و صورت جلسه کردند که دارایی‌های غیر منقول دولت را بفروشند و درآمد آن را به سمت تولید ببرند، این‌ها نیاز به قانون‌گذاری دارد و در صورت نبود آن به فساد، رانت و لابی‌گری منتهی می‌شود؛ می‌توان از پتروشیمی باختر گفت که شامل ۷ پتروشیمی است و بر اساس

استان هرمزگان در لیست مولدسازی قرار گرفته است.

به گزارش جماران، در خراسان شمالی ۲ قطعه زمین بدون اعیان، در ایلام دو قطعه زمین مربوط به دو مدرسه قدیم، ۱۳ مدرسه در گیلان، ۶ دبستان در بوشهر، ۸ مدرسه در کرمان، ۱۳ مدرسه در زنجان و یک واحد منزل در قم در این فهرست جای گرفته است.

۹ مدرسه در استان گلستان که اغلب بدون اعیان هستند هم در این فهرست به چشم می‌خورد. این احتمال وجود دارد که این مدارس



صدور مجوز برای ۳۲۷۴ مرکز مشاوره

مدیرکل مشاوره و امور روانشناختی سازمان بهزیستی کشور از صدور مجوز برای ۳ هزار و ۲۷۴ مرکز مشاوره خبر داد و گفت: طرح استقرار نظام جامع سلامت روانشناختی اجتماع‌نگر دوران پیش سالمندی و سالمندی در استان‌های خراسان رضوی و فارس به

صورت پایلوت در حال اجرا است. به گزارش ایرنا، سازمان بهزیستی کشور، به‌زادوحیدنیا در تبیین و تشریح اقدامات و دستاوردها از اجرای کلان پروژه برنامه بهبود و مراقبت روابط زوجین در ۵ سال اول زندگی مشترک شامل شناسایی، آموزش، مشاوره، مدیریت

مورد پیشگیریانه در قالب نظم ارجاع خبر داد و افزود: خدمات روانشناختی و مشاوره‌ای حضوری و غیرحضوری با هدف کمک به ارتقای سطح سلامت روان جامعه، کاهش آسیب‌های روانی- اجتماعی، تحکیم بنیان خانواده، کمک به زندگی پایدار ارائه می‌شود.

دخمه‌هایی در غبار

می‌دهد و در دست دیگرش هم لیوان چای می‌گذارد. با اندام نحیف و دود گرفته‌اش ابتدا چایی را هورت می‌کشد و با داغی آن به خودش می‌آید و تقاضای پتو می‌کند که «باور» دیگری از کانکس، پتوی مسافرتی می‌آورد و روی ساق دستان معتاد می‌گذارد و از او می‌خواهد چای‌اش را بخورد تا بتواند با دستش پتوی سبز رنگ دیگری را هم با خود ببرد تا سرمای شب را به صبح برساند. دو مرد معتاد دیگر هم از راه می‌رسند و تقاضای پتو و لقمه نانی دارند که یکی پیرمردی با چهره افغانستانی‌ها و با لباس محلی و دیگری پسر جوان و قد بلندی که شباهت چندانی به کارتن خوابها ندارد اما با آنها همراه می‌شود و با گذر از بلندی تپه‌ها در سراسیمگی آن محو و وارد پاتوق می‌شود. پیرمرد افغان- گردن کج می‌کند و آرام بدون حرف دستان یخ کرده‌اش را زیر بغل می‌گذارد تا گرمای تنش به دستانش منتقل شود؛ لباس تنش مناسب این سرما نیست یا بهتر بگویم بدرد تابستان می‌خورد تا زمستان؛ «هونا» دیگر یاور این کانکس لیوان یکبار مصرف چای را بدست می‌دهد تا با خوردنش گرم شود و چند نان و کاسه پنیر را بدست دیگری می‌دهد و از او می‌خواهد بماند تا پتویی روی دوشش بیندازد. مامان پتوی آلومینیومی ضد حریق و ضد آبی را هم از کاورش خارج می‌کند: «عمو ممد دست رو بگیر بالا ببیچم بهت ... ای جان عمو آفرین؛ نایلونم میخوای یا آلونک داری؟ البته عمو ممد جا داره امشب بمونه بیرون نیست». در کنار کانکس کاهش آسیب، کانکس سرویس بهداشتی وجود دارد اما بدون در و پیکر که مامان عنوان می‌کند درزیده و بلا استفاده شده‌اند؛ حتی مرا پشت کانکس می‌برد و جای بریدگی آن را نشان می‌دهد که دندان به اموال داخل کانکس نیز رحم نکرده‌اند.

سپیده‌علیزاده، مدیرعامل موسسه نورسپیدهدایت که حالا مدیریت این کانکس به وی سپرده شده به عنوان معتمد دیگر با مامان همراهی‌مان می‌کند. تهران شب زیر صفر درجه‌اش را می‌گذراند؛ هوا غبارآلود و سرد است؛ تنها روشنی راهنما چراغ قوه‌ای می‌شود که با آن به سمت یکی از پاتوق‌ها می‌رویم؛ یاوران دستانمان را می‌گیرند و از تپه‌ها بالا می‌کشند تا با سرازیر شدن به سمت دیگر تپه، داخل پاتوق ششویم. قول و قرارها از قبل گذاشته شده: دسته جمعی وارد پاتوق می‌شیم، فیلمبرداری ممنوع، اسمی از پاتوق نمی‌آرید و ... دشتی وسیع که با ریخته شدن نخاله‌های ساختمانی و تکه‌های آجر و شیشه و ... در تاریکی هوا راه رفتن را کمی دشوار می‌کند، چیزی جز تاریکی محض و نخاله دیده نمی‌شود، سمت چپ مسیرمان گودالی با عمق دو سه متر دیده می‌شود که آنجا درختان کاج کاشته‌اند، مامان می‌گوید زیر درختان کسی نیست چون مکانی خوب برای در دید نبودن نیست و اول مسیر پاتوق است، از ما می‌خواهد به آن سمت نرویم: «مامان جان نرووو الان اونجا کسی نیست؛ در ضمن سر خود و تنهایی هم نرید جایی خطرناکه می‌گیرن و می‌رنوتن و دوربین و موبایل‌تونو می‌گیرن». از سر کنجکاو سرآشیمی را بدون چراغ قوه به سمت درختان پایین می‌رویم؛ دخمه‌هایی غار مانند با دهانه‌ای تقریباً نیم متری در تپه‌هایی که لابه‌لای درختان ایجاد کرده‌اند دیده می‌شود، مامان به سرعت پایین می‌پرد و فریاد زنان صدایمان می‌کند و اینبار با تذکری جدی‌تر بالا می‌کشدمان و اجازه نمی‌دهد از آن مسیر راهنما را ادامه دهیم؛ نگاهم به آن دخمه‌هاست اما تاریکی و غبارآلودگی هوا در کنار تذکرات مامان مجبورمان می‌کند دستان یاوران را گرفته و خودمان را به بالای گودال برسانیم. «اینجا روزانه حداقل ۵۰ تا ۶۰ مراجعه کننده دارم و در حال حاضر بیشترین خدماتی که ازمون میخوان پمادسوخنگی هست چون اکثر اچرتشون

میگیره می‌افتن داخل آتیش و می‌سوزن به خاطر همین باند و چسب زخم و پماد و مخصوصاً توی این هوای سرد، قرص سرماخوردگی و چرک خشک کن میخوان» اینها را سپیده‌علیزاده در طول مسیر تعریف می‌کند. مامان به همراه یاور دیگری که «شهرزاد» صدایش می‌زنند جلوتر از ما راه می‌رود و هر از گاهی به سمتی می‌رود و اسمی را بلند صدا می‌کند تا اینگونه با نزدیک شدن به محدوده آلونک هر معتاد و کارتن‌خوابی، حضورمان را اعلام کند و همینطور که راه می‌رویم از ارائه وسایل پیشگیری به معتادان و کارتن‌خواهیا می‌گوید: «وسایل پیشگیری هم بهشون می‌دیم و هر چند وقت یکبار با کیت‌اشون آزمایش اچ‌آی‌وی هم می‌گیرم و توی گشت‌هامون اعلام می‌کنیم که اگر کسی رابطه پرخطر داشته و شک داره بیا آزمایش بسده، البته بایدصحت کنیم تا قانع بشن بیان کیت بگیرن. بعضیهاشون مثبت شد اما اونایی که خودشون می‌دونن چیکار که به ندرت مثبت درمیان و البته یه چند تایی هم مثبت شدن اما اونایی که خودشون می‌دونن چیکار کردن و مثبت هستن جرات نمی‌کنن بیان کیت بگیرن و اگر هم داشته باشن (اچ‌آی‌وی) نمی‌زارن ازشون کیت بگیریم. اینجا میاییم و به تزریق‌ها سرنگ تمیز می‌دیم البته بگم ابتلا هم از تزریق



هست و هم جنسی اما خودشون نمیدونن کی گرفتن چون کسی که تزریق می‌کنه خب برنامه هم داشته اما خودشونم خبر ندارن». همینطور در تاریکی راه می‌رویم، در بیابانی که تنها روشنی راهنما نور کم‌جان چراغ‌قوه است و لاغیر؛ چیزی جز نخاله و کوره‌های سر به فلک کشیده دیده نمی‌شود، در آن سرما جز خودمان کسی را در آن دشت بیابانی نمی‌بینم، فقط در دور دست چند ردیف درخت دیده می‌شود که مامان بعد از سرک کشیدن‌های یواشکی به چند جهت راهش را به سوی درختان کج می‌کند: «پاتوق اون سر هست بیا باید این طرفی بریم اینجاها کسی نمی‌مونه توی این سرما».

گذران خطرناک شب‌های سرد برای زنان معتاد

با «سپیده»، «شهرزاد» و «مامان» همچنان در حرکت هستیم: «اسم پاتوق رو توی گزارشت زنن و بزیند پاتوق آزادگان؛ اینجا بالای ۱۰ تا پاتوق هست و اگر اسم پاتوق رو بیاری می‌ریزن اینجا؛ زندگی اینا که بهتر نمیشه، فقط میرن جای دیگه و اونور اتوبان می‌گن پاتوق اینور رو لو دادن. اینجا جزو پاتوق‌های بزرگ و پرجمعیت هست و میانگین ۱۵۰ نفری اینجا هستن».

سپیده‌علیزاده گذری دارد به تجربیاتش در مرکز کاهش آسیب پارک شوش که علی‌رغم تمامی حواشی و اختلافاتی که درخصوص نگذاشت آن وجود داشت از درد دل‌هایش می‌گوید و اینکه الان کانکس‌های کاهش آسیب را در کنار پاتوق‌های

یا سکت، علت مشخص رو حداقل ما نمی‌فهمیم».

آلونک نایلونی یک متری «مریم»

به گزارش ایسنا، بالاخره بعد چندین متر پیاده روی در آن دشت بیابانی، نور آتش‌ها نمایان می‌شود. برخلاف آتشی کم‌جان و اندازه کف دست که معتادان شبها در پاتوق‌ها برای مصرف مواد روشن می‌کنند تا از نظرها دور بمانند، روشنی این آتش هر چند با زبانه‌ای کوتاه اما وسیع‌تر و نیم متری می‌شود که تصور می‌کنیم به عده زیاد دور هم هستند که مامان می‌گوید: «ضایعاتشون آتیش زدن و داره می‌سوزه تا فلزات و مس‌هاش در بیاد؛ کابل برق و لاستیک و اینا رو می‌سوزونن؛ الان خودشون دور این آتیش نیستن و سمت آلونک هستن، شبهای خیلی سرد تعداد کارتن خوابها روی زمین کم هست و میرن جاهایی که زیر زمین هست». با این جمله به یاد همان حفره‌هایی می‌افتم که در گودال ورودی پاتوق دیده بودم و اجازه نزدیک شدن را ندادند.

دخمه‌هایی در غبار

با فاصله چندمتری از ضایعات در حال سوختن نور دیگری دیده می‌شود. مامان با صدای بلند شروع می‌کند به صحبت کردن: «اینجا آلونک مریمه؛ ممریم... ممریم... می‌دونی چیه، این پاتوق خیلی وسیعه و هرکسی به گوشه‌ای نشسته». به گزارش ایسنا، اینجا نقطه پایانی این پاتوق است؛ در بلندی که چند متر جلوتر قرار دارد، دیوار و حصاری عریض با درهای کهنه و قدیمی ایجاد

روزنامه

صبح‌امروز

خراسان رضوی

سه شنبه ۲۵ بهمن ۱۴۰۱ / سال سوم / شماره ۱۲۴۶

Vol.3.No.1426/ February 14.2023

www.sobhe-emrooz.ir

sobhe.emrooz.news@gmail.com

سیاست خارجی

۳

کرده‌اند همچون خط مرزی؛ درها و چوبها را کنار یکدیگر ردیف کرده‌اند و آن سوی این خط، خانه‌هایی دیده می‌شود: «این خونه‌ها محل خرید و فروش ضایعاته».

مامان قدم‌هایش را به سوی آلونک مریم تندتر می‌کند تا آمدنمان را خبر دهد؛ آلونک که نه بلکه دخمه مریم چیزی نیست جز چادری شاید یک متری که با تکه‌های نایلون، بتر و تکه پارچه روی دو سه تکه چوب همچون چادرهای سرخپوستی طوری بنا شده که آتش نیمه جان پیت حلبی ۱۷ کیلویی در تاریکی بیابان در معرض دید نباشد؛ تا محل را شناسی نمی‌توانی آلونک و آتش را پیدا کنی. مریم با صدای مامان از آلونکش خارج و در حال احوال‌پرسی است که با سرش نگاهی به ما می‌اندازد و با دراز کردن دستش برای سلام دادن، اجازه نزدیک شدن به ما می‌دهد. زنی جوان با مانتو و شلوار و کتانی مشکی که مقنعه و کاپشنی سیاه بر تن دارد؛ صورت گرد و ابروان باریکش که با مدادی همرنگ لباس‌هایش کشیده شده، روی چهره‌اش نشسته. داخل چادر مردی جوان روی تکه سیمانی که حکم صندلی دارد نشسته و از شدت سرما زپ کاپشنش را کشیده و سرش را در میان کلاه کاپشنش پنهان کرده و با دستانش دو زانوش را بغل کرده. مریم روبروی چادرش نیز با نایلون چادر کوچک تقریباً یک متری دیگری علم کرده که علاوه بر اینکه نور آتش را از روبرو پنهان کرده و در دل گرفته، می‌گوید انبار ضایعاتش است و در گوشی از مامان لباس گرم و پتو می‌خواهد و قرار می‌گذارد تا فردا صبح یکدیگر را ببینند.

تا یادم نرفته این را هم بگویم آلونک مریم انقدر کوچک است که دو نفر در حالت نشسته در داخلش جا می‌گیرند و ابعادش و سرمای زمین عاری از هر زیراندازی، اجازه نمی‌دهد حتی بتوان آنجا خوابید. «۳۸ سالمه و ۴ تا بچه دارم؛ یکیشون توی کار میل هست و یکی دیگه رو هم تازه گرفتن(زندانی است) و یه دخترتم هم توی بهزیستیه البته دو تا از بچه‌هام توی بهزیستی هستن که یکیشون ۱۶ و اون یکی هم ۲ سالشه. از ورایمن اومدم اینجا به خاطر بچه ۲ سالم چون شوهرم ما رو گذاشت اینجا و رفت».

مریم مصرف‌کننده شیشه است و علی‌رغم اینکه تجربه ترک اعتیاد را دارد از دلیل کارتن‌خوابی و مصرف مجددش می‌گوید: «ترک کردم؛ توی طرح گرفتتم(طرح جمع‌آوری معتادان متجاهر و کارتن‌خوابها) و رفتم ماده ۱۶ (مرکز ترک اعتیاد اجباری) و گرفتن حمایت می‌کنیم اما بعد آزادی جا نداشتم و پس برگشتم اینجا و دوباره شروع کردم به کشیدن».

سپیده از زمان آشنایی‌اش با مریم می‌گوید و سرنوشت دخترش: «حدود دو سال پیش بود که مریم با شوهرش و دخترش توی چادر زندگی می‌کردن، صحبت کردم باهاشون و بردمشون مرکز (مرکز کاهش آسیب شوش) اون موقع دخترش ۱۴ ساله بود که رفتم مرکز اما مریم گفت کار دارم و می‌رم دنبال پسر و رفت و دو هفته ازش خبری نشد به خاطر همین نتونستم بیشتر از این دخترش رو نگه دارم و تحویل ۱۲۳ دادیم(بهزیستی) و دیگه الان دختره درس می‌خونه و توی بهزیستی هست البته اینطوری عاقبت بخیر شد و منتظره اینام پاک بشن و برن دنبالش»

مریم: «خب چیکار کنم جاندارم و پول ندارم خونه بگیرم تا برم دنبال دخترم».

از مریم درخصوص دلیل ماندنش در این محل در این شب سرد می‌پرسم و اینکه چرا گرمخانه نرفته و خطر ماندن در پاتوق برای زنان: «خب دلیل اینکه گرمخونه رو دوست نداریم زیاده؛ اینکه تا بریم و برگردیم به پاتوق ساخته و توی پاتوق هم تنها نیستیم ک سخت باشه البته مجبوریم و تنها هم نمیشه توی پاتوق موند» مریم وقتی اینها را می‌گوید به «پارتشر» که حالا سرش را گرم زانواش گذاشته تا گرمای آتش صورتش را گرم کنه، اشاره می‌کند: «اینجا تا ۱۰ روز پیش ۹-۸ تا خانم بودیم که توی طرح گرفتافتان و بعضیهاشون چادر دارن و میزنن و میرن داخلش».



سر نوشت «کلاه قرمزی» در انتظار «جناب‌خان»؟

از روزی که غیبش زد، لبوها یخ کرده‌اند، باشگاه پاری‌سن ژرمن بی‌سروصاحب شده و «حلام» دیگر خواستگار ندارد. میلیون‌ها ایرانی دل تنگ آوازخوانی خوزستانی‌اش هستند، سراغش را می‌گیرند اما کسی نمی‌داند حالا کجاست.

اهل جنوب بود و لب که به آواز می‌گشود، ظرف شادی در دل تماشاچی‌ها چپه می‌شد. به مهمان‌نوازی معروف بود و برای مهمان‌ها از هر دری سخنی می‌گفت. خاطره‌ها را با آب‌وتاب آبادانی - شما بخوانید غلو شده - تعریف می‌کرد و با همه گرم می‌گرفت. «جناب‌خان»، عروسک محبوب سال‌های اخیر، ناگهان از دیده‌ها رفت و مثل دیگر دوستانِ عروسکی‌اش، به خاطرات پیوست.

خداحافظی او با بیننده‌ها هم محدود به یادداشتی شد که محمد بحرانی (صداپیشه عروسک) تیر ماه امسال در فضای مجازی نوشت و در همان جا احتمال داد که شاید «خندوانه» به تاریخ بپیوندد. به گزارش خبرنگار ایسنا، «جناب‌خان» از دل «کوچه مروارید» در سال ۱۳۹۳ به «خندوانه» رسید. سریالی که اولین مجموعه عروسکی شبکه نمایش خانگی بود و عروسک‌های مختلفی در آن نقش بازی می‌کردند. یکی از آن عروسک‌ها هم همین لب‌فروش پر حاشیه با صدای پیشگی محمد بحرانی و عروسک گردانی مهدی برقی و حامد ذبیحی بود. صدای جناب‌خان نقطه قوت او بود؛ محمد بحرانی که صدای پیشگی «بیعی» و «آقای همساده» در مجموعه کلاه قرمزی را نیز بر عهده داشت، توانست با بداهه‌پردازی در کلام و شکار کلمات از دهان مهمانان «خندوانه» به سرعت تکیه‌کلامی را خلق کند.



بعضی از این عبارات همچنان میان مردم کاربرد دارد؛ مثل «میام براتا»، «هه‌هه‌هه و...»، «می‌با فمت»، «ستاره بچینی» و بحرانی پیش‌تر درباره مالکیت این

عروسک گفته بود: «مالک اصلی جناب‌خان مردمی هستند که به آن روح بخشیده‌اند».

بسیاری از افراد پس از آن که برای اولین بار با «جناب‌خان» مواجه شدند، گمان بردند که او یک کپی دست‌نشانده از عروسک مجموعه‌های «هاپت شو» و «سسمی استریت» باشد اما این ادعا از سوی سعید سالارزهی صاحب امتیاز عروسک جناب‌خان تکذیب شد. هرچند، از خدا که پنهان نیست از شما چه پنهان، پسرک بنفش چُرده ما آن قدرها هم به «تلی مانستر»، «لمو» و «فوزی خرسه» بی‌شباهت نیست. حتی اگر اسمش را کپی نگذاریم، می‌توان آن را الهام‌گرفته از این سبک عروسک‌های «هاپت» بدانیم که از قضا طرفداران زیادی هم بین مردم دنیا داشته‌اند.

«جناب‌خان» از سال ۱۳۹۴ به فصل سوم مجموعه «خندوانه» اضافه شد اما گاه به دلیل درگیری میان سازندگان و مالک وقت عروسک، به‌صورت ناپیوسته در برخی از فصل‌ها حضور داشت؛ تا اینکه با سپردن مالکیت حقوقی عروسک به صداوسیما، پس از قطع «خندوانه» در تابستان امسال، او هم دیگر در تلویزیون ظاهر نشد. و حالا با اظهار نظر پیمان جبلی - رییس صداوسیما - درباره ساخته نشدن «خندوانه» حداقل در آینده نزدیک، به نظر می‌رسد حضور جناب‌خان را در قالب گذشته باید منتفی بدانیم.

فرقی نمی‌کند، پای عروسک‌های خوش ساخت که به هر برنامه باز شود، پیر و جوان را پای قصه می‌نشانند. اگر بگوییم در سال‌های اخیر، جناب‌خان یکه و تنها بخشی از چراغ تلویزیون را روشن نگه داشته بود، یاره نیست. چون در روزگاری که پیکر آنتن صداوسیما نحیف شد و گاه به تکرار مکررات می‌پرداخت، «جناب‌خان» از دل آبادان به استودیوی «خندوانه» آمد و با جذب مخاطب کودک و بزرگسال، به یکی از ستون‌های جام جم تبدیل شد. اما تمام خاطرات جناب‌خان مثل برف مقابل آفتاب، ذره‌ذره آب و در نهایت تمام شد. از آن جایی که این عروسک، مستقل از «خندوانه»، طرفداران خاص خود را داشت، بعد از اعلام رسمی اتمام برنامه، درخواست‌هایی برای گرداندن گانش ارسال شد تا در صورت امکان، فعالیت او در برنامه‌ها و پلتفرم‌های دیگر ادامه‌دار شود که این امر عملاً غیرممکن بود؛ چراکه حقوق مادی و معنوی جناب‌خان از جایی به بعد تنها به سازمان صداوسیما تعلق دارد. تاکنون از سوی سازندگان او، هیچ اعلام رسمی مبنی بر ساخت مجموعه جدیدی یا فعالیت مجدد او عنوان نشده و این نگرانی وجود دارد که شاید سر نوشت «جناب‌خان» مانند «کلاه قرمزی» و عروسک‌های قدیمی‌تر، در نهایت به آرشیوهای تلویزیون یا اگر خوش شانس باشد در موزه عروسک‌های شهرک غزالی منتج شود.

ماجرای لوح‌های دست‌نویس «فجر» چه بود؟

مسعود نجفی مدیر روابط عمومی جشنواره فیلم فجر درباره لوح هومن برق نورد و حواشی برخی از جوایز اختتامیه فیلم فجر توضیحاتی ارائه کرد. به گزارش روابط عمومی چهل و یکمین جشنواره بین‌المللی فیلم فجر، مسعود

نجفی مدیر روابط عمومی این رویداد شب گذشته در واکنش به برخی حواشی مطرح شده در فضای مجازی درباره لوح‌های اهدایی به برگزیدگان توضیح داد: به دلیل حساسیت‌های این دوره و به دلیل لو ترفتن اسامی برگزیدگان،

جلسه جمع‌بندی داوران ساعتی قبل از مراسم اختتامیه برگزار شد که تا دقایقی قبل از مراسم ادامه داشت و به دلیل تکرر جوایز نسخه چک نویس بدون امضای دبیر سهوا در برخی از لوح‌های تقدیر قرار گرفت.

رییس پژوهشگاه میراث فرهنگی:

ما گفتیم مر مت کنید، نگفتیم تخریب کنید!



حرم‌های مطهر احمدی و محمدی را نداریم و فقط یک قسمت کوچک در شرق حرم مطهر سید علاءالدین حسین (ع) افزوده خواهد شد که در این فضا نیز ساختمانی وجود ندارد. سیدمحمد رضا رضازاده -استادار اسبق فارس، مشاور تولیت حرم شاهچراغ و عضو هیأت امناء آستان‌های مقدس شیراز- نیز پس از آن‌که به نقش او در اجرای این طرح اشاره شده است، با انتشار توضیحاتی گفت: ۵۷ هکتار وسعت منطقه‌ای است محدود به خیابان‌هایی که حرم مطهر در آن واقع شده است و هرگز به معنای توسعه دادن صحن و شبستان و رواق در این وسعت نیست.

تخریب بافت تاریخی شیراز در چهار دهه مکرر صورت گرفته است:

۱-تخریب بافت تاریخی شمال مسجد نو با نابودی ده‌ها خانه و ساخت خیابان شهید دستغیب در دهه ۱۳۶۰

۲-تخریب حدود ۸۰ هزار متر مربع از بافت تاریخی در جنوب بارگاه شاه چراغ به نام بین‌الحرمین در اوایل دهه ۱۳۷۰ و تبدیل آن به پاساژها و هتل و ...

۳-تخریب ۳۵۰۰۰ متر مربع فضای پیرامون مدرسه خان (مدرسه ملاصدرا عالم بزرگ اسلامی) که تبدیل به پاساژ

طلافروشی در حریم حفاظتی این مدرسه مهم کم‌نظیر تاریخی شده است.

۴-احداث خیابان ۹ دی در بافت تاریخی به بهانه ایجاد دسترسی به در غرب شاه چراغ و به بهای تخریب ده‌ها

خانه تاریخی، در حالی که دسترسی از طریق خیابان و میدان موجود بود و با

ساخت شبستان روی میدان احمدی، راه دسترسی عمومی را بستند و مجموعه را با مشکل مواجه کردند.

۵- طرح ۵۷۰ هزار متری (بیش از نیم میلیون متر مربع) گسترش شاه

چراغ(ع) با هدف تخریب بخش‌های بزرگی از بافت تاریخی و ایجاد

صحن بزرگ (به اندازه تقریبی ۶ زمین فوتبال)، قبرستان زیرزمینی و

مراکز رفاهی، خرید و ... که تاکنون بخش‌هایی از این محدوده تخریب

شده است. اجرای این طرح تقریباً در نیمه‌های دهه ۹۰ متوقف شد، اما از

سال ۱۴۰۰ بار دیگر به جریان افتاده

است.

حرمین در قالب یک میدان پیاده‌راه با هندسه مناسب محدوده پیشنهادی از شمال به خط مشکی ترسیم شده روی نقشه و از شرق به حرم حضرت سید علاءالدین حسین (ع) و از غرب به مسجد عتیق و مسجد طالیون و از جنوب به ساختمان موجود مشهور به بین‌الحرمین طبق طرح، تصویب کرده است.

در بند شش این مصوبه همچنین آمده است تمام آثار ثبت شده ملی و واجد ارزش واقع در این محدوده با کاربری متناسب حفظ شده و در صورت ایجاد تردید در ارزشمندی برخی از بناهای واجد ارزش اعلام شده، این موضوع در کمیته‌ای متشکل از نمایندگان استانداری به نمایندگی معاونت هماهنگی امور عمرانی و معاونت امور زائران و گردشگری، میراث فرهنگی و گردشگری، راه و شهرسازی، شورای اسلامی شهر، شهرداری شیراز و نمایندگان استان‌های مقدس مورد بررسی و بازنگری مجدد قرار گیرد.

همچنین مصوب شده که محدوده تدقیق شده (حدفاصل خط مشکی تا مجموعه بین‌الحرمین) طراحی شهری

نظر خود را درباره اجرای طرح توسعه حرم شاهچراغ در بافت تاریخی شیراز، به آن واگذار کرده است، تاکید کرد: پژوهشگاه به شکل رسمی نظر خود را به شورای عالی شهرسازی و معماری اعلام کرده است که با نظر مشاور طرح با رعایت مواردی که گفته شد، موافقم. امیری همچنین گفت: آنچه درباره حضور و فعالیت بولدورها در بافت شیراز گفته شده است، حداقل تا این لحظه که صحبت می‌کنیم هیچ اتفاق جدیدی یا تخریب جدیدی در بافت شیراز رخ نداده است.

امیری تاکید کرد: این طرح دو حرم را به یکدیگر متصل می‌کند، مشاور گزینه‌های مختلف را بررسی کرده است، ما هم بررسی‌های خود را انجام داده‌ایم، آن طرح (مشاور) معقول‌ترین و مناسب‌ترین است، با توجه به این‌که در بستری شکل می‌گیرد که الان وجود دارد.

کمیسیون ماده ۵ در ۲۵ اردیبهشت‌ماه سال ۱۴۰۱، طرح «تفصیلی بافت پیرامون حرم شاهچراغ (ع)» را با امضای استاندار فارس، شهردار شیراز، مدیرکل راه و شهرسازی فارس، رییس



خطی را برای تخریب بافت تاریخی شیراز پیشنهاد نکرده‌ایم و هیچ بنای ثبت‌شده‌ای تخریب نمی‌شود. قرار نیست چیزی تخریب شود. تاکید ما اجرای طرح مشاور طرح توسعه حرم شاهچراغ است که آن طرح، بر به‌سازی، سامان‌دهی و مرمت وضع موجود تاکید دارد

میدان پیاده‌راه مناسب با لحاظ کردن مداخلات کالبدی متعارف همچون مرمت، حفاظت، نوسازی، بازسازی، تجدید بنا، تغییر عملکرد به فضای باز شهری تهیه و به تایید کمیسیون ماده ۵ استان برسد.

این مصوبه با توجه به اشاره‌ای که به خط پیشنهادی پژوهشگاه دارد، نگرانی‌ها را درباره تخریب بیشتر بافت تاریخی شیراز تشدید کرده که در نامه‌هایی به استاندار فارس و وزیر راه و شهرسازی انتقال داده شده است که استاندار فارس در واکنش به آن، تخریب تعدادی از خانه‌های ارزشمند بافت تاریخی شیراز را «شایعه» دانسته و پاسخ داده است: «هیچ تصمیمی برای افزودن فضا به

سازمان جهاد کشاورزی فارس، مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی فارس، رییس شورای اسلامی شهر شیراز، مصوب کرد که طبق مواد آن اجرای این طرح در محدوده ۵۷ هکتاری مورد تایید قرار گرفته است که طرح شبکه‌بندی معابر، سامان‌دهی ۸ امامزاده و مسیر ارتباطی بین آن‌ها با رویکرد حفظ وضعیت موجود، رعایت اصول پدافند غیرعامل و ایمنی از جمله موارد مصوب آن کمیسیون بود. بر این اساس مصوب شده مسیر زیارتی تعریف شده از مسجد طالیون تا معبر موجود شمال حرم مطهر سید علاءالدین حسین، روانبخشی و ادامه یابد. کمیسیون ماده ۵ همچنین اتصال

او در پاسخ به این پرسش که آیا خط پیشنهادی پژوهشگاه تخریبی را به دنبال دارد؟ گفت: آن طرح در حال حاضر در شورای عالی شهرسازی و معماری است و به جرأت می‌گویم تخریبی به آن شکل به دنبال ندارد و شاید فقط چند پلاک مخروبه که در این مسیر قرار دارد. آنچه درباره تخریب بناهای ثبت شده و واجد ارزش گفته شده است، اصلاً صحت ندارد.

امیری همچنین گفت: خطی که به آن اشاره می‌کنند، خط تخریب نیست. روی خط پیشنهاد شده از سوی پژوهشگاه یکسری بناها، شناسایی و تاکید شده که این بناها باید مرمت شوند؛ چه بناهایی که ثبت شده‌اند و چه بناهایی که ارزشمندند. اگر برخی آن خط را با خط تخریب اشتباه گرفته‌اند، باید بدانند که بحث متفاوتی مطرح است.

رییس پژوهشگاه میراث فرهنگی و گردشگری که وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی، مواضع و



**اصلاحیه مزایده فروش املاک تملیکی و مازاد بر نیاز بانک سپه واقع در استان خراسان رضوی
به شماره های ۵۴۳/۱۴۰۱/۸ و ۵۴۳/۱۴۰۱/۹ (نوبت دوم)**

۲. شرکت در مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت «ستاد» می‌باشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (وَدیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده در گران محترم از این طریق امکان پذیر می‌باشد.

۳. علاقمندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با دفتر ثبت نام سامانه ستاد به شماره تلفن ۱۴۶۴۴۶۴۴ و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می‌باشد.

● تاریخ بازگشایی پاکات پیشنهادی: ساعت ۰۸:۰۰ روز یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۴.

● تاریخ بازدید: از ساعت ۰۹:۰۰ صبح روز چهارشنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۹ لغایت ساعت ۱۲:۰۰ روز سه شنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۹ (بازدید همه روزه به جز ایام تعطیل مقدور می باشد).

نحوه فروش: نقد و نقد اقساط

توضیحات و شرایط:

۱. متقاضیان جهت کسب اطلاع از جزئیات املاک و با توجه به توضیحات مندرج در شرایط مزایده می توانند هماهنگی های لازم را به عمل آورند.

● بانک سپه در نظر دارد املاک و مستغلات تحت اختیار خود واقع در استان خراسان رضوی را به شرح جدول ذیل و از طریق مزایده عمومی، با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت «ستاده» به نشانی الکترونیکی www.setadiran.ir و بنا شماره مزایده ۰۰۷۰۱۹۰۱۵۰۲۰۰ و ۸۰۰۱۹۰۱۵۰۳۰۰ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

● تاریخ انتشار آگهی در سامانه ستاد: ساعت ۸:۰۰ روز سه شنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۸

● آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده: ساعت ۰۹:۰۰ روز پنجشنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۷

● آخر مهلت ارسال پیشنهاد: ساعت ۰۹:۰۰ روز چهارشنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۱

مزایده فروش املاک تملیکی و مازاد بر نیاز بانک سپه واقع در استان خراسان رضوی به شماره ۵۴۳/۱۴۰۱/۸

ردیف	آدرس	هماهنگی جهت بازدید	شماره پلاک ثبتی	نوع ملک	نوع کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	سهام بانک	نحوه فروش	وضعیت ملک	توضیحات
۱	کلات نادر - دهستان هزار مسجد - حاجی آباد (روستای لاین نو) - امام خمینی ۵ (کوچه فرهنگ) - پلاک ۲۰ و ۲۲	مدیریت شعب منطقه خراسان رضوی	فرعی ۷۱۶ از اصلی ۵۷ مفروز و مجزی از ۱۴۰ بخش ۱۷	ساختمان	مسکونی / تجاری	۲۱۲,۳۳	۱۶۵	۶,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ	نقد / نقد و اقساط (۲۰٪ نقدی و الباقی اقساط ۳۶ ماهه)	عدم تخلیه	ملک با وضع موجود به فروش می رسد، حق انتقال شهرداری، آستان قدس، اوقاف، دارایی و غیره به عهده برنده مزایده می باشد.
۲	کلات نادر - دهستان هزارمسجد - روستای کریم آباد - جاده سنگ دیوار - کوچه دوم سمت راست - قطعه سوم سمت چپ	مدیریت شعب منطقه خراسان رضوی	فرعی ۹۱۳ از اصلی ۴۳ مفروز و مجزی از ۱۴۴ بخش ۱۷	ساختمان	مسکونی	۵۴۰,۴۱	۲۶۰	۵,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ	نقد / نقد و اقساط (۲۰٪ نقدی و الباقی اقساط ۳۶ ماهه)	عدم تخلیه	ملک با وضع موجود به فروش می رسد، حق انتقال شهرداری، آستان قدس، اوقاف، دارایی و غیره به عهده برنده مزایده می باشد.
۳	تربت جام - شهرک فرهنگ - فرهنگ ۱	مدیریت شعب منطقه خراسان رضوی	فرعی ۴۹۰ از فرعی ۲۷۶ از اصلی ۷۴ بخش ۱۳ مشهد	ساختمان	بخش تولیدی	۴۲۰۰	۱۰۳۲	۳۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ	نقد / نقد و اقساط (۳۰٪ نقدی و الباقی اقساط ۳۶ ماهه)	عدم تخلیه	ملک با وضع موجود به فروش می رسد، حق انتقال شهرداری، آستان قدس، اوقاف، دارایی و غیره به عهده برنده مزایده می باشد.
۴	مشهد - خیابان خسروی نو - طبقه همکف هتل بستان	مدیریت شعب منطقه خراسان رضوی	قسمتی از پلاک فرعی ۱ از باقیمانده پلاکهای ۴۲۸۷ الی ۴۲۸۹ اصلی بخش ۱ مشهد	مغازه	تجاری	۸۰	۸۰	قیمت پس از کسر ۱۰٪ تخفیف ۸۷,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	سرقفلی	نقد / نقد و اقساط (۲۰٪ نقدی و الباقی اقساط ۶۰ ماهه)	تخلیه	قیمت پایه مزایده ۹۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال بوده است که بعد از اعمال تخفیف ۱۰٪، به مبلغ ۸۷,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال کاهش یافته، همچنین ملک با وضع موجود به فروش می رسد (سرقفلی ملک به نام بانک و صرفاً جهت بانکداری و موسسات مالی)، حق انتقال شهرداری، آستان قدس، اوقاف، دارایی و غیره به عهده برنده مزایده می باشد.
۵	مشهد - حاشیه میدان سعد آباد (میدان تختی مشهد)	مدیریت شعب منطقه خراسان رضوی	فرعی ۷۳۱ از اصلی ۵ مفروز و مجزی شده از ۳۹۳ اصلی بخش ۹ مشهد	مغازه	تجاری	۶۶۰	۱۴۵ متر مربع (۱۰۰ متر مربع همکف - ۴۵ متر مربع نیم طبقه)	قیمت پس از کسر ۱۰٪ تخفیف ۵۳,۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰	سرقفلی	نقد / نقد و اقساط (۲۰٪ نقدی و الباقی اقساط ۶۰ ماهه)	تخلیه	قیمت پایه مزایده ۵۹,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال بوده است که بعد از اعمال تخفیف ۱۰٪، به مبلغ ۵۳,۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال کاهش یافته، همچنین ملک با وضع موجود (سرقفلی متعلق به بانک می باشد و حدود ۴۱۱ متر مربع از ۶۶۰ متر مربع عرصه در مسیر طرح تعریض قرار دارد و خریدارد ملزم به انقضاء قرارداد با مالک می باشد) به فروش می رسد، حق انتقال شهرداری، آستان قدس، اوقاف، دارایی و غیره به عهده برنده مزایده می باشد.
۶	جغتای - خیابان مدرس - مدرس ۷ - انتهای کوچه	مدیریت شعب منطقه خراسان رضوی	فرعی ۱۳۳۷ از اصلی بخش ۷ سبزوادر	ساختمان	مسکونی	۳۶۵,۸	۱۵۶,۸۰	۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ	نقد / نقد و اقساط (۳۰٪ نقدی و الباقی اقساط ۳۶ ماهه)	عدم تخلیه	ملک با وضع موجود به فروش می رسد، حق انتقال شهرداری، آستان قدس، اوقاف، دارایی و غیره به عهده برنده مزایده می باشد.
۷	جغتای - روستای ابوچناری	مدیریت شعب منطقه خراسان رضوی	فرعی ۲۴۴ از اصلی بخش ۹۵ جغتای	ساختمان	مسکونی	۵۵۷,۱۲	۲۵۰	۴,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۷۶۰۲ سهم ۵۵۷۱۲ سهم	نقد / نقد و اقساط (۲۰٪ نقدی و الباقی اقساط ۳۶ ماهه)	عدم تخلیه	ملک با وضع موجود به فروش می رسد، حق انتقال شهرداری، آستان قدس، اوقاف، دارایی و غیره به عهده برنده مزایده می باشد.
۸	نیشابور - روستای محمودآباد فضل	مدیریت شعب منطقه خراسان رضوی	فرعی ۰ از اصلی بخش ۱۶۶ مرکزی نیشابور	زمین	کشاورزی	۳۹۴۲,۵	۰	۶,۷۰۲,۲۵۰,۰۰۰	۴,۴۱ سیر از ۴,۵ سیر مشاع از ۱۴ سهم مزرعه و قنات فرط آباد	نقد / نقد و اقساط (۲۰٪ نقدی و الباقی اقساط ۳۶ ماهه)	تخلیه	ملک با وضع موجود به فروش می رسد، حق انتقال شهرداری، آستان قدس، اوقاف، دارایی و غیره به عهده برنده مزایده می باشد.
۹	شیروان - خیابان شهریار - شهریار ۱۶ - پلاک ۲۶	مدیریت شعب منطقه خراسان رضوی	فرعی ۱۲۳۷۷ از اصلی ۱۳ مفروز و مجزی از ۲۵۲۱ قطعه ۲ بخش ۵	آپارتمان	مسکونی	سهم العرصه	۱۵۰,۴۶	۶,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	سه دانگ از شش دانگ	نقد / نقد و اقساط (۳۰٪ نقدی و الباقی اقساط ۳۶ ماهه)	عدم تخلیه	ملک با وضع موجود به فروش می رسد، حق انتقال شهرداری، آستان قدس، اوقاف، دارایی و غیره به عهده برنده مزایده می باشد.

مزایده فروش املاک تملیکی و مازاد بر نیاز بانک سپه واقع در استان خراسان رضوی به شماره ۵۴۳/۱۴۰۱/۹

ردیف	آدرس	هماهنگی جهت بازدید	شماره پلاک ثبتی	نوع ملک	نوع کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه (کارشناسی (ریال)	سهام بانک	نحوه فروش	وضعیت ملک	توضیحات
۱	چناران - بلوار طالقانی - بین طالقانی ۹ و ۷	مدیریت شعب منطقه خراسان رضوی	فرعی ۱۱۸۱ از اصلی ۱۳۰ مفروز و مجزی از ۴۳۷ بخش ۷ چناران	ساختمان	تجاری / مسکونی	۱۹۵	۵۴۴,۹۸	۹۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ	نقد / نقد و اقساط (۵۰٪ نقدی و الباقی اقساط ۳۶ ماهه)	تخلیه	ملک با وضع موجود به فروش می رسد، حق انتقال شهرداری، آستان قدس ، اوقاف، دارایی و غیره به عهده برنده مزایده می باشد.
۲	قوجان - خیابان فرهنگیان - فرهنگیان ۳ - حکمت شرقی - نیش عارف ۲ - پلاک ۴۳ - طبقه دوم	مدیریت شعب منطقه خراسان رضوی	فرعی ۱۹۱۹ از اصلی ۱۶۸ مفروز و مجزی از ۸۲۰ قطعه ۳ بخش ۲ قوجان	آپارتمان	مسکونی	سهام العرصه ۶۷,۵۸۰	اعیان به مساحت ۱۵۶,۱۹ متر مربع (۱۲۶,۶۴ متر آپارتمان - ۴,۹۲ متر مجزی در طبقات - ۲۴,۶۳ متر پارکینگ)	۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ	نقد / نقد و اقساط (۳۰٪ نقدی و الباقی اقساط ۳۶ ماهه)	تخلیه	ملک با وضع موجود به فروش می رسد، حق انتقال شهرداری، آستان قدس ، اوقاف، دارایی و غیره به عهده برنده مزایده می باشد.
۳	نیشابور - خیابان فردوسی - فردوسی جنوبی ۱۷ - پلاک ۸	مدیریت شعب منطقه خراسان رضوی	فرعی ۰ از اصلی ۲۰۴۴ بخش ۱ نیشابور	ساختمان	مسکونی	۲۱۴,۷	اعیان به مساحت ۲۴۹,۵ متر مربع (۱۸۸ متر همکف - ۸۱,۵ متر طبقه اول - ۲۰ متر انباری)	۸,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ	نقد / نقد و اقساط (۳۰٪ نقدی و الباقی اقساط ۳۶ ماهه)	عدم تخلیه	ملک با وضع موجود به فروش می رسد، حق انتقال شهرداری، آستان قدس ، اوقاف، دارایی و غیره به عهده برنده مزایده می باشد.
۴	مشهد - آب و برق - بلوار هفت تیر - خیابان ویلا - ویلا ۳ - پلاک ۲۰ - طبقه ۴	مدیریت شعب منطقه خراسان رضوی	فرعی ۹۶۲۴ از اصلی ۱۸۴ مفروز و مجزی از ۷۳۵۳ قطعه ۱۱ بخش ۱۰ منطقه ۶ مشهد	آپارتمان	مسکونی	العرصه ۳۱,۴۰ سهم	۸۲	۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ	نقد / نقد و اقساط (۵۰٪ نقدی و الباقی اقساط ۳۶ ماهه)	عدم تخلیه	ملک با وضع موجود به فروش می رسد، حق انتقال شهرداری، آستان قدس ، اوقاف، دارایی و غیره به عهده برنده مزایده می باشد.
۵	مشهد - بلوار اول طبرسی - بین طبرسی ۵۶ و ۵۴	مدیریت شعب منطقه خراسان رضوی	۱۶۳۷ فرعی از ۶۵ اصلی بخش ۹ منطقه ۵ مشهد	ساختمان	تجاری / مسکونی	۱۵۸,۰۸	۲۴۹	۸۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ	نقد / نقد و اقساط (۳۰٪ نقدی و الباقی اقساط ۶۰ ماهه)	تخلیه	ملک با وضع موجود به فروش می رسد، حق انتقال شهرداری، آستان قدس ، اوقاف، دارایی و غیره به عهده برنده مزایده می باشد.
۶	مشهد - خیابان ملک الشعراء بهار - خیابان رزم - بین رزم ۸ و ۶ - مجتمع سپهر گلپا - بلوک ۳ - طبقه ۲ - واحد ۳۳۳	مدیریت شعب منطقه خراسان رضوی	۲۳۲/۵۱۷۰۲/۳۴۴۷۴	آپارتمان	مسکونی	سهم العرصه ۴۲,۲	اعیان به مساحت ۱۶۶,۷۸ (۱۴۹,۲۲ متر مربع واحد مسکونی - ۱۱,۲۸ متر مربع پارکینگ - ۵,۷۸ متر مربع انباری)	۴۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نشدانگ	نقد / نقد و اقساط (۳۰٪ نقدی و الباقی اقساط ۳۶ ماهه)	تخلیه	ملک با وضع موجود به فروش می رسد، حق انتقال شهرداری، آستان قدس ، اوقاف، دارایی و غیره به عهده برنده مزایده می باشد.

همزمان با ایام دهه فجر و با حضور استاندار خراسان رضوی:

کلنگ زنی رسمی از پست ۱۳۲/۲۰

کیلوولت شهرک صنعتی جغتای انجام شد

همزمان با گرامیداشت ایام الله دهه فجر و با حضور استاندار خراسان رضوی، معاون وزیر صمت و نماینده مردمی سبزوار در مجلس شورای اسلامی و مسئولین محلی طی مراسمی، کلنگ زنی رسمی از پست ۱۳۲/۲۰ کیلوولت شهرک صنعتی جغتای انجام شد. به



گزارش روابط عمومی، مهندس محمودی مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای خراسان در این مراسم ضمن تشکر از همکاری شرکت فروکروم جغتای گفت: برای ساخت و بهره برداری از این پست بالغ بر ۲۵۰ میلیارد ریال اعتبار پیش بینی شده است. وی افزود این پست با ظرفیت ۱۵ مگاوات آمپر و با هدف جلوگیری از افت ولتاژ و افزایش پایداری و قابلیت شبکه برق همچنین تامین برق مشترکین شهرک صنعتی جغتای و روستاهای مجاور تا پایان خرداد ماه سال آینده راه اندازی خواهد شد.

استاندار خراسان رضوی نیز در جریان کلنگ زنی پست شهرک صنعتی جغتای طی سخنانی ضمن تبریک ایام الله دهه فجر و تقدیر از تلاش و زحمت همکاران برق منطقه ای خراسان گفت: با اجرای این پروژه نیازمندی های برق مردم شهرستان جغتای و شهرک صنعتی این شهرستان حل خواهد شد.

سه شهر خراسان شمالی برای ساخت مسکن ملی با کمبود زمین مواجه است

معاون مسکن شهری بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی گفت: سه شهر استان برای اجرای هزار و ۴۱۴ واحد مسکن در قالب طرح نهضت ملی مسکن با کمبود زمین مواجه است. حسین جزمی روز دوشنبه به خبرنگار

ایرنا اظهار کرد: اکنون ساخت مسکن دولتی در شهرهای جاجرم، گرمه و ایور با کمبود زمین مواجه است و متقاضیان این شهرها آورده اولیه را واریز کرده اند اما تاکنون زمین مورد نظر تامین نشده است. به گفته وی؛ ۵۰ هکتار زمین در جاجرم،

۱۵ هکتار در گرمه و ۱۰ هکتار زمین در ایور مورد نیاز است. معاون مسکن شهری بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی ادامه داد: تامین زمین مورد نیاز در دست انجام و الحاق زمین به محدوده شهر در دست پیگیری است.



یک نماینده مجلس:

افتادن روسری دختران در مدارس اشکالی ندارد



عضو کمیسیون فرهنگی مجلس شورای اسلامی تنبیه دختران در مدارس و محیط‌های آموزشی دخترانه به دلیل افتادن روسری را کار بسیار غلط و اشتباهی دانست.

حجت‌الاسلام جواد نیک‌بین در حاشیه بازدید از برخی مدارس دخترانه منطقه ترشیز در گفت و گو با ایسنا افزود: افتادن روسری یک دختر در محیط آموزشی و مدرسه دخترانه نه تنها اشکالی ندارد بلکه ممنوع هم نیست.

وی خاطرنشان کرد: حتی خود مدیر مدرسه باید به این نتیجه برسد در مدرسی که مشکلی ندارد دختران بتوانند آزادانه بدون روسری ورزش کرده و راه بروند، این نه اشکال شرعی و نه عرفی دارد و اگر مدیر مدرسه‌ای هم برخورد می‌کند کار بسیار غلطی است.

نماینده مردم کاشمر در مجلس شورای اسلامی در ادامه تصریح کرد: اینکه گفته شده برخی بودجه‌ها مانند کتابخانه‌های مدارس حذف و به نصب دوربین در مدارس اختصاص یافته کار بسیار غلطی است. وی با اظهار تأسف از اینکه نتوانستیم

نسل جوان را به خوبی بشناسیم و با آنها ارتباط برقرار کنیم، افزود: حتی اینکه بعضاً گفته می‌شود مدیران برخی مدارس در شهرستان‌ها به گشتن کیف دانش آموزان می‌پردازند نه تنها کار اشتباه و غلط و ممنوع است بلکه معتقدم تفتیش عقاید و آدم‌ها ممنوع است.

وی در ادامه در واکنش به سخنانی که گفته شده بود فقط نماز ملاک ارزیابی در پذیرش مسئولیت‌هاست، افزود: هرچند یکی از ملاک‌های آدم‌های خوب نماز است ولی اینکه هر فرد نمازخوان آدم خوبی باشد اصلاً این گونه نیست، برخی از آن‌هایی که پیشانی‌شان پینه بسته بود و اهل نماز

شب و روزه بودند جاسوس و مفسد از کار درآمدند. این نماینده مجلس با تأکید بر اینکه نماز به تنهایی نمی‌تواند ملاک و معیار ارزیابی در پذیرش مسئولیت‌ها باشد، تصریح کرد: برخی مسئولان باید در بیان سخنانشان دقت بیشتری داشته باشند.

۱۱/۲۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه شش هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. نظر به دستور مواد ۱ و ۳۰ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و ۱- برابر رای شماره ۱۱۰۰۳۰۶۲۷۲۰۰۱۶۰ مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۱۷ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه شش مشهد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم اشرف موسوی فرزند سید محمد شماره شناسنامه ۱۵۷ صادره از تربت حیدریه نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر بنا به مساحت ۶۳۹/۰۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۲۹ فرعی از ۳۵۶ فرعی از ۱۸۴ اصلی واقع در اراضی نه دره، بخش ۱۰ مشهد خریداری با واسطه/ بدون واسطه از محل مالکیت مشاعی متقاضی و سند صلح ۱۰۱۴۳۶ تاریخ ۱۳۹۹/۰۷/۰۳ شهرداری مشهد مالک رسمی محرز گردیده است.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۲۷۲۰۰۱۰۹۹ مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۱۷ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه شش مشهد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم الهه زینل زاده فرزند محمد شماره شناسنامه ۳۳۷ صادره از تربت حیدریه نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر بنا به مساحت ۶۳۹/۰۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۲۹ فرعی از ۳۵۶ فرعی از ۱۸۴ اصلی واقع در اراضی نه دره، بخش ۱۰ مشهد خریداری با واسطه/ بدون واسطه از محل مالکیت مشاعی متقاضی و سند صلح ۱۰۱۴۳۶ تاریخ ۱۳۹۹/۰۷/۰۳ شهرداری مشهد مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت در دو روزنامه به فاصله ۱۵ روز از طریق یکی از روزنامه های محلی و یکی از روزنامه های کثیرالانتشار اعلام شده در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. باید از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره

ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف تاریخ ۴۴۳ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۲۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۱۰

هادی ریحانی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه شش مشهد

۱۱/۲۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۵۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید غلامرضا سیدی فرزند سید عباس شماره شناسنامه ۱۸۲ صادره از فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۸۴۸۲/۷۶ مترمربع پلاک فرعی از ۳۱۹ اصلی واقع در بخش ۵ خریداری از مالک رسمی سید عباس سیدی چشمه علی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۲۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۹

محمدرضا رجایی مقدم- رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

۱۱/۲۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۲۲۷۳۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای

سید غلامرضا سیدی فرزند سید عباس شماره شناسنامه ۱۸۲ صادره از فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۸۸۳/۵۵ متر مربع پلاک فرعی از ۳۱۹ اصلی واقع در بخش ۵ خریداری از مالک رسمی آقای سید عباس سیدی چشمه علی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۲۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۹

محمدرضا رجایی مقدم- رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

۱۱/۲۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۳۰۰۰۸۴۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد جواد معینی از غدی فرزند محمدکاظم به شماره شناسنامه ۵۲۹۱۲ صادره از مشهد در شش‌دانگ اعیان یک باب منزل مسکونی که عرصه آن متعلق به موقوفه گوهرشاد بیگم با تولیت و مدیریت اداره اوقاف و امور خیریه ناحیه ۲ مشهد و اعیان متعلق به متقاضی به مساحت ۱۹۳/۸۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۵ اصلی واقع در بخش ۹ مشهد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۲۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۱۱

علی فضلی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

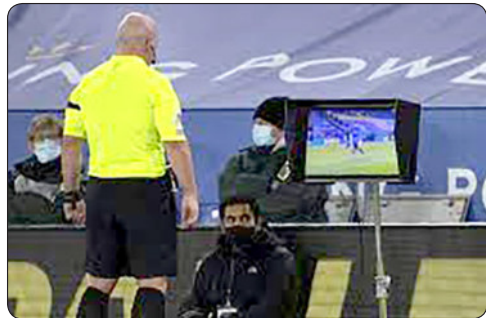


یادداشت

VAR وعده سر خرمن!

در چند هفته گذشته لیگ برتر فوتبال کشورمان حرف و حدیث های فراوانی درباره داوری لیگ وجود دارد که با بررسی دقیقتر بازی متوجه می شویم که صحنه های تاثیر گذاری از چشم داوران دور مانده که این مساله باعث شده که کارشناسان و مسئولان باشگاه ها به دنبال ورود کمک داور ویدیویی به کشور باشند که این روزها به موضوع پر چالشی تبدیل شده که مشکلات متعددی برای ورد به کشور دارد. طبق وعده های داده شده در دو سه سال گذشته، قرار بر این بود که در فصل جاری چشمان مان به جمال VAR روشن شود، اما نه تنها خبری از راه اندازی و به کارگیری این سیستم نشد، بلکه نشانه های مثبت از پیشرفت در این زمینه دیده نمی شود. راه اندازی این تشکیلات که به کمک داور ویدیویی معروف است، مستلزم فراهم کردن زیرساخت های نرم افزاری و سخت افزاری گوناگون و البته برگزاری کلاس های آموزشی زیر نظر فیزاست تا بعد از صدور تأییدهای مختلف بتوان از آن به صورت رسمی استفاده کرد. البته بحث تحریم هم مزید بر علت شده است.

به غیر از ضرری که جامعه داوری از عدم وجود VAR می کند، تیم ها نیز در لیگ های داخلی ایران از این قاعده مستثنی نیستند. در لیگ برتر امسال مثل ادوار قبلی شاهد اشتباهات عجیب داوری در مسابقات لیگ برتر و اعتراض پیاپی و شدید مربیان، بازیکنان و مدیران تیم ها بودیم. این شرایط در نیم فصل دوم و هفته های پایانی لیگ به اوج خود می رسد و کمتر روزی را شاهد هستیم



که باشگاه ها علیه داوری بیانه صادر نکنند. در میان همه این اختلافات، اشتباهات و دشمنی ها، مسئله ای که اما همه اهالی فوتبال در آن همدل و هم نظر هستند، لزوم استفاده از VAR برای کاهش تنش ها و اجرای بهتر عدالت در مسابقات است.

حالا بعد از گذشت ماه ها از وعده مسئولان فدراسیون و همچنین بعد از وعده هایی که برای رونمایی از VAR در نیم فصل دوم داده شده بود، همچنان موضوع VAR و آخرین تصمیم گیری ها درباره آن مسکوت و محرمانه مانده است. از همان زمان که فدراسیون فوتبال قرارداد خود را با شرکت مدنظرش نهایی کند، فقط ۶ ماه زمان برای آموزش داوران لازم است. بگذریم که تجهیز ورزشگاه ها و پرداختی باشگاه ها برای ورزشگاه های شان هم در نوع خود ماجرای دیگری است. با همه اینها اما همچنان امید است که فدراسیون فوتبال بتواند تا فصل آینده هم بخشی از کارها را سر و سامان دهد و VAR را به لیگ فوتبال ایران بیاورد. موضوعی که حالا دیگر صرفاً یک راه برای فرار از اشتباهات داوری نیست بلکه قضاوت داوران در مسابقات قاره ای و بین المللی و حتی میزبانی ایران در لیگ قهرمانان آسیا یا مقدماتی جام جهانی دوره بعد هم به تجهیز ورزشگاه های ما به سیستم کمک داور ویدیویی وابسته است و همه اینها از اهمیت این ماجرا برای فوتبال ایران خبر می دهد.

مهدی تاج رئیس فدراسیون فوتبال پس از جلسه فراقسیون ورزش مجلس شورای اسلامی با هیأت رئیسه فدراسیون فوتبال و مدیران باشگاه های لیگ برتری درباره آخرین وضعیت کمک داور ویدیویی (VAR)، گفت: شرکتی که همینک با آن وارد مذاکره شده ایم با صداسیمما، ستاد اجرایی فرمان امام (ره)، فولاد مبارک و فولاد خوزستان قرارداد دارد و دوربین های این باشگاه ها را تامین کرده که مهم این است این شرکت تأیید شده و ما باید کمک داور ویدیویی (VAR) را به هر طریقی که شده راه اندازی کنیم و نباید شرایط به نحوی پیش برود که تاجیکستان و ترکمنستان در VAR شرکت داور ویدیویی (VAR) داشته باشند و ما هنوز به دنبال آن باشیم که با چه شرکتی قرارداد ببندیم. سال آینده باید در لیگ برتر کمک داور ویدیویی (VAR) داشته باشیم تا اشتباهات داوری نیز به حداقل برسد. این موضوع حق تماشاگران فوتبال است. حالا باید دید که استفاده از VAR در لیگ آینده عملی می شود یا باز وعده سر خرمن مسئولان فدراسیون فوتبال است.



حامد فرمانی



فدراسیون فوتبال ایران

آگهی فراخوان عمومی شناسایی پیمانکار



فدراسیون فوتبال ایران

به اطلاع می رساند سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی در نظر دارد به منظور کمک به تامین خودکفایی و افزایش توان مالی و فنی شهرداری ها، نسبت به اخذ نمایندگی در کلیه حوزه های مرتبط اعم انواع مصالح ساختمانی و عمرانی از قبیل آسفالت، انواع موزاییک، اقلام بتنی، جداول، کفپوش، تایل، اقلام ترافیکی، مبلمان شهری، تجهیزات روشنایی، پایه چراغ بلواری و پارکی، انواع ماشین آلات راهسازی و عمرانی، ماشین آلات خط کشی معابر و انواع مخازن زباله، انواع گلهای فصلی و همچنین انواع مجموعه های بازی کودکان، ستهای بدنسازی و پارکی، لوله و اتصالات پلی اتیلن و فلزی و کلیه کالاهای اداری و ملزومات دفتری و دیگر محصولات مورد نیاز شهرداریها اقدام نماید. لذا از کلیه تولید کنندگان و تامین کنندگان دعوت میگردد نسبت به ارسال مدارک خود به شرح ذیل اقدام و تا مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۱ به آدرس: مشهد، بلوار پیروزی، میدان شهید مهدوی، بلوار دلاوران، نبش دلاوران ۷، سازمان همیاری شهرداریهای استان خراسان رضوی، واحد حراست ارسال نمایند. جهت کسب اطلاعات شماره تلفن ۰۵۱۳۸۷۹۵۲۱۰ داخلی های ۴۰۹/۲۰۹/۲۲۰ بحضور معرفی میگردد.

- ۱- مستندات دال بر تولید کننده و تامین داخل کشور
 - ۲- مدارک و مستندات میزان دانش کادر فنی و معرفی اعضای هیئت مدیره
 - ۳- معرفی مختصر شرکت کننده از مجموعه مورد فعالیت و شرح محصولات
 - ۴- ارسال کلیه محصولات تولیدی در قالب فایل (یا CD)
 - ۱- مدارکی دال بر حسن سابقه و رضایت کارفرمایان
 - ۲- قراردادهای مشابه منعقد با شهرداری های استان و سایر شهرداری ها (رزومه)
 - ۳- مدارک استانداردهای اخذ شده از دایره استاندارد استان و شرح میزان کیفیت محصولات
 - ۴- میزان همکاری با شهرداریهای استان خراسان رضوی با شرح نام شهرداری
 - ۵- معرفی میزان توانایی تولید بر اساس شرایط باز پرداخت بلند مدت و گارانتی
 - ۶- ارائه گواهی نامه و مجوزات مرتبط با موضوع شرکت
 - ۷- اساسنامه شرکت، آخرین آگهی تغییرات شرکت، آخرین تغییرات صاحبان امضاء مجاز شرکت
- پس از پایان مرحله ارزشیابی مناقصه گران دعوت نامه شرکت در مناقصه برای مناقصه گرانی که صلاحیت ارزیابی اولیه را احراز نموده اند ارسال و فرایند انجام مناقصه وفق شرایط اعلام شده در اسناد مناقصه انجام خواهد شد.

۱۱/۴ اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۱/۰۶/۰۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قدیر یعقوبی نقدر فرزند محمد در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰۱ فرعی از ۳۰۱ اصلی واقع در اراضی بحرآباد خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک ناحیه چهار از محل مالکیت عبدالعلی دهقان با کاربری ترمینال انبار و پارکینگ با حد نصاب تفکیک ۱۰۰۰ مترمربع به موجب نامه شماره ۱۱/۹۸۵۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۳ اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۴۳۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۱۰

حمید رضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد

۱۱/۵ اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۱/۰۳/۲۳ مورخ ۱۳۹۹/۰۳/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اداره اوقاف ناحیه دو در شش دانگ اعیان یک باب منزل به مساحت ۲۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۳ فرعی از ۵۶ اصلی در بخش ۹ واقع در پنج تن صادقیه ۱۵ پلاک ۸۷ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه موقوفه جان جان خانم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۴۴۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۱۰

بشیر پاشائی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

۱۱/۸ اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه سه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی

۱۱/۹ اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه سه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه سه مشهد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: املاک متقاضی واقع در پلاک ۲۲۶ اصلی بخش ۵ مشهد پلاک ۳۰ فرعی بنام علی ابراهیم زاده آبکوه فرزند غلامعلی در سه دانگ مشاع از شش دانگ یک باب انبار به مساحت ۲۳۰۰ مترمربع واقع در تپه سلام کوچه دوم سنگبری ها که خریداری شده از مالکین رسمی سید محمد و سید حسین نقاش یزدی میباشد. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف ۳۹۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۲۵

ابوالقاسم نظام زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه سه مشهد

- ♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
- ♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
- ♦ روابط عمومی و امور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
- ♦ سازمان آگهی‌ها: ۳۸۹۲۹۸۲۳-۵۵۱
- ♦ نشانی: بولوار دانش آموز - دانش آموز ۳-۳۰ پلاک ۴
- ♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۵-۳۸۹۲۹۸۲۴
- ♦ نمابر: ۳۸۹۲۳۴۵۲ - ۵۵۱ سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
- ♦ دفتر خراسان شمالی: ۵۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸

- مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تأیید محتوای آن نمی‌باشد.
- روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می‌باشد.



Sobh-EMROOZ



Sobh-EMROOZ

درگاه پرداخت امن



۱۱/۱۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۲۷۷۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اداره اوقاف ناحیه دو مشهد در شش‌دانگ اعیان یک باب منزل به مساحت ۲۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۳ فرعی از ۵۶ اصلی بخش ۹ واقع در خیابان پنج تن ، شهید صادقی ۱۵ پلاک ۶۷ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه متعلق به موقوفه جان جان خانم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۴۳۹۶۷۱۰۰۲۷۷۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۲۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۱۰

بشیرپاشائی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

۱۱/۱۰ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۳۴۳۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت یکتا الیاف شرق در شش‌دانگ اعیان یک باب سوله به مساحت ۱۸۴۶۹/۵۶ متر مربع پلاک فرعی ۱۲۰ از ۱۷۸ اصلی بخش ۹ واقع در جاده میامی، شهرک صنعتی چرم شهر ، خیابان صنعت ۴ ، شرکت یکتا الیاف شرق ، اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه موقوفه آستان قدس رضوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۲۸۹۶۷۱۰۰۲۷۷۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۲۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۱۰

بشیرپاشائی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

۱۱/۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۲۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم تکتم خباز فرزند محمد مهدی بشماره شناسنامه ۱۶۰۶۵ صادره از کاشمر در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱/۵۴ مترمربع از پلاک ۱۵۲۸ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه کاشمر به آدرس انتهای خیابان خرداد خریداری از مالک رسمی آقای میرزاقا مشکینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ./ص. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۲۵

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۸۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی جلالی فرزند محمد اسماعیل بشماره شناسنامه ۱۳۰۰۹ صادره از کاشمر در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۰/۱۰/۳۳ متر مربع از پلاک ۱۰۳ اصلی واقع در بخش دو کاشمر به آدرس جاده خلیل آباد - جنب گلخانه سی گل خریداری از مالک رسمی آقای /خانم مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ./ص. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۲۵

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۰۷۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد حسنی فرزند حبیب اله بشماره شناسنامه ۱۳۴۶۳ صادره از کاشمر در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۴۰ مترمربع از پلاک ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه کاشمر به آدرس شهرک صنعتی - بولوار مبتکران خریداری از مالک رسمی خانم بی بی فاطمه طباطبائی فرزند سیدحسن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ./ص. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۲۵

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۶۵۴ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۲ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدمحمود نژاد احمد فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۳۱۳ صادره از در یک باب خانه / یک قطعه زمین مزروعی / یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۳/۷ متر مربع پلاک ۶ فرعی از ۱۷۶۳ اصلی واقع در بخش یک شهر کاشمر خریداری از مالکیت مشاعی متقاضی (مقدار ۱۰۵ مترمربع) و مالک رسمی آقای سید ابوالقاسم نژاد احمد (مقدار ۸/۷۰ مترمربع) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این

اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۲۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۱۰

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۰۷۹۸ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی عباس زاده به شماره شناسنامه ۲۷۰۳ کد ملی ۵۷۲۹۹۳۰۹۰۹ صادره از بردسکن فرزند حسین درشش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۱۱/۰۶ متر مربع پلاک ۱۰۲۹ فرعی از ۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۴ حوزه ثبت ملک بردسکن خریداری از مالک رسمی منتخب نبوی ، احدی از ورثه خورشیدآغا نبوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۲۵

غلامرضا گنج بخش - رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

۱۱/۱۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک نیشابور هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۳۲۷۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی آتشی به شناسنامه شماره ۲۸۷ کد ملی ۱۰۶۱۴۷۹۳۴۱ صادره از نیشابور فرزند حسین در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۷/۱۸ مترمربع پلاک شماره ۱۲۸ فرعی از ۲۰۰ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدتقی تاجی شرق محرز گردیده است. ۲- برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۲۴۴۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت شهرک های صنعتی خراسان رضوی به کد ملی ۱۰۸۶۰۲۳۵۴۴۴ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۴۹۴۳/۲ مترمربع پلاک شماره ۳۲ اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای حسن حسینی و رقیه قشقایی محرز گردیده است. ۳- برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۵۳۸۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فرزانه فتحی به شناسنامه شماره ۵۵۵ کد ملی ۱۰۶۴۱۳۴۰۶۸ صادره از نیشابور فرزند محمود در شش‌دانگ عرصه مزروعی به مساحت ۹۲۵/۹۹ مترمربع پلاک شماره ۱۲۹ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدحسین رودی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۲۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۱۰

سیدابوالفضل حسینی - رییس ثبت اسناد و املاک نیشابور