



قیمت
۱۰
۱۰
۱۴۰۱

صبح امروز

خراسان رضوی

دبیر کمیته کشاورزی مجمع تشخیص مصلحت نظام؛

مهاجرت بزرگ تا سال ۲۰۵۰ اتفاق خواهد افتاد

۴



هشدار اتاق ایران:

مرگ «ارس» با اجرای «دپ» در ترکیه

بررسی‌های کمیسیون توسعه پایدار اتاق ایران درباره آثار پروژه آناتولی شرقی (دپ) بر منابع آبی شمال غرب ایران، از کاهش ۳۰ درصدی سهم ایران از منابع آبی رودخانه ارس حکایت دارد.

در این پژوهش تاکید شده است: با توجه به افزایش بهره‌برداری‌ها و ایجاد سازه‌های مختلف آبی در بالادست حوضه‌های آبریز

به‌ویژه در ترکیه و همچنین کاهش نزولات جوی و کاهش حجم آب ورودی، به‌ویژه در حوضه‌های آبریز ارس، لازم است تا اقدامات منسجم‌تر و قوی‌تری از سوی ایران در چارچوب دیپلماسی آب در دستور کار طرف ایرانی قرار گیرد.

در این پژوهش آمده است: طی سال‌های اخیر سدهای متعددی بر روی دو رودخانه

کورا و ارس و سرشاخه‌های آن‌ها در کشورهای مختلف باهدف تولید برق، آبیاری اراضی کشاورزی، تأمین آب شرب، کنترل سیلاب و حمل‌ونقل با ظرفیتی بالغ بر ۲۵ میلیارد مترمکعب احداث شده است. افزایش ایجاد سازه‌ها و سدهای آبی به‌ویژه در سال‌های اخیر به‌ویژه ایجاد ۱۴ سد در کشور ترکیه از جمله پروژه آناتولی

شرقی موسوم به دپ (DAP) و همچنین آلودگی آب رودخانه ارس به‌ویژه از سوی کشور ارمنستان در نتیجه فعالیت‌های معدنی و همچنین نیروگاه اتمی متسامور در کشور ارمنستان باعث تنزل کمیت و کیفیت آورد رودخانه ارس در سال‌های اخیر شده و در آینده نیز می‌تواند دسترسی به منابع آب رودخانه ارس را...

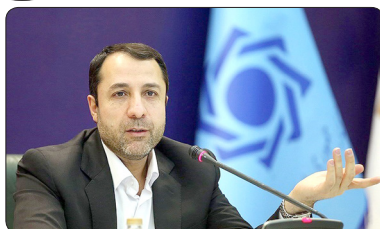
۲

بازده فیلم شخصی که شاید به جشنواره فیلم فجر بیاید
گمانه‌های جالب درباره
چهل و یکمین فیلم فجر

۵



ویژه



۵۰۰ دلار ۳۰ هزار تومانی، قربانی گرفت

دولت بابر کناری علی صالح آبادی از ریاست بانک مرکزی، محمدرضا فرزین را به عنوان رئیس جدید معرفی کرد. درباره جزئیات این تغییر می‌توان گفت:

۱- شیوه تغییر رئیس بانک مرکزی را می‌توان «برکناری» توصیف کرد گرچه اعلام شد او استعفا کرده است. شرایط و چگونگی تغییر بیشتر از آنکه به استعفا شبیه باشد به برکناری نزدیک‌تر است.

۲- تاکنون متن، زمان و دلیل استعفا اعلام نشده است. همچنین پاسخ رئیس جمهوری به متن استعفانیز منتشر نشده است.

۳- برکناری به صورت ناگهانی صورت گرفت زیرا علی صالح آبادی (رئیس سابق) یک روز قبل از برکناری در جلسه چهارشنبه هیات دولت شرکت و با خبرنگاران گفتگو و از عملکرد خود و دولت در حوزه ارزی...



خبر



«پله» ای که کمتر می‌شناسید

سال گذشته نتفلیکس در راستای ساخت مستندهای فوتبالی و ورزشی خود، از مستند تلویزیونی «پله» رونمایی کرد؛ این فیلم در قالب یک ساعت و ۴۸ دقیقه، حقایق ناگفته از زندگی این اسطوره به‌یادماندنی فوتبال را برای نخستین بار نمایان می‌کند.

به گزارش ایسنا، شامگاه پنجشنبه خبر درگذشت پله، اسطوره دوست‌داشتنی فوتبال برزیل در سن ۸۲ سالگی در رسانه‌های جهان منتشر شد. او مدت‌ها با سرطان مبارزه کرد و در نهایت در دهه ۸۰، با زندگی، چمن سبز و توپ فوتبال خداحافظی کرد. زندگی پله و حقایق ناگفته درباره‌ی او همچنان پس از مرگش مورد توجه رسانه‌ها و علاقمندان به ورزش است. اینکه این بازیکن چقدر توانسته بود از طریق فوتبال کسب درآمد کند، با چه فوتبالیست‌ها و...



دیدگاه‌روز



تهدید جدی چین از سوی نماینده مجلس

کمتر از دو هفته‌ی قبل اسوشیتدپرس مدعی شد که چند مقام ارشد عراقی تایید کرده‌اند، گفتگوهای دیپلماتیک میان ایران و عربستان با میانجی‌گری عراق، عمدتاً به دلیل اظهارات تهران مبنی بر ایفای نقش ریاض در تحریک خارجی اعتراضات گسترده ضدحکومتی در ایران متوقف شده است.

از سوی دیگر مقام‌های عراقی، ادعا کردند، زمان‌بندی ششمین دور از مذاکرات دوجانبه ایران و عربستان به میزبانی بغداد هنوز انجام نشده است چرا که تهران از دیدار با مقام‌های سعودی خودداری کرده است و این موضوع تأثیر منفی بر منطقه خواهد داشت. این اظهارات حکایت از پایان مذاکرات داشت که هفته‌ی قبل حسین امیرعبداللهیان در توثیتی به زبان عربی نوشت: من در کنفرانس «بغداد-۲» در اردن شرکت کردم تا بر حمایتان از عراق تأکید کنیم. در حاشیه نشست، فرصتی در جهت صحبت دوستانه با برخی همتایانم از جمله وزیر خارجه عمان، قطر، عراق، کویت و عربستان مهیا شد و وزیر سعودی به من از آمادگی کشورش برای ادامه گفتگو با ایران خبر داد.

جماران نوشت: در این باره مرتضی محمودوند عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس یادآور شد: مذاکرات بین دو کشور از دیرباز و قبل از اینکه سفارت عربستان مورد حمله قرار بگیرد ادامه داشته است؛ حمله به این سفارت‌خانه خطا و اشتباه فاحشی بود و البته حمله به یک سفارت‌خانه تحت هر شرایطی محکوم است. اینکه امروز یک کشور همسایه خودش پا پیش می‌کشد و می‌گوید مذاکره و مصالحه کنیم تا به جمع بندی برسیم قابل تقدیر است.

وی افزود: عربستان در شرایط آرام کشور خیلی با شتاب و جدیت دنبال مذاکرات بود و حال در شرایطی که حس می‌کند کشور ناامن است جور دیگری تصمیم می‌گیرد که این نشان از نداشتن ثبات آنان است. من به عنوان نماینده ملت ایران به کشورهای همسایه اعلام می‌کنم که با صداقت پای کار بیایند، چون کسی از صداقت ضرر نکرده است. نظام جمهوری اسلامی با اهداف دیرینه‌ی حکام عربستان در مبارزه با دشمن



منطقه‌ای و جهانی همگام بوده است و این نباشد که با یک اشتباه و سطحی نگری افق دید خود را تغییر دهند. عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس ادامه داد: به تیم مذاکره کننده خود اعلام می‌کنیم که با تمام وجود و احترام همان دیدگاهی که به کشورهای همسایه منطقه دارند به عربستان هم داشته باشند و امیدواریم مذاکراتی که در جریان است بخیر و برکت برای دو کشور پیش برود.

محمودوند در خصوص حضور رئیس‌جمهور چین در عربستان گفت: بحث جزایر سه گانه در نشست چین و عربستان از دید هر انسان با وجدانی که دل در گرو عظمت و تمامیت ارضی ایران داشته باشد یک خطای نابخشودنی از سوی کشور چین بوده است و ما امیدواریم چین در عمل این موضوع را تصحیح کند. این یک واقعیت است که تمام کشورهای دنیا که از قدرت سیاسی و نظامی برخوردار هستند همیشه می‌گویند منافع ملی برای ما مهم است. همانطور که چین و روسیه هم همین را می‌گویند و ما هم باید همینطور فکر کنیم، چون ما یک قدرت نظامی و منطقه‌ای هستیم و این یک شعار نیست، بلکه ثابت شده است. دولت چین باید با همان صراحتی که درباره‌ی جزایر سه گانه صحبت کرده بود به همان صراحت هم صحبت‌هایش را پس بگیرد.

عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس، ادامه داد: ما در کمیسیون امنیت ملی گفتیم باید بیانی‌های صادر شود و اگر کسی هم ورود نکند من مرتضی محمودوند به عنوان خدمتگزار مردم قطعاً در مقابل چین موضوع تایوان را مطرح می‌کنم که به حق هم است. در واقع نباید تایوان که کشور، مردم و فرهنگ مستقل دارد مورد اوجاف و ظلم واقع شود. اینکه این‌ها در مورد جزایر سه گانه چنین اشتباه تاریخی کنند قابل قبول نیست و اگر رسماً عذرخواهی نکنند، ما از سوی کمیسیون امنیت ملی این کار را انجام خواهیم داد. همه، توان جمهوری اسلامی را می‌دانند، جدا از اینکه ما کشوری از لحاظ استراتژیک، انرژی و معادن یک کشور بی‌همتا در جهان هستیم، هر کسی به منافع ملی ما ضربه بزند باید منتظر باشد به منافعش ضربه بخورد.

این نماینده مجلس در همین زمینه، در خصوص تحت الشعاع قرار گرفتن قرارداد ۲۵ ساله چین، گفت: قرارداد ۲۵ ساله چین هم تحت شعاع قرار گرفته است. آن‌ها رسماً باید بیایند و عذرخواهی کنند این قرارداد با موضوع جزایر سه گانه دیگر هم‌خوانی ندارد و ما هم در این مورد نباید تعارفی داشته باشیم. به لطف خدا و خون شهدا ما در اوج اقتداریم و این اوج اقتدار را خود کشورهای معاند می‌دانند و امیدواریم کشورهایی که ادعای دوستی داشتند به خطا نیفتند.

پاسخ سخنگوی وزارت خارجه به ادعاهای واهی نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی

سخنگوی وزارت امور خارجه در رشته توییتی به ادعاهای واهی نخست‌وزیر تکراری رژیم صهیونیستی پاسخ داد. ناصر کنعانی در صفحه شخصی خود در تویتر نوشت: «نخست‌وزیر تکراری و معلوم‌الحال رژیم صهیونیستی با تکرار

ادعاهای واهی خود علیه ایران، بدنبال هویت سازی برای خود و رژیم نامشروع اسرائیل است. بیش از هفتاد سال غوطه ور بودن رژیم صهیونیستی برای خروج از بحران هویت خود که توأم با ارتکاب نسل کشی، غارت، کوچاندن اجباری و دهها

اقدام ضد حقوق بشری بوده، ترجمان سیاستها و اقدامات غلط انگلیس، آمریکا و برخی کشورهای اروپایی در حمایت از این وجود نامشروع است. فلسطین نابود شدنی نیست و زوال در ذات و ماهیت رژیم صهیونیستی نهفته است.»

هشدار اتاق ایران:

مرگ ارس با اجرای «داپ» در ترکیه



بررسی‌های کمیسیون توسعه پایدار اتاق ایران درباره آثار پروژه آناتولی شرقی (داپ) بر منابع آبی شمال غرب ایران، از کاهش ۳۰ درصدی سهم ایران از منابع آبی رودخانه ارس حکایت دارد. در این پژوهش تأکید شده است: با توجه به افزایش بهره‌برداری‌ها و ایجاد سازه‌های مختلف آبی در بالادست حوضه‌های آبریز به‌ویژه در ترکیه و همچنین کاهش نزولات جوی و کاهش حجم آب ورودی، به‌ویژه در حوضه‌های آبریز ارس، لازم است تا اقدامات منسجم‌تر و قوی‌تری از سوی ایران در چارچوب دیپلماسی آب در دستور کار طرف ایرانی قرار گیرد.

در رین پژوهش آمده است: طی سال‌های اخیر سدهای متعددی بر روی دو رودخانه کورا و ارس و سرشاخه‌های آن‌ها در کشورهای مختلف باهدف تولید برق، آبیاری اراضی کشاورزی، تأمین آب شرب، کنترل سیلاب و حمل‌ونقل با ظرفیتی بالغ بر ۲۵ میلیارد مترمکعب احداث شده است. افزایش ایجاد سازه‌ها و سدهای آبی به‌ویژه در سال‌های اخیر به‌ویژه ایجاد ۱۴ سد در کشور ترکیه از جمله پروژه آناتولی شرقی موسوم به داپ (DAP) و همچنین آلودگی آب رودخانه ارس به‌ویژه از سوی کشور ارمنستان در نتیجه فعالیت‌های معدنی و همچنین نیروگاه اتمی متسامور در کشور ارمنستان باعث تنزل کمیت و کیفیت آورد رودخانه ارس در سال‌های اخیر شده و در آینده نیز می‌تواند دسترسی به منابع آب رودخانه ارس را محدودتر کند. اجرا و تکمیل آناتولی شرقی موسوم به داپ کشور ترکیه در آینده نزدیک ممکن است سهم ایران از منابع آبی در حوضه آبریز ارس را بین ۲۵ تا ۳۰ درصد کاهش می‌دهد. قطع یا کاهش آورد رودخانه مرزی ارس توسط ترکیه منجر به مشکلات جدی برای

اخص، به‌صورت دوجانبه بوده و تاکنون حتی یک کنوانسیون یا موافقت‌نامه چندجانبه در مورد بهره‌برداری از آب حوضه‌های آبریز مشترک مانند کنوانسیون آب اروپا درباره حفاظت و استفاده از آبراه‌های فرامرزی و دریاچه‌های بین‌المللی (۱۹۹۲) کمیسیون اقتصادی سازمان ملل برای اروپا (UNECE) وجود ندارد. به همین دلیل نیز قواعد عرفی و حقوقی حاکم بر منابع آب مشترک در منطقه بین ایران و کشورهای همسایه از ضمانت اجرایی ضعیفی برخوردار هستند و توانایی لازم برای حل مسئله حقوقی منابع آب مشترک را ندارند. لذا اتخاذ تدابیر لازم برای تصویب کنوانسیونی مانند کنوانسیون آب اروپا با محوریت سازمان ملل متحد و به‌ویژه کمیسیون اقتصادی - اجتماعی آسیا و اقیانوسیه (ESCAP) در چارچوب دیپلماسی آب از سوی وزارتخانه‌های خارجه و نیرو از اهمیت اساسی برخوردار است و باید در دستور کار قرار گیرد.

بعدی منسوخ و تعدادی از آن‌ها نیز از نظر زمانی منقضی شده و کارکرد خود را از دست داده و در حال حاضر تعداد ۱۴ قرارداد آبی معتبر بین ایران و همسایگان وجود دارد. متأسفانه با کشور ترکیه تنها پروتکل استفاده از آب‌های رودخانه

تأمین آب شرب و کشاورزی مناطق پائین دست گردد. این گزارش تأکید کرده است: طی سال‌های گذشته قراردادهای متعدد دوجانبه‌ای با کشورهای همسایه برای بهره‌برداری از منابع آب مشترک به

۶۶

اجرا و تکمیل آناتولی شرقی موسوم به داپ (DAP) کشور ترکیه در آینده نزدیک ممکن است سهم ایران از منابع آبی در حوضه آبریز ارس را بین ۲۵ تا ۳۰ درصد کاهش می‌دهد. قطع یا کاهش آورد رودخانه مرزی ارس توسط ترکیه منجر به مشکلات جدی برای تأمین آب شرب و کشاورزی مناطق پائین دست گردد

سازی سو و قره سو برای تقسیم آب این رودخانه‌ها وجود دارد و در مورد رودخانه ارس با ترکیه هنوز معاهده و قراردادی منعقد نشده است. بر اساس اعلام اتاق بازرگانی ایران، این پژوهش نشان داده است که همه موافقت‌نامه‌ها در خاورمیانه در مورد حوضه‌های آبریز مشترک به‌طور عام، و ایران با کشورهای همسایه به‌طور

تصویب رسیده است که شماری از آن‌ها پس از فروپاشی اتحاد جماهیر شوروی منتهی شده‌اند. بر اساس اطلاعات گردآوری شده از منابع موجود ۲۴ قرارداد در قالب‌های مختلف معاهده، پروتکل و موافقت‌نامه در زمینه موضوعات مربوط به رودخانه‌های مرزی بین ایران و همسایگان منعقد شد که تعدادی از این قراردادها با عقد قرارداد

نظم جهانی، سال جدید میلادی در آستانه دگرگونی قرار می‌گیرد؛

اتحاد «چین» و «آمریکا» علیه «روسیه»!

بانک جهانی، چین در رتبه بندی سهولت انجام کسب و کار در رتبه سی و یکم جهان قرار دارد و طی ۱۰ سال، ۶۵ پله ارتقا یافته است. نگاه به جهان به عنوان جامعه‌ای با آینده‌ای مشترک به طور طبیعی به مسیر توسعه منتهی می‌شود. توسعه چین به معنای ایجاد نیرویی قوی‌تر برای صلح است، نه قدرت در حال رشدی که آماده «یابودی وضعیت موجود» است. تنش فعلی در سراسر تایوان هم به دلیل نابودی وضعیت موجود توسط چین ایجاد نشده، بلکه توسط جدایی طلبان «تایوان» و نیروهای خارجی که به طور مداوم وضعیت موجود «چین واحد» را به چالش می‌کشند، ایجاد شد. در مورد دریای چین شرقی هم، این ژاپن بود که ۱۰ سال پیش تلاش کرد تا بخشی از این منطقه را «ملی» اعلام کند. همین اتفاق بود که «وضعیت موجود» بین چین و ژاپن را تغییر داد. در مورد مسائل مرزی بین چین و هند هم هر دو طرف مایلند تنش را کاهش دهند و مشترکاً از صلح در امتداد مرزهای خود صحبت می‌کنند. چین به شدت نگران وضعیت اوکراین است. اگرچه عمیقاً غم‌انگیز است، اما آنچه در آنجا

خلاصه‌ای از یادداشت مهم و تحلیلی کین گنگ را از نظر می‌گذرانیم: بیستمین کنگره ملی حزب کمونیست چین (CPC) در ماه اکتبر برگزار شد. به نظر می‌رسد CPC مسیر جدیدی را آغاز کرده و توسعه چین نیز وارد مرحله نوینی می‌شود. تفکر کمونیست‌ها همانطور که در کنگره اخیر حزب بیان شده، نه تنها جهت چین را تعیین می‌کند، بلکه تأثیر عظیمی هم بر آینده جهان دارد. جهان بینی افراد راه‌هایی را که آنها برای تعامل با دیگران انتخاب می‌کنند شکل می‌دهد. همین امر در مورد کشورها و احزاب سیاسی نیز صادق است. در کنگره حزب مجدداً تأکید شد که چین به اهداف سیاست خارجی خود برای حفظ صلح جهانی و ترویج توسعه اقتصادی متعهد است. این اعلامیه CPC نحوه تعامل چین با جهان را روشن می‌کند. در دهه گذشته، چین بیست و یک منطقه آزاد تجاری ایجاد کرده و موافقت‌نامه‌های تجارت آزاد خود را از ۱۰ به ۱۹ افزایش داده است. واحدهای بازار چین به بیش از ۱۶۰ میلیون افزایش یافته است. بر اساس گزارش

سفیر چین در واشنگتن در یکی از یادداشت‌های اخیرش که در پایگاه نشنال اینترست منتشر شده، مدعی است چین حاضر است سطح تنش‌ها با آمریکا را کم کند. لحن سفیر چین نشان می‌دهد پکن حاضر است در مقابل روسیه قرار بگیرد. در حالیکه آمریکا سخت درگیر بحران اوکراین و جنگ با روسیه است، بسیاری از رسانه‌های این کشور معتقدند درگیری هم‌زمان واشنگتن با دو دشمن یا قریب‌علاقانه نیست. بایدن مانند ترامپ بارها اعلام کرده که چین و روسیه دو دشمن اصلی آمریکا هستند اما برخی تحلیلگران معتقدند همانطور که وینستون چرچیل، نخست‌وزیر بریتانیا هنگام جنگ جهانی دوم، دشمنی غرب با شوروی را کنار گذاشت و با استالین متحد شد، آمریکا هم باید با چین متحد شود تا خطر روسیه جدی نشود. به نظر می‌رسد برخی از دیپلمات‌های ارشد چینی هم از این سیاست استقبال می‌کنند. کین گنگ، سفیر چین در واشنگتن یکی از این افراد است. او در یکی از یادداشت‌های اخیرش که در پایگاه نشنال اینترست منتشر شده، مدعی است چین حاضر است سطح تنش‌ها با آمریکا را کم کند. در زیر

اتفاق می‌افتد درس‌های مهمی را آشکار می‌کند: درگیری‌ها و جنگ‌ها هیچ برنده‌ای ندارند. هیچ راه حل ساده‌ای برای یک موضوع پیچیده وجود ندارد. باید از رویارویی بین کشورهای بزرگ اجتناب شود. در حال حاضر، فوری‌ترین وظیفه ترویج گفتگوهای صلح بین روسیه و اوکراین و همچنین گفتگو بین ایالات متحده، اتحادیه اروپا، ناتو و روسیه است. از نظر پکن، در درازمدت، مردم باید بدانند که ایجاد امنیت یک کشور باآمنی کشورهای دیگر کار ساز نخواهد بود. ایجاد یک چارچوب امنیتی متعادل، موثر و پایدار در منطقه ضروری است. جهان چاره‌ای جز این ندارد. تفاوت‌های موجود بین چین و ایالات متحده - در تاریخ، فرهنگ، سیستم اجتماعی و مسیر توسعه - به احتمال زیاد تا ۱۰۰ سال آینده هم برطرف نخواهد شد اما ما به عنوان ساکنان یک جهان، باید به حرف‌های یکدیگر گوش دهیم، شکاف خود را کم کنیم و راهی برای کنار آمدن بر اساس احترام متقابل، همزیستی مسالمت‌آمیز و همکاری برد-برد پیدا کنیم. مردم چین برای انتخاب درست به انتخاب مردم آمریکا چشم دوخته‌اند.



به دنبال تغییر رییس کل بانک مرکزی

سکه کمی از اوج پایین آمد

رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران با تاکید بر اینکه بازار سکه و طلا طی هفته اخیر همپای نرخ ارز روندی صعودی داشت، از افزایش ۲.۲ میلیون تومان هر قطعه سکه و حدوداً ۱۰۰ هزار تومانی هر گرم طلا در این هفته خبر داد که بیشترین میزان افزایش قیمت‌ها در عرض یک هفته، به شمار می‌رود؛ گفت: اما با این وجود پس از تغییر رئیس کل بانک مرکزی در روز گذشته، قیمت‌ها کمی از اوج فاصله گرفته و اندک کاهش را تجربه کرده‌اند.

نادر بذرافشان در گفت‌وگو با ایسنا، در رابطه با وضعیت یک هفته اخیر بازار سکه و طلا داخلی اظهار کرد: با توجه به اینکه طی یک هفته اخیر نیز بازار ارز در داخل همچنان روندی صعودی خود را دنبال کرده است، این افزایش قیمت نرخ ارز بی‌تأثیر بر بازار سکه و طلا نبوده است و این بازار را هم با افزایش همراه کرده است؛ بگونه‌ای که در این هفته هر قطعه سکه دو میلیون و ۲۰۰ هزار تومان و هر گرم طلای ۱۸ عیار حدود ۱۰۰ هزار تومان افزایش قیمت را به خود دیده است.

رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران ادامه داد: این در حالیست که قیمت طلا در بازار جهانی که یکی از دو پارامتر اصلی تأثیرگذار بر قیمت سکه و طلا در بازار داخل است، در این هفته به‌سبب تعطیلی بازارهای جهانی (سهال نو میلادی) تغییرات چندانی نداشته است. امیدواریم با رویکردها و سیاست‌های جدید که احتمالاً با تغییر رئیس کل بانک مرکزی صورت خواهد گرفت، کنترل روند نرخ ارز و کاهش آن در بازارهای داخلی شکل گیرد؛ در اینصورت قیمت‌ها در بازار سکه و طلا هم متعادل خواهد شد.

وی تصریح کرد: از اواسط هفته با توجه به افزایش نرخ ارز، روند

تقاضا در بازارهای داخلی اندکی بیشتر شد و بازار سکه و طلا بازار التهاب پیدا کرد و روند افزایشی تا پایان هفته ادامه‌دار شد.

این مقام صنفی همچنین ابراز امیدواری کرد که با

تغییرات صورت گرفته در بانک مرکزی و تغییر رویکردها، روند قیمت‌ها در بازار سکه و طلا طی هفته‌های پیش‌رو روند ثبات و کاهش قیمت‌ها را شاهد باشیم و سیاست‌های جدید بانک مرکزی نقش مهمی را در کاهش و ثبات نرخ ارز را داشته باشم و به‌تبع در بازار سکه و طلا تأثیر خود را بگذارد و شاهد روند کاهش قیمت ارز، سکه و طلا باشیم.

بذرافشان تأکید کرد: نکته اصلی افزایش نرخ ارز بوده است که تأثیر خود را بر قیمت سکه و طلا داشته است. اما بخشی دیگر از آن به تقاضا و بخشی دیگر هم که می‌توانست افزایش قیمت‌ها را طی ماه‌های اخیر کنترل کند، بحث عرضه بوده است.

رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران در رابطه با تغییر قیمت سکه و طلا در بازار و آخرین قیمت‌ها ثبت شده در پایان هفته برای انواع قطعات سکه و مصنوعات طلا، گفت: همانطور که اشاره شد، سکه در روز گذشته (پنجشنبه) که تا حدوداً ۲۲ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان هم پیش رفته بود، از بعداز ظهر روز گذشته (پنجشنبه) با اعلام خبر تغییر رئیس کل بانک مرکزی، در قیمت‌ها کمی کاهش نسبت به اوج‌ها قیمت‌ها دیده شد و آخرین قیمت ۲۱ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان را ثبت کرد (۷۰۰ هزار تومان کاهش قیمت سکه از بعد از ظهر دیروز). هر مثقال طلای ۱۷ عیار نیز که تا هشت میلیون و ۶۰۰ هزار تومان هم پیش رفته بود، ۱۵۰ هزار تومان و هر گرم طلای ۱۸ عیار حدود ۳۰ هزار تومان نسبت به اوج خود، عقب‌نشینی کردند.

وی افزود: اما در مجموع طی یک هفته اخیر، روند قیمت انواع قطعات سکه و مصنوعات طلا، روندی افزایشی برآورد می‌شود. هر قطعه سکه تمام طرح جدید با دو میلیون و ۲۰۰ هزار تومان افزایش نسبت به ابتدای هفته به ۲۱ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان و هر قطعه سکه تمام قدیم با یک میلیون و ۹۰۰ هزار تومان افزایش قیمت نسبت به به ابتدای هفته ۲۱ میلیون تومان در پایان هفته رسیده‌اند. نیم سکه با دو میلیون و ۱۰۰ هزار تومان در آخرین معاملات هفته ۱۳ میلیون تومان و ربع سکه با ۹۰۰ هزار تومان افزایش، ۱۰ میلیون تومان قیمت داشته است. سکه‌های گرمی نیز در پایان هفته چهار میلیون و ۹۰۰ هزار تومان تعیین قیمت شده که نسبت به ابتدای هفته ۴۰۰ هزار تومان افزایش داشته است.

بذرافشان ادامه داد: هر مثقال طلای ۱۷ عیار با ۴۵۰ هزار تومان افزایش در طول این هفته در آخرین معاملات روز گذشته هشت میلیون و ۳۸۰ هزار تومان قیمت داشته و هر گرم طلای ۱۸ عیار یک میلیون و ۹۲۴ هزار تومان دادوستد شده که نسبت به ابتدای هفته ۱۰۰ هزار تومان افزایش بها را نشان می‌دهد.

دلایل صعود بورس / بازار سرمایه همچنان ارزان‌ترین بازار

بازار سرمایه هفته جاری را با یک صعود چشم‌گیر به پایان برد و توانست کانال یک میلیون و ۶۰۰ هزار واحد را فتح کند؛ با این حال یک کارشناس بازار سرمایه بر این باور است که این بازار همچنان نسبت به سایر بازارها ارزان بوده

و دلیل این رشد نیز افزایش قیمت ارز و همچنین قیمت‌های جهانی است. سعید جعفری در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه مهم‌ترین دلیل رشد اخیر بازار سرمایه افزایش نرخ ارز در بازار آزاد است، توضیح داد: فروش محصولات برخی شرکت‌های

دبیر کمیته کشاورزی مجمع تشخیص مصلحت نظام؛

مهاجرت بزرگ تا سال ۲۰۵۰ اتفاق خواهد افتاد



حال حاضر از ۶۰۹ دشت کشور در ۶۰۰ دشت سدسازی شده است. در حالی که به دلیل شرایط آب و هوایی خشک و نیمه خشک ایران، بخش مهمی از آب‌ها در پشت سدها تخییر می‌شود، بخش دیگر در انتقال بین شبکه ای از بین می رود و باقی آن نیز به دلیل نبود شبکه های فنی در تهدید هدر رفتن است.

مهم کردن کشاورزی برای فرار از

مسئولیت است

بازرگان در پاسخ این پرسش که بخش کشاورزی متهم اصلی مشکلات مصرف آب در کشور و مقصر بحران آفرینی در منابع آبی عنوان می شود، گفت: بر اساس داده ها ۶۵ درصد آب در حوزه کشاورزی استفاده می شود که از این میزان بخش مهمی به زمین باز می گردد، متهم کردن بخش کشاورزی برای پنهان کردن اشتباه مدیریتی در دولت و وزارت نیرو است. وی ادامه داد: طبق قانون در آب های سطحی دولت موظف بوده است شبکه های زیر دست ایجاد کند و حقایقه بخش کشاورزی و محیط زیست را پرداخت کند اما، تا امروز این مهم به درستی انجام نشده و آب های این شبکه ها به بخش صنعت برده شده است. بازرگان بر این باور است که دولت ها به جای متهم کردن بخش کشاورزی و فرار از بار مسئولیت قانونی، در طرح های کلان خود منابع آبی را مورد توجه قرار دهند.

وی یادآور شد: به طور مثال دولت سیزدهم از طرح رشد جمعیت و ساخت یک میلیون مسکن سخن گفته است

شد تا جایی که امروز شاهد فاجعه در مدیریت منابع آب زیرزمینی هستیم.

عملکرد وزارت نیرو در مدیریت آب شفاف نیست

وی عملکرد وزارت نیرو در سال های اخیر را نیز به شدت مورد انتقاد قرار داد و گفت: بر اساس تفکر حاکمیت دولت بر آب، وزارت نیرو در دولت های مختلف هیچگاه خود را ملزم ندانسته که به طور شفاف اطلاعات مدیریت منابع و مصارف را ارائه دهد.

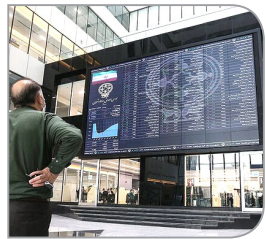
بازرگان معتقد است؛ در سال های اخیر وزارت نیرو در حوزه های مهم آبریز اشتباهات بزرگ و فاحشی کرده است. وی این اشتباهات در حوزه های آبریز را به کشیدن چک بی محل توصیف کرد و گفت: به طور مثال در حوزه زاینده رود میزان آبی که وجود دارد ۱۵ میلیارد مکعب است، ولی وزارت نیرو به دلیل دخالت برخی مدیران، نمایندگان و نهادهای یک میلیارد متر مکعب دیگر در این حوزه تخصیص داده و بارگذاری کرده است.

یعنی برای حوزه های ۱۵ میلیارد موجودی دارد ۲۵ میلیارد چک کشیده شده که ۱ میلیارد بیش از ظرفیت آن منطقه برای بهره برداری است.

بازرگان همچنین معتقد است؛ در مدیریت وزارت نیرو بر آب، حسابداری آب وجود ندارد، موضوعی که برای کشوری با آب و هوای خشک و نیمه خشک نتایج فاجعه بار دارد.

سد سازی فاجعه دیگر در مدیریت منابع آبی

این عضو کمیته کشاورزی، آب و منابع طبیعی مجمع تشخیص مصلحت نظام، سدسازی را معضل بزرگ دیگر مدیریت منابع آبی کشور عنوان کرد و گفت: در



درحالی که هم اکنون در تامین آب بسیاری از شهرها مشکل داریم و اجرای این نوع طرح ها بدون توجه به تامین منابع آبی می تواند همه حوزه ها از کشاورزی، محیط زیست، شرب و در نهایت امنیت غذایی کشور را به خطر بیندازد.

بازرگان در پاسخ به سوالی دیگر مبنی بر اینکه یکی از راهکارهای کاهش مصرف آب اجرای الگوی کشت عنوان می شود که به تازگی تهیه و ابلاغ شده است، گفت: الگوی کشتی که به تازگی ابلاغ شده، کاهش مصرف آب با کاهش سینوسی تولید محصول است و بررسی آن نشان می دهد عملاً الگوی کشت نیست و یک گزارش از کاهش تولید است.

وی با اشاره به شرایط نگران کننده «ردپای اکولوژیک» در ایران، اظهار کرد: در ایران رد پای اکولوژیک ۱۷ ماه است به این معنی که به دلیل اثر مخرب انسان بر زمین، در ایران ۱۷ ماه زمان نیاز است که غذای ۱۲ ماه مردم تهیه شود، این یک فاجعه است و هر روز این رقم بیشتر می شود.

تا سال ۲۰۵۰ جای خواب نیست چه برسد به غذا!

به گفته بازرگان؛ در صورت ادامه شرایط کنونی، تا سال ۲۰۵۰ مردم از استان های جنوبی مجبور به مهاجرت به استان های شمالی تر می شوند و این مهاجرت موجب تشدید مشکلات برای بخش دیگری از سرزمین می شود و ما به جایی خواهیم رسید که دیگر جای خواب برای انسان نیست و چه برسد به غذا.

دبیر کارگروه آب و محیط زیست کمیته کشاورزی مجمع تشخیص مصلحت نظام تأکید دارد؛ برای کند کردن تخریب منابع نظام و دولت باید تصمیم سخت بگیرند و این تصمیم سخت شفاف سازی شرایط منابع تولید غذاست، همچنین اجازه داده شود تابلو حسابداری آب روشن و شفاف شود تا اندیشمندان نظرات خود را ارائه دهند تا به مرحله اجرا برسد، ضمن آنکه، لازم است الگوی کشت مبتنی بر آمایش زمین تهیه شود.

بازرگان اضافه کرد: اگر به راهکارهای کارشناسان برای گذر از بحران توجه شود، شاید در ۲۰ سال آینده امکان گذر از بحران را داشته باشیم در غیر این صورت فاجعه اتفاق خواهد افتاد و دیگر قابل جبران نیست.

اثر تحریم های آمریکا علیه هواوی ضعیف شد



به گفته رئیس هیات مدیره هواوی، انتظار می رود درآمد سال ۲۰۲۲ این شرکت، به ۶۳۶.۹ میلیارد یوان (۹۱.۵۳ میلیارد دلار) برسد که افزایش بسیار اندکی در مقایسه با سال ۲۰۲۱ نشان می دهد که درآمد این شرکت به ۶۳۶.۸ میلیارد یوان رسیده بود و فروش سالانه اش تحت تأثیر تحریم های آمریکا، ۳۰ درصد

غول فناوری هواوی تکنولوژیز چین ثابت ماندن درآمد سال ۲۰۲۲ خود را اعلام کرد که نشان می دهد کاهش فروش این شرکت به دلیل تحریم های آمریکا، متوقف شده است.

به گزارش ایسنا، با وجود این که میزان فروش هواوی تنها ۰.۰۲ درصد افزایش داشت، اریک شو، رئیس هیات مدیره چرخشی این شرکت در نامه سال نو که این شرکت سالانه منتشر می کند و در آن آمار مالی مذکور اعلام شد، همچنان خوش بینی خود را حفظ کرد.

شو در این نامه که خطاب به کارکنان هواوی بود و برای رسانه ها منتشر شد، اعلام کرد: محدودیت های آمریکا اکنون به استاندارد جدید ما تبدیل شده است و به کسب و کار عادی خود برگشته ایم.

کاهش پیدا کرده بود.

درآمد سال ۲۰۲۲ هواوی همچنان پایین تر از رکورد ۱۲۲ میلیارد دلار در سال ۲۰۱۹ است. در آن سال، این شرکت بزرگترین فروشنده تلفن های هوشمند اندرویدی در سراسر جهان بود. اما دولت دونالد ترامپ، رئیس جمهور وقت آمریکا، در سال ۲۰۱۹ با استناد به نگرانی های امنیت ملی، ممنوعیت تجاری علیه هواوی را اعلام و استفاده هواوی از سیستم عامل اندروید گوگل برای تلفن های هوشمند جدید را ممنوع کرد. بر اساس گزارش رویترز، این تحریم ها باعث شد فروش گوشی های هواوی به شدت کاهش پیدا کند و درآمد این شرکت از تجهیزات شبکه و واحد ابری ادامه یافت. هواوی سرمایه گذاری مستمری در بخش خودروی برقی داشته است.

یازده فیلم شاخصی که شاید به جشنواره فیلم فجر بیایند

گمانه های جالب درباره چهل و یکمین فیلم فجر



محمدعلی عسگری و تهیه کنندگی داوود صوری دیگر اثر سینمایی در ژانر دفاع مقدس است که می توان انتظار داشت در چهل و یکمین جشنواره فیلم فجر حضور داشته باشد. این فیلم به تهیه کنندگی داوود صوری روایتگر قصه نجات یک دختر کرد توسط رزمندگان لشکر ۲۷ محمد رسول الله (ص) از دست منافقان است.

فیلم سینمایی «استاد» به عنوان اولین تجربه کارگردانی سیددعماد حسینی با تهیه کنندگی بهروز افخمی از دیگر آثاری است که می توان انتظار داشت در جمع فیلم اولی های چهل و یکمین جشنواره فیلم فجر حضور داشته باشد. حسن معجونی، سجاد بابایی و هدیه حسینی نژاد بازیگران این فیلم سینمایی هستند و گفته می شود «استاد» روایتگر یک قصه ملتهد اجتماعی است.

فیلم سینمایی «ناله» به کارگردانی اصغر عباسی با سرمایه گذاری سازمان اوج که سال ها پیش خبر تولید آن در رسانه های مختلف مطرح شده بود، بالاخره امسال آماده نمایش می شود و احتمالاً یکی از آثار متقاضی حضور در جشنواره فیلم فجر خواهد بود. داستان «ناله» برگرفته از یک ماجرای واقعی تاریخی است که مربوط به دوران صدر اسلام است و گذری به عاشورا دارد. به نظر می رسد این اثر همچون «موقعیت مهدی» یک

نسخه سریال نیز خواهد داشت که قرار است در یکی از شبکه های تلویزیونی پخش شود.

فیلم سینمایی «در آغوش درخت» به عنوان اولین تجربه کارگردانی سینمایی بابک خواجه پاشا با حضور مارال بنی آدم، جواد قامتی و روح الله زمانی، به تازگی آماده نمایش شده است. این فیلم یک درام خانوادگی است که دغدغه های یک زوج را بیان می کند. محمدرضا مصباح تهیه کننده این اثر سینمایی است.

«رگ های آبی» اولین تجربه سینمایی جهانگیر کوثری در مقام کارگردان به حساب می آید که سال گذشته فیلمبرداری آن در تبریز به پایان رسید. در این فیلم باران کوثری و ستاره پسیانی ایفای نقش کرده اند و ماجرای فیلم از این قرار است که کارگردانی برای ساخت مستندی درباره فروغ فرخ زاد مشغول انتخاب بازیگر نقش فروغ است و از چند نفر تست گریم و بازیگری می گیرد.

«زیر پوست شهر»، «خون بازی»، «شباح»، «سوت پایان»، «فراری»، «به اهستگی»، «سل جادویی»، «ترگس»، «یک شب» و «دختران خورشید» از جمله آثاری هستند که به تهیه کنندگی کوثری ساخته شده اند.

فیلم سینمایی «مسخ نرگس» به کارگردانی حامد علیزاده از دیگر آثار فیلم اولی است که به تازگی

باشد. حامد بهداد، لیلا حاتمی، حسن پورشیرازی، محمد ولی زادگان، بابک حمیدیان، محمدرضا داوودنژاد، رضا رویگری و فهیمه رحیم نیا بازیگران این فیلم سینمایی هستند که بابک حمیدیان علاوه بر بازیگری، تهیه کننده این فیلم سینمایی است. در خلاصه داستان این اثر آمده است «به قول اون خدایبازم؛ مردی که قانون نداشته باشه همیشه پسره، اگه پیر هم بشه، پیر پسره...»

فیلم سینمایی «شهر خاموش» جدیدترین اثر سینمایی احمد بهرامی است که پیش تر توانست با فیلم «دشت خاموش» جوایز جهانی متعددی از جمله جایزه بهترین فیلم بخش افق های جشنواره ونیز را از آن خود کند. «شهر خاموش» به تهیه کنندگی رضا محقق مدتی است آماده نمایش شده و توانسته در چند جشنواره نیز جوایزی کسب کند. این فیلم دومین اثر سینمایی بهرامی است و باران کوثری، علی باقری، بابک کریمی، بهزاد دورانی، محسن مهری دروی، کریم و حبیب شراهی در آن ایفای نقش می کنند.

«زمانی در ابدیت» فیلمی اجتماعی به کارگردانی مهدی نوروزیان و تهیه کنندگی نیکو کریمی از دیگر آثاری است که آماده نمایش شده است و بازیگرانی چون لیلا حاتمی، بابک حمیدیان، عباس غزالی، نوید پورفرج، ترنم کرمانیان، مرجان اتفاقیان و بیتا فرهی در آن ایفای نقش کرده اند.

فیلم سینمایی «کابل پلاک ۱۰» به کارگردانی و تهیه کنندگی نوید محمودی که سال گذشته به دلیل طی کردن مراحل فنی نتوانست در جشنواره چهلم حضور داشته باشد، آماده نمایش شده و می تواند یکی از گزینه های حضور در جشنواره امسال باشد. الناز شاکردوست، پدram شریفی، شیدا خلیق، آرمین رحیمیان، سوگل خلیق، نیلوفر کوخانی و رضا بهبودی بازیگران این فیلم سینمایی هستند. در خلاصه داستان این فیلم آمده است: ثریا، لیلی جان چی رو نگاه می کنی؟

آما که مردن خودشو تماشا نمی کنن.»

از فیلم اولی هایی که می توان آن ها را گزینه هایی جدی برای حضور در جشنواره فیلم فجر دانست نیز می توان به آثاری چون «سرهنگ ثریا»، «اتاق گلی»، «استاد»، «ناله»، «در آغوش درخت»، «رگ های آبی» و «مسخ نرگس» اشاره کرد.

دیگر فیلم محصول سازمان هنری رسانه ای اوج «سرهنگ ثریا» است که اولین تجربه کارگردانی لیلی عاج به حساب می آید و در مرحله فیلمبرداری است. عاج پیش تر کارگردانی چند نمایش تئاتر را در کارنامه خود دارد و جلیل شعبانی نیز تهیه کننده «سرهنگ ثریا» است.

فیلم سینمایی «اتاق گلی» به کارگردانی

هالیوود در حال فروپاشی است؟

رفن» می گوید نظام هالیوود در حال فروپاشی است. کارگردان «بران» (Drive) که به زودی سریال «کلبوی کوپنهاگن» را در نتفلیکس خواهد داشت، در مصاحبه جدیدی با پادکست «کرو کال» می گوید: «هالیوود بسیار فریبنده و هیجان انگیز است،

در سال ۲۰۲۲ چند فیلم مانند «آواتار: راه آب» و «تاپ گان: ماوریک» موفقیت های بزرگی رقم زدند و بیش از یک میلیارد دلار فروختند. هر چند بلیت فروشی در سالن های سینما به تدریج به دوران پیش از پاندمی شبیه می شود، اما «تیکلاس ویندینگ

سینمایی وجود ندارد اما می توان انتظار داشت که جدیدترین اثر شهبازی به تهیه کنندگی مسعود ردایی در چهل و یکمین جشنواره فیلم فجر حضور داشته باشد.

محسن امیریوسفی پس از گذشت ۱۰ سال از ساخت آخرین فیلم سینمایی اش «اشغال های دوست داشتنی» به تازگی فیلم سینمایی کمدی ترسناک «قیف» را کارگردانی کرده است که بازیگرانی چون جواد عزتی، غلامرضا نیک خواه، کتایون ریاحی، عباس جمشیدی فر و صابر ابر در آن ایفای نقش کرده اند و در مرحله پس تولید است. سعیدملکان تهیه کنندگی این اثر سینمایی را برعهده دارد.

«سووشون» که به عنوان یک سریال برای پخش از شبکه نمایش خانگی ساخته می شود، مجوز نسخه سینمایی نیز دریافت کرده و جدیدترین اثر سینمایی نرگس آبیار به حساب می آید. این فیلم که اتفاقاً در زمان ساخت با حواشی بسیاری از جمله فیلمبرداری در مکان های تاریخی و مباحثی که درباره سرمایه گذاری این اثر مواجه شد، اقتباسی سینمایی از اثر ادبی سیمین دانشور به حساب می آید که بهنوش طباطبایی در آن ایفای نقش می کند. تهیه کنندگی این اثر را محمدحسین قاسمی بر عهده دارد. «بلق»، «ششیر ۱۴۳»، «نفس» و «شبی که ماه کامل شد» از دیگر آثار سینمایی نرگس آبیار به حساب می آیند.

فیلم سینمایی «پالایشگاه» به کارگردانی مهرداد خوشبخت و تهیه کنندگی سعید سعدی با سرمایه گذاری بنیاد سینمایی فارابی در مرحله تولید است و بانپیل شومون، امیر دلاوری، الهام ناجی، یاسیم نصیری و عبدالرضا نصاری در آن ایفای نقش می کنند. قصه این فیلم درباره جابجایی تمام تجهیزات و امکانات پالایشگاه آبادان در زمان حصر آبادان به رهبری یک مهندس است. «آبادان یازده ۶۰» و «عقاب صحر» از دیگر آثار سینمایی خوشبخت هستند.

هادی مقدم دوست که ساخت فیلم های سینمایی «سر به مهر»، «هیئات» و سریال «سرباز» را در کارنامه خود دارد در جدیدترین تجربه سینمایی اش به سراغ ساخت «مومن» به تهیه کنندگی محمدرضا شفیعی رفته است که به نظر می رسد فیلمبرداری این فیلم به پایان رسیده و به زودی آماده نمایش می شود. بنیاد سینمایی فارابی از سرمایه گذاران «مومن» است و مصطفی زمانی، هدا زین العابدین و حسام محمودی در این فیلم که روایتگر سردار شهید همدانی است، ایفای نقش کرده اند. علی عطشانی زمستان سال گذشته، فیلم سینمایی «لوتریا» را در مکزیک جلوی دوربین برد که آماده نمایش شده است. «لوتریا» با بازی برزو ارجمند و چند بازیگر مکزیکی و آمریکایی که فیلمنامه آن بر اساس یک داستان واقعی نوشته شده، روایتگر قصه یک جوان کرد کولبر است که به مکزیک مهاجرت کرده است.

«روی زمینه قرمز» به کارگردانی آرش انیسی که یک کمدی اجتماعی است، می تواند یکی از آثاری باشد که در چهل و یکمین جشنواره فیلم فجر حضور خواهد داشت. آرش انیسی که پیش تر ساخت فیلم «امان» را در کارنامه خود دارد و توانسته نامزد پنج سیمرغ شود، در تجربه جدیدش به سراغ ساخت فیلمی در جمع فرهنگی سینمایی دزفول، رودخانه دز، بازار قدیم و خانه های تاریخی دزفول رفته است. بهروز نشان تهیه کننده این فیلم سینمایی است.

اکنای براهنی پس از گذشت ۶ سال از ساخت «پل خواب» در جدیدترین تجربه کارگردانی خود به سراغ ساخت فیلم سینمایی «پیرپسر» رفته است که آماده نمایش شده و می تواند در چهل و یکمین جشنواره فیلم فجر حضور داشته

یازده فیلم در معرض رفتن یا نرفتن به چهل و یکمین جشنواره فیلم فجر هستند؛ اما این فهرست کامل می تواند گمانه زنی ها را جدی تر کند

ایلنا خبر داده است: با نزدیک شدن به برگزاری جشنواره فیلم فجر گمانه زنی های بسیاری درباره فیلم های حاضر در این رویداد فرهنگی هنری در رسانه ها مطرح می شود. امسال نیز با مروری بر اخبار فیلم های در حال تولید و یا تولید شده یک سال گذشته که هنوز بر پرده سینماها نمایش داده نشده اند، می توان به فهرستی از نام های آشنا و ناآشنایی رسید که می توانند رقابت در چهل و یکمین جشنواره فیلم فجر را پرپارو و کنجکاوی برانگیز کنند. اگر برگزاری جشنواره فیلم فجر را زمان تحویل سال سینمای ایران بدانیم، باید گفت در سالی که رو به پایان است سینمای ایران با حواشی بسیاری همراه بوده که به اعتقاد بسیاری اتفاقات اخیر در سینمای ایران بر آینده هنر هفتم در کشورمان تأثیری چشم گیر خواهد داشت. به هر شکل در بهمن ماه سال جاری چهل و یکمین جشنواره فیلم فجر برگزاری خواهد شد و به همین بهانه با صرف نظر از تمایل یا عدم تمایل و یا حتی امکان حضور فیلم ها در این رویداد آثار متعددی می توانند در این رویداد حضور داشته باشند. در بین مطرح ترین فیلم هایی که چندمین تجربه کارگردان به حساب می آیند و می توانند در بخش سودای سیمرغ حضور داشته باشند، می توان به «غریب»، «ویلاي ساحلی»، «پرونده باز است»، رکر «رکسانا»، «قیف»، «سووشون»، «پالایشگاه»، «مومن»، «لوتریا»، «روی زمینه قرمز»، «پیرپسر»، «شهر خاموش»، «زمانی در ابدیت» و «کابل پلاک ۱۰» اشاره کرد.

فیلم «غریب» جدیدترین اثر محمدحسین لطیفی است که به تهیه کنندگی حامد عنقا ساخته شده و بخشی از زندگی شهید پروجردی را روایت می کند. بابک حمیدیان نقش اصلی این فیلم سینمایی را ایفا می کند و فیلمنامه آن بر اساس منابع مستند و پژوهشی مختلف همچون کتاب «محمد؛ مسیح کردستان» اثر نصرت الله محمودزاده نوشته شده است. محمدحسین لطیفی پیش تر تجربه ساخت فیلم «روز سوم» را در ژانر سینمای دفاع مقدس داشته است.

«ویلاي ساحلی» نام جدیدترین اثر سینمایی کیانوش عیاری است که پیش تر ساخت این اثر سینمایی با عنوان «رکر» رسانه ای شده بود. کیانوش عیاری که آخرین اثر سینمایی اش با عنوان «کناپه» توقیف شده است پس از ۶ سال دوباره فیلمی سینمایی ساخته و پژمان جمشیدی، رضا عطاران و ریما رامین فر در آن ایفای نقش می کنند. «ویلاي ساحلی» فیلمی کمدی است و روایتگر قصه باغبانی است که برای نگهداری یک ویلا در نبود صاحب آن دچار بحران می شود.

کیومرث پوراحمد که تجربه ساخت فیلم های سینمایی «توبوس شب»، «خواهران غریب»، «کفشهایم کو؟» و «شب پلدا» را در کارنامه خود دارد به تازگی به سراغ ساخت فیلمی جنایی با عنوان «پرونده باز است» رفته است. او که در تابستان فیلمبرداری این فیلم را آغاز کرده بود به تازگی اعلام کرده که هنوز این فیلم آماده نمایش نشده اما بعید نیست که جدیدترین اثر پوراحمد اولین نمایش خود را در جشنواره فیلم فجر تجربه کند. پژمان باغی، محمدرضا غفاری، نسیم ادبی، حسین پاکدل، شادی مختاری، علی باقری، به همراه سام قریبيان و مهلقا باقری بازیگران این فیلم هستند و این فیلم درباره یک پرونده جنایی است که در خلاصه داستان آن آمده است: فرهاد نوجوان ۱۵ ساله ناخواسته مرتکب قتل می شود.

پرویز شهبازی کارگردان فیلم های سینمایی «دریند»، «هالارایا» و «نفس عمیق» در تازه ترین تجربه سینمایی خود به سراغ ساخت فیلم «رکسانا» رفته است که فیلمبرداری آن به تازگی به اتمام رسیده و در مرحله تدوین است. هر چند که اطلاعات چندانی درباره جزئیات این فیلم



پیگیری مشکلات اقتصادی نباید موجب غفلت از امور فرهنگی شود

استاندار خراسان رضوی گفت: با توجه به اینکه هم‌کنون بیشتر مباحث اقتصادی و معیشتی در جامعه ما جریان دارد و تلاش ما برای رفع آن‌هاست و لازم است به آن بیشتر توجه شود ولی این به معنای نادیده گرفتن فرهنگ نیست و غفلت از آن نیز جایز نخواهد بود. یعقوبعلی نظری در نشست با مدیران کانون‌های فرهنگی هنری مساجد استان خراسان رضوی اظهار کرد: فرهنگ اساس و پایه هر اتفاقی در کشور ماست و کسی نمی‌تواند موضوع فرهنگ را نادیده بگیرد. فرهنگ دارای اصالت است، تغییر نمی‌کند و اگر مسائل اجتماعی، سیاسی، اقتصادی و حتی امنیتی بر اساس فرهنگ دینی و اسلامی پیگیری شود هیچ مشکلی رخ نخواهد داد و نگاه ما نیز توجه به این موضوع است.



وی افزود: مساجد باید بتوانند با برنامه‌ریزی دیگران را به سوی خود جذب کنند و برای این کار باید در کنار تجربه از ارتباط چهره به چهره نیز بهره برد. همه گروه‌های فرهنگی برای فعالیت در مساجد باید با مدیریت امام جماعت به فعالیت خود بپردازند و این موضوع موجب تقویت آن مسجد نیز خواهد شد تا از تمام ظرفیت‌های فرهنگی برای حل مسائل به خوبی استفاده شود. استاندار خراسان رضوی تصریح کرد: اگر برای انجام کارها به مفاهیم برسیم، بسیاری از مشکلات حل می‌شود و بر همین اساس رهبر معظم انقلاب اسلامی ما را متوجه ظرفیت‌های درونی و ملی کرده است. ما نیز معتقد هستیم برای انجام کارها باید جوشش از درون حرکت‌های انقلابی آغاز شود و بر همین اساس باید به این پرسش پاسخ دهیم که آیا واقعاً توانسته‌ایم که از همه ظرفیت‌ها برای حل مسائل استفاده کنیم؟ و در عین حال چه مسائلی را قرار است در اولویت حل کردن قرار دهیم؟

۲۸ خرده فروش مواد مخدر در مشهد دستگیر شدند

جانشین فرمانده انتظامی مشهد گفت: ۲۸ عامل توزیع مواد مخدر در اجرای طرح ارتقای امنیت اجتماعی از نقاط حاشیه این کلانشهر جمع‌آوری و دستگیر شدند. سرهنگ عباس دهقانی روز جمعه در تشریح اجرای این طرح افزود: در راستای

ارتقای احساس امنیت و برخورد قاطع با مجرمان، طرح ضربتی ارتقای امنیت در بازه زمانی ۷۲ ساعته اجرا شد. وی اضافه کرد: در جریان اجرای این طرح، با دستگیری ۲۸ عامل توزیع مواد مخدر، حدود ۹ کیلوگرم انواع مواد مخدر بسته بندی شده



معاون گردشگری سازمان اجتماعی و فرهنگی شهرداری مشهد خبر داد

تشکیل دبیرخانه دائمی روز ملی مشهد



معاون گردشگری و زیارت سازمان اجتماعی و فرهنگی شهرداری مشهد گفت: رویدادهای مختلفی مرتبط با روز ملی مشهد توسط دستگاه‌های اجرایی مختلف شهر مشهد برنامه‌ریزی شده و دبیرخانه دائمی روز ملی مشهد در محل فرهنگسرای بهشت تشکیل شده و براساس مصوبه شورای اسلامی شهر مشهد استفاده از حمل‌ونقل عمومی در این روز رایگان است.

سیدجلیل بامشکی در خصوص روز ملی مشهد اظهار کرد: برای انتخاب روز ملی مشهد روزهای متعددی پیشنهاد شد اما در نهایت شورای اسلامی شهر مشهد روز دهم دی ماه را به شورای فرهنگی استان پیشنهاد کرد و در جلسه مهر ماه این روز به عنوان روز ملی مشهد مصوب شد و به شورای عالی انقلاب فرهنگی ارسال و پس از تایید شورای عالی ثبت خواهد شد.

وی افزود: رویدادهای مختلفی در این رابطه توسط دستگاه‌های اجرایی مختلف شهر مشهد برنامه‌ریزی شده و دبیرخانه دائمی روز ملی مشهد در محل فرهنگسرای بهشت تشکیل شده و براساس مصوبه شورای اسلامی شهر مشهد استفاده از حمل‌ونقل عمومی در

این روز رایگان است. معاون گردشگری و زیارت سازمان اجتماعی و فرهنگی شهرداری مشهد با اشاره به آغاز به کار دور جدید شورای اجتماعی محلات مشهد با حضور ۱۵۰۰ نفر از این اعضا بیان کرد: اگران شهری و رونمایی از پوستر المان ۱۰ دی و اجرای برنامه‌های متنوع در مدارس سطح شهر از دیگر اقدامات برنامه‌ریزی شده برای این روز است. بامشکی خاطرنشان کرد: همچنین در این روز کمیته شهرهای زیارتی افتتاح خواهد شد که امیدواریم هم‌افزایی بیشتری در این زمینه با هدف ارائه خدمات بهتر به زائران ایجاد شود. وی با اشاره به برگزاری یادواره شهدای انقلاب در مساجد منتخب مشهد، اضافه کرد: تشکیل ستاد مردمی ۱۰ دی ماه از دیگر برنامه‌های ما است که اولین برنامه

آن در شب ۱۰ دی در محل بوستان آلاله در کنار مزار ۳ تن از شهدای ۱۰ دی برگزار می‌شود. بر اساس گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی شهرداری مشهد، بامشکی گفت: علاوه بر موارد ذکر شده، برنامه‌های متعدد زیادی همچون پیاده‌روی بانوان و خانواده‌ها و برگزاری نمایشگاه در فرهنگسرای بهشت نیز پیش‌بینی شده است. آن‌ها در کنار مزار ۳ تن از شهدای ۱۰ دی برگزار می‌شود. بر اساس گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی شهرداری مشهد، بامشکی گفت: علاوه بر موارد ذکر شده، برنامه‌های متعدد زیادی همچون پیاده‌روی بانوان و خانواده‌ها و برگزاری نمایشگاه در فرهنگسرای بهشت نیز پیش‌بینی شده است.

۱۱/۱۱۱۱۱۱۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱/۰۹/۱۶-۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۲۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل معصومیان خلیل آباد فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۴۲ در شش‌دانگ یکپای ساختمان به مساحت ۱۲۱/۳۷ متر مربع از پلاک شماره ۲۵۰۰ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی مجتبی شامکوئیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۲۵. احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱۱۱۱۱۱۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱/۰۹/۰۱-۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۲۸۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی انوری قلعه بالا فرزند غلامعلی بشماره شناسنامه ۸۹ صادره از کاشمر در شش‌دانگ یکپای ساختمان به مساحت ۱۸۷/۳۷ متر مربع از پلاک ۷ فرعی از ۲۵۰۳ اصلی واقع در بخش یک شهر کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر دردانه یزدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به

۱۱/۱۱۱۱۱۱۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بجستان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۳ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱/۰۹/۲۲-۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۲۰۰۰۳۷۹ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بجستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه نیازمند بجستانی به شناسنامه شماره ۸۳ کد ملی ۵۶۲۹۷۶۷۹۷ صادره از کاشمر فرزند عباس در یک و نیم دانگ مشاع از شش‌دانگ یکپای ساختمان به مساحت ۱۸۵ مترمربع، قسمتی از پلاک ثبتی ۹۹ فرعی از دو اصلی واقع در بخش دوگناباد حوزه ثبت ملک بجستان به آدرس: بجستان - خیابان امام خمینی - کوچه نیک از محل مالکیت آقای احمد شریف بجستانی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی/اکثرا انتشار در شهراود روستاهای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه

نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۲۶. مجید طیبی - رئیس ثبت اسناد و املاک بجستان

۱۱/۱۱۱۱۱۱۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بجستان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۳ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱/۰۹/۲۲-۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۲۰۰۰۳۷۷ مورخ - هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بجستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدحسین نیازمند بجستانی به شناسنامه شماره ۱۱۷ کد ملی ۵۶۲۹۷۸۸۱۰ صادره بجستان فرزند عباس در یک نیم و دانگ مشاع از شش‌دانگ یکپای ساختمان به مساحت ۱۸۵ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۹۹ فرعی از دو اصلی واقع در بخش دوگناباد حوزه ثبت ملک بجستان به آدرس: بجستان - خیابان امام خمینی - کوچه نیک از محل مالکیت آقای احمد شریف بجستانی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی/اکثرا انتشار در شهراود روستاهای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۲۶. مجید طیبی - رئیس ثبت اسناد و املاک بجستان



مهاجم هلندی سابق پرسپولیس می گوید نمی خواهد درباره جدایی اش از این تیم جلب توجه کند. به گزارش ایسنا، یورگن لوکادیا که با وجود قرارداد داشتن با پرسپولیس، ایران را قبل از بازی با استقلال ترک کرد. او حالا با انتشار یک پست اینستاگرامی

اولین اظهارات لوکادیا بعد از ترک ایران: فقط نزدیکانم می دانند چه اتفاقاتی افتاد!

نسبت به ترک ایران اظهار نظر کرده است. او در این پست آورده است: «سال گذشته (سال میلادی) سالی پر از شک و تردید بود اما سالی همراه با رشد و درس گرفتن هم برایم بود. ... من این پست را نمی گذارم که سایرین را خوشنود کنم. اگر می خواستم

«پله»ای که کمتر می شناسید



را دستور کار داشته است، سال ۹۹ مستندی ساخت که بیننده اش را با عمق زندگی مردی آشنا می کرد که به گمان برخی، بهترین فوتبالیست تمام دوران است. این مستند حاوی تصاویر و مصاحبه های آرشیوی با این اسطوره سابق فوتبال برزیل، هم تیمی های سابقش و برخی روزنامه نگاران بود. در مستند نتفلیکس زندگی «پله» از پانزده سالگی و بازی در تیم سانتوس تا دعوتش به تیم ملی در شانزده سالگی و دو گلش در فینال مسابقات جام جهانی ۱۹۵۸ در هفده سالگی و نهایتا کسب

سال گذشته نتفلیکس در راستای ساخت مستندهای فوتبالی و ورزشی خود، از مستند تلویزیونی «پله» رونمایی کرد؛ این فیلم در قالب یک ساعت و ۴۸ دقیقه، حقایق ناگفته از زندگی این اسطوره به یادماندنی فوتبال را برای نخستین بار نمایان می کرد. به گزارش ایسنا، شامگاه پنجشنبه خبر درگذشت پله، اسطوره دوست داشتنی فوتبال برزیل در سن ۸۲ سالگی در رسانه های جهان منتشر شد. او مدت ها با سرطان مبارزه کرد و در نهایت در دهه ۸۰، با زندگی، چمن سبز و توپ فوتبال خداحافظی کرد.

زندگی پله و حقایق ناگفته درباره ی او همچنان پس از مرگش مورد توجه رسانه ها و علاقمندان به ورزش است. اینکه این بازیکن چقدر توانسته بود از طریق فوتبال کسب درآمد کند، با چه فوتبالیست ها و مربیانی نزدیک بوده و با کدام ها اختلاف سلیقه داشته است، همسرش که بوده و چند فرزند داشته، رابطه اش با سیاست چگونه بوده است و ... اما سرویس تولید و پخش برنامه نتفلیکس که ساخت مستندهای فوتبالی درباره ی اسطوره هایی چون مارادونا، نیمار، آنتوان گریزمن و ...

جام جهانی شرکت نکند.

پله به دلیل ماندن در حاشیه و نداشتن موضع گیری سیاسی در قبال حکومت برزیل در مقطعی مورد انتقاد برخی از مردم کشورش بوده است. این فیلم مدعی است که دولت برزیل از تیم ملی فوتبال این کشور برای بالا بردن اعتبار خود در دهه ۶۰ میلادی استفاده کرده است. و پله دلیل اتخاذ موضع خنثی را نفهمیدن جریان های سیاسی پشت پرده عنوان می کند. از نکات قابل توجه در این فیلم تلاش برخی از جمله سالدانیا، سرمربی وقت تیم ملی برزیل برای کنار گذاشتن پله از تیم بوده است. او اوت بینایی پله را علت این مساله عنوان کرده است. در حالی که پله در مصاحبه تلویزیونی خود این ادعا را رد می کند. زمانی که هم تیمی سابق پله، ماریو زاگالو، جانشین سالدانیا شد، شرایط برای پله به کلی تغییر کرد و او توانست نقش سازنده ای در پیروزی تیمش مقابل ایتالیا ایفا کند.

در این مستند پله در پاسخ به پرسشی درباره زندگی شخصی اش، اعتراف می کند که وفادار ماندن در زندگی او سخت بوده است؛ او در طول زندگی سه بار ازدواج کرد.



مستطیل سبز

سایپیتو: شانس صدر نشینی را از

دست دادیم

سرمربی استقلال از عملکرد تیمش مقابل مس رفسنجان راضی نیست. به گزارش ایسنا، استقلال امروز (جمعه) در چارچوب هفته چهاردهم لیگ برتر فوتبال مقابل مس رفسنجان به تساوی بدون گل رسیدند. ریکاردو سایپیتو، سرمربی استقلال در نشست خبری پس از بازی اظهار کرد: در خصوص بازی، بازی خوبی انجام ندادیم. حتی با این که چند موقعیت داشتیم و ارسالن یک توپ را به تیرک زد و دوباره یک پنالتی هم برای ما نگرفتند. بیشتر بازی ها اینطور است. شاید



با این پنالتی می توانستیم بیشتر انرژی بگذاریم ولی در مقابل یک تیم قدر بازی می کردیم. سعی می کردیم برنامه هایمان را انجام دهیم. تیم حریف خوب جنگید. تمامی دوئل ها را تقریباً آن ها برنده شدند. نه تنها با توپ بلکه بدون توپ هم خوب بازی نکردیم و نتوانستیم تفاوت را ایجاد کنیم. او افزود: ما در نیمه اول انطور که باید بازی می کردیم، بازی نکردیم و در لحظات آخر درست عمل نکردیم. با وجود موقعیتهایی که داشتیم، آن صحنه پنالتی بود. مس یک فرصت در دقایق آخر داشتند ولی ما بیشتر از این لایقش نبودیم چون فرصت های کافی ایجاد نکردیم. این یک هشدار برای تیم من است چون وقتی ما زیاد با روحیه نیستیم و با تمام وجود کار نمی کنیم و از استعدادمان استفاده نمی کنیم، بیشتر از این زجر می کشیم. سرمربی استقلال بیان کرد: ما یکی از مهم ترین فرصت ها برای رفتن به صدر جدول را از دست دادیم. با این که یک امتیاز بالاتر هستیم اما یک فرصت مهم از دست دادیم چرا که می توانستیم سه امتیاز از همه بالاتر باشیم.

ثبتي اراضي و ساختمانهای فاقد سند رسمي و ماده ۱۳ آئين نامه مربوطه اين آگهي در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طريق اين روزنامه محلي و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف ۲۷۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۲۵

حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طبقه شانزین

۱۱/۱۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۱/۰۶/۲۷۱۰۰۲۵۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی عباسی فرزند غلام در شش دانگ یک باب منزل به مساحت ۴۵۰/۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک های ۱۵۶ و ۱۵۷ و ۱۵۸ فرعی از ۱۴ اصلی بخش ۹ واقع در علیمردانی ۴۵ چهار راه سوم - حسین زاده ۶ پلاک ۹۹ خریداری از مالک رسمی آقای عسگری امام جمعه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۲۷۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۲۵

بشیر پاشائی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

۱۴۰۱/۰۹/۲۲ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک بجهستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عصمت نیازمند بجهستانی به شناسنامه شماره ۱۹ کد ملی ۵۶۲۹۸۰۱۴۴۹ صادره بجهستان فرزند عباس در یک و نیم دانگ مشاع از شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۵ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۹۹ فرعی از دو اصلی واقع دربخش دوگناباد حوزه ثبت ملک بجهستان به آدرس: بجهستان - خیابان امام خمینی - کوچه نیک از محل مالکیت آقای احمد شریف بجهستانی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۲۶

مجید طیبی - رئیس ثبت اسناد و املاک بجهستان

۱۱/۱۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طبقه شانزین

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱/۰۶/۲۷۱۰۰۲۵۰۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طبقه شانزین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مهدی مهدوی فرزند حسن شماره ملی ۲۱۴۰۲۶۹۵۰ شماره شناسنامه ۲۷۰۴۷ مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مالک خود متقاضی نسبت به مالکیت شش دانگ یک باب منزل به مساحت ۵۸۷/۸۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۷۰۸ فرعی از ۹۳ - اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ مشهد حوزه ثبت ملک طبقه شانزین محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت

۱۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بجهستان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱/۰۶/۲۷۱۰۰۲۵۰۵ صادره بجهستان فرزند عباس هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک بجهستان تصرفات مالکانه بلامعارض خانم مرضیه نیازمند بجهستانی به شناسنامه شماره ۱۷۸ کد ملی ۵۶۲۹۷۵۵۷۰ صادره بجهستان فرزند عباس در یک نیم و دانگ مشاع از شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۵ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۹۹ فرعی از دو اصلی واقع دربخش دوگناباد حوزه ثبت ملک بجهستان به آدرس: بجهستان - خیابان امام خمینی - کوچه نیک از محل مالکیت آقای احمد شریف بجهستانی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۲۶

مجید طیبی - رئیس ثبت اسناد و املاک بجهستان

۱۱/۱۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بجهستان

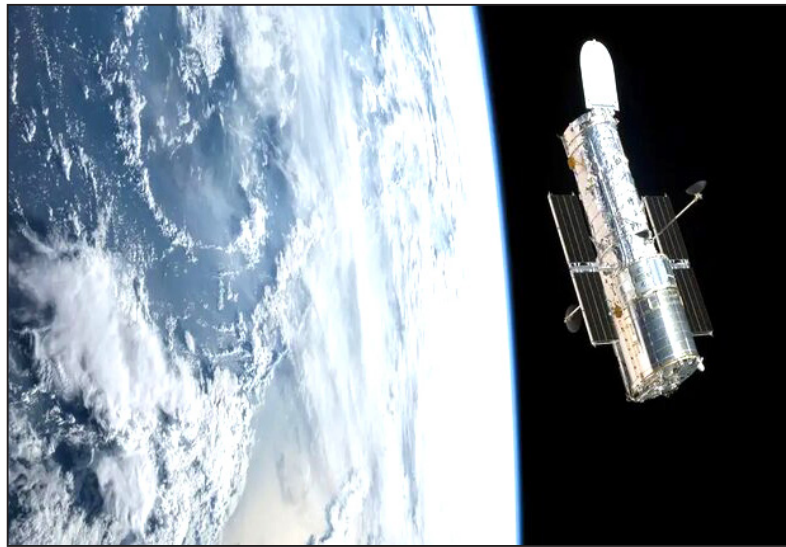
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱/۰۶/۲۷۱۰۰۲۵۰۵ -



ادامه تلاش‌های ناسا برای افزایش عمر «تلسکوپ فضایی هابل»



ناسا در حال بررسی عمیق‌تر امکان استفاده از یک فضاپیماي خصوصی برای پرتاب «تلسکوپ فضایی هابل» به ارتفاعات جدید است تا جان تازه‌ای به این رصدخانه فضایی تأثیرگذار ببخشد. به گزارش ایسنا و به نقل از اسپیس، ناسا در ۲۲ دسامبر، درخواستی را برای اطلاعات یک پژوهش غیر انحصاری شرکت «اسپیس ایکس» (SpaceX) منتشر کرد که نشان می‌داد چگونه «تلسکوپ فضایی هابل» (HST) می‌تواند کار خود را در مدار بالاتری آغاز کند. درخواست ناسا برای این اطلاعات در حالی ارائه شده است که این تلسکوپ فضایی تا ۲۴ ژانویه ۲۰۲۳ به کار خود ادامه خواهد داد. از زمان آغاز عملیات هابل در سال ۱۹۹۰، مدار این تلسکوپ فضایی در فاصله ۵۴۰ کیلومتری بالای زمین رو به زوال بوده است. راه‌اندازی مجدد و انتقال آن به مداری که هم بالاتر و هم پایدارتر است، می‌تواند سال‌ها به عمر عملیاتی هابل اضافه کند و زمانی که ناسا باید تلسکوپ را از مدار خارج کند یا از بین ببرد، به تأخیر می‌افتد.

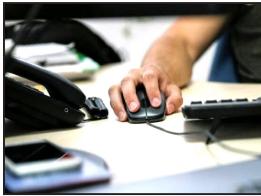
ناسا طی پنج مأموریت شاتل فضایی خود برای تنظیم کردن هابل، از شاتل برای راه‌اندازی مجدد تلسکوپ استفاده کرد. آخرین مأموریت خدمت‌رسانی شاتل به هابل در سال ۲۰۰۹ بود. ناسا ناوگان شاتل خود را در سال ۲۰۱۱ بازنشسته کرد. ایده بردن هابل به مداری بالاتر با استفاده از فضاپیماي «دراگون» بدون هیچ هزینه‌ای برای دولت، ابتدا بین اسپیس ایکس و برنامه «پولاریس» مطرح شد. پولاریس، برنامه خصوصی مأموریت‌های فضایی با استفاده از فضاپیماي دراگون

پاسخ به شکایت کاربران درباره کندی سرعت اینترنت

فناوری

رئیس شرکت ارتباطات زیرساخت ضمن توضیح در خصوص علت کندی اینترنت، از وعده وزارت ارتباطات برای حل این مشکل خبر داد.

امیر محمدزاده لاجوردی، رئیس شرکت ارتباطات زیرساخت در گفتگو با خبرنگار مهر، در خصوص انتشار اخباری مبنی بر کاهش پهنای باند اینترنت بین‌الملل اظهار کرد: لازم به ذکر است که هم اکنون بیش از ۳ برابر نیاز مردم ظرفیت برای اینترنت بین‌الملل وجود دارد. بنابراین موضوع کاهش پهنای باند درست نیست، وی افزود: در شبکه داخل نیز وضعیت مناسب است و کمبود ظرفیت در شرایط فعلی وجود ندارد. اختلال اشاره شده توسط وزیر ارتباطات نیز ناشی از مشکل یکی از اپراتورها بود که با کمک وزارت ارتباطات رفع شد.



لاجوردی افزود: به دلیل وجود ظرفیت کافی، آنلاین شدن مدارس و دانشگاه‌ها تأثیری در ایجاد اشباع در شبکه نداشته و سرویس‌های داخلی بدون هیچ مشکلی فعالیت می‌کنند. رئیس شرکت زیرساخت درباره شکایات کاربران در خصوص کاهش سرعت اینترنت تصریح کرد: اغلب شکایاتی که در حوزه کندی اینترنت مطرح می‌شود مربوط به فیلترشکن‌هاست. اتصال به اینترنت از طریق فیلترشکن غیر از آسیب‌های امنیتی که به دستگاه کاربر می‌زند باعث کندی شدن سرعت اینترنت هم می‌شود.

وی افزود: یک مشکل دیگر برخی از کاربران مخصوصاً برنامه نویسان و کاربران حرفه‌ای، در دسترسی به سایت‌ها و خدماتی است که ما را تحریم کرده‌اند و تا پیش از این اینگونه کاربران از طریق فیلترشکن به آن‌ها دسترسی داشتند.

تلاشی بود. غیرانحصاری بودن این پژوهش بدان معناست که سایر شرکت‌ها آزاد هستند تا ایده خود برای خدمت‌رسانی به هابل را براساس استفاده از موشک‌ها یا فضاپیماهای گوناگون پیشنهاد دهند. این پژوهش‌ها، داده‌هایی را در مورد هابل و فضاپیماي دراگون جمع‌آوری می‌کنند تا امکان ملاقات و اتصال ایمن به تلسکوپ فضایی را پیش از انتقال آن به مدار پایدار بالاتر مورد بررسی قرار دهند. انتظار می‌رود که این پژوهش‌ها حدود شش ماه زمان ببرند.

و موشک «استارشپ» اسپیس ایکس است که توسط «جرد ایزاکمن» میلیاردر تأمین می‌شود. سپس، قرارداد بدون بودجه بین اسپیس ایکس و ناسا برای بررسی امکان تقویت مجدد هابل در سپتامبر ۲۰۲۲ امضا شد. پژوهش اسپیس ایکس، برای کمک کردن به ناسا طراحی شده است که در حال حاضر هیچ برنامه‌ای برای عملیات یا تأمین مالی یک مأموریت خدمت‌رسانی جدید هابل ندارد. این پژوهش می‌تواند به تعیین امکان تجاری چنین مأموریتی کمک کند. هدف اسپیس ایکس، ترسیم چالش‌های فنی چنین

از مصرف پوشینه (پوشک بزرگسال) در

بیماران ام اس چه می‌دانید؟

هر بیمار ام اس وابسته به تخت طور میانگین به ۳ تا ۳/۵ بسته پوشینه در ماه نیاز دارد که قیمت هر بسته‌ی آن با تخفیفات ویژه انجمن ۲۵۰ هزار تومان می‌باشد. با توجه به تعداد بالای بیماران ام اس وابسته به تخت یا نیازمند به پوشک در خراسان رضوی و توان محدود ما، سهمیه هر بیمار، هر ۴۵ روز یک بسته است.

شما خیرین همیشه همراه ما، می‌توانید

با اهدای پوشینه یا واریز مبالغ دلخواه، انجمن مردم نهاد حمایت از بیماران ام اس خراسان رضوی را حمایت نمایید.

شماره کارت:

۵۸۵۹-۸۳۷۰-۰۰۱۵-۰۷۱۰

شماره حساب:

۵۴۰۷۲۴۷۸۳۵

بانک تجارت شعبه احمدآباد



mashhad_ms
ms_khorasanrazavi
www.mashhadms.com
آدرس: مشهد - احمدآباد
فانم ۱۲ - پلاک ۵۰
۰۵۱-۴۸۳۳۱۰۶۵-۶

۱۴۰۱/۱۱/۱۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۲۳۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اعظم بذرفروش فرزند محمدعلی در ششدانگ یک باب یک خانه به مساحت ۱۰۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۹ اصلی بخش ۹ واقع در اسماعیل آباد خیابان اشگزری ۱۶ خیابان شهید میرزا دوستی ۱۳ سمت چپ، قطعه دوم خریداری از مالک رسمی آقای حسن اسدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۲۴۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۹/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۱۰

بشیرپاشائی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

۱۴۰۱/۱۱/۱۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه شش

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۰۶۰۴۰۰۵۰۸۶ مورخه ۱۳۹۵/۰۶/۰۶ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه شش مشهد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم ربابه قربانزاده بجستانی فرزند قربان شماره شناسنامه ۸۸۳ صادره از مشهد نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۱۸/۰۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۹۵ فرعی از ۱۱۵۸ / ۳۵۶ فرعی از ۱۸۴ - اصلی واقع در اراضی نه دره بخش ۱۰ مشهد خریداری با واسطه / بدون واسطه از محل مالکیت هاشم اختراعی صناعی مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق یکی از روزنامه های محلی و یکی از روزنامه های کثیرالانتشار اعلام شده در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

م.الف ۲۳۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۹/۲۴. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۱۰

هادی ریحانی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه شش مشهد