

صبح امروز

خراسان رضوی



دوشنبه
۱۴
۰۹
۱۴۰۱

اصابت ترکشی‌های دلار
به بازار مسکن

۴

عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام خبر داد؛

بازنگری سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی

۲

وزیر کشور:

در کمیته حقیقت‌یاب احزاب و معترضین نماینده ندارند

۲

دادستان تایید کرد، العالم تکذیب؛

پایان یک «گشت» پر حاشیه

۲

دیدگاه



چه تجمعی تپانی
دایه همیشه ملی
است

اصول بدیهی حقوق کیفری، قواعد فقهی و اصول قانون اساسی موبد این موضوع است که نمی توان هر تجمع و گردهمایی را در قالب جرم اجتماع و تبانی علیه امنیت ملی تعریف کرد. اولین شب بازداشت با کمترین ساعت خواب و بیشترین زمان قدم آهسته داخل سلول سپری شد. گرچه نداشتن ساعت، اتفاق خوبی است تا متوجه گذر زمان نشوی اما اینکه هر چه چشم میچرانی بلکه رگه ای از نور خورشید را به طلوع آفتاب گره بزنی و متوجه پایان شب و آغاز روز شوی کمی رنج آور بود. حتما چشمانم آنقدر در انتظار دیدن نور خورشید به خارج از ...

۲

مستطیل سبز



مسئولان فدراسیون فوتبال بخوانند
سکوت را بصورت
مشکلات نیست

مسئولان فدراسیون فوتبال و در راس آنها مهدی تاج و مدیران ارشد این مجموعه بعد از حذف تلخ از جام جهانی ۲۰۲۲ سکوت اختیار کرده‌اند و در برابر انتقادات و سوالات هواداران تیم ملی و کارشناسان تاکنون هیچ پاسخی نداده‌اند. موضوعی که علاوه بر بلند شدن دیوار بی‌اعتمادی بین هواداران و فوتبال ملی به شائبه‌ها درباره آینده نیمکت تیم ملی نیز دامن زده است. به گزارش ایسنا، تیم ملی فوتبال ایران جام جهانی ۲۰۲۲ قطر با سه امتیاز و ناکامی در دور گروهی به پایان رساند و در ششمین حضور خود در مرحله گروهی این مسابقات دست خالی به خانه آمد. شاگردان ...

۷

فرماندهی انتظامی



چه تجمعی تبانی علیه امنیت ملی است؟

محمد هادی جعفر پور / وکیل دادگستری - شیراز

اصول بدیهی حقوق کیفری، قواعد فقهی و اصول قانون اساسی موید این موضوع است که نمی توان هر تجمع و گرد هم آیی را در قالب جرم اجتماع و تبانی علیه امنیت ملی تعریف کرد.

اولین شب بازداشت با کمترین ساعت خواب و بیشترین زمان قدم آهسته داخل سلول سپری شد. گرچه نداشتن ساعت، اتفاق خوبی است تا متوجه گذر زمان نشوی اما اینکه هر چه چشم میچرانی بلکه رگه ای از نور خورشید را به طلوع آفتاب گره بزنی و متوجه پایان شب و آغاز روز شوی کمی رنج آور بود. حتما چشممان آنقدر در انتظار دیدن نور خورشید به خارج از سلول خیره مانده بود که پلکان تاب نیابورده روی هم آرمیده بودند که با صدای زنگ بازداشتگاه فرارسیدن صبح را دریافته و بیدار شدم. ابراهیم همکار جوانی که یک شب زودتر از من و اقا مهدی بازداشت شده بود از تشریفات آمار گرفت و زمان توزیع صبحانه توضیحاتی داده بود ، لذا چشم انتظار رسیدن صبحانه بودیم بلکه تلافی ۲۴ ساعت گرسنگی با تکه ی نان و حلوای جبران شده. هنوز لقمه ی اول به دوم از گلو پایین نرفته بود که صدای زنگ بازداشتگاه حکایت از حضور غریبه ای در بند داشت و هشداری برای برپا شدن و به انتظار دیدار مهمان ناخوانده ایستادن. شیخ با همراهانش آمده بود تا از پشت میله های سلول و کلای دادگستری را ببینند. بهانه اش هر چه بود سبب گپ و گفتی شد و حداقل فایده اش تولید موضوعاتی برای مباحث آتی من و همبندان تا بدینسان بخشی از ساعات بازداشت سپری شود.

شیخ از هر دری سخنی گفت و جوابی شنید تا رسید به دلیل اصلی بازداشت بنده و همکاران! عارض شدم ؛ علت را اتهام اجتماع و تبانی علیه امنیت ملی اعلام کرده اند آن هم به دلیل تجمع و کلا در خانه ی صنفی اشان یعنی کانون و کلا صورت شیخ همان قدر حالت تعجب و عدم باور به خودش گرفت که بنده و همقطارانم زمان بازداشت متعجب شدیم گرچه می دانستیم اتهامات وجهی ندارد چرا که:

ماده ۶۱۰ قانون مجازات اسلامی در مقام جرم انگاری اقدام علیه امنیت داخلی و خارجی کشور به عبارت اجتماع و تبانی اشاره می کند. در شناسایی ارکان تشکیل دهنده ی جرم رفتار مرتکب در قالب عنصر مادی جرم شناسایی و در حالی تحت عنوان عملیات اجرایی جرم تحلیل می شود. بنا به چنین حالتی تحقق عنصر مادی بزه مذکور مستلزم احراز و شناسایی رفتاری مبتنی بر اجتماع و تبانی دونفر یا بیشتر به قصد اقدام علیه امنیت داخلی یا خارجی کشور است.

در عالم حقوق و لغت منظور از تبانی همانا هماهنگی و به اصطلاح زد و بند دو یا چند نفر است برای انجام رفتاری با هدف و نیتی مشترک در جهت نیل به نتیجه ای مشترک. مقدمه و شرط ضروری تحقق این رکن و عنصر اساسی وقوع بزه مذکور احراز تبانی افراد و سپس تحقق وضعیتی که با عبارت اجتماع تطبیق کند آنهم اجتماعی غیر قانونی چراکه اصل ۲۷ قانون اساسی اجتماع و حتی راهپیمایی مردمی را امری قانونی و مجاز دانسته و تنها شرط لازم الرعایه برای انجام این رفتار اجتماعی رعایت موازین اسلامی با چنین عبارتی است (مخل مبانی اسلام نباشد)) با این وصف و بنا به حاکم بودن اصول مسلمی مانند تفسیر مضیق، قوانین کیفری و تفسیر به نفع متهم و... گسترش دایره شمول این جرم به برخی تجمعات صنفی و یا تجمع مردمی خلاف اصول مسلم حقوق کیفری است.

علاوه بر اصول حقوق کیفری، قانون اساسی کشور نیز به عنوان عالی ترین قانون حاکم بر رفتار حکومت در ارتباط با اعمال حاکمیت و حقوق اساسی ملت در این فقره قائل به وقوع بزه نبوده بلکه چنین تجمعاتی را از حقوق اساسی ملت می داند.

اصول قانونی بودن جرم و مجازات ها برگرفته از قاعده ی قبح عقاب بلا بیان (زشت بودن مجازات پیش از اعلام جرم) در حقوق کیفری منشأ جاری شدن احکام و قواعدی است تا دایره شمول رفتارهای مجرمانه با تفسیر به رای اشخاص گسترش نیافته بلکه در صورت ضرورت این تفسیر باید در راستای منفعت متهم باشد به نحوی که رفتار ارتكابی متهم با تفسیر وسیع بر خلاف اصل قانونی بودن جرم و مجازات، جرم انگاری نشود.

در تحقق تبانی لازم است دو یا چند نفر با آگاهی قبلی و در جهت رسیدن به نتیجه ی مجرمانه با قصد ارتکاب جرم اقدام به اتخاذ رفتاری مجرمانه کنند لذا سه رکن برای تحقق تبانی لازم است؛ وحدت قصد، ارتکاب رفتار مجرمانه مبتنی بر قصد مجرمانه و اراده ی اشخاص در حصول نتیجه مجرمانه

تذکر: نگارنده سعی کرده است، تفسیر و تحلیل ارکان تشکیل دهنده ی جرم و... را در این یادداشت به زبانی ساده و به دور از تحلیل های دانشگاهی و... ارائه کند.

وزیر کشور: در کمیته حقیقت یاب احزاب و معترضین نماینده ندارند

وزیر کشور گفت: معترضان در واقع نماینده خاصی که ندارند، به اضافه اینکه در حال حاضر عمدتاً و پیشتر با اغتشاش مواجه بودیم تا اعتراض؛ اتفاقاً اغتشاشگران نگذاشتند اگر کسانی هم حرف منطقی دارند، نتوانند حرف منطقی شان را بزنند لذا طبیعتاً اغتشاشگران

نمی توانند نماینده خاصی داشته باشند. وزیر کشور درباره این که آیا احزاب و جریان های سیاسی در کمیته حقیقت یاب حضور دارند، عنوان کرد: خیر، بحث سیاسی نیست، بلکه بحث اغتشاشی بوده که ما باید بر اساس آن ریشه ها، عوامل موثر و بازیگران این صحنه را

پیدا کنیم. به گزارش فرارو، احمد وحیدی درباره ترکیب کمیته حقیقت یاب در خصوص حوادث اخیر کشور گفت: ترکیب کمیته شامل دستگاه های ذیربط به اضافه حقوقدان هایی است که مستقل هستند و وابستگی دولتی ندارند.



دادستان نایدگر، العالم تکذیب؛

پایان یک «گشت» پر حاشیه



دادستان کل کشور گفت: گشت ارشاد ربطی به قوه قضائیه ندارد و از همان جایی که در گذشته تأسیس شد از همانجا نیز تعطیل شد. البته قوه قضائیه نظارت های خود را بر کنش های رفتاری در سطح جامعه ادامه می دهد.

حجت الاسلام والمسلمین محمد جعفر منتظری دادستان کل کشور گفت: در کتاب تاریخ جمهوری اسلامی ایران صفحه ای پیدا نمی شود که در آن اقدامات خرابکارانه آمریکا و ایادی استکبار مشهود نباشد. هر روز با روشی نو و سبکی جدید در پی ضربه زدن به نظام جمهوری اسلامی ایران بوده و در حال حاضر نیز کشور مورد گزند و دشمنی مستکبران جهان است.

وی با بیان اینکه هم اکنون روش دشمن در ضربه زدن به نظام جمهوری اسلامی مسبوق به سابقه نبوده و شاهد سبکی نو در دشمنی هستیم، ابراز داشت: در اغتشاشات اخیر دشمنان با هماهنگی و هم افزایی با یکدیگر با روش جنگ ترکیبی به مقابله با جمهوری اسلامی برخاسته که این امر سابقه نداشته است. در ابتدای پیروزی انقلاب اسلامی استکبار جهانی مساله نظامی و سپس اقتصادی را نشانه گرفت.

افزادی در کشور مانع نظارت بر فضای

مجازی می شوند

این مقام ارشد قضایی در پاسخ به سوال یکی از حاضران مبنی بر اینکه چرا قوه قضائیه نظارتی بر فضای مجازی ندارد، گفت: در خصوص نظارت بر فضای مجازی، قوه قضائیه وظایف خود را انجام داده لکن در مراحل دیگر اقدامات صورت نگرفته است. افرادی در کشور هستند که مانع اقدامات لازم در جهت نظارت بر فضای مجازی و همچنین دیگر موضوعات حساس کشور می شوند.

منتظری رعایت اقتضات و مصالح عالییه نظام را امری مهم در اقدامات قوه قضائیه برشمرد و اظهار داشت: قوه قضائیه با تأسی به سیره پیامبر و ائمه اطهار (ع) از اقدامات نسنجیده و غیر علمی پرهیز می کند و رعایت اقتضات و مصالح عالییه نظام مورد تأکید این قوه قرار گرفته است. گاهی شرایط خاص کشور اقتضا می کند دفع افسد به فاسد شود تا مشکل جدیدی در کشور رخ ندهد.

وی با اشاره بر اقدامات همه جانبه آمریکا

هیچ مقام رسمی مساله تعطیلی گشت ارشاد را تأیید نکرده است

در همین رابطه شبکه «العالم» در واکنش به اعلام خبر «گشت ارشاد تعطیل شد» از سوی دادستان کل کشور تأکید کرد: «هیچ مقام رسمی در جمهوری اسلامی ایران مساله تعطیلی گشت ارشاد را تأیید نکرده است».

برخی رسانه های خارجی با استناد به نقل قولی از دادستان کل کشور مدعی شدند گشت ارشاد در ایران تعطیل شده است. دادستان کل کشور در یک اظهار نظر و در پاسخ به یک سوال گفته است: گشت ارشاد ربطی به قوه قضائیه ندارد و از همان جایی که در گذشته تأسیس شد

از همانجا نیز تعطیل شد. این اظهار نظر دادستان کل کشور در حالی مطرح می شود که هیچ مقام رسمی در جمهوری اسلامی ایران مساله تعطیلی گشت ارشاد را تأیید نکرده است. حداکثر برداشتی که از

کلام حجت الاسلام منتظری می توان داشت این است که گشت ارشاد از زمان تأسیس مرتبط با قوه قضائیه نبوده است؛ چنانکه دادستان کل تأکید کرده است: قوه قضائیه نظارت خود را بر کنش های رفتاری در سطح جامعه ادامه خواهد داد. برخی از رسانه های خارجی کوشیده اند تا این کلام دادستان کل را به معنای عقب نشینی جمهوری اسلامی از مساله حجاب و عفاف و متاثر از اغتشاشات اخیر معرفی کنند.

پشتوانه ما در قوه قضائیه شود.

گشت ارشاد از جایی که تأسیس شد، تعطیل شد

وی در پاسخ به سوال یکی از حاضران مبنی بر اینکه چرا گشت ارشاد تعطیل شد، ابراز داشت: گشت ارشاد ربطی به قوه قضائیه ندارد و از همان جایی که در گذشته تأسیس شد از همانجا نیز تعطیل شد. البته قوه قضائیه نظارت های خود را بر کنش های رفتاری در سطح جامعه ادامه می دهد.

این مقام ارشد قضایی با بیان اینکه با مسببان اصلی اغتشاشات اخیر کوتاه نخواهیم آمد، عنوان کرد: بنده به عنوان دادستان کل کشور این قول را به عموم

در جهت اتحاد دیگر کشور علیه ایران تصریح کرد: در جلسه شورای حقوق بشر اکه اخیراً برگزار شد، آمریکا در صدد اتحاد دیگر کشورهای جهان علیه جمهوری اسلامی ایران بوده و با توجه به اطلاعات به دست آمده این اقدام با پرداخت پول های کلان به برخی کشورها صورت گرفته است.

دادستان کل کشور بر موضوع بدحجابی در کشور و خصوص شهر قم اشاره و خاطر نشان کرد: بدحجابی در کشور خصوصاً در شهر مقدس قم از دغدغه های اصلی قوه قضائیه و همچنین جامعه انقلابی ما است، اما باید توجه داشت برخورد قضائیه در مرحله آخر



گشت ارشاد ربطی به قوه قضائیه ندارد و از همانجایی که تأسیس شده بود، تعطیل شد

مردم خواهیم داد که نسبت به برخورد با مسببان اصلی اغتشاشات اخیر کوتاه نخواهیم آمد، ولی با توجه به شرایط خاص کشور نیازمند اقدامات خرمندانانه از سوی قوه قضائیه هستیم. وی با تأکید بر اینکه عموم شهروندان از قوه قضائیه انتظار رسیدگی به جرایم اخیر را دارند که درخواست به حقی بوده است، بیان کرد: باید توجه شود که در برخورد با اغتشاشگران، قوه قضائیه به دنبال سرکردگان و مهره های اصلی بوده که این امر محتاج زمان است.

بوده و اقدامات فرهنگی مقدم بر هر گونه فعالیت است. منتظری افزود: قوه قضائیه از تمامی فعالان در عرصه فرهنگ به خصوص از حوزه های علمیه و دفتر تبلیغات اسلامی با توجه به وظیفه ذاتی خود، درخواست دارد طرح های علمی مبتنی بر تدبیر خود را در جهت دفع اقدامات دشمن را برای ما ارسال کند و عموم علما با سخنرانی ها و صدور پیام و جامعه انقلابی، مطالبات خود را در عرصه مبارزه با فعالیت های فرهنگی دشمن، بیشتر کند تا این امر

بازنگری سیاست های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی

باهر خبر داد؛

قیمت گذاری نادرست و کمتر از میزان واقعی و تضعیف جایگاه اقتصادی بنگاه ها پس از واگذاری نشان می دهد که در نزدیک به دو دهه گذشته فرآیند خصوصی سازی به محلی برای تأمین بخشی از درآمد مورد نیاز بودجه جاری دولت تبدیل شده است.

در این راستا می توان بنگاه های بسیاری را فهرست کرد که در امر واگذاری موفق نبوده اند؛ نیشکر هفت تپه، هیکو اراک، ماشین سازی تبریز، پتروشیمی کرمانشاه، کشت و صنعت مغان، ایران ایرتور تنها نمونه هایی از واگذاری نادرست بنگاه های دولتی به بخش خصوصی بوده است.

مدیریتی دولت در تصدی فعالیت های اقتصادی، افزایش سطح عمومی اشتغال و تشویق اقشار مردم به پس انداز و سرمایه گذاری و بهبود درآمد خانوارها صورت گرفت. با وجود هدف گذاری های صورت گرفته در ابلاغ این سیاست ها، عملکرد دولت ها در ۱۷ سال گذشته در خصوص اجرای سیاست های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی نشان می دهد که به دلیل ضعف در اجرا یا اجرای ناقص آن، به اهداف مورد نظر دست نیافته است؛ مقاومت دستگاه های اجرایی برای واگذاری بنگاه های قابل معامله، روابط ناسالم و زد و بندهای اقتصادی برای خرید بنگاه ها،

کلی اصل ۴۴ قانون اساسی در مجمع تشخیص مصلحت نظام آغاز شده است. به گزارش ایرنا، رهبر معظم انقلاب اسلامی خرداد ۱۳۸۴ سیاست های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی را که در مجمع تشخیص مصلحت نظام تهیه شده بود، ابلاغ کردند؛ این اقدام با اهدافی چون شتاب بخشیدن به رشد اقتصاد ملی، گسترش مالکیت در سطح عموم مردم به منظور تأمین عدالت اجتماعی، ارتقاء کارآیی بنگاه های اقتصادی، و بهره وری منابع مادی و انسانی و فناوری، افزایش رقابت پذیری در اقتصاد ملی، افزایش سهم بخش های خصوصی و تعاونی در اقتصاد ملی، کاستن از بار مالی و

عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام از بازنگری در سیاست های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی در این نهاد خبر داد که با هدف روزآمدسازی قوانین و مقررات کشور صورت گرفته است. «محمد رضا باهنر» در گفت و گو با ایرنا ضمن شرح شرایط سیاسی و اقتصادی کشور، بر به روزرسانی قوانین و مقررات در کشور تأکید کرد و یکی از مصادیق آن را روزآمدسازی قانون اساسی برشمرد که نیاز است با توجه به شرایط کشور بازنگری شود. وی ادامه داد: حتی در سیاست های کلی نیز در مواردی نیاز به بازبینی مقررات است و از این رو بازنگری سیاست های

دستور کره شمالی به والدین: «بمب و تفنگ» را برای نام گذاری اسامی کودکان خود انتخاب کنید

کنند که جنبه نظامی و ایدئولوژیکی دارد. یک شهروند بدون آنکه نامش فاش شود در مصاحبه با «راديو آسیای آزاد» (RFA) گفت: «شهروندان این کشور اعتراض دارند که چرا مقامات مردم را مجبور به تغییر اسامی فرزندانشان می‌کنند.»

صدا دار از جمله واژه «ری» به معنای (عزیز) و «سو می» به معنای (بسیار زیبا) ختم می‌شوند، انتخاب کنند. اما اکنون کره شمالی به والدین دستور داده که اگر اسامی فرزندان آن‌ها به اندازه کافی «ثقلانی» نیست، آن‌ها را تغییر دهند و اسامی انتخاب

کره شمالی به والدین دستور داده تا واژه‌های «صیهن پرستانه» از جمله «بمب و تفنگ» را برای نام گذاری اسامی کودکان خود انتخاب کنند. به نوشته روزنامه دیلی میل، قبلا پیونگ یانگ به مردم اجازه داده بود تا مثل کره جنوبی اسامی که پایان آن‌ها به حروف



کدام کشور ها تسلیحات جنگ بیولوژیکی تولید می کنند؟

کشتار جمعی‌های مر موز



در تاریخ ۲۶ نوامبر شبکه خبری روسی «راشا تودی» در مطلبی با عنوان «فعالیت‌های بیولوژیکی نظامی آمریکا» این موضوع را تهدیدی برای جهان و روسیه اعلام کرد و گزارش داد که آژانس کاهش تهدیدات دفاعی ایالات متحده در گزارش تازه خود تحت عنوان استراتژی دفاعی ۲۰۲۲-۲۰۲۷ اشاره کرده که ایالات متحده توانایی «شناسایی آسیب‌پذیری‌های تسلیحاتی کشتار جمعی دشمن و بهره برداری» از آن را به عنوان یکی از اهداف خود معرفی می‌کند. یکی دیگر از اهداف آن شناسایی «موانع بالقوه جنگ تسلیحات کشتار جمعی» و یافتن «راه حل» هایی برای کمک به آمریکا و متحدان اش در «پیروزی در طول جنگ» معرفی شده است.

به گزارش مادرن دیپلماسی، قصد اعلام شده واشنگتن برای تقویت اجرای کنوانسیون سلاح‌های بیولوژیکی (BWC) با تردید مسکو مواجه شده است. روسیه بارها موضوع هدف واقعی برنامه‌های تحقیقاتی پنتاگون را در مراکز مختلف بین‌المللی مطرح کرده، اما این پرسش تاکنون بی‌پاسخ باقی مانده است. در اواخر اکتبر روسیه شکایتی رسمی مبنی بر این که فعالیت‌های بیولوژیکی تحت حمایت ایالات متحده در اوکراین انجام می‌شود مطرح نمود و از سازمان ملل متحد درخواست کرد تا در این باره تحقیق کند. شورای امنیت سازمان ملل پیشنهاد مسکو را رد کرد و ایالات متحده، بریتانیا و فرانسه به آن رای منفی دادند.

در سند استراتژی دفاعی ذکر شده آمده است: «پرزیدنت بایدن در دستورالعمل راهبردی امنیت ملی موقت خود که در مارس ۲۰۲۱ میلادی منتشر شد ابزارهای قدرت کشور را بر روی چین و روسیه به عنوان تهدیدهای سرعت بخش متمرکز کرد.» در ادامه این سند آمده است: «ایالات متحده با یک چشم‌انداز امنیتی پیچیده و ناپایدار مواجه است. همان طور که در دستورالعمل برنامه ریزی دفاعی ۲۰۲۱ مشخص شده چین کماکان

به عنوان یک تهدید است و به دنبال جایگزینی نظم مبتنی بر قوانین بین‌المللی کنونی با نظامی متمرکز بر منافع پکن است. در حالی که روسیه چالش‌های بلندمدت نظامی، اقتصادی یا دیپلماتیک را مانند چین مطرح نمی‌کند، اما از توانایی بالایی برخوردار است و به دنبال هژمونی نزدیک به میان مدت در منطقه خود است.» به عبارت دیگر، از فحوی سخن در این سند این گونه بر می‌آید که در زمان زمامداری پرزیدنت بایدن تولید پاتوزن‌های مولد بیماری همه‌گیر افزایش خواهد یافت و از آن به عنوان «یک تغییر آشکار در رقابت استراتژیک» علیه چین و روسیه یاد می‌شود. با این وجود، آیا چین و روسیه در حال توسعه و تولید تسلیحات بیولوژیکی هستند یا این امریکاست که راه را به سوی آینده جهانی با تسلیحات بیولوژیکی هموار می‌کند؟ دست کم از سال ۱۹۵۲ میلادی دولت ایالات متحده در واقع تحقیق و توسعه را برای استفاده از باکتری‌ها و ویروس‌ها به عنوان سلاح انجام داده است. برای تسخیر کشورهایی که می‌خواهد به امپراتوری خود بیافزاید. امپراتوری بین‌المللی - شرکتی ایالات متحده که به هدف عالی دولت ایالات



آن سوی آب

ادعای تکراری آمریکا درباره

تسلیحات ایرانی

مدیر اطلاعات ملی آمریکا با تکرار ادعاها در خصوص انتقال پهپادهای ساخت ایران به روسیه گفت که مسکو به دنبال انواع دیگر تسلیحات ایرانی است.

آوریل هاینز مدیر اطلاعات ملی آمریکا در گفت‌وگو با شبکه ان‌بی‌سی ادعای اثبات نشده برخی مقامات غربی و آمریکایی مبنی بر انتقال پهپادهای ساخت ایران به روسیه برای استفاده علیه اوکراین را تکرار کرد و گفت: مسکو به دنبال دریافت انواع دیگر تسلیحات از سوی تهران است، چیزی که با توجه به ظرفیت آنها بسیار نگران کننده است.

مقامات غربی و آمریکایی و به‌ویژه اوکراینی‌ها با هدف تحت فشار قرار دادن ایران تلاش کرده‌اند پای ایران را به جنگ اوکراین بکشانند و به‌طور مکرر ادعا می‌کنند که روسیه از پهپادهای ساخت ایران در حملات خود علیه اوکراین استفاده می‌کند.

این در حالی است که جمهوری اسلامی ایران قویاً این ادعاها را رد کرده است.

حسین امیرعبداللهیان وزیر امور خارجه کشورمان به تازگی در خصوص ادعای ارسال پهپاد و موشک از سوی ایران به روسیه و

این گزارش به وضوح وجود یک تاسیسات تحقیق و توسعه بیولوژیکی - شیمیایی امریکایی را نشان می‌دهد در نتیجه، نمی‌توان تردیدی داشت که دولت آمریکا به قدری برای پیشبرد اهداف امپریالیستی خود سبیری ناپذیر است که امنیت کل جهان را به خطر می‌اندازد. این تحقیق و توسعه چه کاربردی می‌تواند داشته باشد از روسای جمهور ایالات متحده یا هیچ یک از اعضای کنگره ایالات متحده برای بازپرداخت تمامی این عملیات تامین شده توسط مالیات دهندگان و پیگرد قانونی افرادی که آن را ایجاد کرده‌اند تحت فشار بوده اند؟ آیا هیچ پاسخگویی‌ای وجود ندارد؟

ادعاهایی وجود دارد مبنی بر آن که دولت چین نیز در این تحقیق و توسعه احماقانه و جنون آمیز شرکت می‌کند. اتحادیه اروپا در حال پیشنهاد تحقیق درباره منشأ ویروس کرونا است. پکن اعلام کرده که دلیلی برای نگرانی ندارد و تاکید کرده که «ویروس کرونا بدون توجه به این که از کجا در جامعه جهانی ما آمده دشمن نوع بشر است». اگر واقعا ویروس در یک آزمایشگاه تحقیق و توسعه بیولوژیکی - شیمیایی چینی نشأت گرفته پرسش بعدی این است که کدام کشور و بازبگری واقعا از آن تحقیق و توسعه سود می‌برد؟ تمام بازیگران دخیل در این امر باید در دیوان بین‌المللی کیفری به دلیل نقض قوانین بین‌المللی موجود علیه استفاده از تسلیحات کشتار جمعی محاکمه شوند.

پرسش کلیدی برای پیگیری ضروری آن است که چرا ساخت چنین تسلیحات احماقانه‌ای دنبال می‌شود و کدام بازیگر از آن سود می‌برد. آیا آشکارا روشن نیست که «کرونا و ویروس دشمن نوع بشر است مهم است؟» نکته اینجاست. آیا دولت چین نیز مانند ایالات متحده دیوانه است و چنین تحقیقاتی را دنبال می‌کند؟

روسیه اعلام کرده است که در اواخر اکتبر شکایتی رسمی مبنی بر اینکه فعالیت‌های بیولوژیکی تحت حمایت ایالات متحده در اوکراین انجام می‌شود را تسلیم سازمان ملل کرده و خواستار تحقیق در مورد این موضوع شده است. شورای امنیت سازمان ملل

پیشنهاد مسکو را رد کرد و آمریکا، بریتانیا و فرانسه به آن رای منفی دادند. به عبارت دیگر، شورای امنیت سازمان ملل متحد با رویکردی سیاسی به این موضوع رای داد.

تاسیسات توسط آژانس کاهش تهدیدات دفاعی (DTRA) تحت یک برنامه مالی نظامی ۲.۱ میلیارد دلاری، تامین مالی می‌شوند و در کشورهای اتحاد جماهیر شوروی سابق مانند گرجستان و اوکراین، کشورهای خاورمیانه، آسیای جنوب شرقی و آفریقا مستقر هستند.

دولت ایالات متحده به جای سرمایه‌گذاری برای سلامت شهروندان خود ۱۶۱ میلیون دلار از پول مالیات دهندگان را در مرکز لوگار در تفلیس برای تحقیق در مورد بیماری‌های کشنده و حشرات گزنده هزینه کرده است. این مرکز مخفی در ۱۷ کیلومتری پایگاه نظامی وازیانی آمریکا در تفلیس قرار دارد. آزمایشگاه زیستی پنتاگون به شدت تحت مراقبت است. تمام رهگذران در فاصله ۱۰۰ متری آن مرکز مورد فیلمبرداری قرار می‌گیرند اگر چه آزمایشگاه زیستی نظامی در یک منطقه مسکونی واقع شده است.

خبرنگار شبکه «المیادین» که پیش‌تر در این باره گزارشی تهیه کرده گفته بود: «در حالی که در خیابان نزدیک آزمایشگاه زیستی پنتاگون با ساکنان محلی صحبت می‌کنم از من فیلمبرداری می‌شود و

متحده در روابط بین الملل تبدیل شد، از ۲۶ ژوئیه ۱۹۴۵ در سطح جهانی آغاز شد. تاکتیک تحقیق و توسعه جنگ بیولوژیکی - شیمیایی بخشی از کارزار «ضد کمونیستی» آمریکا علیه چین و کره شمالی بود. دولت ایالات متحده دروغ گفت و وجود آن را انکار کرد، اما متعاقبا یک تیم علمی بین‌المللی به طور کامل در مورد این موضوع تحقیق کرد و شواهدی را منتشر نمود که نشان می‌داد در واقع این اتفاق رخ داده است. عمدتا جمعیت کره شمالی با باکتری‌های مسری بمباران شده بودند، اما همانطور که در تحقیق و توسعه معمول است) نتایج مورد انتظار از این آزمایش با شکست همراه بود. متأسفانه، آن شکست (یک برنامه دیوانه‌وار احماقانه) به تحقیق و توسعه برنامه بیولوژیکی و شیمیایی دولت آمریکا خاتمه نداد و همان رژیم ایالات متحده هم چنان پابر جاست و تا به امروز ادامه دارد.

برای مثال، «دیلیانا گایتانزیو» در تاریخ ۲۰ سپتامبر ۲۰۱۸ میلادی در گزارشی با عنوان «مصونیت دیپلماتیک برای قاچاق خون انسان و عوامل بیماری‌زا که در برنامه نظامی مخفی استفاده می‌شود» نوشته

۶۶

دولت ایالات متحده به جای سرمایه‌گذاری برای سلامت شهروندان خود ۱۶۱ میلیون دلار از پول مالیات دهندگان ایالات متحده را در مرکز لوگار در تفلیس برای تحقیق در مورد بیماری‌های کشنده و حشرات گزنده در خارج از کشور هزینه کرده است. این مرکز مخفی تنها در ۱۷ کیلومتری پایگاه‌هایی نظامی وازیانی آمریکادر تفلیس پایتخت گرجستان قرار دارد

می‌خواهم بدانم چرا ماموران امنیتی این کار را انجام می‌دهند. ماموران امنیتی هشدار دادند که اگر آنجا را ترک نکنم بازداشت خواهم شد. درخواست رسمی من از مرکز لوگر برای دسترسی به این مرکز و مصاحبه نیز رد شده است. با این وجود، شبانه به آنجا بازگشتم زمانی که آزمایشگاه به ظاهر هنوز کار می‌کند. هوای آن اطراف مملو از بوی مواد شیمیایی است. باد این هوای همراه با بو را از مرکز لوگر به سوی منطقه مسکونی انتقال می‌دهد. ساکنان محلی محله الکسیفکا جایی که آزمایشگاه در آن قرار دارد شکایت دارند که مواد شیمیایی خطرناک در شب به طور مخفیانه سوزانده می‌شوند و زباله‌های خطرناک از طریق لوله‌های آزمایشگاه به رودخانه مجاور تخلیه می‌شوند.»

بند: «سفارت ایالات متحده در تفلیس خون منجمد انسان و عوامل بیماری‌زا را به عنوان محموله دیپلماتیک برای یک برنامه نظامی مخفی ایالات متحده منتقل می‌کند. اسناد داخلی نشان می‌دهند که دیپلمات‌های آمریکایی در انتقال و آزمایش عوامل بیماری‌زا تحت پوشش دیپلماتیک نقش دارند. این موضوع توسط خودی‌های گرجستان به من گفته شد. بر اساس این اسناد، دانشمندان پنتاگون به گرجستان اعزام شده‌اند و مصونیت دیپلماتیک برای تحقیق در مورد بیماری‌های کشنده و حشرات گزنده در مرکز لوگار آزمایشگاه زیستی پنتاگون در تفلیس به آنان داده شده است.» این تاسیسات نظامی تنها یکی از آزمایشگاه‌های زیستی پنتاگون در ۲۵ کشور در سراسر جهان است. این



اینکه ایران این ابزارها را در اختیار مسکو قرار داده تا علیه اوکراین استفاده کند، تصریح کرد: اظهارات آنها در مورد بخش موشکی کاملاً غلط است و بخش پهپاد درست است اما ما تعداد معدودی پهپاد ماه‌های قبل و پیش از جنگ اوکراین در اختیار روسیه قرار دادیم.

وی با اشاره به موضع ایران در ارتباط با جنگ روسیه و اوکراین و با تاکید بر اینکه «ما یک طرف جنگ در اوکراین نیستیم و این موضوع را به مقامات اوکراین نیز اعلام کرده‌ایم» افزود: به مقامات اوکراین تاکید کرده‌ایم که اگر مستنداتی در مورد استفاده از پهپادهای ایرانی در جنگ اوکراین توسط روسیه وجود دارد در اختیار ما قرار بدهند. در همین چارچوب هیات دفاعی ما برای بررسی این موضوع و برگزاری یک نشست مشترک با اوکراینی‌ها در این زمینه به یک کشور اروپایی رفت ولی در دقیقه ۹۰ طرف اوکراینی‌ها در جلسه حضور پیدا نکردند و علت آن نیز فشار آمریکا و برخی از کشورهای اروپایی به خصوص آلمان بود. آنها به طرف اوکراینی گفته بودند که ما می‌خواهیم ایران را به خاطر موضوع پهپادها تحریم کنیم و حالا شما می‌خواهید در یک نشست مشترک با ایرانی‌ها حضور پیدا کنید و با آنها قهوه بخورید.

آوریل هاینز در بخش دیگری از این مصاحبه به موضوع ناآرامی‌های اخیر در ایران پرداخت و قابل توجه توصیف کرد و گفت که حکومت ایران این ناآرامی‌ها را تهدیدی قریب‌الوقوع علیه خود نمی‌بیند.

وی همچنین مدعی شد که سرویس‌های اطلاعاتی و امنیتی ایران، چه در داخل و چه در خارج از این کشور موضعی تهاجمی در برخورد با منتقدان اتخاذ کرده‌اند.

مقامات آمریکایی در هفته‌های گذشته آشکارا تلاش کرده‌اند به دخالت در امور داخلی ایران بپردازند و با ادعای حمایت از حقوق مردم ایران به ناآرامی‌ها دامن زده‌اند.

آنها در حالی مدعی حمایت از مردم ایران هستند که کماکان به تحریم‌های ظالمانه خود علیه کشورمان ادامه می‌دهند، تحریم‌هایی که به‌طور مستقیم زندگی روزانه مردم و معیشت آنها را هدف قرار می‌دهد.

راب مالی نماینده ویژه آمریکا در امور ایران نیز با ادعان به اینکه در حال حاضر تمرکز واشنگتن روی مذاکرات هسته‌ای با ایران قرار ندارد، گفت که آنها روی حمایت از آنچه اعتراضات در ایران عنوان کرد، متمرکز هستند.



حمل و نقل هوایی در تصمیم گیری‌ها

فراموش شده



دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی با بیان اینکه حمل و نقل هوایی یک حوزه فراموش شده در تصمیم‌گیری‌هاست، گفت که صنعت هوایی باید بتواند با کمک بخش خصوصی، هواپیماها را نوسازی کند. مقصود اسعدی سامانی در گفت‌وگو با

ایسنا، با بیان اینکه مشکل اصلی صنعت هوایی، به نادانان به این صنعت است، گفت: حمل و نقل هوایی یک حوزه فراموش شده در تصمیم‌گیری‌هاست و در حال حاضر به دلیل دخالت‌هایی که در حوزه نرخ‌گذاری وجود دارد، عملاً شاهد زمین‌گیر شدن ناوگان بیشتر هواپیمایی کشوری هستیم.

وی بیان اینکه اکنون نرخ بلیت هواپیما در برخی مسیرها با نرخ بلیت قطار برابری می‌کند، گفت: با توجه به اینکه بیش از ۶۰ درصد هزینه‌های حمل و نقل هوایی ارزی است، این تعرفه‌های فعلی شرکت‌های هواپیمایی را در شرایط بسیار سختی قرار داده؛ در حال حاضر و با توجه به شرایطی که شرکت‌ها دارند، توان اقتصادی‌شان در حد امورات جاری است؛ بلیتی که الان فروخته می‌شود در بسیاری از مسیرها برای شرکت‌ها با زیان همراه است و امکان اینکه با این شرایط شرکت‌ها بتوانند هواپیمای جدید خریداری کنند، وجود ندارد و بسیار کم است.

دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی درباره مخالفت نمایندگان مجلس شورای اسلامی با افزایش تعرفه، توضیح داد: مجلس شورای اسلامی یک بار برای نرخ پرواز تصمیم گرفته و قانونی تصویب کرده و بر اساس قانون برنامه پنجم و ششم توسعه، نرخ بلیت پروازهای داخلی آزاد است. توقعی که ما از دولت داریم این است که به قانون برنامه پنجم و ششم توسعه تمکین و از قیمت‌گذاری دستوری خودداری کند و اجازه دهد صنعت هوایی نفس بکشد و بتواند با کمک بخش خصوصی، هواپیماها را نوسازی کند.

نیم‌نگاه

حذف بیمه قالیبافان مشروط به تاییدیه کمیته سه جانبه شد



معاون امور بازرگانی و توسعه تجارت سازمان صنعت، معدن و تجارت استان تهران گفت که حذف بیمه قالیبافان باید با تاییدیه کمیته سه محوری سازمان صنعت، معدن و تجارت،

اتحادیه و تامین اجتماعی انجام شود.

حسن میرزایی در گفت‌وگو با ایسنا، از استقرار ۱۴ ریزن اقتصادی در ۱۴ نقطه دنیا برای حل مشکلات صادرات و بازاریابی فرش از سوی سازمان توسعه تجارت خبر داد و گفت: قرار است این تعداد تا پایان سال به ۲۵ ریزن افزایش پیدا کند. ریزن‌ها پل ارتباطی هستند و تجار می‌توانند از آنها مشورت و کمک بگیرند. او در ادامه در خصوص مشکلات بیمه قالیبافان اظهار کرد: بیمه قالیبافی داری یارانه زیادی است و پرداخت آن از سوی دولت، سنگین است. اما تلاش‌هایی برای افزایش سهم بیمه شده و در نهایت مقرر شد که برای حذف بیمه هر یک از قالیبافان باید تاییدیه کمیته سه محوری صنعت و معدن، اتحادیه‌ها و تامین اجتماعی تهیه شده باشد. وی با اشاره به اهمیت امنیت شغلی از طریق بیمه، از پیگیری این موضوع از سوی سازمان و وزارت صمت خبر داد و گفت: درباره تسهیلات هم تبصره ۱۶ بند الف ابلاغ شده به نظر می‌رسد با این موارد، بحث تسهیلات با سود ۴ درصد گنجانده شود. در این رابطه بعد از قطعی شدن موضوع، اطلاع‌رسانی خواهد شد. گفتنی است گزارش تصویری ایسنا از قالیبافان در اوایل سال جاری حاکی از مشکلات این صنف در صدور بیمه تامین اجتماعی و قطع بیمه برخی از قالیبافان بود. همان زمان فرحناز رافع، رئیس مرکز ملی فرش، گفته بود که طبق قانون باید نماینده وزارت صمت و سازمان صمت استان‌ها همراه نماینده بیمه باشند و نماینده بیمه نمی‌تواند خودسر بیمه قالیبافان را قطع کند. افرادی که قالیباف هستند و به اشتباه بیمه آن‌ها قطع شده باید از مرکز ملی فرش یا سازمان صمت استان خودشان پیگیری کنند تا این مشکل رفع شود.

نگرانی بابت نان مردم نداریم؛ سیلواها پر است

مدیرعامل شرکت بازرگانی دولتی ایران با تأکید بر اهمیت و ضرورت تأمین امنیت پایدار غذایی کشور از طریق رشد تولید و تامین کالاهای اساسی گفت: با توجه به اجرای سیاست‌های حمایتی از کشاورزان از جمله افزایش نرخ خرید تضمینی، در

تولید محصول مهمی مانند گندم در مسیر خودکفایی گام برمی‌داریم. به گزارش ایسنا به نقل از مرکز اطلاع‌رسانی شرکت بازرگانی دولتی ایران (مبدأ)، سید سعید راد از رشد حدود ۲۵ درصدی تولید گندم خبر داد و افزود: تولید گندم کشور در سال گذشته

زراعی به بیش از ۱۰ میلیون تن رسید که ۷ میلیون و ۱۶۰ هزار تن آن توسط این شرکت در قالب خرید تضمینی از کشاورزان خریداری شد. معاون وزیر جهاد کشاورزی از تأمین امنیت پایدار غذایی به عنوان رسالت ملی و مأموریت ذاتی این مجموعه نام برد.



اصابت ترکشی‌های دلار به بازار مسکن



یک کارشناس بازار مسکن درباره علت رشد ۶۸ درصدی قیمت مسکن تهران در یک ماه گذشته گفت که بخشی از این رشد به نوسانات قیمت ارز برمی‌گردد، علت دیگر افزایش قیمت نهاده‌های ساختمانی است و مساله‌ی بعدی به انجام نشدن کار خاصی در پروژه نهضت ملی مسکن بر می‌گردد که باعث انصراف متقاضیان از این پروژه شده و اثراتش در بازار مسکن بروز پیدا کرده است. فرسید پورحاجت در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: با وجود آن که در فصل پاییز و کاهش جابه‌جایی‌ها قرار داریم، به دلیل عوامل تورمی و انتظارات تورمی، پیش‌بینی رونق بازار مسکن در آبان ماه دور از ذهن نبود. بعد از یکی دو ماه ثبات نسبی شاهد رشد حدود ۷ درصدی قیمت خانه در تهران بودیم. نرخ رشد سالیانه آن هم که به حدود ۴۶ درصد رسیده نشان می‌دهد بازار مسکن از تورم عمومی (۴۴ درصد) عبور کرده است؛ در حالی که طی هشت ماه اخیر همواره پایین‌تر از نرخ تورم قرار داشت.

نگاه سرمایه‌ای، نوسانات مسکن را تشدید می‌کند

وی افزود: به نظر می‌رسد بیشترین تاثیر قیمت آپارتمان از ناحیه رشد نرخ ارز بوده است. ضمن این که نهاده‌های ساختمانی در همین ماه گذشته با نوسانات شدید مواجه شدند. با مساله‌ی رکود ساخت و ساز نیز مواجهیم که عاملی مهم در تشدید افزایش قیمت‌ها است. طبیعتاً هر کالایی کمیاب شود دچار رشد قیمت می‌شود. این موضوع در بازار مسکن که علاوه بر مصرفی بودن، نگاه سرمایه‌ای به آن می‌شود نمود بیشتری دارد.

که وقتی مردم از بخش خصوصی پیش‌خرید می‌کنند قیمتی در ابتدا به آنها اعلام می‌شود و اگر پروژه سه سال هم طول بکشد بخش خصوصی متعهدانه با قیمت قرارداد اولیه، واحد مسکونی را تحویل می‌دهد. به نظر می‌رسد هم‌اکنون وقتی مردم می‌بینند اقدام خاصی در پروژه نهضت ملی مسکن صورت نمی‌گیرد مسکن خود را از طریق بازار تامین می‌کنند.

عضو هیات مدیره کانون انبوه‌سازان با اشاره به مصوبه هفته گذشته مجلس در خصوص تامین اجتماعی کارگران گفت: همین مصوبه تقریباً تورم ۲۰۰ تا ۳۰۰ درصدی را به حوزه تولید مسکن تحمیل کرد. این اعداد و ارقام در اقتصادهای دنیا به شوخی هم شبیه نیست. ولی ما در این شرایط زندگی می‌کنیم. دستگاه‌های خدمات‌رسان بخش ساخت و ساز هم در ارائه خدمات منفعول هستند. درباره نوسان قیمت مصالح ساختمانی نیز که مدت‌هاست صحبت می‌شود ولی اقدام خاصی در جهت کاهش نرخ رشد قیمت نهاده‌های ساختمانی صورت نمی‌گیرد.

قیمت هر متر خانه در تهران ۴۶ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان شد

بنابراین گزارش، آبان ماه ۱۴۰۱ متوسط قیمت یک متر مربع مسکن در شهر تهران ۴۶ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان بوده که نسبت به ماه قبل و مدت مشابه سال قبل به ترتیب ۶۸ و ۴۵.۹ درصد افزایش یافته است. طبق اعلام بانک مرکزی هم‌چنین در آبان ماه تعداد معاملات انجام شده ۸۰۰۰ فقره بود که نسبت به ماه قبل و ماه مشابه سال قبل به ترتیب ۴۷.۸ و ۹.۶ درصد رشد نشان می‌دهد.

است. دائماً هم نرخ‌ها را تغییر دادند. ابتدا قیمت هر متر مربع از واحدهای پروژه نهضت ملی مسکن را ۲.۷ میلیون تومان تعیین کردند. قرار بود پروژه‌ها به بخش خصوصی واگذار شود ولی شرایط را برای بخش خصوصی مهیا نکردند و کارها کند پیش رفت تا این که اعلام کردند قیمت به ۴.۶ میلیون تومان رسیده است. الان خودشان می‌گویند ۸ میلیون تومان که به نظر من این نرخ هم مربوط به سه ماه قبل است. وی تصریح کرد: متقاضیان نهضت ملی مسکن که عمدتاً از اقشار پایین هستند از کجا باید این پول‌ها را بیاورند؟ فرق بخش خصوصی با دولتی این است

عضو هیات مدیره کانون انبوه‌سازان با بیان این که شرایط ساخت و ساز در کشور مساعد نیست، تأکید کرد: اندک کارگاه‌های ساختمانی که در این مدت فعال بودند با نوسانات اخیر قیمت مصالح ساختمانی از جمله یونولیت و خدمات مرتبط با بخش ساخت و ساز دچار مشکلاتی شده‌اند. پیداست وزارت راه و شهرسازی و وزارت صمت هم موضوع را چندان جدی نگرفته‌اند.

کندی پروژه نهضت ملی مسکن در بازار خود را نشان داد

پورحاجت گفت: اقدامات وزارت راه و شهرسازی در ۱۶ ماه گذشته در پروژه نهضت ملی مسکن ناموفق بوده

رکود مسکن به کاهش قیمت منجر می‌شود؟

روزهای اخیر با مقداری افزایش قیمت مواجه شده و قیمت یونولیت هم از حدود ۷۰ هزار تومان به ۵۰۰ هزار تومان افزایش یافته است.

رئیس کانون انبوه‌سازان تأکید کرد: بر خلاف پیش‌بینی برخی کارشناسان که چون در رکود هستیم نباید افزایش قیمت داشته باشیم ولی باز هم در بازار معاملات، قیمت‌های پیشنهادی مقداری بالاتر رفته است.

طرح نهضت ملی مسکن شبیه یک طرح شکست خورده است

مرتضوی با بیان اینکه وزارت راه و شهرسازی حمایت لازم را از تولید مسکن توسط بخش خصوصی انجام نمی‌دهد گفت: طرح نهضت ملی مسکن نیز به یک طرح شکست خورده شبیه شده است. در این طرح با ناتوانی متقاضیان در پرداخت آورده و قفل شدن تسهیلات بانکی مواجهیم که این مساله انگیزه سازندگان و پیمانکاران این طرح را کاهش داده است. وی تأکید کرد: حتی بانک مسکن هم منابع مالی قابل توجهی برای حمایت از تولید مسکن ندارد و به نوعی سازندگان را جواب کرده است. طرح نهضت ملی، تناسبی با مقیاس ۴ میلیون واحد ندارد.

رئیس کانون انبوه‌سازان ابراز امیدواری کرد تا وزارت راه و شهرسازی بدنه تخصصی خود را در حوزه مسکن ترمیم کند و یک نگاه تخصصی و کارشناسانه مبتنی بر طرح‌های بالادستی و تعریف مجدد طرح جامع مسکن جایگزین سیاست‌های دستوری و غیراجرایی شود.



آتی را هم مختل می‌کند. مرتضوی با بیان اینکه رکود مسکن به این معنی نیست که قیمت افزایش پیدا نمی‌کند گفت: در شرایط فعلی قیمت نهاده‌های ساختمانی و خدمات مرتبط با بخش مسکن از جمله صدور مجوزها و دستمزدها با افزایش مواجه شده است. بنابراین رکود را نمی‌توان عاملی برای توقف یا کاهش قیمت مسکن تصور کنیم. **قیمت یونولیت به ۵۰۰ هزار تومان رسیده است** وی وضعیت فعلی ساخت و ساز را نامناسب دانست و افزود: تولید مسکن هر ماهه در حال کاهش است. در هفته‌های اخیر هم با افزایش قیمت سیمان، یونولیت، دستمزد و غیره مواجه شده‌ایم که بی‌میلی سازندگان برای اجرای پروژه‌ها را در پی دارد. سیمان طی

رئیس کانون انبوه‌سازان گفت: رکود تاثیرات مخربی بر عدم تعادل در بازار مسکن خواهد داشت؛ زیرا فاصله‌ی بین عرضه و تقاضا را عمیق‌تر و جبران آن را بعضاً ناممکن می‌کند که در آینده می‌تواند به افزایش قیمت بینجامد.

سید محمد مرتضوی در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: اگر تصور می‌کنیم رکود مسکن شاید در بازار معاملات تاثیر مثبت داشته باشد اشتباه می‌کنیم. ممکن است در دوران رکود عده‌ای از سازندگان و فروشندگان به دلیل اینکه ضرورت‌هایی برای تامین مالی دارند محصول خود را با قیمت پایین‌تر عرضه کنند، ولی معاملات آنقدر کوچک و منقبض می‌شود که اثر قابل توجهی بر جامعه هدف و خریداران مصرفی نمی‌گذارد.

وی افزود: عده بسیار کمی ممکن است از رکود منتفع شوند. اما افت ساخت و ساز و کاهش معاملات، عدم تعادل در بازار مسکن را عمیق‌تر می‌کند. در رکود همیشه بی‌انگیزگی و خروج سرمایه‌گذاران از تولید مسکن به نحو قابل توجه و وسیعی اتفاق می‌افتد. رئیس کانون سراسری انبوه‌سازان مسکن و ساختمان تصریح کرد: اگر قرار باشد سالیانه ۷۰۰ تا ۸۰۰ هزار واحد مسکونی تولید کنیم که بیش از این دچار عقب‌ماندگی در پاسخگویی به تقاضا نشویم، هر سالی باعث می‌شود از این هدف دورتر شویم. هر ساله تعداد واحدهای مسکونی مورد نیاز بیشتر از گذشته خواهد شد. حتی اگر به یک بازار قابل قبول در آینده دسترسی پیدا کنیم خلاءهایی که در شرایط رکود ایجاد شده بعضاً غیر قابل جبران است و برنامه‌های



جزئیات ورود اولین محموله خودرو به گمرکات جنوب کشور تا ۲ هفته آینده

خودروها ظاهراً از کشور واسط عمان انجام خواهند شد، همچنین طبق مصوبه هیئت دولت به هیچ عنوان موضوع پیش فروش خودروهای وارداتی مطرح نیست و متقاضیان بایستی برای خرید خودرو از سازوکار بورس کالا و با تعرفه شناور استفاده کنند.

به سرعت گرفتن فرآیند واردات خودرو به کشور، از رسیدن برخی مدل‌ها به پشت مرز و آغاز تبلیغات برای آن‌ها خبر داد. بر این اساس تا دو هفته آینده اولین محموله خودروهای خارجی وارد گمرکات جنوبی کشور در بندر هرمزگان و بوشهر خواهند شد. واردات این

تا دو هفته آینده اولین محموله خودروهای وارداتی به گمرکات جنوبی کشور وارد خواهند شد. به گزارش تسنیم، مقامات وزارت صمت اعلام کردند تا پایان سال حدود ۱۰۰ هزار دستگاه خودروی خارجی به کشور وارد خواهد شد، همچنین سخنگوی وزارت صمت با اشاره



زیر و بم خانه‌سازی دولتی



اگر چه مدیریت شهری تهران اقداماتی در قالب تفاهم‌نامه‌های طرح نهضت ملی مسکن به منظور افزایش ساخت و ساز در پیش گرفته و اعلام کرده که ۱۳۰ هزار واحد را در این قالب می‌سازد اما بررسی‌ها نشان می‌دهد بخش خصوصی با دست کم پنج چالش شامل رکود معاملات، عدم توان متقاضیان مصرفی، رشد قیمت نهاده‌های ساختمانی، طولانی بودن فرآیند صدور پروانه و عدم دستیابی به مفاهمه با وزارت راه و شهرسازی در طرح نهضت ملی مسکن مواجه است.

به گزارش ایسنا، اقداماتی برای افزایش تولید مسکن در پایتخت توسط شهرداری تهران آغاز شده است. شهردار تهران گفته که سرعت ساخت و ساز در تهران افزایش پیدا می‌کند. زاکانی هم چنین از سهم ۱۳۰ هزار واحدی شهرداری تهران در طرح نهضت ملی مسکن خبر داده و گفته است: شهرداری تهران تسهیلات را همراه با تسهیل شرایط صدور پروانه ساخت در اختیار نگاه‌های خصوصی و دولتی قرار داده تا سرعت ساخت و ساز در شهر تهران افزایش پیدا کند.

شهرداری تهران از سال گذشته اقداماتی همچون راه‌اندازی قرارگاه مسکن، تلاش برای کاهش مدت زمان صدور پروانه و انعقاد تفاهم‌نامه با برخی دستگاه‌های عمدتاً دولتی را آغاز کرده است. چند روز قبل در جریان امضای هشت تفاهم‌نامه برای تامین ۱۵۰ هزار واحد مسکونی در پایتخت، نشستی با حضور مسئولانی از سپاه پاسداران انقلاب اسلامی، ارتش، پلیس، وزارت تعاون، وزارت ورزش، شستا، دانشگاه شریف، بنیاد ملی نخبگان و شرکت برنا تهاتر ایرانیان در شهرداری تهران برگزار شد.

مهدی هدایت رئیس سازمان نوسازی شهر تهران در جریان آن برنامه از افزایش ۵۴ درصدی صدور پروانه ساختمانی در تهران خبر داد. این در حالی است که بهار امسال تعداد پروانه‌های صادر شده

در تهران نسبت به بهار سال گذشته ۵۰۶ درصد کاهش یافته بود. بخش اصلی جهش صدور پروانه ساختمانی در تهران که هدایت از آن سخن می‌گوید از محل تفاهم‌نامه‌های پروژه نهضت ملی مسکن است.

از طرف دیگر سازندگان بخش خصوصی از کاهش تمایل برای ساخت و ساز در پایتخت سخن می‌گویند و علت آن را رکود معاملات، عدم تناسب بین قیمت مسکن و قدرت خرید متقاضیان و رشد سنگین قیمت نهاده‌های ساختمانی عنوان می‌کنند. مهرماه امسال فقط ۵۴۰۰ معامله‌ی مسکن در تهران منعقد شد که حدود یک سوم وضعیت نرمال محسوب می‌شود.

ایرج رهبر رئیس انجمن انبوه‌سازان استان تهران در خصوص وضعیت پروژه‌های نهضت ملی مسکن در این استان به ایسنا گفت: متقاضیان پس از واریز دو یا سه قسط ۴۰ میلیون تومانی، به دلیل ناتوانی در پرداخت‌ها در حال ریزش هستند و این مساله به کمبود منابع و کندی کار منجر شده است. پیشنهاد دادیم تا برخی از محدودیت‌ها و شروط افراد واجد

شرایط برداشته شود. انبوه‌سازان نیز در خصوص تامین منابع اعلام آمادگی کردند که پیشنهادات مورد بررسی قرار نگرفته است.

سازنده یکی از پروژه‌های نهضت ملی مسکن در استان تهران بیان کرد: با توجه به قول‌هایی که وزارت راه و شهرسازی به ما داد، پروژه‌ی خود را دو ساله تعریف کردیم. الان یک سال و چهار ماه از آغاز کار می‌گذرد اما به دلیل مشکل پرداختی و مشکلات مدیریتی مسئولان در حوزه مسکن، کارها سرعت اولیه را ندارد و سخت است که بتوانیم ظرف دو سال واحدها را تحویل دهیم.

افزایش قیمت‌های ساختمانی نیز به معضلی برای بخش ساخت و ساز تبدیل شده است. در این زمینه سید محمد مرتضوی - رئیس کانون انبوه‌سازان به ایسنا گفت: تولید مسکن هر ماهه در حال کاهش است. در هفته‌های اخیر هم با افزایش قیمت سیمان، یونولیت، دستمزد و غیره مواجه شده‌ایم. سیمان طی روزهای اخیر با مقداری افزایش قیمت مواجه شده و قیمت یونولیت هم از حدود ۷۰ هزار تومان به ۵۰۰ هزار تومان افزایش یافته است.

زمستان «غم بار» انگلیس

در سایه گرانی

در حالی که نرخ تورم مواد غذایی در منطقه یورو ۶ برابر سال قبل شده است تورم مواد غذایی در انگلیس هم با رسیدن به رکورد تازه زمستان «غم باری» را برای این کشور رقم خواهد زد.

به گزارش ایرنا، روزنامه انگلیسی گاردین نوشت تورم مواد غذایی در این کشور اروپایی طی ماه نوامبر به ۱۲.۴ درصد رسید که رکورد جدیدی محسوب می‌شود. به ویژه قیمت کالاهای اساسی مثل تخم مرغ، لبنیات و قهوه طی این ماه با افزایش قابل ملاحظه‌ای مواجه شده است.

غذاهای تازه بیشترین رشد قیمت در ماه نوامبر را داشته‌اند به طوری که نرخ تورم این نوع غذاها از ۱۳.۳ درصد در ماه اکتبر به ۱۴.۳ درصد در ماه نوامبر رسیده است. انتظار می‌رود روند افزایش قیمت مواد غذایی در این کشور در سال آینده میلادی نیز ادامه پیدا کند.

رشد بالای قیمت مواد غذایی و کالاهای اساسی بیشتر از همه خانواده‌های فقیر در انگلیس را متاثر کرده است. این در حالی است که آنها هم اکنون هم در پرداخت قبوض برق و گاز خود با مشکل مواجه هستند.

خانواده‌هایی که درآمد بالاتری دارند هم برای داوم آوردن در زیر بار تورم بالا مجبورند هزینه‌های غیر ضروری را از زندگی خود حذف کنند مثلاً رستوران رفتن را کنار بگذارند، به تعطیلات نروند و کالاهای ارزان‌تر از برندهای غیر معروف را خریداری کنند.



زمستان «غم بار» انگلیس در سایه گرانی مواد غذایی

هلن دیکینسون، رئیس کنسرسیون خرده فروشی انگلیس در این باره گفت: در شرایطی که فشار افزایشی بر قیمت کالاها ادامه دارد باید گفت زمستان غم باری در پیش داریم. قیمت مواد غذایی به ویژه گوشت، تخم مرغ و لبنیات رو به افزایش دارد.

وی افزود: هدایای کریسمس نیز امسال گران‌تر از سال گذشته شده است چراکه وسایل و تجهیزات ورزشی و سرگرمی به ویژه رشد قیمت فرایندهای داشته‌اند. در حالی که خانواده‌ها اولویت خود را تامین نیازهای ضروری‌شان گذاشته‌اند کریسمس امسال هیجان و رونق کمتری خواهد داشت.

تورم مواد غذایی در منطقه یورو ۶ برابر سال قبل

در سایر کشورهای اروپایی نیز روند رو به رشد قیمت مواد غذایی ادامه دارد. اداره آمار اروپا نرخ تورم مواد غذایی در منطقه یورو طی ماه نوامبر ۲۰۲۲ را ۱۳.۶ درصد اعلام کرد. این رقم نسبت به ماه قبل از آن ۰.۵ درصد افزایش داشته است.

تورم مواد غذایی در این منطقه طی یک سال گذشته جهش قابل ملاحظه‌ای داشته است. در نوامبر سال قبل نرخ تورم مواد غذایی در منطقه یورو فقط ۲.۲ درصد بوده است که نرخ تورم ۱۳.۶ درصدی مواد غذایی در نوامبر امسال بیش از ۶ برابر نرخ تورم نوامبر سال قبل است.

کل تورم منطقه یورو در نوامبر امسال نیز ۱۰ درصد اعلام شده که اگرچه نسبت به ماه قبل کاهش داشته است اما همچنان دو رقمی باقی مانده است. از ۱۹ عضو منطقه یورو ۱۱ کشور در ماه نوامبر تورم دو رقمی داشته‌اند. لتونی با تورم ۲۱.۷ درصدی بیشترین نرخ تورم را در میان اعضای این منطقه داشته و اسپانیا با تورم ۶.۶ درصدی کمترین نرخ تورم را داشته است.

تورم ۲ رقمی در بزرگ‌ترین اقتصاد اروپا

آلمان به عنوان بزرگ‌ترین اقتصاد اروپایی نیز در این ماه تورم دو رقمی داشته است. نرخ تورم آلمان در ماه نوامبر ۱۱.۳ درصد بوده که نسبت به ماه قبل ۰.۳ درصد کاهش داشته است. نرخ تورم ایتالیا در این ماه ۱۲.۵ درصد، فرانسه ۷.۱ درصد، اتریش ۱۱.۱ درصد، پرتغال ۱۰.۳ درصد، یونان ۹ درصد و هلند ۱۱.۲ درصد بوده است. نرخ تورم سایر اعضای منطقه یورو در ماه نوامبر ۲۰۲۲ عبارت است از: بلژیک ۱۰.۵ درصد، استونی ۲۱.۴ درصد، ایرلند ۹ درصد، قبرس ۸.۳ درصد، لتونی ۲۱.۴ درصد، لوکزامبورگ ۷.۳ درصد، مالت ۷.۲ درصد، اسلونی ۱۰.۸ درصد، اسلواکی ۱۵.۱ درصد و فنلاند ۹ درصد.

تمدید توافق کاهش تولید اوپک پلاس تا پایان سال ۲۰۲۳



تهران - ایرنا - اوپک پلاس در سی و چهارمین جلسه خود که امروز به صورت ویدئو کنفرانس برگزار شد، بر ادامه کاهش ۲ میلیون بشکه‌ای تولید خود تا پایان سال ۲۰۲۳ تأکید کرد.

به گزارش ایرنا، در ادامه جلسه روز گذشته اوپک، امروز ۲۳ کشور عضو سازمان کشورهای صادرکننده نفت و متحدانش (ائتلاف اوپک پلاس) در سی و چهارمین نشست خود که به صورت ویدئو کنفرانس برگزار شد، هدف کاهش روزانه ۲ میلیون بشکه‌ای تولید تا پایان سال ۲۰۲۳ را تغییر ندادند.

پیش از این وزرای نفت ۲۳ کشور عضو اوپک پلاس، در ماه اکتبر و برای تقویت قیمت نفت در بازارهای جهانی، بر کاهش روزانه ۲ میلیون بشکه‌ای تولید ائتلاف کردند.

در نشست امروز، اعضا از ماه نوامبر (آبان ماه - آذرماه) تا دسامبر سال ۲۰۲۳ موافقت کردند. این تصمیم در حالی تمدید شده که سقف قیمتی برای نفت صادراتی دریایی روسیه روز گذشته از سوی کشورهای غربی ۶۰ دلار تعیین شد. این موضوع می‌تواند صادرات نفت روسیه به اروپا را کاهش داده و در فصل سرد سال، قیمت‌ها را تا حدی تقویت کند.

همچنین مقرر شد یکصد و هشتاد و پنجمین

نشست عادی سازمان کشورهای صادرکننده نفت (اوپک) و سی و پنجمین نشست وزیران اوپک و متحدانش (ائتلاف اوپک پلاس) به ترتیب سوم و چهارم ژوئن ۲۰۲۳ (۱۳ و ۱۴ خردادماه ۱۴۰۲) برگزار شود.

بحران شیوع ویروس کووید -۱۹ و در دهمین نشست (۱۲ آوریل ۲۰۲۰) تصمیم گرفت تولید خود را از ماه مه سال ۲۰۲۰، ۹.۲ میلیون و ۷۰۰ هزار بشکه در روز معادل حدود ۱۰ درصد از تقاضای جهانی محدود کند، اما پس از آن زمان با بهبود تقاضا، محدودیت عرضه را به مرور تسهیل کرده است.

اوپک پلاس در واکنش به فروپاشی تقاضا در اوج



مرمت نخستین اثر ثبتی خراسان



سرپرست معاونت میراث فرهنگی اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی از مرمت بنای «چهار طاقی بازه هور» به عنوان نخستین اثر ثبت شده

خراسان در فهرست میراث آثار ملی خبر داد.

به گزارش صبح امروز احسان زهره‌وندی اظهار کرد: عملیات مرمتی در این اثر تاریخی به شیوه بازسازی سبکی شامل استحکام‌بخشی ایوان‌ها، مقاوم‌سازی پی، ترمیم ترک‌ها و بندکشی دیوارهای داخلی و خارجی بوده است.

وی با اشاره به اهمیت مرمت بنای بازه هور ادامه داد: بنای چهار طاقی بازه هور یک اتاق مربع شکل با چهار ستون پهن است که با سقف گنبدی پوشانده شده است.

زهره‌وندی با اشاره به اینکه این اثر تاریخی در ۲۴ شهریور ۱۳۱۰ خورشیدی به عنوان نخستین اثر خراسان در آثار ملی ایران به ثبت رسیده، خاطر نشان کرد: سسنگی بودن این اثر تاریخی از ویژگی‌های خاص و نشان‌دهنده قدمت دیرینه این چهار طاقی است. پژوهشگران مشرق‌شناسی و متخصصان ایرانی زیادی در مورد کارکرد بنای بازه هور اظهار نظر کرده‌اند و اغلب آن را بنای مذهبی و عمدتاً یک آتشکده معرفی می‌کنند.

بنای چهار طاقی بازه هور یکی از مهم‌ترین بناهای به جای مانده از دوره ساسانی در فاصله ۷۵ کیلومتری جنوب شرق مشهد قرار گرفته و جانب شرقی راه قدیمی خراسان با سیستان و کرمان را به یکدیگر متصل می‌کرده است.

افزایش ساعت کار گمرک‌های ترکمنستان با خراسان رضوی



ناظر گمرک خراسان رضوی گفت: دولت ترکمنستان با افزایش ساعت کاری در گمرکات این کشور در مرز با خراسان رضوی واقع در سرخس و لطف آباد موافقت کرده است.

به گزارش ایرنا، جواد جعفری روز گذشته در جمع خبرنگاران افزود: براساس اعلام ترکمنستان، به هر میزانی که ما تقاضا برای افزایش ساعت کار در این گمرک‌ها داشته باشیم ترکمنستان آن را افزایش خواهد داد.

وی در ادامه به میزان تبادلات تجاری خراسان رضوی در هشت ماهه نخست امسال اشاره و بیان کرد: در این مدت یک میلیون و ۱۳۰ هزار تن کالا به ارزش ۸۱۷ میلیون دلار کالا از استان صادر شده و ۴۱۰ میلیون دلار کالا به استان وارد شده است.

ناظر گمرک خراسان رضوی گفت: هرچند میزان صادرات کالا در هشت ماهه امسال نسبت به مدت مشابه سال قبل با ۹ درصد کاهش در ارزش همراه بوده اما نسبت به ابتدای سال که میزان کاهش ۵۵ درصد بود، وضعیت بهتری پیدا کرده است و این نشان از روند بهبودی صادرات استان دارد که تا پایان سال مثبت خواهد شد. جعفری با اشاره به رشد ۲۵ درصدی ارزش واردات کالا به خراسان رضوی در هشت ماهه امسال افزود: سیاست‌های امسال استان بر این محور تمرکز یافته که صاحبان واحدهای تولیدی را مجاب کنیم تا به جای ترخیص کالای وارداتی خود در گمرکات دیگر بویژه گمرک شهید رجایی، در گمرک‌های خراسان رضوی ترخیص کنند و تشریفات گمرکی را در این استان انجام دهند.

وی اضافه کرد: رشد ۲۵ درصدی در واردات استان نتیجه همکاری صاحبان واحدهای تولیدی در ترخیص کالاهایشان از گمرکات خراسان رضوی است که باعث درآمدزایی و اشتغال‌زایی در استان می‌شود. ناظر گمرک خراسان رضوی به توافقات انجام گرفته بین این استان و ایالت هرات در مسایل گمرکی در سفر اخیر هیات اقتصادی استان به هرات اشاره و بیان کرد: یکی از مشکلات مطرح شده از سوی طرف افغانستانی بحث تبادل اسناد گمرکی بود که مقرر شد از این پس اسناد گمرکی در دوغارون با طرف افغانستانی تبادل شود که این مهم باعث روان سازی صادرات و ترانزیت کالا خواهد شد.

جعفری افزود: در این سفر همچنین در حوزه بازسازی و زیرساخت گمرک اسلام قلعه توافقاتی صورت گرفت و طرف افغانستانی متعهد شد که ظرف یک سال آینده این بازسازی را انجام داده است تا بتوان تبادلات اقتصادی در مرز بین خراسان رضوی و افغانستان را افزایش داد.

اختلال در سامانه پیامکی اتوبوسرانی مشهد

مدیر عامل سازمان اتوبوسرانی مشهد گفت: سامانه پیامکی ما دچار نقص فنی شده که در حال رفع است و تا ۲ هفته آینده ارتباط شهروندان مجدد با این سامانه پیام کوتاه برقرار می‌شود. علی‌اصغر نیشابوری در گفت‌وگو با ایسنا تصریح کرد: سامانه پیامکی

مدیر عامل سازمان اتوبوسرانی مشهد گفت: سامانه پیامکی ما دچار نقص فنی شده که در حال رفع است و تا ۲ هفته آینده ارتباط شهروندان مجدد با این سامانه پیام کوتاه برقرار می‌شود. علی‌اصغر نیشابوری در گفت‌وگو با ایسنا تصریح کرد: سامانه پیامکی

مدیر عامل سازمان اتوبوسرانی مشهد گفت: سامانه پیامکی ما دچار نقص فنی شده که در حال رفع است و تا ۲ هفته آینده ارتباط شهروندان مجدد با این سامانه پیام کوتاه برقرار می‌شود. علی‌اصغر نیشابوری در گفت‌وگو با ایسنا تصریح کرد: سامانه پیامکی



جانشین رئیس ستاد اجرایی خدمات سفر خراسان رضوی با تاکید بر الگوی مبدا تا مبدا مطرح کرد:

ارتقای کمی و کیفی خدمات مورد نیاز زائران نوروز



علی نژاد/ جانشین رئیس ستاد اجرایی خدمات سفر خراسان رضوی گفت: میزبانی از زائران حضرت رضاع) در نوروز ۱۴۰۲ با توجه به سند محتوایی و الزامات میزبانی از زائران حرم مطهر رضوی بر مبنای الگوی ساماندهی سفر از مبدا تا مبدا است.

حجت‌الاسلام حجت گنابادی نژاد در دومین جلسه ستاد اجرایی خدمات سفر خراسان رضوی ویژه نوروز ۱۴۰۲ اظهار کرد: نوروز امسال در چهار مرحله میزبانی زائران با اقتضانات متفاوت انجام خواهد شد.

وی ادامه داد: با توجه به همزمانی مناسبت‌های ماه شعبان، رمضان و نوروز و پیش‌بینی تغییرات آب و هوایی از جمله تفاوت‌های نوروز ۱۴۰۲ با نوروز سال گذشته و خدمت‌رسانی به زائران در دهه آخر صفر است.

نوروز ۱۴۰۲: زیارت و سیاحت

گنابادی نژاد عنوان کرد: نوروز ۱۴۰۲ بیشتر زائران با خانواده به مشهد خواهند آمد و در این ایام قبل یا پس از زیارت به سیاحت نیز می‌پردازند؛ به همین منظور باید زیرساخت‌ها و خدمات گردشگری نیز برای زائران در استان فراهم شود.

معاون فرهنگی، اجتماعی و زیارت استانداری خراسان رضوی تاکید کرد: ارتقاء کمی و کیفی خدمات مورد نیاز زائران با تاکید بر الگوی مبدا تا مبدا در دستور کار قرار دارد. همچنین سهیم وسایل نقلیه شخصی افزایش و تردد با وسایل نقلیه عمومی از جمله اتوبوس، هواپیما و قطار به این دلیل که در دهه آخر صفر نیز ۸۷ درصد زائران با وسیله نقلیه شخصی از طریق جاده به مشهد سفر کرده‌اند، کاهش می‌یابد.

گنابادی نژاد ادامه داد: با توجه به اینکه خدمات‌دهی در جاده‌های منتهی به مشهد وضعیت مناسبی ندارد، باید تا قبل از آغاز سفرهای نوروزی برای بهبود این وضعیت اقدامات لازم انجام شود.

وی با بیان اینکه زائران نوروزی که با خودروی شخصی به مشهد می‌آیند، انتظار بیشتری برای دریافت خدمات دارند، گفت: یکی از اولویت‌های ما توجه به نیازهای زائران در مسیرهای جاده‌های استان و ارائه خدمات فرهنگی ویژه است. جانشین رئیس ستاد اجرایی خدمات سفر خراسان رضوی با اشاره به سند محتوایی و الزامات میزبانی از زائران حرم مطهر رضوی در نوروز ۱۴۰۲ اظهار کرد:

بر مبنای الگوی ساماندهی سفر از مبدا تا مبدا شاخص‌ها و کمیته‌های خدمت به زائران مشخص باشد؛ به عنوان مثال در خدمت‌تأمین پارکینگ برای زائران تعداد و آدرس پارکینگ‌های تأمین شده مشخص و به زائران اطلاع‌رسانی لازم صورت گیرد.

گنابادی نژاد افزود: علاوه بر استفاده از سیستم‌های نرم‌افزاری برای مدیریت خدمات‌رسانی به زائران مدیریت میدانی نیز فعال و پیش‌بینی شود تا با زائران با مراجعه به محل اسکان سرگردان نباشد. همچنین اطلاع‌رسانی و راهنمایی زائران نیز تقویت شود و از قبل ۱۷ اسفند تابلوهای اطلاع‌رسانی و راهنمایی زائر نصب شود.

معاون فرهنگی، اجتماعی و زیارت استانداری خراسان رضوی با بیان اینکه

نماینده پلیس راهور استان در این جلسه برای راه‌اندازی ایستگاه‌های موقت استراحت در جاده‌های استان اظهار کرد: ایجاد این ایستگاه‌ها در جاده‌ها نقش مهمی در ایمنی تردد زائران دارد. همچنین رفع خطر از ۱۶۸ نقطه حادثه‌خیز استان از طریق معاونت عمرانی استانداری پیگیری خواهد شد.

یوسف بیدخوری، معاون گردشگری اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی و مسئول کمیته اسکان ستاد خدمات سفر استان، گزارشی از اقدامات و برنامه‌های این کمیته برای نوروز ۱۴۰۲ ارائه کرد.

شناسایی خانه‌مسافرهای غیرمجاز و صدور مجوز برای برخی از آن‌ها

محسن دآوری، فرماندار و رئیس قرارگاه عملیاتی خدمات سفر شهرستان مشهد،

نوروز ۱۴۰۲ بیشتر زائران با خانواده به مشهد خواهند آمد و در این ایام قبل یا پس از زیارت به سیاحت نیز می‌پردازند؛ به همین منظور باید زیرساخت‌ها و خدمات گردشگری نیز برای زائران در استان فراهم شود

با اشاره به اجرای طرح ساماندهی خانه‌مسافرهای مشهد اظهار کرد: در طرح ساماندهی خانه‌مسافرهای غیرمجاز شناسایی و برای آن‌ها پیامک ارسال شد و از آن‌ها برای ساماندهی دعوت به عمل آمد. در همین راستا به تعدادی از آن‌ها مجوز داده شد و خانه‌مسافرهای غیرمجاز که در طرح ساماندهی مشارکت نکردند، طی هفته‌های آینده پلمب خواهند شد.

کمیته اطلاع‌رسانی ستاد باید مساله محور به زائران خدمت کند، ادامه داد: از ظرفیت رسانه ملی کمک گرفته شود چرا که اطلاع‌رسانی به زائران سراسر کشور با شبکه استانی به تنهایی کفایت نمی‌کند. باید زائر در مسیر حرکت به سمت مشهد نیز از وضعیت جاده‌ها و اسکان و دیگر نیازها اطلاع داشته باشد. وی همچنین با اشاره به درخواست

علیرضا ابوترابی، قائم مقام صداوسیما خراسان رضوی، در این جلسه اظهار کرد: برنامه‌های نوروزی از نیمه اسفند سال جاری آغاز می‌شود اما با توجه به تعطیلی روزنامه‌ها و نشریات در ایام نوروز، پیشنهاد می‌کنم فضای مجازی روزنامه‌ها و رسانه‌ها فعال و در خدمت زائران بوده و در اطلاع‌رسانی به زائران با صداوسیما هم‌پوشانی داشته باشند.

پارکینگ هشت آباد از دی ماه آماده ارائه خدمات به زائران است

علی نجفی، معاون محیط زیست و خدمات شهری شهرداری مشهد نیز اظهار کرد: ۱۷ دستگاه اتوبوس از وزارت کشور دریافت کرده‌ایم که عمده آن در اطراف حرم به زائران خدمت‌رسانی خواهد کرد. همچنین ۳۳۰ دستگاه ون نیز به ناوگان حمل‌ونقل شهرداری مشهد اضافه خواهد شد. همچنین پارکینگ هشت‌آباد در میدان شهدا مشهد با ظرفیت ۵۰۰ فضای پارک از دی ماه آماده خدمت به زائران خواهد بود.

به گزارش روابط عمومی اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی سرهنگ سیدرضا

اسدنژاد، نماینده پلیس راهور استان، در این جلسه پیشنهاد کرد: ایستگاه‌های توقف موقت در ۳۰ کیلومتری شهرها به ویژه مشهد راه‌اندازی شود چرا که از تصادفات زیادی پیشگیری می‌کند. همچنین ۱۶۸ نقطه حادثه‌خیز در جاده‌های استان شناسایی شده که تاکنون ۱۱ نقطه رفع خطر شده و برای باقی موارد باید چاره‌اندیشی شود.

افزایش ۳۰ درصدی پروازهای فرودگاه مشهد در ۷ ماه نخست امسال



امانی‌بنی در خصوص تغییرات پروازهای خارجی یادآور شد: در هفت ماه ابتدای سال بیش از ۶۲۱۵ پرواز خارجی در فرودگاه مشهد نشست و برخاست داشته که نسبت به وضعیت مشابه در سال گذشته ۱۷۱ درصد افزایش را نشان می‌دهد. همچنین در این مدت بیش از ۸۷۰ هزار گردشگر خارجی در فرودگاه مشهد تردد داشته‌اند که این تعداد حاکی از رشد ۲۶۲ درصدی آن نسبت به هفت ماه نخست سال گذشته است.

وی در خصوص تغییرات میزان پروازها در هفت ماه نخست سال جاری به تفکیک نیز خاطر نشان کرد: نشست و برخاست پروازها در فروردین ماه ۱۸ درصد، اردیبهشت ماه ۵۳ درصد، خرداد ماه ۲۷ درصد، تیر ماه ۱۴ درصد، مرداد ماه ۳۳ درصد، شهریور ماه ۵۷ و مهر ماه ۲۱ درصد افزایش داشته است.

مدیر کل فرودگاه‌های خراسان رضوی از افزایش ۳۰ درصدی پروازهای فرودگاه مشهد در هفت ماه نخست سال جاری نسبت به وضعیت مشابه در سال ۱۴۰۰ خبر داد.

محمود امانی‌بنی در گفت‌وگو با ایسنا در خصوص میزان تغییرات پروازهای فرودگاه بین‌المللی شهید هاشمی نژاد مشهد اظهار کرد: در هفت ماه نخست امسال حدود ۳۴ هزار پرواز در این فرودگاه نشست و برخاست داشته است.

وی افزود: همچنین در این مدت بیش از چهار میلیون و ۶۰۰ هزار مسافر در فرودگاه بین‌المللی شهید هاشمی نژاد مشهد جابه‌جا شده‌اند که این تعداد نسبت به هفت ماه نخست سال ۱۴۰۰ حدود ۸۱ درصد افزایش را نشان می‌دهد.

مدیر کل فرودگاه‌های خراسان رضوی تصریح کرد: در این مدت ۲۷ هزار و ۷۴۹ پرواز داخلی نشست و برخاست کرده‌اند که نسبت به دوره زمانی مشابه در سال گذشته ۱۶ درصد افزایش داشته است. همچنین بیش از سه میلیون و ۷۳۰ هزار مسافر داخلی جابه‌جا شده‌اند که نسبت به هفت ماه نخست سال ۱۴۰۰ حدود ۶۲ درصد رشد داشته است.



مستطیل سبز

مسئولان فدراسیون فوتبال بخوانند

سکوت راه عبور از مشکلات نیست!

مسئولان فدراسیون فوتبال و در راس آنها مهدی تاج و مدیران ارشد این مجموعه بعد از حذف تلخ از جام جهانی ۲۰۲۲ سکوت اختیار کرده‌اند و در برابر انتقادات و سوالات هواداران تیم ملی و کارشناسان تاکنون هیچ پاسخی نداده‌اند. موضوعی که علاوه بر بلند شدن دیوار بی‌اعتمادی بین هواداران و فوتبال ملی به شائبه‌ها درباره آینده نیمکت تیم ملی نیز دامن زده است.

به گزارش ایسنا، تیم ملی فوتبال ایران جام جهانی ۲۰۲۲ قطر با سه امتیاز و ناکامی در دور گروهی به پایان رساند و در ششمین حضور خود در مرحله گروهی این مسابقات دست خالی به خانه آمد. شاگردان کی‌روش چهار سال قبل هم با وضعیتی تقریباً مشابه از صعود به مرحله دوم جام جهانی بازمانده بود اما در سال ۲۰۱۸ به عنوان یک تیم موفق و با استقبال شدید هواداران به خانه آمدند.

این بار بازگشت تیم ملی به خانه در شرایطی رخ داد که انتظار می‌رفت این تیم با مسأوی برابر آمریکا به مرحله دوم جام جهانی صعود کند اما این اتفاق با شکست برابر یانکی‌ها رخ نداد و شاگردان کی‌روش یک روز بعد از ناکامی در ورزشگاه الشما به تهران بازگشتند. با این اتفاق، سوالات بسیاری درباره انتخاب‌های قبل از جام جهانی از جمله روی کار آمدن کی‌روش، مدیریت



اتفاقاتی که در جام جهانی به وقوع پیوست و آینده فوتبال ملی مطرح است. با این حال فدراسیون فوتبال و فدراسیون فوتبال و تیم ملی ایران از جمله مهدی تاج و مهدی محمدنوبی و هیات ریسه بعد از شکست و ناکامی برابر آمریکا سکوت اختیار کرده‌اند و در انتظار عمومی آفتابی نشده‌اند تا حداقل چند کلامی با مخاطبان فوتبال سخن بگویند.

وقتی عربستان از جام جهانی حذف شد، رئیس فدراسیون فوتبال این کشور بلافاصله از هواداران و مردم کشورش عذرخواهی کرد و قول داد که تیمش در جام ملت‌های آسیا جبران خواهد کرد. با نتایجی که در قطر رقم خورد، اکنون هواداران و اهالی فوتبال که چشم انتظار موفقیت ایران در جام جهانی بودند، نیازمند دریافت پاسخ از فدراسیون فوتبال هستند که قبل از رفتن ایران به جام جهانی مدام در شبکه‌های تلویزیونی مختلف از موفقیت در این بازی‌ها سخن می‌گفتند.

سکوت و گوشه‌گیری و برگزاری جلسات رسمی و غیر رسمی در خفا، چیزی نیست که بتواند گره‌گشای مشکلات کنونی و مسیر رسیدن به موفقیت‌های آینده برای فوتبال ایران باشد. بدون رجوع به گذشته هم پر واضح است که ایران برای پیمودن راه موفقیت همانند آنچه کشورهای آسیایی در جام جهانی ۲۰۲۲ پیمودند، نیازمند تصمیم‌گیری بدون در نظر گرفتن منفعت شخصی است و باید منافع تیم ملی در بلند مدت به خصوص در جام جهانی مدنظر قرار گیرد.

کند، حتی در صورتی که یونوتوس را ترک کند. این فوق ستاره پرتغالی در حال حاضر از گروهی از وکلا خواسته تا قبل از ارائه شکایتش، وضعیت بانوی پیر را بررسی و ترازنامه‌های این باشگاه را مطالعه کنند.

شکایت رونالدو از یووه برای توافق مخفیانه ۲۰ میلیون یورویی

طلب ۱۹.۹ میلیون یورویی شکایت کند؛ طلبی که ماجرای جالبی در پشت خود دارد. طبق گزارش گائزتا دلواسپورت، رونالدو از یونوتوس خواسته تا مبلغ ۱۹.۹ میلیون یورویی که در سال ۲۰۲۰ توافق شده بوده را پرداخت

رونالدو بابت پولی که در ترازنامه‌های باشگاه یونوتوس ثبت نشده و در حال حاضر طلب کار است، از این باشگاه شکایت خواهد کرد. به گزارش ایسنا، کریستیانو رونالدو، ستاره پیشین یونوتوس قصد دارد از این باشگاه بابت



نگاهی به بازی‌های روز چهاردهم جام جهانی ۲۰۲۲ قطر؛

این «مسی» تشنه جام است



را به دردرس بیندازند تا در این مسابقه لیونل اسکالونی و شاگردانش ۲ بر یک برنده شوند و راهی یک چهارم شوند. هر چند آنها دقیقاً آخر نفس گیری را مقابل استرالیا تجربه کردند و مهار استثنایی امیلیانو مارتینز که در ثانیه های پایانی ضربه گرنک کوئل را دفع کرد، می‌توانست کار را به وقت‌های تلف شده بکشاند و آلبی سلسته را به خطر بیندازد.

با این حال آرژانتین با برد در مسابقه‌ای که باز هم مسی قفل بازی را باز کرد، یک قدم به فینال ۱۸ دسامبر (۲۷ آذر) در استادیوم لوسیل نزدیک‌تر شد تا در فوق ستاره آرژانتینی که تنها جام جهانی را در کارنامه افتخاراتش کم دارد، در مسیر رسیدن به این هدف با قدرت ادامه مسیر بدهد.

استرالیا هم که با کسب دو برد و یک باخت بالاتر از تونس و دانمارک به عنوان تیم دوم گروه D به یک هشتم رسیده بود، با ثبت دومین باخت، به کارش در قطر پایان داد.

بود، جایی که آلبی سلسته به عنوان یکی از مدعیان اصلی جام روبروی یکی از نمایندگان آسیا به میدان رفت که در مرحله گروهی بالاتر از انتظار نتیجه گرفته بود و توانسته بود برای دومین بار به مرحله حذفی برسد.

آرژانتینی‌ها که پس از نایب قهرمانی در جام جهانی ۲۰۱۴، در دوره گذشته در روسیه در یک هشتم نهایی با شکست مقابل فرانسه حذف شده بودند، این بار برخلاف جام شماره ۲۱، در این مرحله حریف آسان‌تری پیش رو داشتند. آنها در حالی به یک هشتم رسیدند که با یک باخت غیرمنتظره برابر سعودی جام را شروع کردند اما در دو بازی بعدی با دو برد متوالی نشان دادند که در آخرین جامی که مسی با پیراهن‌شان بازی خواهد کرد تنها جام را هدف گرفته‌اند.

شاگردان گراهام آرنولد بر خلاف شاگردان دیدیه دشان که در جام گذشته یک حذف زود هنگام را در اولین مرحله حذفی برای آرژانتین رقم زدند، کمتر توانستند حریف مطرح‌شان

داشند و در روزی که کمتر به دردرس افتادند با حساب ۳ بر یک پیروز شدند تا هلند اولین تیم حاضر در یک چهارم نهایی جام جهانی باشد. ۸ گل زده در ۴ بازی گذشته که میانگین دو گل در هر بازی را نشان می‌دهد در کنار دریافت ۲ گل در چهار بازی یعنی میانگین نیم گل خورده در هر مسابقه، آمار قابل توجهی را برای نارنجی‌ها ثبت کرده است، اگر چه آنها هنوز به زمین سفت نخورده‌اند و بازی با آرژانتین در یک چهارم، عبار تیم فن خال را می‌تواند کاملاً مشخص کند.

در سوی دیگر حذف قابل پیش بینی شاگردان برهالتر به کارشان در قطر پایان داد تا آنها با ثبت اولین باخت در دوحه به خانه برگردند، تیمی که با ۲ مساوی و یک برد از گروهی بالا آمده بود اما مقابل هلند نتوانست کاری از پیش ببرد و با باخت در استادیوم خلیفه از دور رقابت‌ها کنار رفت.

دومین روبرویی دیشب مرحله یک هشتم نهایی، مصاف آرژانتین و استرالیا

خاطره تلخ روسیه تکرار نشد

دومین روبرویی دیشب مرحله یک هشتم نهایی، مصاف آرژانتین و استرالیا

روز اول یک هشتم نهایی جام جهانی با ادامه درخشش فوق ستاره آرژانتینی همراه بود. فوق ستاره‌ای که در آخرین دوره حضورش در این جام، تنها بالا بردن کاپ قهرمانی، عطش او را سیراب می‌کند.

به گزارش خبرنگار اعزامی ایرنا به دوحه، با پایان مرحله گروهی جام جهانی ۲۰۲۲، رقابت‌های یک هشتم نهایی از دیروز با انجام دو مسابقه آغاز شد تا هر روز که می‌گذرد، دوحه بیشتر از قبل به داغ‌ترین نقطه فوتبال دنیا تبدیل شود.

نارنجی‌ها در مسیر بازگشت

مصاف هلند و آمریکا، اولین بازی یک هشتم نهایی جام بود، نارنجی‌ها که در گروه B قرار گرفته بودند با دو برد و یک مساوی راهی یک هشتم شدند، تیم لوئیز فن خال در مرحله گروهی اگر چه بر خلاف برخی دیگر مدعیان، حریفان سرسخت‌تری کمتر داشت اما آنها نشان داده‌اند که در قطر رویای بزرگی را در سر دارند.

نارنجی‌ها پس از غیبت در جام جهانی گذشته در روسیه، این بار می‌خواهند دوباره همان تیم مدعی قبل باشند، تیمی که در ۲۰۱۰ آفریقای جنوبی نایب قهرمان شد و در ۲۰۱۴ برزیل به مقام سوم رسید و حالا در قطر به دنبال احیای جایگاه از دست رفته تیمی است که در ۸ سال گذشته از روزهای خوب فاصله گرفته است.

شاگردان گرگ برهالتر هم در آمریکا با توجه به نمایش هلند در مرحله گروهی، نمی‌توانستند حریف چندان قدرتمندی باشند، به خصوص که یاران کریستین پولیشیچ در یک رقابت نزدیک با ایران توانسته بودند به عنوان تیم دوم گروه B به جمع ۱۶ تیم یک هشتم اضافه شوند. همان طور که پیش بینی می‌شد فن خال و شاگردانش مقابل تیم ایالات متحده یک پیروزی آسان پیش رو

۱۱/۱۳۵۱۱۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۰۷۵۶ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نرجس بیابانی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۹۳۴ صادره از بردسکن درششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۷۲ فرعی از ۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۴ حوزه ثبت بردسکن خریداری از مالک رسمی خانم لیلا بیابانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۹/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۹/۲۹

غلامرضا گنج بخش- رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

۱۱/۱۳۵۱۱۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۰۶۳۲ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی صمیمی فرزند محمود به شماره شناسنامه ۲۳۲ صادره از بردسکن درششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۱۶۵/۶۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴۲۷ فرعی از ۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۴ حوزه ثبت ملک بردسکن خریداری از مالک رسمی، ورثه آقای علی وحسین سلیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۸/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۹/۱۴

غلامرضا گنج بخش- رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

۱۱/۱۳۵۱۱۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۰۶۷۱ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد نخعی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۹۳۴ صادره از بردسکن درششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۷۹۷۸/۵۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۴ حوزه ثبت ملک بردسکن خریداری از مالکیت مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۸/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۹/۱۴

غلامرضا گنج بخش- رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن



مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تایید محتوای آن نمی باشد. روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می باشد.

SOBH_EMROOZ
SOBH_EMROOZ

درگاه پرداخت امن

قطع عضو یک سوم بیماران دارای زخم پای دیابتی

سلامت

جانشین معاون درمان دانشگاه علوم پزشکی مشهد گفت: در حال حاضر بیش از یک سوم بیماران دارای زخم پای دیابتی، معادل ۳۴ درصد آنان در مناطق زیر پوشش این دانشگاه در استان خراسان رضوی منجر به «آمپوتاسیون» یا قطع عضو می شوند. دکتر ایوب توکلیان روز گذشته در گفت و گو با خبرنگار ایرنا افزود: حدود ۱۵ درصد از بیماران مبتلا به دیابت در طول زندگی خود دچار زخمهای دیابت می شوند که زخم پای دیابتی و قطع اندام یکی از عوارض خطرناک این بیماری است.

وی اظهار داشت: میزان قطع عضو ناشی از ابتلا به دیابت در مناطق زیر پوشش دانشگاه علوم پزشکی مشهد به طور میانگین سالانه حدود ۸۰۰ مورد است که این عدد رقم خوبی نیست.

توکلیان ادامه داد: سالانه حدود ۷۰۰ هزار بیمار مبتلا به دیابت در بیمارستان‌های کشور بستری می شوند که هزینه این بستری چیزی حدود ۱۷ هزار میلیارد تومان برآورد شده است که این موضوع تبعات مختلفی داشته و فشار زیادی به اقتصاد کشور وارد می کند، لذا کنترل صحیح دیابت از مرحله پیشگیری تا مراحل بعدی آن از اهمیت بسزایی برخوردار است.

جانشین معاون درمان دانشگاه علوم پزشکی مشهد در ادامه افزود: از ابتدای امسال تاکنون ۱۴۰ هزار بیمار



جدید مبتلا به دیابت در مناطق زیر پوشش این دانشگاه در سامانه سینا ثبت شده است که از این میان ۱۲۷ هزار نفر مبتلا به دیابت نوع ۲ و بقیه مبتلا به دیابت نوع یک هستند.

وی با بیان اینکه طبق آمار هم اکنون ۱۴ درصد افراد بالای ۲۵ سال خراسان رضوی مبتلا به دیابت نوع ۲ هستند، اظهار داشت: اکنون تعداد کل بیماران دیابتی در مناطق زیر پوشش دانشگاه علوم پزشکی مشهد ۷۱۴ هزار بیمار است که ۵۰۰ هزار نفر از آنان در مشهد و بقیه در سایر شهرستانهای زیر پوشش این دانشگاه ساکن هستند. دکتر توکلیان افزود: از ابتدای امسال تاکنون بیش از پنج میلیون قلم انسولین به بیماران دیابتی زیر پوشش دانشگاه علوم پزشکی مشهد که در سامانه سینا ثبت نام کرده بودند، توزیع شده است.

وی ادامه داد: بیماران مبتلا به دیابت می توانند با مراجعه به سامانه بیماری‌های نادر به آدرس <https://rda.behdasht.gov.ir> با جستجوی کد ملی از ثبت اطلاعاتشان در سامانه مذکور اطمینان حاصل کنند و در صورت عدم ثبت اطلاعات با در دست داشتن مدارک بیماری و آخرین آزمایشات به مراکز معرفی شده در سامانه مذکور مراجعه نمایند. جانشین معاون درمان دانشگاه علوم پزشکی مشهد افزود: علاوه بر مراکز بهداشتی در بیمارستانهای قائم (عج)، امام رضا (ع)، منتصریه و شهید هاشمی نژاد مشهد، ثبت اطلاعات بیماران در سامانه بیماری‌های نادر انجام می شود.

فراخوان مناقصه عمومی



شرکت شهرکهای صنعتی خراسان رضوی در نظر دارد مناقصه عمومی اجرای پروژه خط انتقال آب شهرک صنعتی مشهد ۵ با مشخصات زیر را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ۱۴۰۱/۰۹/۱۳ می باشد.

● آخرین مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۹

● مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۹

● زمان بازگشایی پاکتها: ساعت ۱۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۳۰

■ اطلاعات تماس شرکت شهرکهای صنعتی خراسان رضوی جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکتهای «الف»: مشهد- بولوار خیام- بعد از خیام ۳۵- تلفن: ۰۵۱-۳۷۶۴۲۰۰۳- نامبر ۳۷۶۴۲۰۰۳

■ اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۱۴۵۶

■ مشخصات کار: اجرای خط انتقال آب به طول تقریبی ۲۸۰۰ متر به همراه اجرای حوضچه ها و اجرای پایپ جکینگ.

■ مبلغ برآورد: ۱۳,۳۶۷,۰۱۶,۲۳۷ ریال بر اساس فهرس بهای سال ۱۴۰۱ (اعتبار طرح غیر عمرانی).

■ مدت انجام کار: ۴ ماه.

■ تضمین شرکت در مناقصه: ششصد و شصت و هشت میلیون و سیصد و شصت هزار ریال به صورت تضامین قابل قبول مربوط مندرج در آیین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۱/۱۳۳۴/۵۹/۶۵۰۶۵ مورخ ۹۴/۹/۲۲.

■ رشته و پایه تشخیص صلاحیت پیمانکاران: آب - تمامی پایه ها

شناسه آگهی: ۱۴۲۱۲۲۹- میم الف: ۹۰۷۰

روابط عمومی شرکت شهرکهای صنعتی استان خراسان رضوی

بسمه تعالی

آگهی فراخوان پیمانکاران



اداره کل فرودگاه های استان خراسان رضوی در نظر دارد، بر اساس قانون برگزاری مناقصات، مناقصه قرارداد خرید، قرارداد نصب، راه اندازی و آموزش دوربین های حرارت (فراخوان مناقصه عمومی دو مرحله ای با ارزیابی کیفی) به شماره نیاز ستاد ۱۳۰۰۱۵۷۸۰۰۰۰۱۳ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. شرکتها می بایست دارای توانمندی و سوابق کاری اجرا شده مشابه در خصوص موضوع مناقصه باشند.

۱- تاریخ انتشار مناقصه در سامانه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۳ می باشد.

۲- مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت ساعت ۱۹:۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۰

۳- مهلت زمانی ارسال پیشنهادات تا ساعت ۱۴:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۲

۴- زمان بازگشایی پاکتها ساعت ۱۱:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۳

جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت "الف" با شماره و آدرس ذیل تماس حاصل گردد. شایان ذکر است بازدید الزامی و جهت بازدید از ۱۴۰۱/۰۹/۲۰ با هماهنگی قبلی با شماره ۳۳۱۰۶۰۰۰ می باشد. آدرس محل تحویل پاکت الف: دبیر خانه فرودگاه بین المللی شهید هاشمی نژاد مشهد روبروی ترمینال خارجی جنب ساختمان اداری شماره ۲.

شماره تماس: ۰۵۱-۳۳۴۰۰۰۱-۷

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز سامانه ۲۷۳۱۳۱۳۱

دفتر ثبت نام: ۸۵۱۹۳۷۶۸-۸۸۹۶۹۷۳۷

شناسه آگهی ۱۴۲۰۰۴۷

میم الف ۸۹۳۳

آگهی مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده

سهامداران محترم شرکت حمل و نقل بین المللی مدیران حمل پارس (با مسئولیت محدود) با شناسه ملی ۱۰۳۸۰۶۵۳۰۶۷ بدینوسیله از حضرتعالی جهت حضور در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده جهت تعیین هیئت مدیره شرکت که در ساعت ۱۳:۰۰ ظهر مورخه چهارشنبه ۱۴۰۱/۰۹/۲۴ در محل قانونی شرکت به آدرس مشهد- بولوار دانش آموز- دانش آموز ۱- پلاک ۲۶۴ دعوت به عمل می آید. لازم به ذکر است در صورت نیاز می توانید وکیل یا نماینده خود را جهت حضور معرفی نمایید.

با تشکر

شرکت مدیران حمل پارس

شرایط ویژه اشتراک انبوه

روزنامه صبح امروز
برای پیک موتوری ها، باربری ها و
شرکت های خدماتی

با ما تماس بگیرید:

۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱ - ۰۹۳۶۰۵۶۶۶۳۶

از مصرف پوشینه (پوشک بزرگسال) در

بیماران ام اس چه می دانید؟

هر بیمار ام اس وابسته به تخت طور میانگین به

۳ تا ۳/۵ بسته پوشینه در ماه نیاز دارد که

قیمت هر بسته آن با تخفیفات ویژه انجمن

۲۵۰ هزار تومان می باشد. با توجه به تعداد بالای

بیماران ام اس وابسته به تخت یا نیازمند به

پوشک در خراسان رضوی و توان محدود ما،

سه میه هر بیمار، هر ۴۵ روز یک بسته است.

شما خیرین همیشه همراه ما، می توانید

با اهدای پوشینه یا واریز مبالغ دلخواه،

انجمن مردم نهاد حمایت از بیماران ام اس

خراسان رضوی را حمایت نمایید.

شماره کارت:

۰۷۱۰-۰۰۱۵-۸۳۷۰-۸۵۵۹

شماره حساب:

۵۴۰۷۲۴۷۸۳۵

بانک تجارت شعبه احمدآباد



mahsa4.ms
ms.khorasanzai
www.mahdadms.com

آدرس: مشهد - احمدآباد
تلفن: ۰۵۱-۳۳۳۱۰۰۰
۰۵۱-۳۳۳۱۰۰۰