

چرای عدم اقبال به برخی شهرهای جدید

رفت و آمد سخت است، مترو نیست، امکانات نیست...

۲۸
۰۷
۱۴۰۱

صبح امروز

خراسان رضوی

رهبر انقلاب:

دانشگاه جلوی سلطه دشمن رامی گیرد

گزارش اختصاصی صبح امروز از وضعیت معادن ده‌شیمی مشهد؛

۵۰۰ نفر در خطر سقوط به دره پیکاری

۲



دیدگاه

موتور بخشی مسکن
یک‌هال می‌خواهند!

بازار مسکن دست کم با ۱۳۴ بخش اقتصادی رابطه‌ی پسین و پیشین دارد که رونق آن می‌تواند اقتصاد کشور را به حرکت درآورد؛ در این خصوص دولت سیزدهم طرح نهضت ملی مسکن را کلنگ زده و تاکنون برای ۱.۵ میلیون واحد زمین تامین کرده اما کارشناسان، مسئولان و نمایندگان مجلس از عملکرد سیستم بانکی در تزریق منابع به این پروژه گله‌مند هستند. به گزارش ایسنا، عدم تخصیص اعتبارات و تسهیلات به بخش مسکن، انتقاد کارشناسان، مسئولان و نمایندگان مجلس را در پی داشته است. «بانک مرکزی امسال باید حدود ۴۸۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات برای ساخت مسکن ارائه می‌کرد اما اکنون کمتر از...



به گزارش ایسنا، عدم تخصیص اعتبارات و تسهیلات به بخش مسکن، انتقاد کارشناسان، مسئولان و نمایندگان مجلس را در پی داشته است. «بانک مرکزی امسال باید حدود ۴۸۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات برای ساخت مسکن ارائه می کرد اما اکنون کمتر از ۳۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات داده شده است». این صحبت را مجتبی یوسفی - عضو کمیسیون عمران مجلس بیان کرده و گفته است: حدود ۵۰ تا ۶۰ درصد هزینه سبد خانوار در شهرهای بزرگ به حوزه مسکن اختصاص پیدا می کند.

سال ۱۳۹۸ برای ۳۶۰ هزار واحد مسکونی پروانه صادر شد. سال ۱۳۹۹ این عدد به ۴۶۰ هزار واحد رسید و سال ۱۴۰۰ تعداد ۵۲۰ هزار واحد پروانه صادر شد. از جمله دلایل رشد پروانه‌ها در سال‌های ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰ می‌توان به دو طرح اقدام ملی و نهضت ملی مسکن اشاره کرد.

مجتبی یوسفی - عضو کمیسیون عمران مجلس می گوید: باوجود اقدامات خوب دولت کنونی و تصویب «قانون جهش تولید مسکن» توسط مجلس فعلی اما باید گلابه را بگویم؛ با شعار مشکل مسکن مردم حل نخواهد شد چراکه سیستم بانکی تسهیلات لازم برای این امر را پرداخت نمی کند در حالی مجلس تصویب کرده سالانه ۲۰ درصد تسهیلات بانکی به حوزه مسکن اختصاص پیدا کند اما این اتفاق نیفتاده است.

بر اساس تحقیقی که سال ۱۳۹۵ ارائه شد بخش مسکن دارای رابطه پیشین با ۷۸ بخش اقتصاد و رابطه پسین با ۵۶ بخش اقتصادی با ضریب انتشار ۱.۲ است. یعنی به ازای هر یک اشتغال ۱.۲ اشتغال غیرمستقیم ایجاد شده است. همچنین سهم مسکن و ساختمان در اشتغال مستقیم کشور حدود ۱۲ درصد و تعداد شاغلان این بخش نیز ۳.۱ میلیون نفر هستند. با توجه به پیشران بودن صنعت ساختمان در اقتصاد کشور، رونق ساخت و ساز می تواند بسیاری از بخش های صنعتی و خدماتی را به حرکت درآورد.

کمی بیشتر و به میزان ۲.۷ واحد افزایش یافته که از پیش‌بینی بازار به میزان منفی ۶۵.۷ در کتبر پیشی گرفته است. شاخص شرایط فعلی در بزرگترین اقتصاد اروپا به‌طور قابل توجهی بدتر شد و از منفی ۶۰.۵ در ماه قبل به منفی ۷۲.۲ در ماه اکتبر رسید. آخیم وامباخ، مدیر بین‌مرکز تحقیقاتی گفت: احتمال کاهش تولید

چرایی عدم اقبال به برخی شهرهای جدید

نوسازی بافت‌ها نسخه مناسب‌تر

احداث ۷۰۰ هزار واحد از طرح چهار میلیون واحدی نهضت ملی مسکن بر عهده شهرهای جدید قرار دارد اما به نظر

طرح نهضت ملی به شمار می‌رود.

سکوت ۲۲.۵ میلیون نفر در بافت‌های

ناکارآمد

این بانک علی‌رغم افزایش شدید نرخ بهره توسط سایر بانک‌های مرکزی از دسامبر گذشته برای مدت طولانی بر سیاست پولی فوق‌العاده سست پافشاری می‌کند. این بانک برای محافظت از ارزش ین ژاپن در برابر دلار آمریکا، چند بار در بازار مداخله کرده است اما برابری همچنان به کاهش خود ادامه می‌دهد و به سطح ۱۵۰ نزدیک می‌شود.

آئینی بیان کرد: فقط باید فضا را فراهم کنیم تا مردم پای کار بیایند. اگر ۲۲ هزار میلیارد تومان تسهیلات بانکی ارزان قیمت از محل اعتبارات اشتغال‌زایی اختصاص داده شود این وعده قابل تحقق است. خدا را شکر تا حالا توانسته‌ایم با حمایت وزیر راه و شهرسازی ۵۰۰۰ میلیارد تومان با عاملیت بانک مسکن تامین کنیم. جهاد نوسازی را در بوق و کرنا خواهیم کرد. برای استفاده از تسهیلات بانکی نهضت ملی مسکن در بافت‌های فرسوده بدون رعایت شرایط چهارگانه مانعی نداریم؛ چرا که منابع آن وجود دارد و بانک‌ها موظف به پرداخت هستند اما باید بخش خصوصی را برای این هدف بزرگ ترغیب کنیم. از ابتدای دولت سیزدهم از ۱۵۰ هزار واحد هدف‌گذاری شده تا کنون حدود ۶۴ هزار واحد به مرحله‌ی ساخت و ساز رسیده است.

دولت سیزدهم در قالب طرح نهضت ملی مسکن با هدف ساخت سالیانه یک میلیون واحد چند مسیر را به طور همزمان طی می‌کند. اگرچه در بخش فراخوان حدود ۳۳۳ هزار نفر واریز وجه انجام داده‌اند که متقاضی موثر محسوب می‌شوند اما طرح نهضت ملی مسکن صرفاً به این بخش محدود نمی‌شود. حمایت از سازندگان بخش خصوصی در شهرها با پرداخت تسهیلات تا سقف ۴۵۰ میلیون تومان، واگذاری زمین ارزان قیمت و اقساطی به صورت خودمالکی، نوسازی بافت‌های فرسوده و ناکارآمد و پرداخت تسهیلات ۲۰۰ میلیون تومانی مسکن روستایی از جمله این برنامه‌ها است که این امیدواری به وجود آمده تا به تدریج بخش مسکن از رکود خارج شود.

هاروهیکو کورودا، رئیس بانک ناکید کرد که دلار آمریکا نه تنها در برابر ین ژاپن بلکه در برابر تمام ارزهای اصلی در حال افزایش است و افزود که قدرت دلار آمریکا ادامه نخواهد داشت.

وی در پاسخ به شینا گفت: ادعای شما مبنی بر اینکه تسهیلات کمی و کیفی ما شکست مطلق بوده خلاف واقعیت است، من قصد کناره‌گیری ندارم.

رفت که دولت انتظار دارد سیاست پولی بانک عوامل مختلفی را در نظر بگیرد. اگر نرخ ارز خارجی بیش از حد تغییر کند ما باید از نزدیک با بانک مرکزی هماهنگ بوییم و اقدامات مناسب را در نظر بگیریم. کشتی شینا، قانونگذار اصلی اپوزیسیون حزب دموکراتیک ژاپن گفت: «دولت و بانک مرکزی در جهت مخالف حرکت کردند».

رئیس بانک مرکزی ژاپن انتقادات علیه سیاست‌های پولی را نپذیرفت و معتقد است که قدرت دلار ماندنی نیست.

به گزارش ایسنا به نقل از اکونومیک، در حالی که به دلیل افزایش زبان بین ژاپن در برابر دلار آمریکا در روزهای اخیر، انتقادات از سوی دولت، علیه بانک ژاپن افزایش یافته است، این بانک اتهامات را رد می‌کند. نخست‌وزیر ژاپن، فومیو کیشیدا

فاضلی:

ما در هم‌جواری مشهد منابع حائز اهمیتی داریم، اما اگر فعالیت این معادن تمدید نشود، مجبور می‌شویم همین سنگ را با چند برابر قیمت از دیگر استان‌ها خریداری و کرایه حمل مضاعف نیز پرداخت کنیم. همچنین بدون تردید با ادامه فعالیت معادن می‌توانیم اشتغال مستقیم و غیرمستقیم ۱۰ هزار نفری نیز ایجاد کنیم و در کنار آن زیباسازی شهری را نیز داشته باشیم.



گزارش اختصاصی صبح امروز از وضعیت معادن ده‌گویی مشهد؛

۵۰۰۰ نفر در خطر سقوط به دره بیکاری



در اختیار وزارت صمت و حدود ۳ میلیون تن است در اختیار سازمان همیاری قرار داده شود. وی در پایان‌بندی صحبت‌های خود با طرح چند پرسش تاکید می‌کند: آیا با تعطیلی معادن ما مشکل آلاینده‌گی مشهد حل خواهد شد؟ آب و هوای مشهد سالم می‌شود؟ زیر ساخت‌های شهری مکانیزم سوخت حامل‌های انرژی و خیلی چیزهای دیگر است که مشکل ایجاد کرده نه معادن!

دلایل اهمیت زیست محیطی ارتفاعات جنوبی مسئول حوزه معادن در اداره کل حفاظت محیط زیست خراسان رضوی در خصوص دلایل زیست محیطی مخافت با تمدید پروانه بهره‌برداری معادن گرانتیت این منطقه می‌گوید: در گام اول باید اشاره داشته باشیم که محدوده معادن سنگ در حریم شهر و کمربند سبز مشهد در تداخل با پهنه تفرجگاهی و سکونت‌گاهی می‌باشند. همچنین ارتفاعات جنوب دارای حساسیت‌های اکولوژیکی ویژه‌ای هستند و این بلندی‌ها به لحاظ زیست محیطی به چند دلیل دارای اهمیت هستند.

علی فرجیان مشهدی با اشاره به ۴ دلیل اهمیت زیست محیطی این ارتفاعات مطرح می‌کند: نخست می‌توان به نقش بسیار جدی به عنوان یکی از حیاتی‌ترین عرصه‌های اکولوژیک شهر مشهد، در کنترل آثار مخرب ناشی از توسعه شهر مشهد اشاره کرد. همچنین جریان باد شبانه از این ارتفاعات به شهر، موجب انتقال و خروج هوای آلوده از شهر شده و به تصفیه طبیعی هوا کمک جدی می‌نماید.

وی می‌افزاید: تغذیه آبخوان دشت مشهد، به‌واسطه فرم کاسه‌ای شکل زمین، از طریق جذب بارش در ارتفاعات و تولید رواناب‌ها صورت می‌گیرد. بنابراین، هرگونه مداخله در بستر یا ساخت‌وساز به طور مستقیم یا

متری قرار دارند. همچنین مسکن و شهرسازی معتقد است با حضور معادن بافت روستا صدمه می‌بیند، این درحالی است که روستا ساخت و ساز غیرمجاز دارد و بدون استعلام گرفتن، پیشروی و به محدوده معادن تجاوز کرده است. **آیا با تعطیلی معادن ما مشکل آلاینده‌گی مشهد حل خواهد شد؟**

وی مطرح می‌کند: در این منطقه قریب به ۸۰ کارخانه سنگبری با ظرفیت ۳ برابر تولید خود مشغول به کار هستند و هر واحد سنگبری حداقل ۴ دستگاه قله‌بر دارد. یعنی عملاً با ظرفیت ۴۰۰ کارخانه سنگبری فعالیت می‌کنند که علاوه بر تامین نیاز داخل استان و کشور، صادرات نیز دارند. این بهره‌بردار با تاکید بر اینکه «ما در



هم‌جواری مشهد منابع حائز اهمیتی داریم، اما اگر فعالیت این معادن تمدید نشود، مجبور می‌شویم با چند برابر قیمت از دیگر استان‌ها خریداری و کرایه حمل مضاعف نیز پرداخت کنیم» تصریح می‌کند: بدون تردید با ادامه فعالیت معادن می‌توانیم اشتغال مستقیم و غیرمستقیم ۱۰ هزار نفری نیز ایجاد کنیم و در کنار آن زیباسازی شهری را هم داشته باشیم. چراکه مقرر شد لاشه‌های تولیدی که

به نظر می‌رسد.

صدمه جدی عدم تمدید پروانه این معادن به اقتصاد استان

وی با تاکید بر اینکه «عدم تمدید پروانه این معادن قطعاً به اقتصاد استان صدمه می‌زند» ادامه می‌دهد: جدا از بحث‌های اقتصادی که خود نیز مسئله بسیار حائز اهمیتی است، در حال حاضر که معادن فعال هستند نرخ جرایم در منطقه ده‌گویی و تپه‌سلام به نسبت پیش از آن، کاهش چشمگیری داشته و تعطیلی این معادن، این منطقه را به مرکز فساد، قاچاق، آدم‌ربایی و... تبدیل می‌کند. چراکه بدون تردید شغل، باعث ایجاد امنیت شده و زمانی که رفاه نسبی اقتصادی شکل بگیرد، کسی از درد نان شب مجبور نمی‌شود تن به کار خلاف دهد!

پذیرفت این بود که تعطیلی این معادن موجب نگرانی ساکنین مناطق تپه‌سلام و ده‌گویی شده است، چراکه به گفته آنها بخش زیادی از فرصت‌های شغلی و همچنین رونق منطقه در گرو فعالیت این معادن است و با تعطیلی آنها باز هم به مانند سال‌های پیش از استقرار معادن، ناامنی دامن منطقه را خواهد گرفت.

ارتزاق ۴۰ خانواده از این طریق معادن

برای شروع پیگیری‌ها به سراغ یکی از بهره‌برداران این منطقه که معدن سنگ گرانتیت او در طرف مقابل جاده و با فاصله بسیاری از روستای ده‌گویی است، رفتیم. امین فاضلی با اشاره به اینکه سابقه فعالیت ۱۵۰ ساله خانوادگی در این حوزه داشته‌اند و تنها برای استقرار و فعالیت این معدن بالغ

بدون تردید بخش معادن ایران از مزیت و ظرفیت‌های بالقوه قابل توجهی همچون تامین نیازهای صنایع داخلی، قابلیت ارزآوری و کمک به توسعه صادرات غیرنفتی در کنار ایجاد اشتغال مستقیم و غیرمستقیم گسترده برخوردار است؛ بنابراین سهم تعیین‌کننده‌ای در رشد اقتصادی کشور داشته و همانطور که در برنامه ششم توسعه نیز تاکید شده، این بخش یکی از پیشران‌های اصلی رشد اقتصادی کشور است.

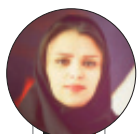
به گزارش روزنامه «صبح امروز» در حاشیه مشهد، روستاهای ده‌گویی و تپه‌سلام سال‌ها است که محل استقرار ۸ معدن سنگ و ۷۰ کارخانه سنگبری هستند که اشتغال مورد نیاز آن منطقه را تامین کرده و علاوه بر آن زمینه توسعه روستاها را نیز فراهم کرده‌اند. اما چالش‌های توسعه مشهد اینک گریبان‌گیر این معادن در هم‌جواری مشهد شده، چراکه پس از سال‌ها فعالیت معدنی در این مناطق حکم به عدم تمدید پروانه بهره‌برداری آنها داده شده است.

در این میان اگر آیت‌های اقتصادی اثرگذاری همچون کارآفرینی، تولید، صادرات و... نیز بگذریم، آنچه که بیش از هر چیز دیگری به چشم می‌آید بحث برهم خوردن چرخه اشتغال مستقیم چند صد نفره و اشتغال غیرمستقیم چند هزار نفره‌ای است که بیکاری را در پی دارد. به عبارت واضح‌تر در شرایط جنگ اقتصادی فعلی تعطیلی این معادن می‌تواند ارتزاق چند هزار خانواده که غالباً حاشیه نشین هستند را با چالش مواجه کند! آنچه که در بازدید میدانی از این معادن صورت

فرجیان مشهدی: عدم مدیریت پسماندها شامل باطله‌های معدنی، عدم رعایت تعداد مجاز پیشکار فعال، ایجاد گرد و غبار و عدم اتخاذ تدابیر لازم برای مدیریت آن، عدم ایجاد فضای سبز به میزان ۱۰ درصد محدوده معدن و همچنین احیاء و بازسازی پیشکارهای متروک و غیرفعال از جمله ضوابطی است که توسط معدن داران به انجام نرسیده است.

فاضلی با اشاره به چالش‌های فعلی عدم تمدید پروانه معادن سنگ گرانتیت این منطقه بیان می‌کند: در این محدوده ۷ معدن وجود دارد که تقریباً پروانه بهره‌برداری همه آنها رو به اتمام است. چراکه محیط زیست معتقد است این معادن در این مکان برای مشهد آلاینده‌گی ایجاد کرده و مشکلات زیست محیطی را در پی دارد. در حالیکه نحوه استخراج به صورت سیم برشی تر است. به علاوه اینکه در عمق ۵۰ تا ۱۰۰

بر ۵۰ میلیارد تومان سرمایه‌گذاری انجام داده است تا اشتغالزایی کند مطرح می‌کند: در این معدن حدوداً ۴۰ پرسنل و نیروی مستقیم کار داریم. اما این بدان معناست که ۴۰ خانواده از این طریق ارتزاق می‌کنند. در کنار آن ۱۰ راننده کار حمل را انجام داده و همچنین ۱۵ کارخانه سنگبری، مستقیماً از سنگ این معدن استفاده می‌کنند. بنابراین اشتغال غیرمستقیم معادن در این مناطق بیش از چیزی است که



مناظر شهری

مافی:

در خصوص استناد به فرمایشات مقامی عظمای ولایت که ارتفاعات جنوبی مشهد نبایستی تغییر کند، میتوان به این نکته اشاره نمود که این فرمایش رهبری به ساخت و سازهای فاقد مجوز و بهره‌برداری نادرست از منابع طبیعی اشاره داشته است و نه تولید و اشتغال!



خانه معدن و نظام مهندسی به انجام رسیده و نتایج، حاکی از آن است که در شهرستان غالباً وزش باد از غرب به شرق بوده. یعنی وزش باد از شهر به سمت معادن است نه از معادن به سمت شهر. ضمن اینکه برشکاری سنگ در این معادن به روش تر بوده که عملاً این روش ضمن کمک به افزایش عمر مته‌های الماسه و جلوگیری از ورود ضایعات حاصل از فرسایش مته به محیط زیست از بروز گرد و غبار در زمان برشکاری نیز جلوگیری می‌نماید.

وی می‌افزاید: بد نیست به این موضوع نیز اشاره کنیم که در بازدید کارشناسان و مسئولین محیط زیست و خانه معدن از معادن مشابه در چندین کشور پیشرفته، روش‌های موجود استخراج معادن ده‌گویی کاملاً منطبق بر استانداردهای جهانی و هم‌تراز با سایر کشورهایی است که پرچمدار استخراج معادن می‌باشند. در آن کشورها حتی استخراج سنگ با تکنولوژی مشابه ایران کاملاً در نزدیکی شهرها به انجام می‌رسید.

استراتژیک بسته به موقعیت تعریف می‌شود! نائب رئیس خانه معدن استان خراسان رضوی با اشاره به اینکه «مکانپذیر نیست ۷۰ کارخانه مشغول به تامین نیاز مبرم یک محصول را تعطیل نمود، اما صنایع مشابه را به عنوان جایگزین ارائه نکرد» می‌گوید: در پاسخ به این بهانه که سنگ ساختمانی، جزو مواد معدنی استراتژیک نیست باید تاکید کنیم که ماده معدنی استراتژیک را باید بسته به موقعیت مکانی آن تعریف نمائیم. چراکه شاید در شهری که نوسازی و گسترش مسکن جزو دستور کار اساسی دولت باشد حتی شن و ماسه هم ماده اولیه استراتژیک محسوب گردد. ولیکن ممکن است در همان شهر یا منطقه که کارخانجات مبدل برای صنایعی چون مس و فولاد وجود ندارد این مواد اولیه مهم جزو منابع استراتژیک محلی محسوب نگردد.

وی می‌افزاید: تامین این جنس سنگ از شهرستان‌های دیگر استان مثل تایباد و بجستان مشکلاتی را در پی خواهد داشت. چراکه از نظر کارشناسی انواع سنگ و کاربردهای آن‌ها با یکدیگر متفاوت است. بطور مثال مرمیت صورتی رنگ بجستان نه به لحاظ قیمت و نه مرغوبیت و جنس سنگ، به هیچ وجه جایگزین مناسبی برای گرانیت نبوده و نخواهد بود. بنابراین نظرات کارشناسان محیط زیستی و متولیان بایستی در زمینه تبحر و فعالیت و مستند به براهین مستدل باشد به طور مثال شاید از نظر یک بهره‌بردار در مباحث محیط زیستی، به جای حمایت و حفاظت از یوز پلنگ ایرانی می‌توان گربه سان دیگری مثل گربه خانگی شهری را یافت و از



می‌کند: حتی باطله‌های سنگ‌های گرانیت استخراجی از این معادن، به جدول و کوپیک تبدیل می‌شوند. در حال حاضر عمر مفید جداول شهری ۷ سال است که هر دوسال نیز باید رنگ‌آمیزی گردد. اما در مقابل عمر مفید باطله‌های گرانیتهی که می‌توان برای زیباسازی شهری و جداول استفاده شود، بالغ بر ۳۰ است نیاز به رنگ آمیزی هم نداشته و بکارگیری از

از این معادن جزو ارزاترین منابع سنگ ساختمانی مشهد و ایران است» مطرح می‌کند: در صورت جلوگیری از تولید سنگ گرانیت در همجواری مشهد، نزدیکترین معادنی که می‌تواند جایگزین تقاضای بازار مشهد باشد در فاصله حداقل ۳۵۰ کیلومتری واقع است که بدون تردید، تردد در این فاصله نیز موجب اثرات منفی زیست محیطی مثل دودزانی



فلاحی: فعالیت معادن باعث رونق اقتصادی منطقه برای کسبه محل، ارزش افزوده زمین‌های روستا، و همچنین توسعه و رشد جمعیت روستا شده است. اما بدون تردید اگر قرار به تمدید پروانه باشد باید خواسته به حق روستائیان محقق شود، بنابراین بهتر است که مسیر کمربندی جهت تردد خودروهای معادن احداث شود

آنها تاثیر به سزایی در هزینه‌های شهرسازی می‌گذارد. مافی با تاکید بر اینکه «خانه معدن همواره در کنار این معادن بوده و خواهد بود چراکه مسئله زیست محیطی قابل توجهی در فعالیت این معادن نمی‌باشد» تاکید می‌کند: جهت بررسی میزان آلودگی هوای شهری، کار مطالعاتی در

خودروهای سنگین، ترافیک جاده‌ای در مبادی ورودی و استهلاک افزوده محیط زیستی ناشی از مصرف سیالات و نگهداری ناوگان حمل و نقلی می‌گردد. عضو هیئت رئیسه کمیسیون معدن اتاق بازرگانی استان خراسان رضوی با اشاره به ارزش تولیدی باطله این سنگ‌ها عنوان

به توسعه متوازن استان و رونق اقتصادی مناطق مزبور کمک می‌نماید. این کارشناس محیط زیست تاکید می‌کند: با امعان نظر به آنکه عمده تمرکز معادن استان در شهرستان‌های پرجمعیت استان و به خصوص در شهرستان مشهد می‌باشد و از طرفی فعالیت معادن به هر حال باعث ایجاد عوارض و تبعات زیست محیطی از جمله ایجاد گردوغبار و تشدید عملکرد کانون‌های گرد و غبار می‌شود، در این شرایط باید تدابیر لازم برای کاهش فشار اکولوژیک بر زیست‌مندان شهر مشهد مقدس اتخاذ گردد.

وی در پایان‌بندی صحبت‌های خود در پاسخ به این پرسش که «اگر مجوز بهره‌برداری این معادن تمدید گردد، رویکرد اداره کل حفاظت محیط زیست خراسان رضوی چه خواهد بود؟» می‌گوید: بدون تردید بر تشدید ضوابط زیست محیطی تاکید خواهیم داشت.

ایتم‌های اقتصادی اثرگذار در لزوم فعالیت معادن سنگ گرانیت

در خصوص بررسی شرایط زیست محیطی مطرح شده و ایتم‌های اقتصادی اثرگذار این معادن در اقتصاد استان به سراغ نائب رئیس خانه معدن استان خراسان رضوی رفتیم. دکتر آریوبرزن مافی در خصوص شاخص‌های اقتصادی حائز اهمیت فعالیت این معادن بیان می‌کند: با توجه به اینکه معادن جنوب مشهد به طور مستقیم برای ۱۵۲۰ نفر در معادن و نیز ۷۰ سنگ بری اشتغال مولد ایجاد نموده است، در شروع به بعد اقتصادی آن می‌پردازیم. مجموع مبلغ حقوق پرداختی سالیانه به کارگران این معادن بالغ بر ۱۳۲ میلیارد تومان است. همچنین طبق بررسی‌ها گردش مالی سالانه حاصل از فروش محصولات استخراجی

غیرمستقیم منجر به تغییر چرخه طبیعی آب در حوزه آبریز مشهد می‌گردد. همچنین نقش هویتی و ارزشمند ارتفاعات جنوب مشهد، در منظر ذهنی و عینی شهروندان و زائران (دید از شهر به ارتفاعات و دید به شهر از ارتفاعات) به واسطه اختلاف ارتفاعی این پهنه با تراز ارتفاعی عمومی شهر (به‌صورت حدودی و میانگین ۱۰۵۰ متر)، نیز قابل توجه است.

این کارشناس محیط زیست طبیعی با اشاره به اینکه «همچنین بهره‌برداران معادن ضوابط زیست محیطی فعالیت‌های معدنی را مکرراً نقض می‌نمایند، لذا صلاحیت فعالیت ندارند و باید در مورد آنها اعمال ماده ۲۰ قانون معادن صورت می‌گرفت» تصریح می‌کند: عدم مدیریت پسماندها شامل باطله‌های معدنی، عدم رعایت تعداد مجاز پیشکار فعال، ایجاد گرد و غبار و عدم اتخاذ تدابیر لازم برای مدیریت آن، عدم ایجاد فضای سبز به میزان ۱۰ درصد محدوده معدن و همچنین احیاء و بازسازی پیشکارهای متروک و غیرفعال از جمله ضوابطی است که توسط بهره‌برداران به انجام نرسیده است.

وی عنوان می‌کند: در طرح جامع شهر مشهد، این محدوده به‌عنوان کمربند سبز جنوبی با رویکرد کامل حفاظت معرفی شده که اکنون تحت‌الشعاع فعالیت‌های معدنی قرار گرفته است.

مسئول حوزه معادن در اداره کل حفاظت محیط زیست خراسان رضوی ادامه می‌دهد: کمربند سبز به عنوان اولین و آخرین راهکار برای نجات ارتفاعات جنوب شهر مشهد در کمتر از ۳۰ درصد مساحت پیش بینی شده اجرایی گردیده و آنچه مسلم است، ممانعت فضایی سایر برنامه‌های اجرایی منطقه از جمله فعالیت‌های معدنی یکی از دلایل عمده عدم تحقق کامل پروژه کمربند سبز حفاظتی مشهد است.

فرجیان مشهدی با اشاره به اینکه «باید در اقتصاد مبتنی بر گردشگری مذهبی شهر مقدس مشهدالرضا (ع)، صرفاً از پتانسیل طبیعی ارتفاعات جنوب استفاده کرد» می‌گوید: هدایت سرمایه‌گذاری در این مناطق به سمت استفاده از فرصت گردشگری طبیعی با توجه به محیط‌زیست و حفظ این ذخیره طبیعی برای نسل‌های بعد گام برداشت.

وی با تاکید بر اینکه «سنگ ساختمانی ماده معدنی استراتژیک نیست» ابراز می‌کند: سنگ ساختمانی در مناطق کمتر برخوردار استان مانند تایباد، بجستان و گناباد نیز به وفور موجود بوده و عدم تمدید معادن سنگ ارتفاعات جنوب مشهد و هدایت سرمایه‌گذاری به معادن سنگ مناطق کمتر برخوردار استان،





ما پیش قدم شدیم که مسیر تردد خودروهای حمل سنگ را از روستا جدا کنیم. اما با توجه به اینکه مدت کمی در حدود کمتر از یک سال از پروانه‌های برداشت باقی مانده است، توجیح اقتصادی برای انجام این کار را نداریم، بنابراین اگر پروانه فعالیت معادن تمدید شود، مسیر تردد را از روستا جدا می‌کنیم.

نیز توسط بهره برداران به انجام رسیده است.

تعطیلی معادن منجر به تعدیل نیروی

کارخانه‌جات خواهد شد

در ادامه روال تهیه این گزارش در خصوص گلايه‌های مطروحه مسئولین روستا، به سراغ دوتن دیگر از بهره برداران رفتیم. مسئول معدن پارسیان در محدوده روستای ده‌غیبی، در خصوص ۳ معدنی که در همجوار روستای ده‌غیبی فعالیت دارند، ابراز می‌کند: در مجموع ۳ معدن مستقر در این محدوده، ۳۰۰ نیروی کار مستقیم در حال اشتغال هستند که بخش عمده آن‌ها را افراد محلی و بومی تشکیل می‌دهند. همچنین در کارخانه‌جات سنگ بری این محدوده نیز بالغ بر ۱۰ هزار نفر مشغول به کار هستند که عملاً جزو اشتغال غیرمستقیم این معدن محسوب می‌گردد. چراکه تعطیلی معادن به مرور منجر به تعدیل نیروی کارخانه‌جات نیز خواهد شد.

کاظم امیری با اشاره به اینکه «عمده تولیدات این کارخانه‌های سنگبری صادرات به کشورهای آسیای میانه و خلیج فارس است» مطرح می‌کند: تمام سنگ گرانیت حاصل از استخراج معادن این منطقه به ۱۵۰ کارخانه در جاده فریمان ارسال می‌شود که چیزی در حدود ۸۰ درصد تولیدات آنها در قالب صادرات باعث ارزآوری چشمگیری برای کشور می‌شود. وی با اشاره به نارضایتی‌ها در خصوص مسیر تردد خودروهای حمل سنگ در روستای ده‌غیبی بیان می‌کند: ما خودمان پیش قدم شدیم که مسیر تردد خودروها را از روستا جدا کنیم. چراکه به هر حال خطراتی را در پی دارد. اما با توجه به اینکه مدت کمی در حدود کمتر از یک سال از پروانه‌های برداشت باقی مانده است، توجیح اقتصادی برای انجام این کار را نداریم و اگر پروانه فعالیت معادن تمدید شود، تفاهم نامه‌ای با روستا، شورا و دهیاری امضا و توافقی را در این زمینه صورت خواهیم داد و با مسیریایی که به ما اعلام شود، مسیر تردد را از روستا جدا می‌کنیم.

مسئول معدن پارسیان با تأکید بر اینکه «سنگ معدن مروراید در دنیا شناخته شده است» تصریح می‌کند: مشابه کیفیت این سنگ گرانیت را فقط در ترکیه و چین داریم که معادن چین نیز به علت اورانیوم زیاد موجود در سنگ، فعلاً تعطیل و سنگ‌های ما جایگزین آن شده است. چراکه به لحاظ کیفیتی سنگ بسیار مرغوبی است و در متریالی که در پارک‌های سطح مشهد مثل رودپارک دیده می‌شود، از همین منابع به کار برده شده است. امیری تأکید می‌کند: معادن ده‌غیبی بالغ بر بیست سال است که فعالیت دارند و عمر طرح کمر بند سبز تنها سه الی چهار سال است. در



غلامحسین فلاحي می‌گوید: بدون تردید اگر قرار به تمدید پروانه باشد باید خواسته به حق روستائیان محقق شود. بنابراین بهتر است که مسیر کمربندی جهت تردد خودروهای معادن احداث شود و فاصله قانونی لازم تا محل مسکونی را هم رعایت کنند.

کارگران معادن بومی هستند

همچنین یک عضو شورای اسلامی روستا ده‌غیبی نیز با تأکید بر اینکه «بیشترین کارگران به کار گرفته شده در معادن، از اهالی روستا و بومی هستند» می‌گوید: یکی از مشکلات این معادن برای منطقه، تردد ماشین آلات سنگین

اما این فرمایش رهبری به ساخت و سازهای فاقد مجوز و بهره‌برداری نادرست از منابع طبیعی اشاره داشته است و نه تولید و اشتغال!

گسترش و ترقی روستا

پس از آن مجدداً سری به روستای ده‌غیبی زدیم. حسینی نایب رئیس شورای اسلامی روستای ده‌غیبی نیز در خصوص تغییر در جمعیت و امنیت روستا از زمان فعالیت معادن می‌گوید: در طی ۲۰ ساله که معادن شروع به کار کرده‌اند شاهد گسترش و رشد و ترقی روستا بوده‌ایم.

باید خواسته به حق روستائیان محقق شود

بهره‌برداری از معادن کوچکترین لطمه‌ای به آب سد و منابع آبی زیر سطحی وارد نمی‌کند. وی با اشاره به اینکه «زباله‌های دفع شده مشهد در کمپوست زیبایی منطقه را به چالش کشیده است» ابراز می‌کند: در حال حاضر چند کوه از باطله‌ها و زباله‌های مشهد توسط شهرداری محترم در منطقه ایجاد گردیده که نه فقط جلوه‌ای نازیبا دارد، بلکه باعث آلودگی هوای و بوی نامطبوع در ورودی شهر مقدس مشهد نیز شده است.

نائب رئیس خانه معدن استان خراسان رضوی در پایان‌بندی صحبت‌های خود تأکید می‌کند:

هاشمی: معدن زمین یا ساختمان نیست که قابل انتقال باشد و سالیان سال روی آن کار شده است تا به این مرغوبیت برسد. سنگ گرانیت مروراید مشهد سنگی است که به جز صادرات در داخل کشور، به سنگ مستضعفین معروف است چرا که سنگی با این قیمت، مقاومت و کیفیت در کشور وجود ندارد.



همچنین دهیار روستای ده‌غیبی با اشاره به اینکه «همانگونه که وجود این معادن در حاشیه روستا معایبی داشته محاسناتی هم داشته است» بیان می‌کند: فعالیت معادن باعث رونق اقتصادی منطقه برای کسبه محل، ارزش افزوده زمین‌های روستا، توسعه و رشد جمعیت روستا شده است.

در خصوص استناد به فرمایشات مقامی عظمای ولایت که ارتفاعات جنوبی مشهد نبایستی تغییر کند، میتوان فقط به این نکته اشاره نمود که هرچند با توجه به گستره منطقه معدنی در کوه‌های این منطقه، با بیشترین سرعت برداشت هم صدها سال طول خواهد کشید تا بخش کوچکی از معادن کوه‌ها استخراج گردد،

آن حفاظت نمود. گریه سان گریه سان است !!! آریوبرزن مافی در خصوص مسئله کمر بند سبز مشهد که تحت شعاع فعالیت‌های معادن است، عنوان می‌کند: سال‌هاست طرح کمر بند سبز در منطقه مطرح بوده و تا کنون در این راستا در بخش غربی هیچ درختی کاشت نشده است، چرا که منطقه ده غیبی کوهستانی و دربردارنده مناطق سنگی و گرانیتی است. این یعنی جایی برای کاشت و رشد درخت وجود ندارد! حال آنکه معدنی که استخراج آنها به اتمام رسیده و جای سنگ‌ها را با خاک پر نموده‌اند. محل مناسبی برای کاشت پوشش گیاهی گردیده بطور مثال در معدن هاشمی و معادن همجوار با آن، هم اکنون ۱۶۰۰ درخت متمر کاشته شده که این به معنی شروع و ایجاد کمر بند سبز شهری است. ضمن اینکه قوانین خانه معدن تمامی فعالین این عرصه را تکلیف به ایجاد فضای سبز نموده فارغ از اینکه معدن، خانه بهره بردار است و خود او در زمینه زیباسازی و بهینه‌سازی محیطی محل کار و زندگی خود همت می‌گمارد.

رعایت الزامات زیست محیطی توسط

بهره برداران

عضو هیئت رئیسه کمیسیون معدن اتاق بازرگانی استان خراسان رضوی در خصوص رعایت الزامات زیست محیطی توسط بهره برداران بیان می‌کند: با توجه به اینکه منافع بهره بردار و نرخ بازگشت سرمایه وابسته به تعداد پیشکارهای موجود و بهره‌برداری و دائر نمودن صحیح آنها می‌باشد. تاکنون هیچ کوتاهی در این زمینه نبوده است.

وی ادامه می‌دهد: همچنین در خصوص مدیریت پسماند طرحی وجود دارد که بر اساس آن جمع‌آوری ۳۵ هزار تنی یکی از معادن به اجرا درآمد ولی متأسفانه مشتری اصلی تولیدات حاصل از به‌آوری پسماندها خود شهرداری است که در این زمینه نیز با توجه به اینکه دوائر تولیدی جدول بتونی در تملک شهرداری می‌باشد، هیچ گونه تمایلی به استفاده از محصولات جدولی و کوبیکی سنگی نشان نداده‌اند. امیدواریم حمایت و دستورات استاندارد محترم بتواند این مسئله را رفع نماید. مافی با اشاره به ۱۲ درصد از حقوق دولتی پرداخت شده توسط بهره برداران می‌گوید: معادن هرساله درصدی از حجم فعالیت خود را تحت عنوان حقوق دولتی به دولت پرداخت می‌نمایند، که ۱۲ درصد آن جهت احیای وضعیت سابق به حساب منابع طبیعی واریز می‌گردد این مبلغ دقیقاً در قبال ایجاد فضای مناسب جهت گونه‌های مطلوب گیاهی از بهره بردار اخذ می‌گردد. بنابراین متولیان امر باید در این خصوص همت نمایند. همچنین عملیات



ترشیزبان:

پیشنهاد سازمان نظام مهندسی معدن، تمدید پروانه بهره‌برداران این معدن با لحاظ کاهش مساحت ۸ معدن فعال گرانیت جنوب مشهد مجموعاً از حدود ۳۶ کیلومتر مربع به حدود کمتر از ۲ کیلومتر مربع و معدنکاری در عمق با در نظر گرفتن و رعایت کلیه ضوابط حفظ محیط زیست می‌باشد.



صمت به ما پاسخ نداد!

شایان ذکر است در طی تکمیل فرایند این گزارش که بالغ بر یک هفته زمان برد، سوالات برای سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی ارسال شد و منتظر پاسخ از سوی امیررضا رجبی ریاست محترم این سازمان بودیم اما با چندین بار پیگیری باز هم پاسخی به دست ما نرسید.

البته در تاریخ ۳۰ تیرماه سال جاری معاون معدن و صنایع معدنی صمت در بازدیدی که از این منطقه داشت اشاره کرده بود جلسات کارشناسی زیادی پیرامون این موضوع برگزار و تاکید شده است که بحث گسترش معدن سنگ در طول و عرض مطرح نیست و برداشت در عمق انجام می‌شود.

محمد توکلی بیان کرد: بر طبق بحث های زیست محیطی، فعالیت این معدن نمی تواند مشکلی ایجاد کند زیرا اداره حفاظت محیط زیست الزاماتی دارد که به ما ابلاغ می کند و بهره بردار را نیز ملزم به رعایت آن می کنیم وی همچنین با اشاره به اینکه «اداره راه و شهرسازی معتقد است که باید این معدن جمع شوند، چرا که این نهاد در یک طرح فرادستی در سال ۹۳ مصوب کرده و معدن در حریم شهر مشهد قرار گرفته اند» اضافه کرد: براساس قانون اداره کل راه و شهرسازی، تمدید و صدور پروانه اکتشاف در حریم شهر ممنوعیت دارد، به این معنا که دیگر معدن جدیدی در حریم شهر ایجاد نشود که در این سالها معدن جدیدی در حریم شهر مشهد ایجاد نشده است، معدن سنگ فعلی هم مربوط به سالها قبل هستند.

توکلی اظهار داشت: در مجموع معدن انفال و جزء اموال عمومی هستند و اگر هم در حریم شهر باشند باید برای آنها چاره ای اندیشید، از سوی دیگر کار معدن فقط در عمق بوده و آسیب جدیدی به این منطقه وارد نمی کند، اما اشتغالزایی فراوانی ایجاد کرده و مزیت صادراتی دارند، پس باید این موضوع مورد توجه دستاورد کاران قرار گیرد.

و در پایان...

هر چند از بحث زیست محیطی نمی توان چشم پوشی کرد، اما با توجه به اینکه شرایط اقتصادی این روزها برای قشر متوسط و علی الخصوص جامعه کارگری نامساعد است

و بر اساس مستندات نائب رئیس خانه معدن استان با تعطیلی این معدن اشتغال ۱۵۲۰ نفر با چالش جدی مواجه می‌شود. همچنین گردش مالی ۲۰ میلیون دلاری این چرخه از اقتصاد کشور خارج می‌شود. بنابراین امیدواریم دولت مردان با توجه ویژه‌ای به این منطقه نگاه کنند.



معدن بر محیط زیست مشهد ناچیز تشخیص داده شد.

وی می‌افزاید: علاوه بر آن فعالیت این معدن که تامین کننده خوراک اصلی بیش از ۷۰ کارخانه سنگبری در مشهد می‌باشد، به طور مستقیم موجب اشتغالزایی ۱۵۲۲ نفر گردیده است. همچنین بطور متوسط روزی یک میلیارد تومان بر اقتصاد شهری تاثیر دارد و موجب ایجاد بازار صادراتی بویژه در کشورهای آسیای میانه و عراق گردیده است که با تعطیلی این معدن تمام فرصت‌های اقتصادی فوق از بین می‌رود.

رئیس سازمان نظام مهندسی معدن خراسان رضوی در پایان‌بندی صحبت‌های خود تصریح



نماید در این خصوص رئیس سازمان نظام مهندسی معدن خراسان رضوی اظهار می‌کند: کارگروه تخصصی فوق متشکل از کارشناسان رسمی دادگستری در حوزه معدن و نیز اساتید دانشگاه تشکیل و پس از حدود ۵۰۰ نفر ساعت کار تحقیقی صحرایی و دفتری گزارش مفصلی آماده و در بیستمین جلسه شورای معدن استان ارائه گردید.

دکتر حبیب الله ترشیزبان ادامه می‌دهد: بر اساس این گزارش با توجه به اینکه نحوه استخراج این معدن به صورت سیم‌برشی تر بوده و اساساً گرد و غباری تولید نمی‌کند و از طرفی جهت بادهای غالب در شهر مشهد

توکلی: براساس قانون اداره کل راه و شهرسازی، تمدید و صدور پروانه اکتشاف در حریم شهر ممنوعیت دارد، به این معنا که دیگر معدن جدیدی در حریم شهر ایجاد نشود که در این سالها معدن جدیدی در حریم شهر مشهد ایجاد نشده است، معدن سنگ فعلی هم مربوط به سالها قبل هستند.

می‌کند: لذا پیشنهاد سازمان نظام مهندسی معدن، تمدید پروانه بهره‌برداران این معدن با لحاظ کاهش مساحت ۸ معدن فعال گرانیت جنوب مشهد مجموعاً از حدود ۳۶ کیلومتر مربع به حدود کمتر از ۲ کیلومتر مربع و معدنکاری در عمق با در نظر گرفتن و رعایت کلیه ضوابط حفظ محیط زیست می‌باشد.

به صورتی است که گرد و غبار تولیدی در اثر فعالیت معدن فوق به سمت شهر مشهد نمی‌باشد. از طرفی عدم انحلال سنگ گرانیت در آب موجب عدم تاثیر فعالیت این معدن بر کیفیت آب‌های حوزه آبرگیر در سد طرق که یکی از منابع تامین کننده آب شهر مشهد است، می‌باشد، لذا تاثیرات تخریبی فعالیت این

می‌کنند.

هاشمی در پایان‌بندی صحبت‌های خود با تاکید بر اینکه «ما مشکلات زیادی مانند دستگاه و فرآوری داریم، اما با این مشکلات می‌جنگیم و در جنگ اقتصادی در کنار دولت هستیم» تصریح می‌کند: مسئولین باید با این دید به موضوع نگاه کنند که ما کوهخوار نیستیم، با زحمت فراوان به اقتصاد کشور فکر می‌کنیم، سرمایه چندین میلیاردی و تلاش خود را در این زمینه ب کار گرفتیم.

پیشنهاد سازمان نظام مهندسی معدن: تمدید پروانه بهره‌برداران

در خصوص این معدن در نهایت بر اساس مصوبه شورای معدن استان مقرر گردید

واقع باید قبل از اجرای نقشه‌ها و استارت کار این معدن را در طرح خود می‌دیدند.

سنگ گرانیت مروید: سنگ ساختمانی مستضعفین!

همچنین اولین بهره‌بردار این منطقه با ۳۰ سال سابقه حضور در نزدیکی دهغیبی نیز بیان می‌کند: ما از زمانیکه گرانیت ارزش چندانی نداشت و تکنولوژی معدن به اندازه امروز نبود، فعالیت استخراجی خود را آغاز کردیم.

دانیال هاشمی با اشاره به اینکه «در طی روز حدود ۵۰ تریلی از سنگ مروارید مشهد به کشورهای همسایه مثل روسیه ترکمنستان، تاجیکستان و عراق صادر شده و باعث ارزآوری و قطعاً رونق اقتصادی منطقه و کشور می‌شود» مطرح می‌کند: سنگ گرانیت مروارید مشهد سنگی است که به جز صادرات در داخل کشور، به سنگ مستضعفین معروف است چرا که سنگی با این قیمت، مقاومت و کیفیت در کشور وجود ندارد.

وی با اشاره به اینکه «ضرر تعطیلی معدن تنها شامل حال شاغلین این معدن نمی‌شود و بدون تردید این زبان دامن دولت را هم می‌گیرد» می‌افزاید: معدن زمین یا ساختمان نیست که قابل انتقال باشد و سالیان سال روی آن کار شده است تا به این مرغوبیت برسد. طبق استعلامی که می‌توانید از صمت بگیرید، به طور مثال اگر ۲۰۰ پروانه بهره‌برداری صادر شده باشد، تنها ۵۰ معدن فعال وجود دارد. آیا میتوان گفت معدنی که ۳۰ سال سابقه کاری دارد در جای دیگری کار کند و جایگزین شود.

کوه را جابجا کنیم؟

هاشمی با اشاره به اینکه بهره‌برداران ماهیانه بالغ بر ۱۰۰ میلیون تومان هزینه همیاری و آبادانی به روستا پرداخت می‌کنند تاکید می‌کند: در سالهای اخیر با هزینه بهره‌برداران دو مدرسه، دو مسجد، یک ورزشگاه و... ساخته شده و ما در کنار مزاحمتی که ممکن است به صورت جزئی برای روستائیان ایجاد کنیم، به دنبال افزایش سطح رفاه اجتماعی در منطقه نیز هستیم.

این بهره‌بردار در خصوص کمربند سبز هم این پرسش را مطرح می‌کند: سوال این است که آیا امکان پذیر نیست که اتوبان را کمی آن طرف‌تر احداث کرده و باعث بیکاری ۱۰ هزار نفر و صدمه به اقتصاد کشور نشوند؟

وی عنوان می‌کند: این موضوع مطرح شده است که معدن چندین هکتار فضا اشغال کرده‌اند، این در حالی است که کل فضایی که هر معدن برای تولید در اختیار گرفته است به ۱۰ هزار متر مربع هم نمی‌رسد. چراکه معدن در سطح گسترش پیدا نکرده و در عمق کار



فرامرز بردبار، داور هنری نمایشگاه عکس حاشیه شهر مشهد:



ارزش نمایشگاه عکس «قاب شهر» به تداوم آن است داور نمایشگاه عکس «قاب شهر» با ابراز امیدواری نسبت به حضور و نقش آفرینی هنرمندان عکاس در حرکتی فرهنگی گفت: نگاه هنری و زیبایی شناختی عکاس وقتی با نگاه فنی متخصصان در حوزه شهری ترکیب می شود ارزشمند است به شرط آنکه این حرکت ادامه یابد. فرامرز عامل بردبار در حاشیه برپایی نمایشگاه عکس سازمان بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری مشهد، که از سه محله گلشهر، شهرک شهید باهنر و شهید بهشتی مشهد انجام شده است، اظهار کرد: بخش اول که برپایی نمایشگاه عکس و مشارکت عکاسان در تغییر نگرش از سیاهی به سفیدی مخاطب است همراه با پشتیبانی سازمان بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری، جنبه مثبت ماجرا محسوب می شود و قابل تحسین است؛ اما اگر این فعالیت ها در حد آمار و ارقام بماند و صرف حرکت نمادین باشد، بی فایده است. بهتر است مدیران این نمایشگاه را تبدیل به یک فرایند اجرایی کنند تا ادامه یابد و اثرگذاری آن در سطح جامعه ملموس باشد.

بردبار همچنین تصریح کرد: برپایی نمایشگاه عکس منجر به تعامل عکاسان با بافت های مختلف شهری می شود و شناخت مشهدی ها نسبت به محیط های متنوع و متفاوت را افزایش می دهد؛ این موضوع حتی برای زائرانی که سالا به مشهد می آیند دارای جذابیت است. وی ادامه داد: وقتی زائران بدانند این مناطق آثار باستانی و دیدنی هم دارد، در سفرشان از این مناطق نیز بازدید می کنند و باعث رونق این مناطق می شود.

دبیر سابق سرویس عکس روزنامه قدس مشهد با بیان این مطلب که ایجاد هدف خاص و ارزشمند به واسطه دوربین عکاسی و حفظ جایگاه عکاس به عنوان یک فرد اثرگذار و ارزشمند که توانسته اثری هنری خلق کند از جمله ایده آل های من است، اظهار کرد: نشان دادن محلات حاشیه شهر به افراد مشهدی که شناختی از آنها نداشتند و ندارند امر پسندیده ای است. ممکن است بخاطر تصور اشتباهی که نسبت به یک محله در اذهان ایجاد شده، کسی به آن محله نرود و تبدیل یک محله از فضای سیاه و نارنجی به محله سبز توسط عکس ها، مورد توجه است و بهتر است این کارها دیده شود. این مسئله باعث می شود هم برای شهرداری، هم مردم مشهد و هم عکاسان و هنرمندان جایگاهی خوب و کاربردی برای تغییر نگاه های منفی شکل بگیرد.

بردبار با ذکر این نکته که چاپ آثار در قالب کتاب، می تواند از جمله راهکارهای ماندگاری آثار عکاسان شود، تصریح کرد: کتاب، می ماند و ماندگار است و سازمان بازآفرینی می تواند این آثار را به صورت اختصاصی چاپ کند و به منبعی برای پروژه های پژوهشی تبدیل شود.

حضور مهمانان در حال انجام است. همچنین در هر قسمت از برنامه جمعی از مردم به صورت حضوری شاهد گفت‌گویی بین مجری و مهمان هستند.

روابط عمومی برنامه در این باره اعلام کرد: ژانلیتی تاک شو «طناز» با اجرای کمال تبریزی نویسنده، تهیه‌کننده و کارگردان سینما و تلویزیون همچنان در حال ضبط و تولید با هماهنگی‌ها و



یک نویسنده و کارگردان تئاتر: جشنواره تئاتر استان، بهترین انگیزه برای تولید است



رضوی، فقط دو اثر می توانند به فجر راه پیدا کنند. وی افزود: یک نمایش ساده در یکی از شهرستان‌ها حداقل چهل میلیون تومان اعتبار نیاز دارد، اما ورودی جشنواره تنها سه یا چهار میلیون تومان است و هزینه تولید یک اثر با ورودی اعطا شده توسط

مرحانه حسین زاده/ مهدی سیم‌ریز، نویسنده و کارگردان تئاتر مشهد گفت: جشنواره تئاتر استان، بهترین انگیزه برای تولید است. مهدی سیم‌ریز در گفتگو با خبرنگار ستاد خبری سی و دومین جشنواره تئاتر استان خراسان رضوی، جشنواره تئاتر استان را عرصه رقابت تنگاتنگ تولیدکنندگان آثار نمایشی دانست و اضافه کرد: این جشنواره در سالیهای گذشته نوسانات زیادی داشت. در این جشنواره از حیث محتوا گاهی با مجموعه‌ای از نمایش‌های غنی مواجه بودیم که برای داوران انتخاب اثر برتر را بسیار سخت می کرد و گاهی سطح کیفی جشنواره در سطح محتوا رضایت‌بخش نبود و به تبع آن، سال خوبی را پشت سر نمی گذاشتیم چراکه آثار قابل دفاع نبودند.

پیدا می کنند از نظر کیفی همواره آثار بسیار خوبی بوده‌اند. وی افزود: دیگر نقطه قوت جشنواره تئاتر استان این است که در تئاتر استان خراسان رضوی، همه هنرمندان به جشنواره اعتقاد دارند و آثارشان را برای جشنواره تولید می کنند و اجرای

جشنواره تئاتر استان هیچگاه نتوانست از تولیدکننده حمایت مالی مطلوبی داشته باشد. اگر یک اثر به مرحله بعد، یعنی جشنواره فجر راه پیدا کند، این حمایت مالی قابل دفاع است اما در مرحله استانی مبالغی که به گروه‌ها داده می شود، بسیار کم است ضمن آنکه با این حجم تولید اثر در استان خراسان رضوی، فقط دو اثر می توانند به فجر راه پیدا کنند.

جشنواره همخوان نیست لذا گروه به خاطر محدودیت مالی نمی تواند تولید با کیفیتی داشته باشد. مهدی سیم‌ریز در خصوص نقاط قوت جشنواره تاکید کرد: خود جشنواره بهترین انگیزه برای تولید است. اینکه جشنواره تئاتر استان، مسیر ورود به جشنواره بین‌المللی فجر است، تئاتر استان را با افزایش راندمان مواجه می کند و آثاری که از این جشنواره به فجر راه

داور بخش پژوهش جشنواره تئاتر استان با اشاره به بعد دیگر اهمیت جشنواره تئاتر استان گفت: نکته مهم دیگر در خصوص این رویداد، معرفی آثار برگزیده‌ی این جشنواره، به جشنواره‌ی بین‌المللی تئاتر فجر است که اهمیت جشنواره تئاتر استان را بیشتر می کند چراکه باید آثاری از استان به جشنواره فجر راه پیدا کنند که در خراسان رضوی به عنوان قطب دوم تئاتر کشور، نماینده استان ما باشند. لذا این دو فاکتور مهم باید از هر دو حیث مد نظر برگزار کنندگان و شرکت کنندگان باشند.

نویسنده تئاتر «آش آشتی کنان» با تشریح نقاط ضعف جشنواره تئاتر فجر استان گفت: در جشنواره تئاتر استان، ما همواره در حوزه محتوا ضعف داشته‌ایم یک متن خوب نصف راه تولید را رفته است اما سال‌هاست که ما در حوزه رسیدن به متون خوب مشکل داریم. در سال‌های اخیر آثار بسیاری در حوزه‌های اجتماعی، دفاع مقدس و... تولید شدند که مربوط به معضلات اجتماعی بودند که متأسفانه متهم به سیاه‌نمایی شدند.

۱۱/۶/۱۵۱۵

اداره ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زاوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۱/۶/۲۲-۱۴۰۱/۶/۳۰۶۲۷۷۰۰۰۲۶۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اداره اوقاف و امورخیریه تربت حیدریه شناسه ملی ۱۴۸۹۰۸۵/۱۴۰۰ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۸۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷- اصلی بخش ۴ زاوه واقع در اراضی ده سرخ خریداری برابر وقف نامه رسمی (مالکیت مشاعی) رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۷/۱۲

تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۷/۲۸

حمیدرضا توسلی فرشه - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زاوه

۱۱/۶/۱۵۱۵

اداره ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زاوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۱/۶/۲۲-۱۴۰۱/۶/۳۰۶۲۷۷۰۰۰۲۶۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اداره اوقاف و امورخیریه تربت حیدریه شناسه ملی ۱۴۸۹۰۸۵/۱۴۰۰ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۶۶/۱۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷- اصلی بخش ۴ زاوه واقع در اراضی ده سرخ خریداری برابر وقف نامه رسمی (مالکیت مشاعی) رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۷/۱۲

تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۷/۲۸

حمیدرضا توسلی فرشه - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زاوه

۱۱/۶/۱۵۱۵

اداره ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زاوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۱/۶/۲۲-۱۴۰۱/۶/۳۰۶۲۷۷۰۰۰۰۲۶۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اداره اوقاف و امورخیریه تربت حیدریه شناسه ملی ۱۴۸۹۰۸۵/۱۴۰۰ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۵۱/۹۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷- اصلی بخش ۴ زاوه واقع در اراضی ده سرخ خریداری برابر وقف نامه رسمی (مالکیت مشاعی) رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۷/۱۲

تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۷/۲۸

حمیدرضا توسلی فرشه - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زاوه

- ♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
- ♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
- ♦ روابط عمومی و امور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۹۱
- ♦ سازمان آگهی‌ها: ۰۵۱-۳۸۹۲۹۸۲۳
- ♦ نشانی: بولوار دانش آموز - دانش آموز ۳-۳ پلاک ۴
- ♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۵-۳۸۹۲۹۸۲۴
- ♦ نمابر: ۰۵۱-۳۸۹۲۳۴۵۲ - سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
- ♦ دفتر خراسان شمالی: ۰۵۸۳۲۲۹۵۰۱۸

- مطالب درج شده در روزنامه الزاما به معنای تایید محتوای آن نمی باشد.
- روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می باشد.



درگاه پرداخت امن

رهبر انقلاب: دانشگاه جلوی سلطه دشمن را می گیرد



می‌برد، در حقیقت مانع سلطه دشمن می‌شود. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای استعداد طبیعی و هوش سرشار، همت و تلاش و پشتکار، و هدایت و توفیق الهی را عناصر اصلی تبدیل یک فرد با هوش به فردی نخبه و ممتاز و برگزیده خواندند و افزودند: البته فراهم بودن زمینه مناسب، عامل مهم به نتیجه رسیدن این روند است.

نخبگان نباید از توانایی‌های خود غفلت کنند

ایشان توفیق دیگر از نخبگان را «دچار غفلت نشدن» دانستند و گفتند: نخبگان نباید از توانایی‌های خود غفلت کنند تا تلاش و حرکت آنها متوقف نشود و اسیر سرگرمی‌های زیان‌بار نشوند. رهبر انقلاب اسلامی غفلت نکردن از ظرفیت‌های عظیم و وسیع کشور را یکی دیگر از الزامات نخبگی برشمردند و افزودند: متأسفانه اکثر نخبگان از ظرفیت‌های گسترده کشور مطلع نیستند و یکی از کارهای مهم معاونت علمی ریاست جمهوری آشنا کردن نخبگان جوان با ظرفیت‌ها و کارهای بزرگ در دست انجام است. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای خاطرنشان کردند: برخی حتی ظرفیت‌های بزرگ کشور را انکار می‌کنند و خواستار جمع‌آوری ظرفیتی همچون صنعت هسته‌ای می‌شوند و به دروغ می‌گویند «دنیای امروز از انرژی و صنعت هسته‌ای رویگردان شده است». اگر ما صنعت هسته‌ای را در آن زمانی که آغاز کردیم، شروع نمی‌کردیم باید ۱۰ سال بعد وارد این موضوع می‌شدیم و بعد از ۳۰ سال نتیجه‌می‌گرفتیم. «غفلت از دشمن» از خطرات پیش روی نخبگان است رهبر انقلاب اسلامی «غفلت از دشمن» را از خطرات پیش روی نخبگان دانستند و گفتند: براساس اطلاعات متقن، سرویس‌های جاسوسی برای فریب و جذب

ایشان فراهم شدن زمینه نخبه‌پروری با پیروزی انقلاب اسلامی را واقعیتی مسلم و تشکیک‌ناپذیر خواندند و افزودند: پس از انقلاب، با توسعه دانشگاه‌ها در اقصی نقاط کشور، افزایش خیره‌کننده تعداد دانشجویان و استادان و ایجاد پرشمار پژوهشگاه و اندیشکده، زمینه توسعه علم و نخبه‌پروری فراهم آمده و هدف جمهوری اسلامی یعنی گسترش دانشگاه و ارتقای توانایی علمی به فضل الهی محقق شده است.

رهبر انقلاب با تأکید بر اینکه دانشگاهیان ما اجازه ندادند کشور محتاج غربی‌ها بماند، گفتند: نخبگان دانشگاهی ما بدون هیچ مبالغه، موجب آبروی ایران هستند و در هر زمینه‌ای دانشمندان ما ورود و تمرکز کردند، تحسین مجامع علمی جهان را برانگیختند بنابراین هم باید دیگران قدر شما را بدانند هم خودتان، و من نیاز

نخبه آن انسان صاحب استعداد و پر تلاش است که از هدایت الهی بهره گرفته است

ایشان در تشریح گوشه‌هایی از افتخارات نخبگان و دانشمندان کشور، به تحقیقات و دستاوردهای پژوهشگاه رویان در عرصه‌هایی همچون سلول‌های بنیادی و شبیه‌سازی حیوان زنده، پیشرفت در بیوشیمی، پرتاب و انتقال ماهواره به فضا، دستاوردهای بنیادی در صنعت هسته‌ای، تولید واکسن‌های پیچیده از جمله واکسن کرونا و پیشرفت‌های خیره‌کننده در صنایع موشکی و پهپادی اشاره کردند. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای با تأکید بر اینکه انسان‌های باهوش که از استعداد و علم خود در جهت ساخت سلاح اتمی و سلاح شیمیایی و یا ابزارهای جاسوسی استفاده کرده‌اند، نخبه نیستند، افزودند: نخبه آن انسان صاحب استعداد و پرتلاش است که از هدایت الهی بهره گرفته است.

ایشان در ادامه موضوع «انتظار از نخبگان» را مطرح کردند و گفتند: از فرد نخبه این انتظار وجود دارد که ظرفیت شخصی خود را تبدیل به ظرفیت ملی کند و توانایی‌های خود را در جهت حل مسائل کشور قرار دهد. رهبر انقلاب اسلامی با گلایه از برخی نخبگان که در ایران رشد می‌کنند اما ثمره این رشد را به خارج می‌برند

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای با بیان اینکه دانشگاه جلوی سلطه دشمن را می‌گیرد، تأکید کردند: منابع طبیعی مهم است، جایگاه‌های جغرافیایی مهم است، شکل اقلیمی مهم است، همه اینها مهم است، اما یکی از مهمترین ثروتهای انسانی کشور وجود نخبه است. به گزارش گروه سیاسی خبرگزاری فارس، رهبر معظم انقلاب اسلامی صبح امروز (چهارشنبه) در دیدار صدها نفر از نخبگان جوان و استعداد‌های برتر علمی، نخبگان دانشگاهی را در چهار دهه اخیر موجب آبروی ایران خواندند و افزودند: همه به ویژه مسئولان و مؤثرین در فضای کشور باید نخبگان علمی را جزو مهمترین ثروت‌های کشور بدانند و از آنها حمایت کنند و نخبگان نیز ظرفیت‌ها و استعداد‌های فردی خود را به سرمایه پیشرفت کشور تبدیل کنند.

فروپاشی جمهوری اسلامی، تحلیل غلط و غیرواقع‌بینانه است

ایشان با اشاره به افق روشن آینده کشور تأکید کردند: در چهل و سه سال چندین بار از فروپاشی جمهوری اسلامی حرف زده‌اند اما پایداری و استمرار حرکت انقلاب نشان می‌دهد این تحلیل غلط و غیرواقع‌بینانه است.

رهبر انقلاب با سیاست‌گذاری عمیق از پروردگار به علت تشکیل مجدد جلسه همیشه شاداب و امیدبخش با نخبگان بعد از سبک شدن مشکل کرونا گفتند: مطالبی که نخبگان مطرح کردند بسیار خوب و پیشنهادها نیز درست و غالباً عملی بود و نشان داد بسیاری از مشکلات، مشکلات مدیریتی بوده است چرا که راهکارها وجود دارد.

ایشان وزیران حاضر در جلسه را به انتقال و پیگیری پیشنهاد‌های نخبگان در هیئت وزیران مأمور کردند و افزودند: باید با رفتار کریمانه با نخبگان به عنوان ثروت عظیم ملی، در مراقبت از این ثروت تعیین کننده و افزایش آن، به جد تلاش کنیم.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای، نخبه علمی و دانشگاه را از ارکان مهم پیشرفت کشور دانستند و افزودند: هر قدر دانشگاه تعطیل و روند فعالیت علمی تخریب و ناقص شود برای دشمن مغتنم است به همین علت نه دیروز و امروز بلکه در مقاطع مختلف برای توقف دانشگاه‌ها تلاش کرده‌اند.

رهبر انقلاب همچنین دانشگاه را از بزرگترین موانع سلطه استکبار خواندند و افزودند: قدرت‌های گردن کلفت جهان برای سلطه بر دیگران و عقب نگه داشتن ملت‌ها، از اسلحه، فریب و حتی علم استفاده می‌کنند بنابراین دانشگاهی که سطح علم کشور را بالا

رهبر انقلاب با اشاره به تیر یکی از روزنامه‌ها در زمان حیات امام(ره) مبنی بر اینکه «ظلام در حال فروپاشی است» و پاسخ کوپنده امام که «خودت‌سان در حال فروپاشی هستتید و نظام محکم و مستحکم ایستاده است» افزودند: بعد از رحلت امام در سال ۶۹ عده‌ای که در بین آنها افراد موخه و با سابقه نیز حضور داشتند در اعلامیه‌ای گفتند «ظلام در لبه پر تگاه است».

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای تأکید کردند: ما تسلیم نشدیم و ایستادیم و ان شاءالله همچنان خواهیم ایستاد.

هرگز نقاط ضعف را انکار نکرده‌ایم و به مسئولان بارها گفته‌ایم که عقب هستیم

ایشان با اشاره به وجود دو نظام تحلیلی در این زمینه گفتند: یک نظام تحلیلی معتقد است کار و ایستادگی در مقابل هنجارهای فراگیر جهانی و قدرت‌های برخاسته از این هنجارها همچون آمریکا، بی‌فایده و موجب از بین رفتن است، این افراد کسانی را هم که تحلیل دیگری از واقعیات و جهان دارند، متوهم‌نمائی می‌کنند. اما تحلیل دوم واقع‌بینانه بر این اساس است که مجموعه واقعیات را، آن هم نه فقط واقعیات خوب بلکه واقعیات بد را با هم می‌بیند و بر اساس آن حرکت می‌کند.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای افزودند: هرگز نقاط ضعف را انکار نکرده‌ایم و در این باره ما بیش از همه در جلسات رضائی مسئولان نظام و در جلسات خصوصی، تذکر داده‌ایم و بارها گفته‌ایم که عقب هستیم، اما واقعیت قابل توجه این است که جمهوری اسلامی حرکت پر شتابی را که از انتهای قافله آغاز کرده بود ادامه داده و امروز به نزدیکی‌های جلوی قافله رسیده است.

نگاه کنید ۴۰ سال یا ۲۰ سال قبل جمهوری اسلامی کجا بود و امروز کجا است

ایشان با اشاره به پیشرفت‌های درخشان کشور در دانش و مدیریت‌های گوناگون، گفتند: ضعف‌هایی وجود دارد و بعضی از مسئولان و دولت‌ها هم کوتاهی‌هایی داشته‌اند اما حرکت عمومی به سمت پیشرفت است. نگاه کنید ۴۰ سال یا ۲۰ سال قبل جمهوری اسلامی کجا بود و امروز کجا است با همین مقایسه می‌توان فهمید کدام تحلیل واقع‌بینانه است، تحلیل غربگرا یا تحلیل انقلاب؟

ایشان جوانان و نخبگان را انگیزه را از بزرگ‌ترین نشانه‌های حرکت محکم و رو به جلوی انقلاب دانستند و افزودند: بعد از گذشت چهار دهه از انقلاب و انبوه دشمنی‌ها و تبلیغات منفی، وجود نخبگان پر شمار و معتقد به این راه که با جدیت در حال کار و تلاش هستند، بهترین دلیل برای صحت تحلیل انقلاب از جهان و مسیر صحیح پیشرفت است.

۱۱/۱۵۱۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زاوه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۱/۶/۲۲-۱۴۰۱۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۰۲۶۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اداره اوقاف و امورخیریه تربت حیدریه شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۹۰۸۵ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۶۶/۴۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷- اصلی بخش ۴ زاوه واقع در اراضی ده سرخ خریداری برابر وقف نامه رسمی (مالکیت مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۷/۱۲ - تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۷/۲۸
حمیدرضا توسلی فرشه- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زاوه

۱۱/۱۵۱۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زاوه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۱/۶/۲۲-۱۴۰۱۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۰۰۲۶۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اداره اوقاف و امورخیریه تربت حیدریه شناسه ملی ۱۴۰۰۱۴۸۹۰۸۵ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۱۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷- اصلی بخش ۴ زاوه واقع در اراضی ده سرخ خریداری برابر وقف نامه رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۷/۱۲ - تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۷/۲۸
حمیدرضا توسلی فرشه- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زاوه

۱۱/۱۵۱۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زاوه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۱/۶/۱۵-۱۴۰۱۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۰۲۳۰ مورخ ۱۴۰۱/۶/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اداره اوقاف و امورخیریه ششدانگ یکباب بقیعه متبر که مزار پیر آصف برخیا به مساحت ۱۳۲۵۶/۷۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰ فرعی از ۹۹- اصلی بخش ۴ زاوه واقع در اراضی آصف خریداری از محل مالکیت مشاعی آقای رمضان میرزاایگی فرزند نوره محمد ، عباس عمرانی فرزند محمد و سلیمان عمرانی فرزند محمد و جهانگیرخان ولد محمدخان و عباس ولدحسین علی ورثه باقر بیگ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۷/۱۲ - تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۷/۲۸
حمیدرضا توسلی فرشه- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زاوه