

تاکید استاندار خراسان رضوی بر جذب سرمایه‌گذاری خارجی

روش‌های گذشته
کارساز نیست

استاندار خراسان رضوی گفت: در شرایط فشارهای اقتصادی ناشی از تحریم و محدودیت‌های بین‌المللی، بهره‌گیری از روشهای گذشته یا رایج در جذب سرمایه گذاری خارجی کارساز نیست و باید شیوه فعلی تغییر کند...

در صفحه ۲ بخوانید

شورای شهر تهاتر بدهی دولت به شهرداری را با بدهی شهرداری به بانک سپه تصویب کرد

تهاتر طلب با بدهی

کلیات لایحه اصلاح بودجه پیشنهادی سال ۱۳۹۷ شهرداری مشهد مقدس تصویب شد

کلیات لایحه اصلاح بودجه پیشنهادی سال ۱۳۹۷ شهرداری مشهد مقدس و تهاتر بدهی دولت به شهرداری با بدهی شهرداری به بانک سپه در جلسه علنی دیروز شورای شهر مشهد تصویب شد...

در صفحه ۶ بخوانید

گزارش ویژه

چهل روز از عروج شهید غلامحسین جان دوست در غربت زاهدان گذشت

عاشقانه‌های عرفان برای پدر

۱۹ دی ماه سال جاری خبر تلخی منتشر شد؛ «سرهنگ دوم غلامحسین جان دوست» اهل روستای ابدال آباد تربت جام مامور راهنمایی و رانندگی هنگام خدمت بر اثر تیر اندازی راکبین یک دستگاه موتورسیکلت در خیابان سعدی غربی در زاهدانه مقام رفیع شهادت نائل آمد. پیکر این شهید پس از انتقال به تربت جام در زادگاهش روستای ابدال آباد تربت جام تشییع و به خاک سپرده خواهد شد. روز گذشته نامه «عرفان» فرزند این شهید در چهلمین روز درگذشت او منتشر شد...

۶

پدیده شهر خودرو با شکست مقابل پرسپولیس از جام حذفی کنار رفت

بازهم چیپ، یحیی‌را حذف کرد!

۷

در این شماره می‌خوانیم

دشمن شادکن نباشیم

۲

پس از ۱۱ سال چشم انتقاری

خانه‌ووشوکاران خراسان رضوی
بالاخره افتتاح شد

۷

سپندارمذگان، روز عشق ایرانی

۵

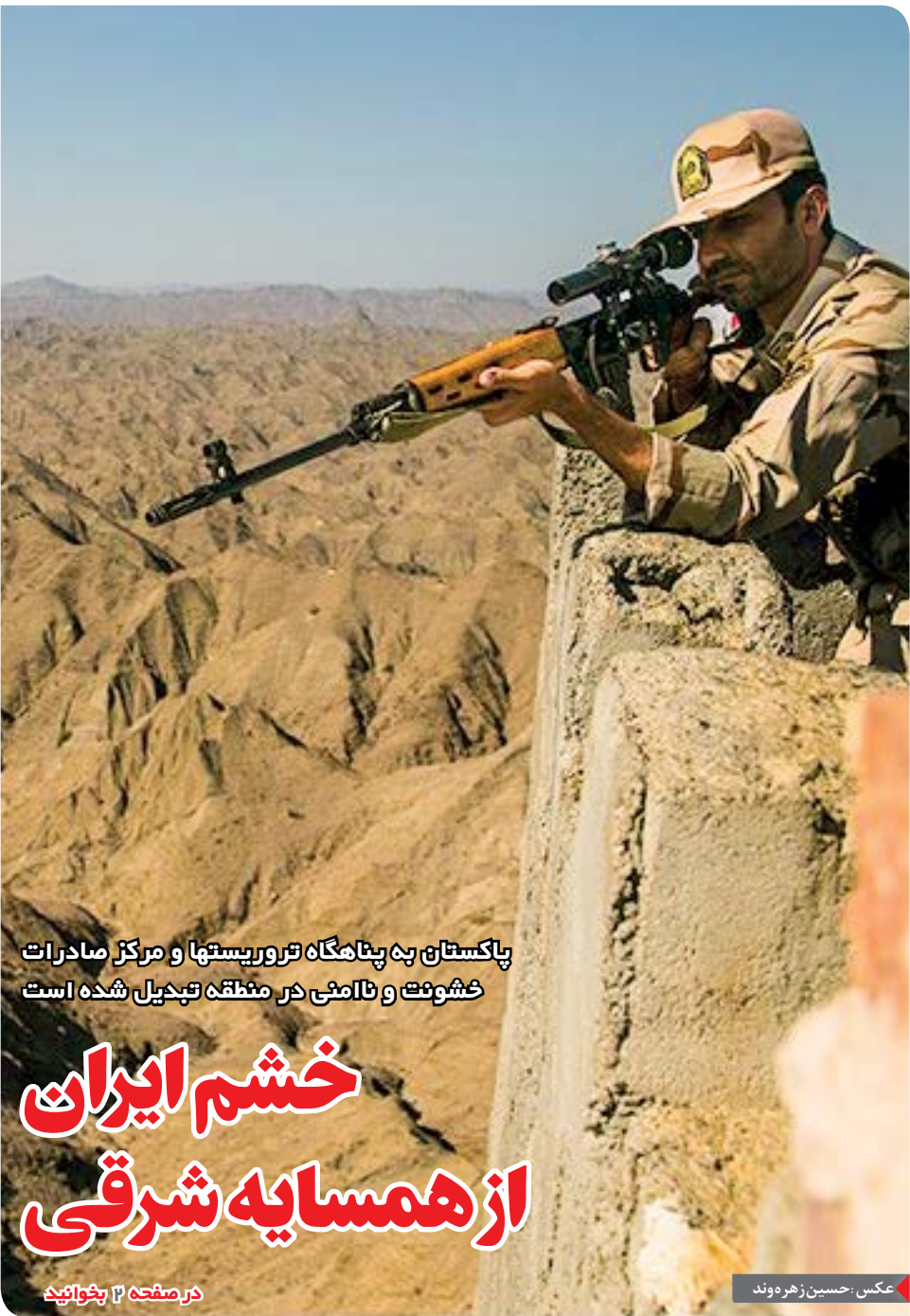


رئیس کمیسیون برنامه و بودجه شورا توقف اجرای طرح‌ها، نبود سیاست مشخص و منتظر نگهداشتن مردم را از چالش‌های طرح‌های طرف حرم عنوان کرد

۳ چالش دریافت اطراف حرم

رئیس کمیسیون برنامه، بودجه، فناوری اطلاعات و منابع انسانی و عضو کمیته نظارتی شماره چهار شورای اسلامی شهر مشهد گفت: توقف‌هایی که در خصوص طرح‌ها پیش آمده...

در صفحه ۶ بخوانید



پاکستان به پناهمگاه تروریست‌ها و مرکز صادرات خشونت و ناامنی در منطقه تبدیل شده است

خشم ایرانی
از همسایه شرقی

در صفحه ۲ بخوانید

عکس: حسین زهره‌وند

آگهی فراخوان عمومی برای شناسایی سرمایه گذار (شریک)

شرکت عمران شهر جدید گلپهار وابسته به وزارت راه و شهرسازی در نظر دارد برای سرمایه‌گذاری بصورت مشارکتی با اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط در پروژه‌های قید شده بصورت دو مرحله‌ای و براساس ارزشیابی مربوطه اقدام به مشارکت نماید. بدینوسیله از متقاضیان دعوت می‌گردد، حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ درج این آگهی جهت دریافت اسناد ارزیابی و تکمیل و عودت اسناد و مدارک مذکور براساس شاخص‌های مربوطه به نشانی: کیلومتر ۳۵ جاده مشهد-قوچان. شهر جدید گلپهار. بلوار ابن سینا. میدان ابن سینا. شرکت عمران شهر جدید گلپهار واحد سرمایه‌گذاری و مشارکت‌ها مراجعه نمایند. بدیهی است پس از بررسی مدارک تکمیل شده و کسب حداقل امتیاز لازم توسط متقاضیان، دعوتنامه و اسناد مشارکت به واجدین شرایط ارائه می‌گردد.

قسمت اول: پروژه‌های مشارکتی

ردیف	عنوان پروژه	مساحت تقریبی زمین (مترمربع)	تراکم اشغال	کاربری
۱	مجموعه تجاری - تفریحی نگین	۲۲۸۶۶	۷۰	تجاری (مقیاس شهر)
۲	مجموعه تجاری - اداری عدالت	۹۹۰۰	۱۸۰	تجاری اداری (مقیاس منطقه)
۳	مجموعه تجاری بهارستان	۲۵۶۰	۱۴۰	تجاری (مقیاس ناحیه)
۴	مجموعه تجاری عقیق	۲۱۰۴	۱۲۰	تجاری (مقیاس ناحیه)
۵	مجموعه تجاری فهمیده	۸۲۸۸	۱۸۰	تجاری (مقیاس منطقه)
۶	مجموعه تجاری رنگین کمان	۹۲۰	۱۲۰	تجاری (مقیاس محله)
۷	مجموعه تجاری خورشید	۹۳۰	۱۲۰	تجاری (مقیاس محله)
۸	مجموعه تجاری هلال	۹۳۰	۱۲۰	تجاری (مقیاس محله)
۹	مجموعه تجاری ستاره	۹۳۰	۱۲۰	تجاری (مقیاس محله)
۱۰	مجموعه تجاری آفتاب	۹۳۰	۱۲۰	تجاری (مقیاس محله)
۱۱	مجموعه مسکونی	۲۸۲۲	۱۲۰	اقامتی

* مساحت محاسبه شده از تراکم و سطح اشغال مصوب، مساحت زیربنای ناخالصی می‌باشد.

قسمت سوم: پروژه‌های مراکز خدمات محله‌ای:

بسته	ردیف	کاربری	موقعیت	مقیاس عملکردی	مساحت تقریبی (مترمربع)	سطح تقریبی زیربنای زیرزمین (مترمربع)	سطح تقریبی
مرکز محله	۱	تجاری	محله ۱۵	محله‌ای	۹۳۰	۱۱۱۶	۰
	۲	تجاری	مرکز ناحیه ۲	منطقه	۴۱۰۴	۴۹۲۵	۲۴۶۲
	۳	آموزشی	محله ۱۵	محله‌ای	۳۰۸۰	۱۱۰۰	۰
برآورد اولیه و تقریبی حجم کل سرمایه‌گذاری (میلیارد ریال)							
۳۵۷							

بسته	ردیف	کاربری	موقعیت	مقیاس عملکردی	مساحت تقریبی (مترمربع)	سطح تقریبی زیربنای زیرزمین (مترمربع)	سطح تقریبی
مرکز محله ۱۰	۱	تجاری	محله ۱۰	محله‌ای	۱۰۵۹	۱۰۵۹	۰
	۳	تجاری	مرکز ناحیه ۱	ناحیه‌ای	۲۰۱۷	۵۶۲۲	۲۸۱۲
	۴	آموزشی	محله ۱۰	محله‌ای	۳۰۰۰	۱۱۰۰	۰
مرکز محله ۱۰	۵	زمین بازی	محله ۱۰	محله‌ای	۱۶۰۰	۰	۰
	برآورد اولیه و تقریبی حجم کل سرمایه‌گذاری (میلیارد ریال)						
۴۲۷							

* برآورد دقیق پس از ارزیابی کیفی مشارکت‌کننده از طریق کارشناسی رسمی دادگستری صورت خواهد گرفت.
* بهربرداری مجاز در زمین‌های با کاربری تجاری، واحد تجاری و مشاعات مربوط به آن بوده و در طبقه زیرزمین، انبار و تاسیسات و یا پارکینگ می‌باشد.

قسمت چهارم: پروژه‌های مسکونی با کیفیت:

کاربری	مساحت تقریبی کل قطعات (مترمربع)	تراکم (درصد)	سطح اشغال (درصد)	تعداد طبقات	تعداد واحد	تعداد قطعه
مسکونی تراکم متوسط	۳۹۹۲۲	۱۷۵	از حداقل ۲۲ تا حداکثر ۴۰ درصد	۶ طبقه (۵ طبقه روی پیلوت)	۳۲۰	۲۲

کاربری	مساحت تقریبی کل قطعات (مترمربع)	تراکم (درصد)	سطح اشغال (درصد)	تعداد طبقات	تعداد واحد	تعداد قطعه
مسکونی تراکم زیاد	۱۹۸۲۱	۲۱۰	از حداقل ۲۷ تا حداکثر ۳۷ درصد	۸ طبقه (۷ طبقه روی پیلوت)	۲۰۲	۶

کاربری	مساحت تقریبی کل قطعات (مترمربع)	تراکم (درصد)	سطح اشغال (درصد)		تعداد طبقات	تعداد واحد	تعداد قطعه
			مسکونی*	الحاقی*			
مسکونی تراکم زیاد	۳۴۵۲۳	۲۷۵	از حداقل ۱۲ تا حداکثر ۲۱ درصد	از حداقل ۱۷ تا ۲۸ حداکثر ۱۴ درصد	۱۲ طبقه (۱۱ طبقه روی پیلوت)	۴۹۵	۱۵

* منظور از ستون الحاقی در جدول فوق، ضابطه مربوط به کاربری تجاری - رفاهی - تفریحی پیش‌بینی شده در طبقه همکف برخی از قطعات، به غیر از کاربری مسکونی اعلام شده می‌باشد.

متقاضیان سرمایه‌گذاری جهت پروژه‌های قید شده می‌بایست در مهلت‌های تعیین شده نسبت به دریافت فرم‌های مربوطه و تکمیل و ارائه اطلاعات مندرج در آن اقدام نمایند. احراز شرایط و حق انتخاب متقاضیان برای شرکت عمران گلپهار محفوظ بوده و ارسال مدارک در این مرحله صرفاً جهت شناسایی تلقی می‌گردد. علاوه بر پروژه‌های تعریف شده مذکور این شرکت آماده مشارکت با سرمایه‌گذاران محترم در قالب پروژه‌های پیشنهادی از طرف سرمایه‌گذار وفق ضوابط مربوطه می‌باشد. ضمناً اخذ اسناد ارزیابی و فرم‌های مورد نظر از طریق سایت شرکت به نشانی: www.Golbahar-ntoir.gov.ir نیز امکان‌پذیر می‌باشد.

روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید گلپهار



باتر جوادپول

نیش امام رضا ۶۸

مجموعه خدمات اختصاصی فروشگاه باتری جوادپول:

فروشگاه اینترنتی: www.javadpool.com

امداد باتری: کاروانش رایگان

ارسال و نصب رایگان: کاروانش رایگان

خیابان امام رضا - نیش امام رضا ۶۸ - فروشگاه باتری جوادپول

تلفن: ۰۵۱۳۸۵۲۲۰۱۷ | ۰۹۱۵۱۰۰۱۷۹ | @javadpool-emam-reza-68

فروشی ویژه با قیمت مناسب و کیفیت عالی

- دوربین مداربسته - دزدگیر
- ۲۴ ماه گارانتی در محل نصب
- بازدید و مشاوره رایگان
- عضو درجه یک اتحادیه

شرکت شباهنگ الکترونیک

۳۸۵۲۰۲۵۷ - ۰۹۱۵۳۵۸۷۶۳۵

اتوبار پهلوان

ارسال بار توسط اتوبوس و کامیون به تمام نقاط کشور

۰۹۱۵ ۵۰۸ ۸۳ ۱۴ - ۰۹۱۵ ۱۸۲ ۶۹ ۷۶

شعبه ۱: انتهای امام خمینی ۸۶، سمت چپ، اتوبار پهلوان

شعبه ۲: پایانه مسافری، غرفه ۱۲

شرایط ویژه اشتراک انبوه روزنامه صبح امروز

برای پیک موتوری‌ها، باربری‌ها و شرکت‌های خدماتی

با ما تماس بگیرید:

۰۹۱۵ ۲۵۶ ۰۰۹۱ - ۰۹۳۶ ۰۵۶۶۶ ۳۶

صادرکنندگان
نمونه
سال ۱۳۹۷

استان
خراسان
رضوی



 <p>نام شرکت: ایران ملاس مدیریت: حسنعلی صیرفی</p>	 <p>نام شرکت: آریا بارون توس مدیریت: خلیل محمدزاده</p>	 <p>اتحادیه صادرکنندگان خراسان رضوی Khorasan Razavi Exporters Union</p>	 <p>نام شرکت: نوین زعفران مدیریت: علی شریعتی مقدم</p>	 <p>نام شرکت: زعفران بدیعی مدیریت: احمد بدیعی</p>
 <p>نام شرکت: پاک فیروزه مدیریت: ابوالفضل سوقندی</p>	 <p>نام شرکت: بازرگانی زعفران اسفدگان مدیریت: علی سالاری</p>	 <p>نام شرکت: بازرگانی پيله وریان آریا مدیریت: محمد سلیم قنابزبان</p>	 <p>نام شرکت: افلاک الکتریک خراسان مدیریت: حسین محمدیان</p>	 <p>نام شرکت: ایمان تجارت روشن مدیریت: محمد حسین روشنگر</p>
 <p>نام شرکت: تولیدی کیسه ستاره طاها مدیریت: علی عابدی</p>	 <p>نام شرکت: تولیدی حباب کف توس مدیریت: جواد نیشابوری حسین پور</p>	 <p>نام شرکت: توسن پخش ستاره کیش مدیریت: علی اصغر فیاض</p>	 <p>نام شرکت: تعاونی مرزنشینان سفیر بخش مرکزی سرخس مدیریت: اسماعیل آذری</p>	 <p>نام شرکت: تعاونی تولیدی صادراتی تولیدکنندگان پلیمر مشهد مدیریت: سید عمید میرعاقل</p>
 <p>نام شرکت: صداقت یاران طوس مدیریت: حیدر ساکن برجی</p>	 <p>نام شرکت: شیر پاستوریزه پگاه خراسان مدیریت: محمد بزم آراء</p>	 <p>نام شرکت: شاهسوند زرین مدیریت: محمد سعید فیصل</p>	 <p>نام شرکت: خدمات مسافرتی و جهانگردی آراد سیر بارناوا مدیریت: سید مهدی حسینی</p>	 <p>نام شرکت: خدمات مسافرت هوایی و جهانگردی پردیسان سیر خاوران مدیریت: میثم هاونگی</p>
 <p>نام شرکت: کالا کودک توس مدیریت: علیرضا دربان ثانی</p>	 <p>نام شرکت: کاروان تندیس توس مدیریت: حمید رضا خاکی</p>	 <p>نام شرکت: صنایع سیم و کابل مشهد مدیریت: محمد طغرایبی</p>	 <p>نام شرکت: صنایع پودر شیر مشهد مدیریت: مارتین آواک</p>	 <p>نام شرکت: صنایع پخت مشهد مدیریت: ابوالقاسم اسحق آبادی</p>
 <p>نام شرکت: نسبی رضا هاتفی اولایی و شرکاء مدیریت: رضا هاتفی اولایی</p>	 <p>نام شرکت: نان قدس رضوی مدیریت: محمد صادق مروارید</p>	 <p>نام شرکت: موکت نگین مشهد مدیریت: مجتبی زین العابدین زاده مشهدی</p>	 <p>نام شرکت: مجتمع فولاد خراسان مدیریت: سید حسین احمدی سلیمانی</p>	 <p>نام شرکت: گروه صنعتی اترک شیمی شرق مدیریت: مهدی نعیمی پور</p>