



## خباز: جو فروشان گندم نما

## آب بر آسیاب دشمن می ریزند

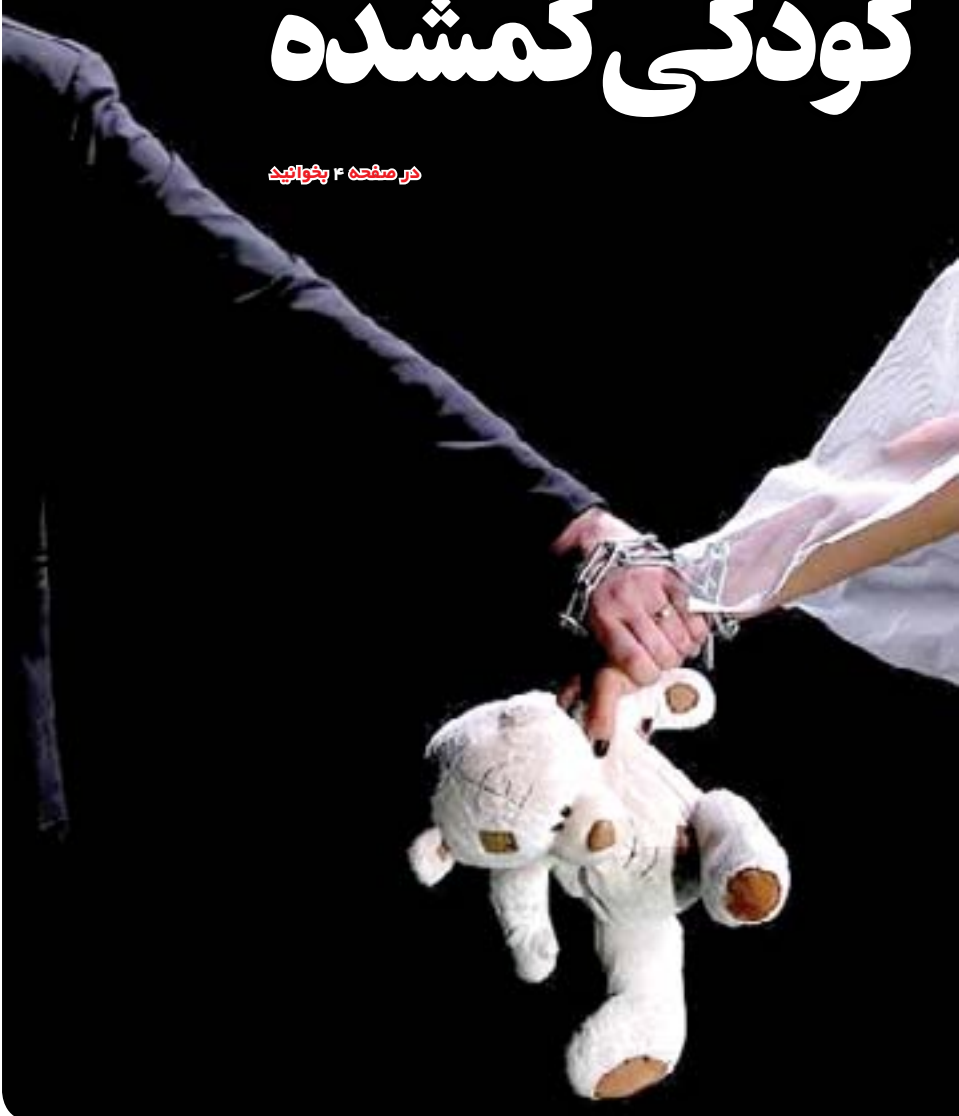
فعال سیاسی اصلاح طلب و نماینده پیشین کاشمر گفت: اکثریت قریب به اتفاق مردم از دستاوردهای انقلاب و آرمان‌هایشان حمایت می‌کنند و برای این آرمان‌ها هم...

در صفحه ۲ بخوانید

کرسی آزاداندیشی به سراغ ریشه‌ها و عواقب یک پدیده اجتماعی رفت؛

# کودکی گمشده

در صفحه ۶ بخوانید



# لبان تشنه خراسان خیس شد

رئیس مرکز پیش بینی اداره کل هواشناسی خراسان رضوی گفت: باران از دیشب تا ۲۳ بهمن در ۱۸ شهرستان این استان باریده که بیشترین حجم آن در گناباد به میزان ۲۴ میلیمتر است. یحیی قاینی پور روز گذشته افزود: پس از گناباد شهرستانهای تربت جام و درگز با ۱۶ میلیمتر، بردسکن و خواف با ۱۴ میلیمتر و سرخس، فریمان و تربت حیدریه با ۱۲ میلیمتر بیشترین بارندگی را داشته اند. وی میزان بارش در مشهد را نیز طی همین مدت ۱۰ میلیمتر اعلام و بیان کرد: در قوچان، سبزوار...

در صفحه ۶ بخوانید

معاون شهرسازی و معماری شهرداری مشهد مطرح کرد:

# خلاءهای قانونی، عامل افزایش حاشیه نشینی در مشهد

معاون شهرسازی و معماری شهرداری مشهد گفت: سوءاستفاده از خلأهای قانونی، عامل افزایش حاشیه نشینی در مشهد است. محمدرضا حسین نژاد با بیان این مطلب اظهار کرد: مهاجرت‌های بی‌رویه به شهر، عدم موفقیت طرح‌ها و برنامه‌های کلان دولت، سوءاستفاده از خلأهای قانونی و نبود اراده جدی در جهت تصویب طرح‌ها باعث تشدید و تداوم وضعیت حاشیه نشینی شده است.

در صفحه ۶ بخوانید

### خبر ویژه

#### دل‌ها کبوترند در آسمان معرفت

احساس مسئولیت افسر غیور پلیس راه سبزوار در کمک‌رسانی به مسافران گرفتار در برف و کولاک، احساسات پاک مردم را در تمجید از مقام و نقش پلیس برانگیخت. جاری شدن رحمت خداوند و بارش برف و باران به این سرزمین، شادی و نشاط را بر قلب مردم ایران نشان داد. در آن چنان آنها را غرق در امید کرد که سجده شکر بر مهر اطاعت نهادند و به درگاه قیوم لایزال، زمزمه عاشقی سر دادند. در این بارش نعمت، انسان‌های از خود گذشته و ایثارگر که خود بارش رحمت هستند به جلگه معرفت و دشت انسانیت، بهار زندگی را هدیه می‌دهند.

### تحلیل روز

#### چرخش آشکار روحانی

نسبت بدنه اجتماعی، جریان‌های سیاسی و نهادهای حکومتی با رئیس‌جمهور تغییر کرده است

### در این شماره می‌خوانیم

#### تندروی‌ها به برخی ائمه جمعه رسیده است

۲

رئیس کمیسیون حمل و نقل اتاق ایران:

#### درآمد ترانزیتی می‌تواند جایگزین نفت شود

۳

دادستان مشهد در دادگاه‌های خنک‌کننده نظام اقتصادی:

#### ذره‌ای در دفاع از حقوق مردم کوتاه نمی‌آییم

۳

وزارت راه و شهرسازی  
شرکت عمران  
شهر جدید گلپه‌سار

## فروش ویژه املاک گلپه‌سار به مناسبت چهل‌مین سالگرد پیروزی انقلاب

تخفیف استثنایی

فراخوان عمومی ۱۷۰۷

مشخصات	کاربری	قیمت پایه کل کارشناسی
تعداد ۲ قطعه زمین هر یک به مساحت ۱۰۴۱ متر مربع واقع در محله ۳۵	زمین مسکونی (تراکم کم)	از حدود ۵۲۸ میلیون تومان تا ۵۴۰ میلیون تومان (بصورت ۵۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۸ ماهه)
تعداد ۸ قطعه زمین از حداقل ۲۰۳ متر مربع تا حداکثر ۲۹۰ متر مربع واقع در محله ۱۱	زمین مسکونی (تراکم متوسط)	از حدود ۱۶۶ میلیون تومان تا ۲۴۴ میلیون تومان (بصورت نقدی)
تعداد ۳ قطعه زمین از حداقل ۹۲۰ متر مربع تا حداکثر ۱۴۳۳ متر مربع واقع در محلات ۱۴ و ۱۷ و ۳۰	زمین تجاری	از حدود ۹۸۸ میلیون تومان تا ۳ میلیارد و ۵۸۲ میلیون تومان (بصورت ۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۸ ماهه)
تعداد ۱ قطعه زمین به مساحت ۱۶۶۳ متر مربع واقع در محله ۲۲	زمین کارگاهی (تراکم خدماتی)	حدود ۷۲۷ میلیون تومان (بصورت ۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۸ ماهه)
تعداد ۲ قطعه زمین از حداقل ۲۰۸۴ متر مربع تا حداکثر ۲۸۸۲ متر مربع واقع در محله ۲۲	زمین کارگاهی (انبارسردخانه نگهداری مواد غذایی)	از حدود ۵۲۱ میلیون تومان تا ۱ میلیارد و ۱۹ میلیون تومان (بصورت ۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۸ ماهه)

**توضیحات:** در صورت تمایل متقاضیان به خرید نقدی قطعه مورد نظر، این شرکت آمادگی اعمال تخفیف نسبت به قیمت پیشنهادی را بر اساس لیست شرایط فراخوان دارد. بدیهی است توضیحات دقیق تر در فرمهای شرایط فراخوان ذکر گردیده است.

- علاوه بر تبصره فوق در صورت خرید نقدی پس از اعمال تخفیف مشخص شده در جدول معادل ۱۰٪ قیمت پیشنهادی و در صورت خرید نقد و اقساط معادل ۵٪ بخش نقدی مشمول تخفیف به **مناسبت چهل‌مین سالگرد** خواهد بود.

- متقاضیان شرکت در فراخوان می‌توانند از تاریخ انتشار این آگهی تا پایان وقت اداری مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۰۴ در ساعات اداری و بجز ایام تعطیل جهت دریافت اسناد فراخوان به آدرس: کیلومتر ۳۵ جاده مشهد قوچان - شهر جدید گلپه‌سار - بلوار ابن سینا شرکت عمران شهر جدید گلپه‌سار - ورودی ۱ - طبقه همکف - واحد املاک و واگذاری مراجعه نمایند.

- آخرین مهلت تحویل اسناد تکمیل شده: پایان وقت اداری مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۰۴

نحوه تحویل اسناد تکمیل شده:

- تحویل پاکت بصورت حضوری به دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید گلپه‌سار
  - از طریق پست سفارشی دو قبضه به آدرس: کیلومتر ۳۵ جاده مشهد قوچان - شهر جدید گلپه‌سار - میدان ابن سینا کد پستی ۹۳۶۵۱۴۳۱۳۱
- بازدید از ارانی موضوع فراخوان فوق از ساعت ۱۰:۰۰ لغایت ۱۶:۰۰ ایام یاد شده بصورت رایگان امکان پذیر می‌باشد.
- جلسه بازگشایی پیشنهادات: ساعت ۱۰:۰۰ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۰۶
- کلیه قطعات ارائه شده در فراخوان فوق غیر قابل تهاتر می‌باشند.
- لازم بذکر است متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر می‌توانند با شماره تلفن ۲ الی ۳۸۲۳۳۳۳۰ - ۰۵۱ - داخلی ۱۵۲ و ۱۵۳ تماس حاصل نموده و نیز جهت دریافت اسناد فراخوان به آدرس: [www.golbahar-ntoir.gov.ir](http://www.golbahar-ntoir.gov.ir) مراجعه نمایند.

روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید گلپه‌سار

## زمستان امسال با بازیها جدید شهر بازی سرزمین عجایب

Happy Winter Wonderland

با ارائه این بزرگه از  
۲ بازی رایگان (معدل ۲۴۰/۰۰۰ تومان) برخوردار شوید

جشنواره زمستانه  
۲ بازی رایگان

۲۷ - ۳۷۱۱۳۳۲۳  
www.sarzaminajayeb.com  
@sarzamin.ajayeb

الماس شرق / طبقه سوم و چهارم















